



W lewym górnym rogu znajduje się logo Komisji do spraw reprivatyzacji nieruchomości warszawskich zawierające godło państwa polskiego i podkreślenie nazwy organu w formie miniaturki flagi RP

Warszawa, dnia 3 września 2025 r.

Sygn. akt KR I R 7 ukośnik 25

BKW-I.9130.5.2025

Postanowienie

Komisja do spraw reprivatyzacji nieruchomości warszawskich w składzie:

Przewodniczący Komisji:

Arkadiusz Myrcha

Członkowie Komisji:

Paweł Lisiecki, Robert Kropiwnicki, Christian Młynarek, Sławomir Potapowicz, Anna Tarczyńska, Adrian Wasielewski, Anna Wierzbica,
po rozpoznaniu w dniu 3 września 2025 r. na posiedzeniu niejawnym,
sprawy w przedmiocie decyzji Prezydenta m.st. Warszawy nr 198 ukośnik GK
ukośnik DW ukośnik 2014 z dnia 26 maja 2014 r., ustanawiającej prawo użytkowania
wieczystego do zabudowanego gruntu o powierzchni wynoszącej 678 m²,
oznaczonego jako działka ewidencyjna nr 50 ukośnik 3 w obrębie 1-02-07,
położonego w Warszawie przy ul. Krasickiego 55 ukośnik 59, dawne oznaczenie
hip. , dla którego prowadzona jest księga wieczysta nr oraz
odmawiającej ustanowienia prawa użytkowania wieczystego do gruntu
zabudowanego stanowiącego działkę ewidencyjną nr 50 ukośnik 4 z obrębu 1-02-07,
położonego w Warszawie przy ul. Krasickiego 55 ukośnik 59, dawne oznaczenie
hip. , dla którego prowadzona jest księga wieczysta nr ,

z udziałem stron: Miasta Stołecznego Warszawy, P W , Skarbu Państwa reprezentowanego przez Prezydenta m.st. Warszawy, O P S A z siedzibą w Warszawie,

na podstawie art. 123 paragraf 1 w związku z art. 75 paragraf 1 i art. 84 paragraf 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 i Dz. U. z 2025 r. poz. 769, dalej: k.p.a.) w zw. z art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 9 marca 2017 r. o szczególnych zasadach usuwania skutków prawnych decyzji reprivatyzacyjnych dotyczących nieruchomości warszawskich, wydanych z naruszeniem prawa (Dz. U. z 2021 r. poz. 795);

postanawia:

1. Dopuścić dowód z opinii biegłego z zakresu budownictwa na okoliczność ustalenia, czy: według stanu na dzień 26 maja 2014 r. jak i obecnie możliwym był i jest podział budynku położonego w Warszawie przy ul. Krasickiego 55 ukośnik 59 (zwanego dalej: budynkiem) wzdłuż pionowych płaszczyzn tworzonych przez ściany oddzielenia przeciwpożarowego usytuowanych na całej wysokości budynku od fundamentu do przekrycia dachu, ewentualnie wzdłuż pionowych płaszczyzn, które tworzone są przez ściany usytuowane na całej wysokości budynku od fundamentu do przekrycia dachu, tak żeby linia podziału budynku była zgodna z linią podziału gruntu pomiędzy działką ewidencyjną nr 50 ukośnik 2, a działkami ewidencyjnymi nr 50 ukośnik 3 i nr 50 ukośnik 4 (tworzącymi dawniej działkę ewidencyjną nr 50 ukośnik 1);
2. Na podstawie art. 16 ust. 3 i ust. 4 ustawy z 9 marca 2017 r., zawiadomić o wydaniu niniejszego postanowienia poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie podmiotowej urzędu obsługującego Ministra Sprawiedliwości.

Przewodniczący Komisji

Arkadiusz Myrcha

Pouczenie:

Zgodnie z art. 10 ust. 4 ustawy z dnia 9 marca 2017 r. o szczególnych zasadach usuwania skutków prawnych decyzji repriwatyzacyjnych dotyczących nieruchomości warszawskich, wydanych z naruszeniem prawa (Dz. U. z 2021 r. poz. 795) od niniejszego postanowienia **nie przysługuje środek zaskarżenia.**

Zgodnie z art. 16 ust. 4 tej ustawy zawiadomienie o wydaniu postanowienia uważa się za dokonane po upływie 7 dni od dnia publicznego ogłoszenia.