

Wykaz wywieszono dnia2026 -06- 3 0..... na okres 21 dni, tj. do dnia2026 -07- 2 1.....

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu, przy Placu Wolności 13, na tablicy ogłoszeń w Wydziale Geodezji Kartografii, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu, przy ul. Judyma 4 oraz znajduje się na stronie internetowej Starostwa Powiatowego www.powiat.kedzierzyn-kozle.pl

W Y K A Z

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Na podstawie art.35, ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz.399), Starosta Powiatu Kędzierzyńsko-Kozielskiego podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy poniższą nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Roczna wysokość czynszu w dt pszenicy	Forma zbycia
1.	Roszowicki Las Gmina Cisek	Działki nr 807/1, o pow.0,0420 ha nr 817 o pow. 0,0,0770 ha księga wieczysta OP1K/00055398/7 Działki nr 818 o pow. 0,0170 ha, nr 819/4 o pow. 0,4703 ha, księga wieczysta OP1K/00064753/0	Działki stanowią grunty orne,	Cele rolnicze Gmina Cisek nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowe działki znajdują się na terenach upraw polowych	1,55	Dzierżawa na 3 lata

Wysokość czynszu została określona na podstawie Zarządzenia nr 4/2023 Starosty Powiatu Kędzierzyńsko-Kozielskiego z dnia 15 lutego 2023r., Wysokość czynszu wyrażona w dt pszenicy zostanie przeliczona wg średniej krajowej ceny skupu pszenicy za okres 11 kwartałów poprzedzających drugie półrocze 2026 roku ogłaszanej przez GUS.

W kolejnych latach roczny czynsz będzie regulowany w zależności od ceny pszenicy ogłaszanej przez GUS.

W księdze wieczystej KW OP1K/00055398/7 i KW OP1K/00064753/0 brak jest wpisów dotyczących ograniczeń, ciężarów oraz hipotek.

Nieruchomości nie są przedmiotem najmu lub dzierżawy.

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie przedmiotowej nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026, poz.399) lub odrębnych przepisów, powinny złożyć odpowiedni wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj do dnia

.....2026 -08- 1 1.....

Wszelkich informacji na temat przedmiotowej nieruchomości udziela Wydział Geodezji Kartografii Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu (tel. 77 40 52 799)

STAROSTA
Artur Maruszczak