

## OŚWIADCZENIE o stanie majątkowym prokurator

Właściwy urząd skarbowy: [REDAKTED] Urząd Skarbowy [REDAKTED]

Ja, niżej podpisana: Joanna Kowalska zd. Kowol  
(imiona i nazwisko, nazwisko rodowe - również w przypadku męża)

Urodzona: [REDAKTED]

Zatrudniona w: Prokuraturze Okręgowej w Krakowie, prokurator  
(miejsce zatrudnienia i stanowisko)

Zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 28 stycznia 2016 r. - Prawo o prokuraturze (Dz. U. poz. 177, z późn. zm.<sup>1)</sup>) oświadczam, że w skład mojego majątku osobistego oraz objętego małżeńską wspólnością majątkową wchodzi:

### I

#### Zasoby pieniężne

1. środki zgromadzone w walucie polskiej:

46.778,39 zł na rachunku osobistym prowadzonym w PKO S.A. (wspólnie z mężem);

15.210,75 zł na rachunku osobistym prowadzonym w Santander Bank S.A. (wspólnie z mężem);

4 lokaty bankowe w łącznej kwocie 143.077 zł ulokowane w Santander Bank S.A. (wspólnie z mężem)

2. środki zgromadzone w walucie obcej: 2.050,61 euro na rachunku w Santander Bank S.A.

### II

#### Nieruchomości i tytuły prawne do ich posiadania

1. Dom:

powierzchnia: 179 m<sup>2</sup>

położony na działce o powierzchni: 906 m<sup>2</sup>

adres: [REDAKTED]

tytuł prawny: współwłasność małżeńska

2. Mieszkanie:

powierzchnia: 34,6 m<sup>2</sup>

adres: [REDAKTED]

tytuł prawny: współwłasność małżeńska

3. Inne nieruchomości:

działka rekreacyjna

powierzchnia: 3100 m<sup>2</sup>

adres: [REDACTED]

tytuł prawny: współwłasność małżeńska

1/5 część nieruchomości z zabudowaniami ( w tym dom ok. 180 m<sup>2</sup> na działce oraz działka rolna )

powierzchnia: 4000 m<sup>2</sup> i 20.500 m<sup>2</sup>

adres: [REDACTED]

tytuł prawny: uzyskane w wyniku ustawowego dziedziczenia po zmarłej matce;

½ działki niezabudowanej

powierzchnia 400 m<sup>2</sup>

adres: [REDACTED]

tytuł prawny: uzyskane w wyniku ustawowego dziedziczenia po zmarłych rodzicach;

lokal o przeznaczeniu innym niż mieszkalny, z którym związany jest udział w nieruchomości wspólnej wynoszący 1659/164318

powierzchnia: 16,59 m<sup>2</sup>

adres: [REDACTED]

tytuł prawny: współwłasność małżeńska, nabyty na podstawie aktu notarialnego [REDACTED]  
[REDACTED] z dnia 17.01.2025r.

mieszkanie:

powierzchnia: 21,70 m<sup>2</sup>

adres: [REDACTED]

tytuł prawny: spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego, nabyte ze środków stanowiących majątek odrębny, na podstawie aktu notarialnego [REDACTED]  
[REDACTED] z dnia 17.12.2025r.

Gospodarstwo rolne: nie posiadam

rodzaj gospodarstwa: .....

powierzchnia: ..... m<sup>2</sup>

adres: .....

rodzaj zabudowy: .....

tytuł prawny: *(własność, współwłasność, użytkowanie wieczyste, dzierżawa, inny tytuł, podać jaki)*

.....

Z tego tytułu osiągnąłem (osiągnęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:

### III

**Rzeczy ruchome o wartości jednostkowej powyżej 10 000 zł**  
(w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji)

Samochód osobowy m-ki Suzuki S-Cross z 2015 – współwłasność małżeńska

Samochód osobowy m-ki Hyundai Tucson z 2024r. - współwłasność małżeńska

### IV

**Udziały i akcje w spółkach prawa handlowego**  
(nazwa spółki, siedziba, wielkość udziałów, ilość akcji)

Nie posiadam

### V

**Instrumenty finansowe w rozumieniu art. 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o obrocie instrumentami finansowymi (Dz. U. z 2016 r. poz. 1636, z późn. zm.2)) inne niż wskazane w pkt IV**

(rodzaj, ilość i wartość)

Nie posiadam

### VI

**Dochody podlegające opodatkowaniu podatkiem dochodowym od osób fizycznych, uzyskane w okresie roku przed dniem, na który składane jest oświadczenie, o ile ich łączna wartość przekracza 10 000 zł, i ich źródła, z wyłączeniem dochodów uzyskanych w związku z zajmowaniem stanowiska prokuratora<sup>3)</sup>**

Dochody z tytułu najmu mieszkania i lokalu niemieszkalnego osiągnięte w 2025r. wspólnie z mężem w wysokości łącznej 37.411,82 zł, z tym, że stosowne rozliczenie z tego tytułu podatku zgodnie z PIT 28 kształtuje się w następujący sposób: ja opłaciłam podatek od kwoty: 11.500 zł, a małżonek od kwoty: 25.911,82 zł.

## VII

**Mienie nabyte przez składającego oświadczenie albo jego małżonka od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków lub samorządowej osoby prawnej, które podlegało zbyciu w drodze przetargu**

(podać rodzaj mienia, datę nabycia, od kogo)

Nie dotyczy

## VIII

**Wierzytelności pieniężne i zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 zł**

(w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki, warunki na jakich zostały udzielone, wobec kogo, w jakiej wysokości, wysokość pozostałego zadłużenia)

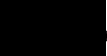
Kredyt hipoteczny zaciągnięty wspólnie z mężem w Deutsche Bank S.A. na zakup mieszkania w kwocie 49.500 euro, wysokość zobowiązania na dzień 31.12.2025r. wynosiła: 210,79 euro.

## IX

**Inne dodatkowe dane o stanie majątkowym**

W oparciu o akt notarialny z dnia 24.08.2023r. A nr 2292/23 zawarłam wspólnie z mężem umowę deweloperską dot. inwestycji „Pachońskiego Sky” w Krakowie na zakup mieszkania i dokonałam dotąd wpłat na poczet budowy w łącznej w kwocie 265.429,20 zł. Inwestycja nie została zrealizowana, podjęłam działania prawne zmierzające do zwrotu przedmiotowej sumy (częściowo zdeponowanej na rachunku powierniczym) i odstąpienia od zawartej umowy.

**Jestem świadomy(a) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.**

 dnia 15 kwietnia 2026r.  
(miejsowość, data)

  
(podpis)

*na oryginale właściwy podpis*