

DECYZJA NR 31

Nadleśniczego Nadleśnictwa Borne Sulinowo

z dnia 2 października 2025 roku

w sprawie powołania Komisji przetargowej do przeprowadzenia drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż **samodzielnego lokalu mieszkalnego nr 5**, położonego w miejscowości Borne Sulinowo przy ul. Bolesława Chrobrego 8 oraz wprowadzenia Regulaminu drugiego przetargu

Zn. spr.: SA.2101.1.1.2023

Na podstawie:

- 1) art. 35 ust. 1 pkt 2, art. 38 ust. 1 pkt 3 oraz ust. 4 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (t.j.: Dz. U. z 2025 r., poz. 567),
- 2) § 22 ust. 3 Statutu Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe, stanowiącego załącznik do Zarządzenia nr 50 Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 18 maja 1994 roku, w sprawie nadania Statutu Państwowemu Gospodarstwu Leśnemu Lasy Państwowe,
- 3) Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przeprowadzenia przetargu publicznego oraz sposobu i warunków przeprowadzenia negocjacji cenowej w przypadku sprzedaży lasów, gruntów i innych nieruchomości znajdujących się w zarządzie Lasów Państwowych (Dz. U. z 2007 r. Nr 78, poz. 532),

zarządzam co następuje:

§ 1.

Powołuję Komisję przetargową (dalej „komisja”) do przeprowadzenia drugiego przetargu ustnego nieograniczonego (dalej „przetarg”) na sprzedaż **samodzielnego lokalu mieszkalnego nr 5 (pustostanu)**, położonego w miejscowości Borne Sulinowo przy ul. Bolesława Chrobrego 8, stanowiącego własność Skarbu Państwa, pozostającego w zarządzie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwa Borne Sulinowo, w następującym składzie:

- 1) Anna Banasińska – przewodniczący,
- 2) Anna Płak – zastępca przewodniczącego,

- 3) Przemysław Pietrzak – członek,
- 4) Maciej Krązek – członek,
- 5) Anna Jaskółka – członek,
- 6) Anna Kędzierska – członek,
- 7) Katarzyna Bochyńska – członek.

§ 2.

Przedmiotem sprzedaży jest **samodzielny lokal mieszkalny nr 5 (pustostan)**, o numerze inwentarza **122/59/5** (dalej „lokal mieszkalny”), zlokalizowany w budynku wielorodzinnym przy ul. Bolesława Chrobrego 8 w Bornem Sulinowie, gmina Borne Sulinowo, powiat szczecinecki, województwo zachodniopomorskie, wraz z przysługującym udziałem wynoszącym 434/10000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali, na działce opisanej w poniższej tabeli:

Gmina Obręb ewidencyjny	Numer ewidencyjny działki Numer KW	Powierzchnia działki (ha) Udział	Oznaczenie użytku	Przeznaczenie w MPZP	Adres leśny
Borne Sulinowo Borne 07	36/6 KO11/00054380/2	0,2053 2806/10000	B	72MW,MN,U,Ut – Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, jednorodzinnej, usługowej i usługowej turystyki	11-29-1-01-25- r-00

§ 3.

1. Komisja pracuje w składzie co najmniej trzyosobowym, wyznaczonym przez przewodniczącego.
2. Pracą komisji kieruje przewodniczący, a w przypadku jego nieobecności zastępca przewodniczącego.
3. W przypadku nieobecności zarówno przewodniczącego, jak i zastępcy przewodniczącego, pozostali członkowie wybierają spośród wszystkich członków osobę pełniącą funkcję przewodniczącego, do czasu powrotu przewodniczącego lub jego zastępcy.
4. Komisja podejmuje działania zgodnie z Regulaminem drugiego przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

§ 4.

Wprowadzam do stosowania Regulamin drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż samodzielnego lokalu mieszkalnego nr 5, położonego w miejscowości Borne Sulinowo przy ul. Bolesława Chrobrego 8, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

§ 5.

Traci moc Decyzja nr 24 Nadleśniczego Nadleśnictwa Borne Sulinowo z dnia 17 lipca 2025 roku w sprawie powołania Komisji przetargowej do przeprowadzenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż samodzielnego lokalu mieszkalnego nr 5, położonego w miejscowości Borne Sulinowo przy ul. Bolesława Chrobrego 8 oraz wprowadzenia Regulaminu przetargu, znak sprawy: SA.2101.1.1.2023.

§ 6.

1. Decyzja wchodzi w życie z dniem 2 października 2025 roku.
2. Decyzja traci moc z chwilą:
 - 1) zawarcia umowy sprzedaży lokalu mieszkalnego opisanego w § 1 i 2 powyżej, w formie aktu notarialnego,
 - 2) zamknięcia przetargu bez dokonania wyboru nabywcy,
 - 3) unieważnienia przetargu,
 - 4) odwołania przetargu.
3. Treść niniejszej decyzji wraz z załącznikiem zostanie:
 - 1) umieszczona na tablicy ogłoszeń w siedzibie Nadleśnictwa Borne Sulinowo,
 - 2) opublikowana na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Nadleśnictwa Borne Sulinowo – (portal Gov.pl) w zakładce „Wystąpienia, komunikaty i ogłoszenia” oraz na stronie internetowej Nadleśnictwa Borne Sulinowo.



Zatwierdzam

NADLEŚNICZY
Nadleśnictwa
Borne Sulinowo

Krzysztof Kin

Załączniki:

- 1) Regulamin drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż samodzielnego lokalu mieszkalnego nr 5, położonego w miejscowości Borne Sulinowo przy ul. Bolesława Chrobrego 8, wraz z załącznikami.

Otrzymują:

- 1) Komisja przetargowa - elektronicznie.

Jarosław Łuczkiw
RADCA PRAWNY
Pz3633