



POLSKI ZWIĄZEK MOTOROWY

Członek Międzynarodowych Federacji FIA, FIM, AIT, FICC, UEM

PZM Holding Sp. z o.o.

**BIURO CERTYFIKOWANYCH RZECZOZNAWCÓW TECHNIKI SAMOCHODOWEJ,
RUCHU DROGOWEGO, MASZYN I URZADZEŃ**

01-460 Warszawa, ul. Górczewska 228F; tel. 22 385 85 85, 22 385 85 61; fax 22 385 85 65; email: holding@pzm.pl

OPINIA Nr: 434/04/2025

z dnia: 2025/04/14

Wykonawca opinii : mgr inż. RYSZARD CIECHAŃSKI

Właściciel: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa

Adres: ul. Karolkowa 30, 01-207 Warszawa

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] IV-2025

Marka: SKODA

Rok produkcji: 2020

Model: Superb III 2.0 TSI MR`20 E6d

Wersja: Laurin & Klement 4x4 DSG

Nr rejestracyjny: WY 3930N

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

VIN: TMBCP9NP5M7012662

Nr INFO-EKSPERT	034-04293
Data pierwszej rejestracji	2020/10/19
Data oględzin	2025/04/11
Wskazanie drogomierza	193943 km
Okres eksploatacji pojazdu (20/10/19-25/04/14)	54 mies.
Dop. masa całkow.	2250 kg
Rodzaj nadwozia	sedan 4 drzwiowy
Jednostka napędowa	z zapłonem iskrowym (wtrysk)
Pojemność / Moc silnika	1984 ccm / 200kW (272KM)
Doładowanie	Turbosp. z chłodn. powietrza
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	4 / rzędowy / 16
Rodzaj skrzyni biegów	automatyczna
Rodzaj napędu	4x4

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE (2020.07-2020.11)

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	ABS - system zapobiegający blokowaniu kół	35	Poduszki powietrzne boczne
2	Asystent świateł Light Assist (Coming Home, Leaving Home, Tunnel Light)	36	Pokrowiec do przewozu nart
3	Blokada mechanizmu różnicowego EDS	37	Pokrywa bagażnika sterowana elektrycznie
4	Blokada mechanizmu różnicowego XDS Plus	38	Reflektory przednie Matrix LED Top
5	Bluetooth	39	Schówek na okulary
6	Czujnik deszczu	40	Siatki mocujące bagaż
7	Czujnik martwego pola lusterek	41	Sound System CANTON (12 głośników, moc 610 W)
8	Dekor Piano Black	42	Spryskiwacze reflektorów
9	Dywaniki Lounge Step	43	Spryskiwacze szyby przedniej podgrzewane
10	Fotel kierowcy regulowany elektrycznie + pamięć położenia	44	Sygnalizacja zmęczenia kierowcy
11	Fotele przednie i tylne z podparciem odcinka lędźwiowego	45	System bezkluczkowej obsługi samochodu - Kessy Full
12	Funkcja SMART LINK	46	System DSR
13	Głośniki 12 szt. hi-fi	47	System elektronicznej kontroli toru jazdy ESP
14	Gniazdo 12V w bagażniku	48	System kontroli ciśnienia w oponach
15	Hamulec antykolizyjny	49	System p/poślizgowy MSR
16	Hamulec ręczny elektromechaniczny	50	System p/poślizgowy przy przyspieszaniu ASR
17	Immobilizer	51	System Start/Stop

18	Instalacja do montażu radia	52	Szyby przednie dźwiękoszczelne
19	Kamera cofania	53	Szyby tylne o wyższym stopniu przyciemnienia Sunset
20	Klimatyzacja automatyczna Climatronic 3 strefowa	54	Światła do jazdy dziennej LED
21	Komputer pokładowy	55	Światła drogowe/mijania automatycznie przełączane
22	Kurtyny powietrzne boczne	56	Światła tylne LED
23	Lusterka zewnętrzne podgrzewane elektrycznie	57	Tapicerka łączona ze skóry naturalnej i ekologicznej
24	Lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie	58	Tarcze kół aluminiowe 18" czarne
25	Lusterka zewnętrzne składane elektrycznie	59	Tempomat
26	Lusterko make-up podświetlane LED	60	Tuner radiowy cyfrowy DAB+
27	Lusterko wewnętrzne ściemniane automatycznie	61	Układ wspomagania nagłego hamowania HBA
28	Nakładki ozdobne progów	62	Worek na narty
29	Pakiet oświetlenia wnętrznego LED	63	Wyświetlacz Maxi-DOT kolorowy
30	Parasol	64	Zagłówki foteli przednich WOKS
31	Podłokietnik przedni	65	Zamek centralny zdalnie sterowany
32	Poduszka powietrzna kierowcy	66	Zestaw głośnomówiący "Bluetooth"
33	Poduszka powietrzna kolanowa kierowcy	67	Zestaw naprawczy opon
34	Poduszka powietrzna pasażera z możliwością odłączenia		

L.p. Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego

1	Czujniki parkowania - przód/tył Czujniki parkowania - przód Czujniki parkowania - tył
2	Fotel kierowcy regulowany elektrycznie z pamięcią ustawień, fotel pasażera regulowany elektrycznie z pamięcią ustawień Fotel pasażera z pamięcią położenia Fotel pasażera regulowany elektrycznie Fotel pasażera regulowany z siedzeń tylnych Fotel kierowcy regulowany elektrycznie z pamięcią ustawień
3	Fotele przednie i tylne podgrzewane Fotel kierowcy podgrzewany Siedzenia tylne podgrzewane Fotel pasażera podgrzewany
4	Fotele przednie z regulacją wysokości Fotel kierowcy z regulacją wysokości Fotel pasażera z regulacją wysokości
5	Kierownica wielofunkcyjna, skórzana 2-ramienna Kierownica wielofunkcyjna Sterowanie radiem w kierownicy Kierownica pokryta skórą Sterowanie telefonem w kierownicy
6	Lusterka zewnętrzne z pamięcią położenia ściemniane automatycznie Lusterka zewnętrzne z pamięcią położenia Lusterka zewnętrzne ściemniane automatycznie
7	Side Assist + Rear Traffic Alert System Rear Traffic Alert - asystent wyjazdu z miejsca parkingowego System Side Assist monitorowanie martwego pola w lusterkach
8	Szyby przednie i tylne regulowane elektrycznie Szyby przednie regulowane elektrycznie Szyby tylne regulowane elektrycznie
9	Światła p/mgielne przednie z doświetlaniem zakrętów Światła p/mgielne przednie System doświetlania zakrętów
10	Zawieszenie aktywne DCC Zawieszenie aktywne DCC System wyboru profilu jazdy

WYPOSAŻENIE DODATKOWE

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	Wartość [PLN]
1	Fotel kierowcy z funkcją masażu	222
2	Koło zapasowe + podnośnik	131

	Podnośnik	
	Koło zapasowe	
3	System nawigacji satelitarnej Amundsen	420
4	Tarcze kół aluminiowe 19" (dopłata)	568
5	Tempomat aktywny do 210 km/h (dopłata)	631

OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA

Koło	Marka, typ	Bieżnik [mm]	Zużycie [%]
Przednie lewe:	CONTINENTAL 235/40 R19 96V XL WIN.CONTACT TS 860S TL FR		50
Przednie prawe:	CONTINENTAL 235/40 R19 96V XL WIN.CONTACT TS 860S TL FR		50
Tylne lewe:	CONTINENTAL 235/40 R19 96V XL WIN.CONTACT TS 860S TL FR		50
Tylne prawe:	CONTINENTAL 235/40 R19 96V XL WIN.CONTACT TS 860S TL FR		50

KOREKTY

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (59 mies.) 120 000 PLN

KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE 1 972 PLN

Wyposażenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i zwiększonej amortyzacji jego wyposażenia.

KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ 3 512 PLN

Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 2020/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 5 miesięcy później, zatem jego okres eksploatacji jest krótszy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika dodatnia korekta wartości.

KOREKTA ZA PRZEBIEG - 23 072 PLN

Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa (skorygowana o wpływ pierwszej rejestracji) została określona dla przebiegu normatywnego 91 800 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest większy od normatywnego o 102 143 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości -18,39%.

KOREKTY RÓŻNE - 15 361 PLN

W tym:

Stan utrzymania i dbałość o pojazd	[%]	Wart. [PLN]
	-5,0	-5 120

Stan utrzymania i dbałość o pojazd mogą mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu istotnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu. Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan świadczący o wyjątkowej dbałości o pojazd może stanowić podstawę korekty dodatniej wartości, stan gorszy od typowego dobrego - podstawę do korekty ujemnej. W pojeździe stwierdzono: liczne zarysowania powłoki lakierowej nadwozia, zarysowania szyby czołowej.

Szczególny charakter eksploatacji	-10,0	-10 241
-----------------------------------	-------	---------

Negatywny wpływ na wartość rynkową może mieć używanie pojazdu w nietypowych warunkach, jak też w nietypowy sposób, np.: do nauki jazdy, dojazd sportowych i testowych, samochodu osobowego do celów zarobkowych, częsta jazda z przyczepą przez samochód osobowy lub terenowy, itp. Wielkość tej korekty szacuje się w zależności od intensywności i okresu eksploatacji pojazdu w szczególny sposób. Pojazd służbowy firmy.

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:

87100 PLN

(słownie: osiemdziesiąt siedem tysięcy sto złotych)

w tym VAT (23,0%) 16286,99 PLN

Wartość określono na podstawie:

- notowań wartości rynkowych z bazy pojazdów "Komputerowego Systemu INFO-EKSPERT" na IV-2025 zaakceptowanych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu.

ZASTRZEŻENIA OGRANICZAJĄCE

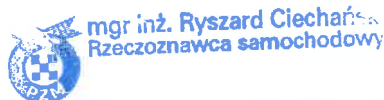
- 1) Opiniujący nie bierze odpowiedzialności za wady ukryte niemożliwe do stwierdzenia metodami, którymi prowadzono badania i ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny oraz wady których stwierdzenie wymaga zastosowania dodatkowych specjalistycznych pomiarów lub warsztatowych badań stanowiskowych głównych zespołów, podzespołów i układów (w tym badań związanych z pomiarem geometrii układu zawieszenia lub pomiarem punktów bazowych karoserii po jej naprawie powypadkowej), o ile nie zostały one przez Zleceniodawcę zamówione.
- 2) Opiniujący nie bierze odpowiedzialności za ewentualne różnice w wyposażeniu pojazdu - zleceniodawca nie udostępnił specyfikacji wyposażenia fabrycznego wycenianego pojazdu. Aby ustalić specyfikację fabryczną wyposażenia należy zwrócić się do dealera. Nie można wykluczyć, że mogą występować różnice w wyposażeniu.
- 3) W przedmiotowej wycenie określa się ogólny stan pojazdu ustalony na dzień wykonywania oględzin (ustalony na podstawie analizy przedłożonych dokumentów oraz oględzin organoleptycznych pojazdu wykonanych w warunkach jakie istniały w miejscu jego okazania - bez wykonywania badań diagnostycznych i weryfikacji warsztatowej).
- 4) Niniejsze oszacowanie nie jest szczegółową ekspertyzą stanu technicznego pojazdu przedstawionego do wyceny i za takie nie może być uznawane.
- 5) Niniejsze opracowanie służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej pojazdu - tym samym nie może być wykorzystywana do żadnych innych celów

Od niniejszej Oceny Zleceniodawcy przysługuje prawo odwołania się do Prezesa PZM Holding Sp. z o. o.

Warszawa dnia

14 września 2025

wycenę sporządził certf, rzeczoznawca
pieczęć i podpis



mgr inż. Ryszard Ciechański
Rzeczoznawca samochodowy
RS 000752 nr identyfikacyjny Listy Ministra Infrastruktury
Certyfikat CCR PZM nr 080 z dnia 10.12.2002r

Pieczęć PZM Holding Sp. z o.o.

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

do opinii nr: 434/04/2025

z dnia: 2025/04/14

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] IV-2025

Marka: SKODA

Rok produkcji: 2020

Model: Superb III 2.0 TSI MR`20 E6d

Wersja: Laurin & Klement 4x4 DSG

Nr rejestracyjny: WY 3930N

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy



20250411_133858



20250411_133910



20250411_133927



20250411_133940



20250411_133956



20250411_134010



20250411_134053



20250411_134115



20250411_134130



20250411_134148



20250411_134217



20250411_134236



20250411_134916



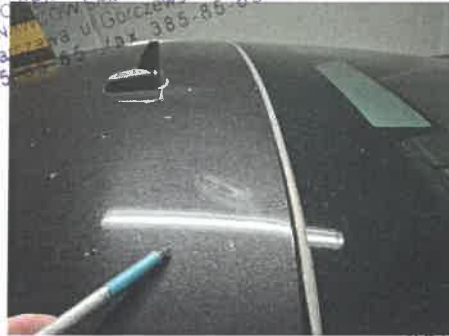
20250411_135118



20250411_135142



20250411_135150



20250411_135156



20250411_135216



20250411_135223



20250411_135244

ARKUSZ BADANIA POWŁOKI LAKIEROWEJ

do opinii nr: 434/04/2025

z dnia: 2025/04/14

Wykonawca opinii : mgr inż. RYSZARD CIECHAŃSKI

Właściciel: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa

Adres: ul. Karolkowa 30, 01-207 Warszawa

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] IV-2025

Marka: SKODA

Rok produkcji: 2020

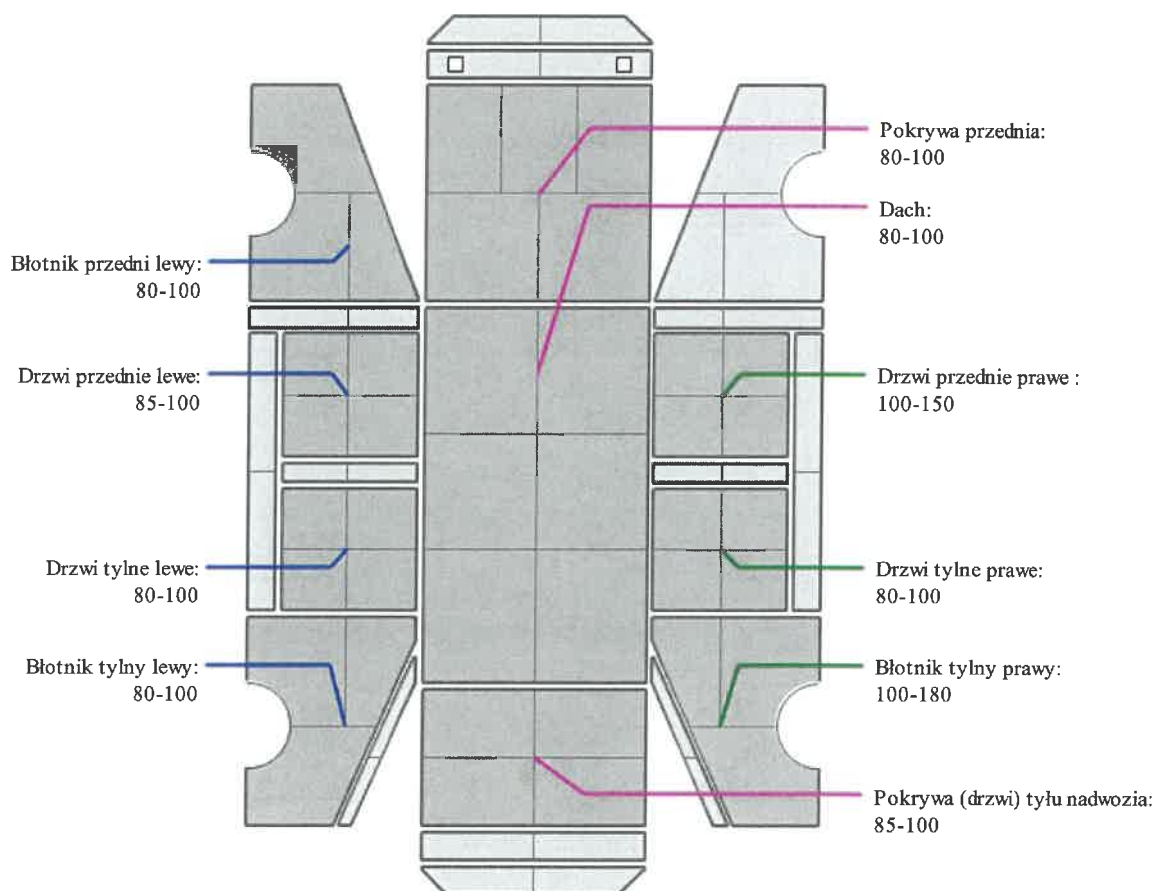
Model: Superb III 2.0 TSI MR`20 E6d

Wersja: Laurin & Klement 4x4 DSG

Nr rejestracyjny: WY 3930N

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

OPIS POWŁOKI LAKIEROWEJ



ARKUSZ USTALENIA WARTOŚCI POJAZDU

do opinii nr: 434/04/2025

z dnia: 2025/04/14

Wykonawca opinii : mgr inż. RYSZARD CIECHAŃSKI

Właściciel: Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa

Adres: ul. Karolkowa 30, 01-207 Warszawa

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] IV-2025

Marka: SKODA

Rok produkcji: 2020

Model: Superb III 2.0 TSI MR`20 E6d

Wersja: Laurin & Klement 4x4 DSG

Nr rejestracyjny: WY 3930N

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

Nr IE: 034-04293

USTALENIE WARTOŚCI POJAZDU

Ostatnia cena nowego pojazdu: 174 000 PLN brutto na 12/2020

KATALOG WARTOŚCI BAZOWYCH (BRUTTO):

rok	mies.	wart. z katal. [PLN]	wart. zadana [PLN]
2020	05	120000	120000
2019	05	110000	110000
WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (59 mies.)			120 000 PLN

Normatywny okres eksploatacji	59 mies.
DATA PIERWSZEJ REJESTRACJI (rok/mies/dn)	2020/10/19
Rzeczywisty okres eksploatacji	54 mies.
KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ	3 512 PLN po korekcie: 123 512 PLN

LISTA WYPOSAŻENIA:

Lista wyposażenia na podstawie informacji z bazy danych na okres: 2020.07-2020.11

WYPOSAŻENIE DODATKOWE:

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	wta	data zam.	wpa	[%]	Wsp.	Wart. [PLN]
1	Fotel kierowcy z funkcją masażu	1,00			0,39	0,46	222
2	Koło zapasowe + podnośnik	1,00			0,23	0,46	131
	Podnośnik						
	Koło zapasowe						
3	System nawigacji satelitarnej Amundsen	1,00			0,74	0,46	420
4	Tarcze kół aluminiowe 19" (dopłata)	0,50			0,63	0,73	568
5	Tempomat aktywny do 210 km/h (dopłata)	1,00			1,11	0,46	631
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE							1 972 PLN
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE							1 972 PLN po korekcie: 125 484 PLN

Przebieg normatywny	91 800 km
Przebieg rzeczywisty odczytany	193 943 km
KOREKTA ZA PRZEBIEG	- 23 072 PLN po korekcie: 102 412 PLN

ZASTOSOWANE KOREKTY RÓŻNE:

Opis korekty	[%]	Wart. [PLN]
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	-5,0	-5 120
Szczególny charakter eksploatacji	-10,0	-10 241
KOREKTY RÓŻNE		- 15 361 PLN po korekcie: 87 051 PLN

STAN OGUMIENIA:

Oś	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]	Koło	Cena [PLN]	Zuż. [%]	Bieżn [mm]
Przednia					Lewe:	1282		50					Prawe:	1282		50

Tylha

Lewe: 1282 50

Prawe: 1282 50

WARTOŚĆ RYNKOWA BRUTTO PO ZAOKRĄGLENIU

87 100 PLN

ZASTRZEŻENIA OGRANICZAJĄCE

- 1) Opiniujący nie bierze odpowiedzialności za wady ukryte niemożliwe do stwierdzenia metodami, którymi prowadzono badania i ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny oraz wady których stwierdzenie wymaga zastosowania dodatkowych specjalistycznych pomiarów lub warsztatowych badań stanowiskowych głównych zespołów, podzespołów i układów (w tym badań związanych z pomiarem geometrii układu zaieszenia lub pomiarem punktów bazowych karoserii po jej naprawie powypadkowej), o ile nie zostały one przez Zleceniodawcę zamówione.
- 2) Opiniujący nie bierze odpowiedzialności za ewentualne różnice w wyposażeniu pojazdu - zleceniodawca nie udostępnił specyfikacji wyposażenia fabrycznego wycenianego pojazdu. Aby ustalić specyfikację fabryczną wyposażenia należy zwrócić się do dealera. Nie można wykluczyć, że mogą występować różnice w wyposażeniu.
- 3) W przedmiotowej wycenie określa się ogólny stan pojazdu ustalony na dzień wykonywania oględzin (ustalony na podstawie analizy przedłożonych dokumentów oraz oględzin organoleptycznych pojazdu wykonanych w warunkach jakie istniały w miejscu jego okazania - bez wykonywania badań diagnostycznych i weryfikacji warsztatowej).
- 4) Niniejsze oszacowanie nie jest szczegółową ekspertyzą stanu technicznego pojazdu przedstawionego do wyceny i za takie nie może być uznawane.
- 5) Niniejsze opracowanie służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej pojazdu - tym samym nie może być wykorzystywana do żadnych innych celów

Od niniejszej Oceny Zleceniodawcy przysługuje prawo odwołania się do Prezesa PZM Holding Sp. z o. o.

Warszawa dnia

14 kwietnia 2025



.....
wycenę sporządził certf, rzeczoznawca
pieczęć i podpis

POLSKI ZWIĄZEK MOTOROWY
HOLDING Sp z o o
BIURO CERTYFIKOWANYCH
RZECZOZNAWCÓW SAMOCHODOWYCH
1460 Warszawa ul Górczewska 228 F
tel 385-85-85 fax 385-85-65

.....
Pieczęć PZM Holding Sp. z o.o.