

NSP-V.7570.785.2025.DF

OBWIESZCZENIE

Wojewoda Pomorski, działając na podstawie art. 49a w zw. z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2025 r., poz. 1691), a także art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) oraz art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (j.t. Dz. U. z 2024 r., poz. 311), zwanej dalej „specustawą drogową”, podaje do publicznej wiadomości, że w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość oznaczoną jako działka **nr 110/46 o pow. 0,0061 ha**, która powstała z podziału działki **nr 110/20**, położoną w gminie **Przywidz**, obręb **Pomlewo (nr 0013)**, objętą decyzją Wojewody Pomorskiego z dnia 27 lutego 2024 r. nr WI-III.7820.17.2021.MCH o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. *"Rozbudowa i przebudowa drogi wojewódzkiej nr 221 na odcinku Gdańsk – m. Nowa Karczma – odcinek od m. Kolbudy km ok. 14+645 do km ok. 26+875" - dł. ok. 12.3 km - Część B.*, rzeczoznawca majątkowy, Pan Dariusz Kopeć, dnia 9 stycznia 2026 r. sporządził operat szacunkowy, w którym określił wartość przedmiotowej nieruchomości. Opinia ta, jako wiarygodny dowód na wartość nieruchomości, może stanowić podstawę ustalenia wysokości odszkodowania operatu szacunkowego przez rzeczoznawcę majątkowego.

Strony mogą zapoznać się z dotychczas zgromadzonym materiałem dowodowym, w tym operatem szacunkowym, w Oddziale Odszkodowań do spraw Inwestycji Strategicznych Wydziału Nieruchomości i Skarbu Państwa Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku, po uprzednim wykazaniu tytułu prawnego do nieruchomości. W związku z powyższym, w przypadku wyrażenia woli skorzystania z ww. uprawnień proszę o kontakt (tel. 58 30 77 527) w godzinach 9.00-14.00.

Ewentualne uwagi i wnioski strony mogą składać pisemnie za pośrednictwem poczty lub poprzez e-Doręczenia AE:PL-69276-68927-JEAHF-27 albo bezpośrednio w głównym punkcie obsługi klienta zewnętrznego w hali obsługi od ul. Rzeźnickiej Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku.

Ponadto, w związku z obowiązkiem zapewnienia wszystkim stronom postępowania możliwości realizacji podstawowych uprawnień procesowych, w tym możliwości zapoznania oraz wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, mając na uwadze dyspozycję wynikającą z art. 36 Kodeksu postępowania administracyjnego uprzejmie informuję, że przewidywany termin załatwienia sprawy planowany jest do dnia **31 lipca 2026 r.**

Pouczenie:

Stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia, jeżeli:

1) nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 (bezczynność);

2) postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość).

Ponaglenie wnosi się do Ministra Finansów i Gospodarki za pośrednictwem Wojewody Pomorskiego.

Ponaglenie powinno zawierać uzasadnienie (*art. 37 § 1-3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego; j. t. Dz. U. z 2025 r., poz. 1691*).

z upoważnienia Wojewody Pomorskiego

Dyrektor

Wydziału Nieruchomości i Skarbu Państwa

Rafał Adam Łabuda

/dokument podpisany elektronicznie/

Strona BIP Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku