



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI
IF-WO.7570.98.2025.KM

Wrocław, dnia 8 sierpnia 2025 r.

OBWIESZCZENIE WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Wojewoda Dolnośląski, działając na podstawie art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.), w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572) w oparciu o art. 30 ustawy z dnia 8 lipca 2010 r. o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych (Dz. U. z 2024 r., poz. 274) w zw. z art. 128 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, **zawiadamia o wydaniu decyzji z dnia 1 sierpnia 2025 r.** (znak: IF-WO.7570.98.2025.KM) w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania na rzecz m. in. spadkobierców Jana Szoldrowskiego, z tytułu ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości położonej na terenie gminy Kłodzko, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 477/4, o pow. ograniczenia 0,0362 ha, obręb Krosnowice.

Mimo podjętych czynności, nie udało się ustalić spadkobierców, którzy wykazaliby się prawem do spadku po zmarłym. Wobec powyższego zasadnym jest przyjęcie, że w przedmiotowej sprawie częściowo mamy do czynienia z nieruchomością o nieuregulowanym stanie prawnym.

Tym samym, konsekwencją nieuregulowanego stanu prawnego nieruchomości jest przeprowadzenie postępowania w trybie uproszczonym przy wykorzystaniu obwieszczenia publicznego oraz zgodnie z art. 133 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wpłata odszkodowania do depozytu sądowego. Obowiązek niezwłocznego zakończenia postępowania i wypłaty odszkodowania ma na celu umożliwienie inwestorowi zamknięcia procedury finansowania inwestycji.

Z treścią wydanej decyzji Wojewody Dolnośląskiego o ustaleniu wysokości odszkodowania strony mogą zapoznać się w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, pl. Powstańców Warszawy 1, w godzinach od 9⁰⁰ do 14⁰⁰, po wcześniejszym umówieniu się telefonicznie - tel. 71 340 61-89 przywołując numer sprawy IF-WO.7570.98.2025.KM.

Zgodnie z art. 49 § 2 k.p.a. wskazuję **11 sierpnia 2025 r.** – data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń i stronach internetowych Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu oraz Urzędu Gminy w Kłodzku, jako te w których nastąpiło publiczne obwieszczenie. Upływ czternastu dni, w ciągu których obwieszczenie będzie dostępne publicznie spowoduje, że czynność doręczenia decyzji Wojewody Dolnośląskiego z dnia 1 sierpnia 2025 r. w sprawie o ustalenie wysokości odszkodowania na rzecz m. in. spadkobierców Jana Szoldrowskiego, z tytułu ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości gruntowej przeznaczonej na potrzeby ochrony przed powodzią położonej na terenie gminy Kłodzko, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 477/4 o pow. ograniczenia 0,0362 ha, obręb Krosnowice, uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym z dniem **25 sierpnia 2025 roku.**

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO
Dagmara Pawłowska
Dagmara Pawłowska
KIEROWNIK ODDZIAŁU
Wytłaczanie i Odszkodowań
w Wydziale Infrastruktury