

**OGŁOSZENIE  
STAROSTY PUCKIEGO  
z dnia 17.04.2026 r.**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2026 r., poz. 399 ze zm.) oraz Zarządzenia Starosty Puckiego nr 45/2026 z dnia 14.04.2026 r. w sprawie: wyznaczenia do oddania w dzierżawę części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa w trybie bezprzetargowym.

**STAROSTA PUCKI ogłasza, co następuje:**

z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznacza się do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, na rzecz Przedsiębiorstwa niżej wymienioną nieruchomość:

Oznaczenie nieruchomości	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Okres dzierżawy	Czynsz dzierżawny *
działki nr 377/3 o pow. 0,1731 ha oraz nr 377/4 o pow. 0,1596 ha, obręb Rozewie, gmina Władysławowo	GD2W/00025669/2	zorganizowanie zaplecza budowy, w związku z realizacją zadania inwestycyjnego pn. „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 215 na odcinku Rozewie – Jastrzębia Góra od km 0+000 do km 8+261”	zgodnie z zapisami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego R – 2 obszaru o powierzchni 72,59 ha, położonego pomiędzy granicą obrębu Rozewie – od strony zachodniej i ul. Rozewską – od strony północnej, w miejscowości (obręb) Rozewie, stanowiącego fragment gminy miasta Władysławowo, zatwierdzonego uchwałą Nr L/468/2010 Rady Miejskiej Władysławowa z dnia 25.08.2010 r., przedmiotowe działki znajdują się na terenie oznaczonym symbolem 1 MN,U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej	do 3 lat	3 327,00 zł netto (+ podatek VAT w obowiązującej wysokości), płatny w stosunku miesięcznym

\* czynsz dzierżawny podlegać będzie corocznej waloryzacji przy zastosowaniu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedzający, ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, wyłącznie w przypadku wzrostu tego wskaźnika

Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Pucku przy ul. Orzeszkowej 5, 84 – 100 Puck.

Bliższych informacji o przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Pucku przy ul. Orzeszkowej 5 oraz pod nr tel. (58) 673 – 42 – 09.

z up. Starosty  
Wicestarosta Pucki  
Tomasz Herrmann

Wywieszono na tablicy ogłoszeń, dnia .....

Zdjęto z tablicy ogłoszeń, dnia .....