

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia:

Wykonanie usługi stałej konserwacji dźwigów osobowych zgodnie z wymaganiami UDT oraz usuwanie bieżących usterek w dźwigach osobowych zamontowanych przy podporach kładki dla pieszych zlokalizowanej na dk 7, km 677+480 w m. Gaj (zgodnie z instrukcją konserwacji podaną przez producenta oraz wg przepisów Dozoru Technicznego, a także wykonanie drobnych napraw dźwigu).

Lokalizacja dźwigów:

Lp.	Nr ewid. UDT/nr fabr.	Udźwig	Typ dźwigu	Lokalizacja
1.	N3112035830/789-15-E	850 kg	Elektryczny/ Osobowy	DK 7, km 677+480, przy podporze zlokalizowanej przy jezdni lewej (kier. Zakopane – Kraków)
2.	N3112035831/790-15-E	850 kg	Elektryczny/ Osobowy	DK 7, km 677+480, przy podporze zlokalizowanej przy jezdni prawej (kier. Kraków - Zakopane)

2. Zakres przeprowadzenia konserwacji i czynności awaryjnych dźwigów (wind):

- wykonywać przeglądy konserwacyjne i przeglądy techniczne dźwigów z należytą starannością,
- prować książkę przeglądów,
- zapewnić pomiary izolacji obwodów elektrycznych,
- zabezpieczyć łączność telefoniczną pomiędzy kabiną dźwigu a pogotowiem dźwigowym,
- dokonywać przeglądu przynajmniej raz w miesiącu wraz ze stosownym wpisem do książki przeglądu,
- zapewnić sprawne działanie urządzenia dźwigowego po każdorazowej konserwacji, każdorazowe zgłoszenie awarii przekazywane systemem łączności telefonicznej powinno zostać niezwłocznie przekazane do przedstawiciela Zamawiającego np. wiadomością SMS, a w ciągu 24 h potwierdzone pisemnym protokołem ze stwierdzenia i usunięcia usterki.
- w przypadku uwięzienia w kabinie osób dokonać ich uwolnienia do 1,5 godziny od chwili zawiadomienia,
- zapewnić pełną gotowość do niezwłocznego zabezpieczenia miejsca awarii powstałej w wyniku zdarzeń losowych np. szkody komunikacyjnej, kradzieży, dewastacji czy

gwałtownego zjawiska atmosferycznego poprzez pełnienie całodobowego dyżuru telefonicznego.

3. Wymagania ogólne.

- a) Każdy dźwig dopuszczony do eksploatacji powinien mieć zapewnioną konserwację przez osoby o odpowiednich kwalifikacjach, posiadające uprawnienia do konserwacji dźwigów osobowych i towarowych, nadane przez organy dozoru technicznego,
- b) W maszynowni dźwigu powinny znajdować się:
 - instrukcja eksploatacji dźwigu wraz ze schematami połączeń elektrycznych oraz ich opisem,
 - klucz do awaryjnego otwierania drzwi przystankowych,
 - dziennik konserwacji dźwigu.

4. Obowiązki konserwatora.

Konserwator zobowiązany jest:

- a) przestrzegać instrukcji konserwacji, wymogów zawartych w dokumentacji techniczno - ruchowej poszczególnych podzespołów dźwigów, norm i warunków technicznych dozoru technicznego oraz przepisów bhp,
- b) usuwać na bieżąco usterki i inne nieprawidłowości w działaniu urządzeń oraz nie rzadziej niż co 30 dni poddawać urządzenia przeglądowi,
- c) bezzwłocznie powiadamiać nadzór użytkownika dźwigów o zauważonych usterekach, wymagających zatrzymania urządzenia w celu przeprowadzenia naprawy (Terenowego Inspektora Mostowego lub Kierownika Rejonu Kraków),
- d) odnotować w dzienniku konserwacji przeprowadzane przeglądy lub naprawy, z podaniem ich zakresu oraz wniosków i spostrzeżeń.

5. Rodzaje przeglądów konserwacyjnych.

Ustala się następujące przeglądy konserwacyjne:

- a) Przegląd nr 1 - wykonywany co 30 dni;

Zasadniczym celem tego przeglądu jest bieżące sprawdzenie dźwigu pod kątem bezpieczeństwa jego użytkowania,

- b) Przegląd nr 2 - wykonywany co roku.

Jest to przegląd konserwacyjny główny, którego celem jest gruntowna obsługa techniczna poszczególnych podzespołów i elementów dźwigu, zapewniająca odtworzenie stanu technicznego dźwigu.

Wymienione okresy przeglądów są maksymalnymi dla dźwigów pracujących w trybie normalnym.

W przypadku, gdyby przeglądy nr 2, wykonywane w terminach podanych powyżej nie zapewniałyby należytego stanu technicznego dźwigu, okresy wykonywania tego przeglądu można skrócić odpowiednio do potrzeb.

6. Zakres przeglądu nr 1.

Zakres przeglądu powinien obejmować następujące czynności:

a) Aparatura sterowa

- sprawdzenie napięcia fazowego, przewodowego i sterowego;
- kontrola działania wyłącznika głównego;
- sprawdzenie obwodów ochrony przeciwporażeniowej i zabezpieczeń;
- dokręcenie przewodów ze szczególnym zwróceniem uwagi na stan listew zaciskowych w miejscach połączenia łączników obwodów bezpieczeństwa;
- sprawdzenie stanu styków i przekaźników;

b) Kabina i rama kabinowa:

- sprawdzenie stanu prowadników kabinowych i luzów na prowadnicach oraz stanu ich smarowania;
- wykonanie dwóch jazd w górę i w dół;
- sprawdzenie i regulacja zatrzymywania się kabiny na przystankach;
- sprawdzenie działania i wymiana uszkodzonych elementów kasety dyspozycji;
- sprawdzenie stanu wyposażenia kabiny: oświetlenie, instrukcja obsługi;
- prowadzenie działania drzwi kabinowych i fotokomórek;

c) Szyb:

- sprawdzenie drzwi przystankowych: działania łączników i rygli, regulacja,
- usunięcie usterek i smarowanie;
- sprawdzenie działania kaset wezwań i wymiana uszkodzonych elementów;
- sprawdzenie mocowania pasków magnetycznych.
- sprawdzenie działania wyłączników końcowych i krańcowych;
- sprawdzenie stanu mocowania instalacji elektrycznej ze szczególnym zwróceniem uwagi na stan instalacji ochronnej;
- sprawdzenie działania wyłącznika dźwigu;

d) Podszycie:

- sprawdzenie mocowania zderzaków elastomerowych
- sprawdzenie działania wyłącznika sterowania "stop".
- Sprawdzenie działania alarm.

7. Zakres przeglądu nr 2.

Zakres przeglądu powinien obejmować następujące czynności:

e) Wykonać czynności wchodzące w zakres przeglądu nr 1;

f) Aparatura sterowa:

- dokręcenie przewodów na listwach zaciskowych i zaciskach aparatów elektrycznych;
- sprawdzić czy wyłącznik główny nie wykazuje zacięć;
- rozebranie styczników, oczyszczenie z kurzu i usunięcie śladów opalenia styków;
- oczyszczenie gniazd bezpiecznikowych i sprawdzenie, czy wkładki są prawidłowe;
- uzupełnienie zniszczonych oznaczeń na listwach zaciskowych aparatów elektrycznych oraz
- odkurzenie wnętrza szaf sterowniczych;
- oczyszczenie z kurzu styków przekaźników i usunięcie śladów opalenia styków;
- sprawdzenie stanu naładowania akumulatorów i w razie potrzeby wymiana na nowe;
- uzupełnienie brakującej dokumentacji, jaka powinna znajdować się w maszynowni;
- zapewnienie należytego stanu pomieszczenia maszynowni;

g) Kabina:

- sprawdzenie stanu oraz mocowania do ramy
- oczyszczenie kabiny z wewnątrz i z zewnątrz, w przypadku stwierdzenia szczelin na połączeniu ścian kabiny z dachem, należy je zlikwidować;
- oczyszczenie i konserwacja części ruchomych wyłącznika krańcowego i łączników bezpieczeństwa;
- oczyszczenie styków aparatów elektrycznych oraz dokręcenie w nich zacisków łączeniowych;
- oczyszczenie kasety dyspozycji i dokręcenie przewodów;
- sprawdzenie mocowania kabla zwisowego;
- oględziny ramy kabinowej oraz jej połączeń, w przypadku stwierdzenia korozji ramy kabinowej należy ją po oczyszczeniu pomalować;
- oczyszczenie, konserwacja i regulacja drzwi automatycznych,

h) Szyb:

- oczyszczenie ścian i wszystkich elementów szybu;
- sprawdzenie i regulacja ustawienia prowadnic oraz dokręcenie śrub mocujących prowadnice;
- sprawdzenie zamocowania krzywek i pasków magnetycznych
- oczyszczenie styków i dokręcenie przewodów do aparatów elektrycznych;
- dokręcenie zacisków instalacji ochronnej;

- sprawdzenie napędu drzwi automatycznych, stanu rygla i ryglowania oraz oczyszczenie i konserwacja prowadzenia drzwi automatycznych;

i) Podszybie:

- oczyścić podszybie z zanieczyszczeń;
- oczyścić styki i dokręcić przewody w aparatach elektrycznych;

j) Zlecić wykonanie pomiarów rezystancji izolacji i skuteczności ochrony

Zestawienie materiałów dla robót konserwacyjnych dźwigu zwarte w cenie usługi:

1. Czyściwo
2. Izolacja
3. Olej erato
4. Olej tranzol
5. Wkładki bezpiecznikowe
6. Instrukcje obsługi
7. Gwoździe
8. Zawleczki
9. Tabliczki ostrzegawcze
10. Końcówki kablowe – różne
11. Nity
12. Artykuły śrubowe
13. Wkręty do metalu
14. Podkładki zwykłe i sprężynowe
15. Podkładki klinowe
16. Śruby
17. Nakrętki
18. Papier ścierny
19. Smary maszynowe
20. Podkładki do suwaków
21. Zaślepki
22. Żarówki
23. Oprawy oświetlenia kabinowego
24. Przyciski sterujące

8. Uwagi ogólne.

- a) Prace należy wykonywać zgodnie z zaleceniami, sztuką budowlaną i przepisami BHP, i innymi przepisami.

- b) Wykonawca zobowiąże się do zawiadomienia Zamawiającego o wszelkich zauważonych usterkach, których usunięcie wykracza poza zakres prac określonych w umowie.
- c) Wykonawca poniesie pełną odpowiedzialność za skutki spowodowane niewłaściwą realizacją przedmiotu zamówienia i zobowiąże się do ich usunięcia na własny koszt w terminie 7 dni.
- d) Jeżeli Wykonawca nie usunie wad wskazanych w ustalonym terminie, to Zamawiający może zlecić ich usunięcie - osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
- e) Wykonawca zobowiązuje się do utrzymywania dźwigów w stanie technicznym zapewniającym właściwe funkcjonowanie w okresie pomiędzy naprawami głównymi z wyłączeniem postojów niezbędnych do wykonania czynności konserwacyjno - naprawczych bez każdorazowego wezwania ze strony Zamawiającego.
- f) W godzinach od **22:00** do godziny **7:00** Wykonawca utrzymywać będzie pogotowie dźwigowe tylko i wyłącznie w zakresie uwalniania osób z kabiny dźwigu.

9. Termin realizacji usługi: 48 miesięcy od dnia podpisania umowy.

10. Odbiór i zapłata.

- a) Wynagrodzenie za usługi Wykonawca pobierać będzie raz na miesiąc na podstawie podpisanego protokołu i wystawionej faktury.
- b) Wykonawca wystawiać będzie faktury za usługi objęte niniejszą umową po zakończeniu każdego miesiąca płatne w terminie 30-tu dni od otrzymania jej przez Zamawiającego.

11. Dokumentacja fotograficzna obiektu.



Widok obiektu od strony Krakowa



Widok na podpórę A/szyb windowy od strony Krakowa



Widok na podpórę A/szyb windowy od strony Myślenic



Widok ogólny na podporę B/szyb windy od strony Krakowa.



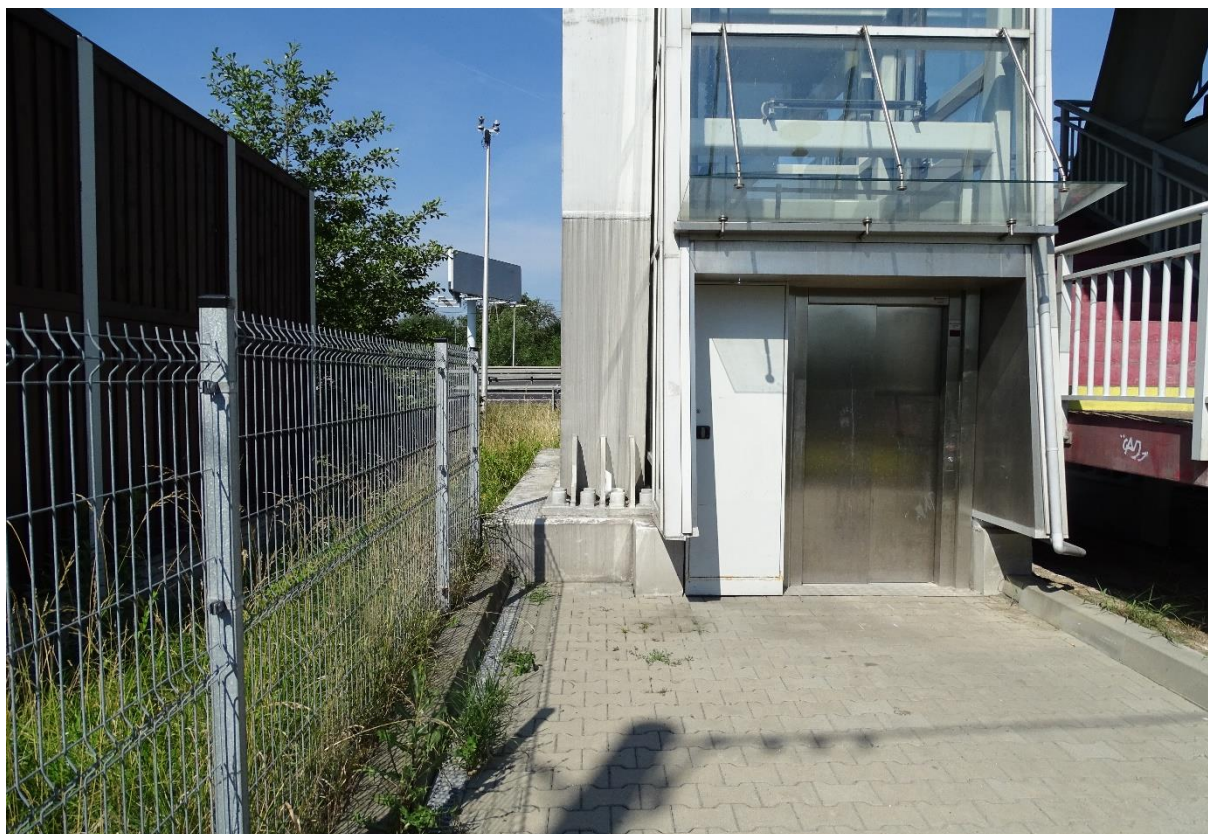
Widok ogólny na podporę B/szyb windy od strony Myślenic



Widok na podporę A/szyb windy – przystanek „0”



Widok na podporę A/szyb windy – przystanek „+1”



Widok na podporę B/szyb windy – przystanek „0”



Widok na podporę B/szyb windy – przystanek „+1”