

Zarządzenie
Wojewody Łódzkiego
z dnia 23 czerwca 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności
gruntowej na nieruchomości Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 11 ust. 2 i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) w związku z art. 285 § 1 i § 2 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. z 2025 r., poz. 1071, poz. 1172 i poz. 1508, z 2026 r. poz. 184, poz.507) zarządzam się, co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na ustanowienie na czas nieoznaczony przez Starostę Brzezińskiego, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej, ograniczonego prawa rzeczowego – odpłatnej służebności gruntowej na nieruchomości Skarbu Państwa położonej w Jeżowie, w obrębie Jeżów, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 2720/1 o pow. 0,0255 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Brzezinach, IV Wydziale Ksiąg Wieczystych, jest prowadzona księga wieczysta KW Nr LD1B/00048963/9.

§ 2. Służebność gruntowa polegać będzie na korzystaniu z części nieruchomości obciążonej (działka nr 2720/1) przez każdorazowego właściciela nieruchomości władnącej (działka nr 2720/2) w celu przeprowadzenia przyłącza do istniejącej sieci wodociągowej i jego utrzymania oraz będzie obejmować pas gruntu o powierzchni 12,1 m² zgodnie z załącznikiem graficznym Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Ustanowienie służebności gruntowej może nastąpić, jeżeli właściciel nieruchomości władnącej (działka nr 2720/2) oprócz jednorazowego wynagrodzenia, poniesie koszty związane z ustanowieniem na nieruchomości opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia ograniczonego prawa rzeczowego, w tym koszty sporządzenia operatu szacunkowego, umowy notarialnej o ustanowieniu służebności gruntowej.

§ 4. Zgoda na dokonanie czynności, o której mowa w § 1, ważna jest w okresie 1 roku od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJEWODA ŁÓDZKI

Dorota Ryl