

Wykaz nr 25/2026
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA
PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA

Zgodnie z art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2026. poz.399) oraz Zarządzeniem Wojewody Pomorskiego z dnia 6 maja 2026 r. w sprawie zgody na wydzierżawienie nieruchomości Skarbu Państwa,

KW	obręb	Nr działki	Pow.	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Czynsz dzierżawny
GD1Y/00011437/0	0011 Chwarzno-Wiczlino	część działki 4767	1.9315 ha	Gdynia ul.Sucha	Nieruchomość niezabudowana, porośnięta zielenią.	- prowadzenie działalności rolniczej w celach zarobkowych.	Czynsz roczny w wysokości: 1 435,57 zł - przy zastosowaniu stawki 743,24 zł/ha - działalność rolnicza w celach zarobkowych. Stawki ustalone na podstawie Załącznika Nr 1 do Zarządzenia Nr 856/25/IX/R Prezydenta Miasta Gdyni z dnia 21.01.2025r. Czynsz będzie waloryzowany o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS i obowiązują od 1 stycznia danego roku dzierżawy. Zasady waloryzacji czynszu nie będą miały zastosowania w przypadku, gdy wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w danym roku będzie mniejszy niż 100 w odniesieniu do roku poprzedniego.

Umowa zostanie zawarta na czas oznaczony – 3 lata.

Wykaz zostanie opublikowany na okres 21 dni - od dnia 9 czerwca 2026 r. do 30 czerwca 2026 r.

Z UP. PREZYDENTA MIASTA GDYNI

mgr Michał Bekacz
KIEROWNIK

REFERATU MIENIA SKARBU PAŃSTWA

