

Cennik Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi

z dnia

ważny do dnia 10 grudnia 2027 r.

L.p.	Opis rodzaju wyceny	Cena za opinię netto	VAT	Cena za opinię brutto
1.	Nieruchomości nabyte w drodze specustaw			
1.1.	Nieruchomość niezabudowana	712,08 zł	23%	875,86 zł
1.2.	Nieruchomość zabudowana*	1323,97 zł	23%	1628,48 zł
2.	Określenie wartości szkód i zmniejszenie wartości Nieruchomości	1373,01 zł	23%	1688,80 zł
3.	Nieruchomość zabudowana o szczególnym charakterze – niestandardowa Wyceny – stawka roboczogodziny**	60,76 zł	23%	74,73 zł

.....

WOJEWODA ŁÓDZKI

Dorota Ryl

*Przynajmniej jedna działka zabudowana (wskazana w zamówieniu) budynkiem lub budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym, w rozumieniu art. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 418) lub działki niezabudowane i przynajmniej jedna działka zabudowana (wskazane w zamówieniu) budynkiem lub budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym, w rozumieniu wyżej powołanej ustawy.

**Przez nieruchomość zabudowaną o szczególnym charakterze, niestandardową rozumie się taką, na której znajdują się stacja paliw, hala produkcyjna, magazyn, most, tereny Rodzinnych Ogrodów Działkowych, budynek wielorodzinny oraz zdefiniowane w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U z 2022 r., poz. 1225) budynek zamieszkania zbiorowego lub budynek użyteczności publicznej. Zakwalifikowanie do tej grupy wymaga akceptacji zlecającego. Cena – stawka roboczogodziny.