

23 września 2025 r.
GN.II.6840.28.2024

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 oraz ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Starosta Leski wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego, w związku z przepisami epizodycznymi dotyczącymi roszczenia o sprzedaż nieruchomości gruntowej na rzecz jej użytkownika wieczystego

Nr KW	KS1E/00026587/3
Nr działki	16/18
Powierzchnia [ha] łącznie	0,0963 ha
Cena [zł] łącznie	78 165,00 zł netto Sprzedaż nieruchomości nie podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług, pozostaje poza zakresem ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r., poz. 361 ze zm.).
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona w miejscowości Werlas, gm. Solina, zabudowana domkiem letniskowym. Oznaczona w ewidencji jako Bi –inne tereny zabudowane, Lzr – RV – grunty zadrzewione i zakrzewiona na użytkach rolnych.
Przeznaczenie nieruchomości	Obszar, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Według SUIKZP Gminy Solina działka opisana jest symbolem UT2 – obszary usług turystycznych, KD – drogi pozostałe wewnętrzne.

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2024 r., poz. 1145 ze zm.) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. do 5 listopada 2025 r.

Wnioski należy składać na adres: Starostwo Powiatowe w Lesku, ul. Rynek 1, 38-600 Lesko.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od 24.09.2025 r. do 15.10.2025 r.

STAROSTA

Wojciech Stelmach