

PROJEKT

BUDOWLANO - WYKONAWCZY

Wymiany pokrycia dachowego na budynku mieszkalnym
Leśniczówki Brzustów

INWESTOR:

PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO LEŚNE
LASY PAŃSTWOWE NADLEŚNICTWO SMARDZEWICE
z siedzibą ul. Główna 1a,
97-213 Smardzewice,

ADRES**BUDOWY:**

Brzustów 169, 97-215 Inowłódz,
Nr ewid. działki: – **1340/4**–,
Obręb: 0001 Brzustów,
Identyfikator działki.: 101605_5.0001.1340/4

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

Zakres opracowania	Pełniona funkcja proj.	Imię, Nazwisko, spec. i nr upr. budowlanych	Data opracowania:	Podpis:
1. Architektura i konstrukcja	projektant	inż. Andrzej Pawlik, upraw. bud. w spec. architekt. – konstrukcyjnej Nr UAN.V. 8388/167/89	wrzesień 2026	
2. Instal. elektryczna	projektant	mgr inż. Tomasz Synowiec, upraw. bud. w spec. instal. i urządzeń elektr. Nr LOD/0339/POOE/05.	wrzesień 2026	

S P I S T R E Ś C I

I. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU BUDOWLANO - WYKONAWCZEGO

- | | |
|--|------------------|
| 1. Karta tytułowa ----- | str. Nr 1, |
| 2. Spis zawartości całego opracowania ----- | str. Nr 2, |
| 3. Część opisowa do projektu techniczno - wykonawczego-- ----- | str. Nr 3 ÷ 12, |
| 4. Oświadczenie projektantów ----- | str. Nr 13, |
| 5. Informacje dotyczące BIOZ ----- | str. Nr 14 ÷ 19, |

II. CZĘŚĆ GRAFICZNA PROJEKTU BUDOWLANO - WYKONAWCZEGO

- | | |
|--|------------------|
| 1. Dokumentacja fotograficzna - stan istniejący ----- | str. Nr 20 ÷ 25. |
| 2. Rys. Nr 1 – Rzut poddasza nieużytkowego, ----- | str. Nr 26, |
| 3. Rys. Nr 2 – Rzut więźby dachowej, ----- | str. Nr 27, |
| 4. Rys. Nr 3 – Rzut dachu, ----- | str. Nr 28, |
| 5. Rys. Nr 4 – Przekrój pionowy „A-A” przez poddasze nieużytk. ----- | str. Nr 29, |
| 6. Rys. Nr 5 – Elewacja frontowa (południowa) ----- | str. Nr 30, |
| 7. Rys. Nr 6 – Elewacja boczna (wschodnia) ----- | str. Nr 31, |
| 8. Rys. Nr 7 – Elewacja frontowa (północna) ----- | str. Nr 32, |
| 9. Rys. Nr 8 – Elewacja frontowa (zachodnia) ----- | str. Nr 30, |
| 10. Rys. Nr 9 – Szczegół wykończenia kalenicy ----- | str. Nr 34, |
| 11. Rys. Nr 10 – Szczegół okapu ----- | str. Nr 35, |
| 12. Rys. Nr 11 – Szczegół montażu śniegołapu ----- | str. Nr 36, |
| 13. Rys. Nr 1 – Rzut dachu - Instalacja odgromowa ----- | str. Nr 37, |

III. UPRAWNIENIA

- | | |
|--|------------------|
| 1. Uprawnienia budowlane autorów opinii ----- | str. Nr 38 ÷ 41. |
| 2. Zaświadczenie o przynależności do izby inżynierów ----- | str. Nr 42 ÷ 43. |

DANE OGÓLNE

**do projektu budowlano - wykonawczego wykonania robót budowlanych
związanych z wymianą pokrycia dachowego na budynku mieszkalnym
Leśniczówki Brzustów**

1. Przedmiot opracowania,

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowlano - wykonawczy wykonania robót budowlanych związanych z wymianą pokrycia dachowego na budynku mieszkalnym Leśniczówki Brzustów Nr inw 110/294, Brzustów Nr 169, 97 – 215 Inowódz. Zgodnie z udostępnioną przez Zamawiającego dokumentacją obiekt charakteryzuje się następującymi parametrami:

- ◆ Powierzchnia zabudowy: 156,20 m²
- ◆ Kubatura: 884,00 m³
- ◆ Powierzchnia użytkowa: 139,65 m²
- ◆ Funkcja: Budynek mieszkalny (leśniczówka).

2. Zakres opracowania,

Projekt techniczno - wykonawczy obejmuje opis sposobu wykonania projektowanych prac, zakres prac dla ostatecznie uzgodnionego zakresu rzeczowego oraz zastosowanych technologii.

3. Podstawa opracowania,

Podstawę opracowania stanowią:

- ◆ umowa z Zamawiającym,
- ◆ wizja lokalna w terenie wraz z inwentaryzacją budowlaną,
- ◆ opinia techniczna,
- ◆ program funkcjonalno-użytkowy,
- ◆ podkłady architektoniczno-budowlane,
- ◆ niezbędne uzgodnienia z Zamawiającym,
- ◆ uzgodnienia międzybranżowe,
- ◆ Normy, normatywy, uzgodnienia, literatura,

4. Przepisy i normy,

Do wykonania opracowania zastosowano obowiązujące normy i przepisy. Wszelkie prace zostaną wykonane zgodnie z obowiązującymi Polskimi Normami oraz przepisami Prawa Budowlanego, w szczególności uwzględniając poniższy wykaz:

- ◆ Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 po. 690 z późn. zmian.)
- ◆ Ustawa z dnia 07 lipca 1994 roku, Prawo budowlane (Dz. U. Nr 106, poz. 1126 z późn. zmianami),
- ◆ Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120 poz. 1133),
- ◆ Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
- ◆ Polskie Normy

OPIS TECHNICZNY

do projektu techniczno - wykonawczego wykonania robót budowlanych związanych z wymianą pokrycia dachowego na budynku mieszkalnym Leśniczówki "Brzustów"

1. Lokalizacja obiektu,

Budynek mieszkalny Leśniczówki Brzustów zlokalizowany jest na działce o Nr ewid.: – 1340/4 –, obr. 0001 Brzustów, w msc. Brzustów 169, 97-215 Inowłódz.

2. Zamierzenia inwestycyjne,

Przedmiotem inwestycji jest realizacja kompleksowych robót budowlano-montażowych polegających na wymianie pokrycia dachowego dachu głównego oraz zadaszenia nad wejściem do kotłowni. Zamierzenie inwestycyjne obejmuje również wykonanie szeregu niezbędnych prac towarzyszących, w tym: remont i wykończenie kominów w obrębie poddasza, termomodernizację wewnętrznych ścian szczytowych, wzmocnienie oraz impregnację istniejącej więźby dachowej, a także wymianę systemu rynnowego i obróbek blacharskich.

Celem realizowanych prac jest przywrócenie pełnej sprawności technicznej i użytkowej połaci dachowych, zabezpieczenie konstrukcji przed korozją biologiczną oraz wpływem niekorzystnych warunków atmosferycznych, a także podniesienie estetyki architektonicznej i standardu energetycznego budynku mieszkalnego (Leśniczówki). Odtworzenie szczelności dachu zapobiegnie dalszej degradacji budynku.

3. Główne prace planowane zgodnie z zamierzeniem inwestycyjnym,

3.1. Zakres prac dla dachu głównego

A. Prace przygotowawcze i rozbiórkowe:

1. Czyszczenie mechaniczne istniejącego pokrycia dachowego z nagromadzonej materii organicznej oraz odpowiednie przygotowanie podłoża do właściwych prac dekarских.
2. Demontaż starych rynien i rur spustowych (metalowych) wraz z systemem mocowań, wspornikami oraz uchwytyami.
3. Demontaż starych obróbek blacharskich dachu, w tym wiatrownic, pasa nadrynnowego i podrynnowego oraz obróbek deski czołowej.
4. Demontaż istniejącego, wyeksploatowanego wyłazu dachowego (drewnianego) wraz z koniecznym uzupełnieniem deskowania połaci za pomocą desek sosnowych (gr. 25 mm, impregnowanych), precyzyjnie spasowanych w jednej płaszczyźnie z istniejącym poszyciem.

B. Prace naprawcze, konstrukcyjne i ciesielskie w obrębie poddasza oraz więźby:

1. Wymiana uszkodzonych metalowych obejm kotwiących sztycę przyłączy energetycznego Nr 1. Wymagany jest montaż nowych obejm metalowych (3 sztuki, skręcane na śruby, ściśle dopasowane do średnicy sztycy) ze sztywnym kotwieniem do nowo projektowanego słupka konstrukcyjnego, zlokalizowanego w drewnianym szczycie budynku.

2. Impregnacja istniejących elementów nośnych więźby dachowej (m.in. belek podwalinowych, murłat, słupów, mieczy, płatwi, jętek, krokwi oraz samego deskowania). Aplikacja preparatu biobójczego (owado- i grzybobójczego) ma zostać przeprowadzona metodą natryskową na uprzednio oczyszczone podłoże (minimum 2 warstwy z zastosowaniem barwnika kontrolnego), rygorystycznie zgodnie z wytycznymi z karty technicznej producenta.
3. Wykonanie pełnego podbicia z impregnowanych desek sosnowych (gr. 25 mm) wokół trzonów kominowych Nr 1, 2, 3 i 4 oraz we wszystkich miejscach zidentyfikowanych przecieków (m.in. w rejonie odciągu sztycy przyłącza energetycznego).
4. Montaż nowych elementów drewnianych mających na celu wzmocnienie i przestrzenne usztywnienie konstrukcji więźby dachowej, zgodnie z rozwiązaniami przedstawionymi na rysunkach Nr I oraz II (długości poszczególnych elementów wykonawca bezwzględnie weryfikuje z natury na placu budowy).
Do skręcenia drewnianych nakładek wzmacniających (tzw. dublowania krokwi) użyć śrub metrycznych ocynkowanych M12 (przelotowych) klasy 8.8 z nakrętkami samohamownymi i podkładkami poszerzanymi (DIN 9021 / ISO 7093). W miejscach gdzie nie ma technicznej możliwości wykonania łączenia przelotowego należy użyć wkrętów ciesielskich konstrukcyjnych (talerzowych) średnicy 8mm. Rozmieszczenie łączników (zarówno śrub, jak i wkrętów) naprzemiennie (w zygzak) – jeden bliżej górnej krawędzi krokwi, kolejny bliżej dolnej w rozstawie 30 - 40cm. Łączników nie montować w jednej linii prostej, ponieważ mogłoby to doprowadzić do wzdłużnego pęknięcia drewna. Długość łączników dobrać po pomiarach z natury. Dla śrub przelotowych będzie to suma grubości krokwi i obu nakładek + ok. 4-6 cm zapasu na podkładki i nakrętkę, dla wkrętów ciesielskich ok. 10 mm mniej niż łączna grubość krokwi i obu nakładek (nie mogą wystawać z drugiej strony).

C. Prace wykończeniowe na poddaszu (ściany szczytowe i kominy):

1. Usunięcie spękanych, luźnych fragmentów tynku oraz niestabilnych spoin z trzonów kominowych Nr 1, 2, 3, 4 na odcinku poniżej połaci dachowej (przestrzeń poddasza). Proces obejmuje mechaniczne oczyszczenie i gruntowanie podłoża.
2. Wykończenie powierzchni ww. kominów (poniżej dachu) poprzez aplikację zaprawy klejąco-zbrojącej z wtopieniem systemowej siatki z włókna szklanego (przeznaczonej do elewacji) i zabezpieczeniem krawędzi za pomocą narożników aluminiowych.
3. Montaż wysokoparoprzepuszczalnej folii wiatroizolacyjnej od strony wewnętrznej na istniejącym deskowaniu drewnianych ścian szczytowych Nr 1 i Nr 2. (Geometria ścian: kształt trójkąta, podstawa ok. 6,30 m, wysokość ok. 2,45 m).
4. Wykonanie drewnianego stelaża nośnego na ścianach szczytowych (ruszt pionowy z kantówek 5x10 cm, rozstaw dostosowany do szerokości materiału izolacyjnego) oraz szczelne ułożenie izolacji termicznej z wełny mineralnej o gr. 10 cm od strony wewnętrznej.

5. Zabezpieczenie przegrody poprzez montaż folii paroizolacyjnej na stelażu (ściany szczytowe Nr 1 i Nr 2 od wewnątrz). Wymagane jest bezwzględne uszczelnienie – sklejenie wszystkich zakładów folii oraz jej styków z elementami sąsiadującymi (ścianami, połacią dachu) przy użyciu dedykowanej taśmy systemowej.
6. Montaż rusztu poziomego z łat drewnianych 4x5 cm w rozstawie co ok. 40 cm, zamykającego układ warstw ściennych.

D. Wykonanie nowego pokrycia oraz orywnowania:

1. Montaż wysokoparoprzepuszczalnej membrany dachowej (gramatura min. 200 g/m², klasa wodoszczelności W1, produkt dedykowany do układania na pełnym deskowaniu), wraz z trwałym i szczelnym sklejeniem wszystkich zakładów taśmą systemową.
2. Montaż rusztu pod pokrycie: kontrłaty impregnowane o przekroju 2,5 x 5 cm (drewno sosnowe) oraz łaty impregnowane 4 x 5 cm w rozstawie co ok. 35 cm (rozstaw uściślić zgodnie z dokładnymi zaleceniami producenta wybranej partii blachodachówki).
3. Wykonanie i montaż szczelnych obróbek blacharskich kominów na pełną ich wysokość ponad połacią dachu (blacha powlekana gr. 0,5 mm, kolor brązowy RAL 8017).
4. Montaż zasadniczego pokrycia dachowego w postaci blachodachówki powlekanej (grubość rdzenia min. 0,5 mm) w kolorystyce brązowej – RAL 8017.
5. Kompleksowe wykonanie obróbek blacharskich dachu z blachy powlekanej (min. 0,5 mm, RAL 8017), obejmujące m.in.: wiatrownice, pasy nadrynnowe, pasy podrynnowe, obróbki deski czołowej, kosze dachowe oraz gąsior kalenicowe.
6. Montaż fabrycznie nowego, certyfikowanego wyłazu dachowego o wym. 54 x 75 cm, kompatybilnego z systemem blachodachówki oraz kątem nachylenia połaci. Wykończenie zintegrowane kolorystycznie z pokryciem (RAL 8017).
7. Instalacja akcesoriów komunikacji dachowej w kolorze RAL 8017: śniegołap rurowy (L=2,0 m) oraz ławy kominiarskie (L=2,0 m, 2 sztuki).
8. Montaż nowego systemu rynien i rur spustowych (stalowych powlekanych, w kolorze brązowym RAL 8017).
9. Osadzenie kotwy dachowej do mocowania liny naciągowej sztycy przyłącza energetycznego wraz z instalacją liny ocynkowanej, regulowanej za pośrednictwem śruby rzymskiej.
10. Systemowe uszczelnienie sztyc Nr 1 i Nr 2 oraz przejścia kotwy liny naciągowej przez połać z wykorzystaniem dedykowanych kołnierzy uszczelniających EPDM (wyposażonych w elastyczną, aluminiową taśmę brzegową), ściśle dobranych do średnicy elementów przelotowych oraz profilu tłoczenia blachodachówki.

3.2. Zakres prac dla zadaszenia wejścia do kotłowni

1. Rozbiórka istniejącego pokrycia z gontu bitumicznego i papy podkładowej (z zachowaniem szczególnej ostrożności w obrębie nośnej konstrukcji daszku). Demontaż istniejących obróbek blacharskich oraz wykończeń bocznych.

2. Demontaż starego deskowania połączeni z usunięciem elementów zbutwiałych, zawilgoconych lub nieprzydatnych do re-użycia. Po odsłonięciu szkieletu należy komisyjnie zweryfikować stan techniczny nośnych elementów drewnianych.
3. Nabicie pełnego deskowania z desek sosnowych gr. 20 mm. Drewno musi zostać kompleksowo zabezpieczone preparatami przeciwgrzybiczymi i owadobójczymi. Deski od strony widocznej (od spodu okapu) muszą być strugane (heblowane) na gładko i zabezpieczone estetycznie lakierobejcą do drewna w kolorze ciemnobrązowym. Deskowanie wykonać ze szczególną dbałością o zachowanie docelowej sztywności tarczowej i stabilności zadaszenia.
4. Warstwy izolacyjne i pokrycie:
 - o Montaż wysokoparoprzepuszczalnej membrany dachowej (min. 200 g/m², klasa W1, zakłady klejone taśmą).
 - o Montaż kontrłat sosnowych (2,5 x 5 cm) oraz łat (4 x 5 cm) impregnowanych, rozstaw ok. 35 cm.
 - o Ułożenie blachodachówki powlekanej (gr. min. 0,5 mm, RAL 8017).
5. Montaż pełnych obróbek blacharskich dachu, w tym kluczowej obróbki przyścienniej, gwarantującej wodoszczelny styk zadaszenia ze ścianą zewnętrzną budynku (blacha min. 0,5 mm, RAL 8017). Montaż systemowej rynienki odpływowej dostosowanej wymiarem do powierzchni zlewni zadaszenia (RAL 8017).

4. Rozwiązania konstrukcyjno - materiałowe

Wymagania ogólne stawiane stosowanym materiałom i technologiom:

- **Drewno konstrukcyjne:** Drewno projektowane do wykonania elementów konstrukcyjnych, uzupełnień, rusztu oraz łat i kontrłat musi stanowić certyfikowane drewno iglaste klasy wytrzymałościowej **C-24**.
- **Ochrona drewna (impregnacja):** Wszystkie nowe i istniejące, zachowane elementy drewniane muszą zostać zabezpieczone głęboko penetrującym środkiem owadobójczym i grzybobójczym posiadającym odpowiednie aprobaty. Aplikacja w miejscach wbudowanych metodą natryskową, minimum w dwóch warstwach z wykorzystaniem barwnika kontrolnego ułatwiającego weryfikację ciągłości powłoki.
- **Izolacje (membrany i folie):** Warstwa podkładowa to membrana dachowa klasy premium, trójwarstwowa, dedykowana na pełne deskowanie, o gramaturze równej lub większej niż 200 g/m² i najwyższej klasie wodoszczelności W1. Wewnątrz stosowane będą atestowane folie wiatroizolacyjne oraz paroizolacyjne o wysokiej wytrzymałości na rozciąganie, łączone systemowymi taśmami uszczelniającymi na zakładach w celu powstrzymania konwekcji ciepłego, wilgotnego powietrza.
- **Pokrycie właściwe:** Tłoczona blachodachówka stalowa z rdzeniem o grubości minimalnej 0,5 mm, ocynkowana dwustronnie z nałożoną powłoką organiczną zwiększającą odporność na promieniowanie UV oraz zarysowania, w kolorze brązowym ujednoliconym z paletą **RAL 8017**.

- **Obróbki blacharskie i orynnowanie:** Wszystkie detale wykończeniowe połaci (kosze, gąsior, pasy) z blachy płaskiej grubości min. 0,5 mm tożsamej powłokowo z blachodachówką. System odprowadzenia wód opadowych bazujący na rynnach i rurach spustowych metalowych powlekanych, w kolorze pokrycia.
- **Złącza:** Wszystkie połączenia elementów drewnianych należy realizować z bezwzględnym zachowaniem tradycyjnych zasad wiedzy ciesielskiej oraz, w miejscach tego wymagających, przy użyciu nowoczesnych, atestowanych systemowych łączników ciesielskich (np. płytki perforowane, kątowniki, wkręty ciesielskie, wieszaki belek) montowanych dedykowanymi wkrętami/gwoźdźkami wg instrukcji producenta.
- **Materiały murowe i izolacyjne:** Zaprawy klejące cementowo-polimerowe o wysokiej adhezji do zatapiania siatki, systemowe siatki zbrojące z włókna szklanego odporne na alkalia, wełna mineralna skalna lub szklana o parametrach izolacyjności termicznej (współczynnik $\lambda = 0,037 \text{ W/(m}^{\circ}\text{K)}$ lub niższy) w płytach/matach o grubości 10 cm. Kołnierze uszczelniające EPDM z taśmą aluminiową na obrzeżach do przejść instalacyjnych, zapewniające trwale wodoszczelne zespojenie z blachodachówką.

5. Postanowienia końcowe i uwagi podsumowujące

Wszystkie roboty budowlane, montażowe i instalacyjne ujęte w niniejszym opracowaniu należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego, właściwymi Polskimi Normami, Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, instrukcjami i wytycznymi producentów wbudowywanych materiałów oraz najlepszą wiedzą techniczną i rygorystycznie przestrzeganymi zasadami sztuki budowlanej.

Wszystkie wymiary, rzędne oraz ilości materiałów podane w dokumentacji należy każdorazowo zweryfikować z natury na placu budowy przed przystąpieniem do zamawiania materiałów oraz realizacji robót. Niniejszą dokumentację (część opisową i rysunkową) należy rozpatrywać łącznie z pozostałymi opracowaniami projektowymi oraz w ścisłym odniesieniu do stanu istniejącego obiektu.

Wszelkie ewentualne rozbieżności, niejasności, braki lub wątpliwości dotyczące przyjętych rozwiązań konstrukcyjno-materiałowych Wykonawca ma obowiązek zgłosić Projektantowi (lub Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego) w celu ich jednoznacznego wyjaśnienia przed przystąpieniem do wykonania danego elementu robót. Samowolne wprowadzanie zmian lub odstępstw od projektu bez pisemnej zgody Projektanta jest niedopuszczalne. Za ostateczną weryfikację wymiarów, właściwe spasowanie elementów oraz zgodność realizacji ze stanem faktycznym na budowie pełną odpowiedzialność ponosi Wykonawca.

wrzesień 2026 rok,

O p r a c o w a ł :

P R O J E K T

INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ

- WYMIANA INSTALACJI ODGROMOWEJ

INWESTOR: **PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO LEŚNE**
LASY PAŃSTWOWE NADLEŚNICTWO SMARDZEWICE
z siedzibą ul. Główna 1a,
97-213 Smardzewice,

ADRES
BUDOWY: Brzustów 169, 97-215 Inowłódz,
Nr ewid. działki: – **1340/4** –,
Obręb: 0001 Brzustów,
Identyfikator działki.: 101605_5.0001.1340/4

PROJEKTANT: mgr inż. Tomasz Synowiec, upraw. bud. w spec.
instal. i urządzeń elektr. Nr LOD/0339/POOE/05.

OPIS TECHNICZNY

do instalacji elektrycznej wykonania robót budowlanych związanych z wymianą instalacji odgromowej na budynku mieszkalnym Leśniczówki Brzustów

1. Podstawa i zakres opracowania.

Projekt opracowano na podstawie:

- umowa z Zamawiającym;
- niezbędnych uzgodnień z inwestorem,
- wytycznych odnośnie typu i miejsca instalacji urządzeń elektrycznych, w oparciu o obowiązujące normy, przepisy i zarządzenia,
- przepisów i wytycznych w zakresie projektowania instalacji elektrycznych,
- program funkcjonalno-użytkowy ;
- wizja lokalna;
- uzgodnienia z Zamawiającym,
- uzgodnienia międzybranżowe,
- informacje techniczne oraz katalogi producentów wykorzystanych urządzeń;
- normy, normatywy, uzgodnienia, literatura.

Zakres opracowania:

- wymiana instalacji odgromowej dachu budynku do poziomu złącz kontrolnych,

Przedmiot opracowania:

Przedmiotem opracowania jest wykonanie dokumentacji technicznej wymiany istniejącej instalacji odgromowej w związku z wymianą pokrycia dachowego na budynku mieszkalnym Leśniczówki Brzustów.

2. Opis techniczny instalacji.

Zasilanie w energię elektryczną budynku jest wykonane z istniejącego przyłącza sieci eNN – przyłącze napowietrzne. Istniejąca rozdzielnia znajduje się wewnątrz budynku na parterze.

W związku z planowaną wymianą instalacji odgromowej zgodnie z zakresem robót nie wymagane będzie zwiększenie mocy energetycznej przydzielonej dla całego budynku, moc ta jest wystarczająca do prawidłowego funkcjonowania budynku w trakcie jego użytkowania. Natomiast wskazane jest w przyszłości wykonanie przebudowy i zmiany trasy zasilania elektroenergetycznego budynku mieszkalnego (zmiana przyłącza napowietrznego na kablowe ziemne).

2.1. Zakres prac dla instalacji odgromowej

1. Demontaż istniejącej instalacji odgromowej dachu aż do poziomu złącz kontrolnych zlokalizowanych na ścianach zewnętrznych budynku.
2. Montaż nowej instalacji odgromowej na połaci dachowej, ściśle dostosowanej do specyfiki pokrycia z blachodachówki. Projektuje się zwody instalacyjne prowadzone na uchwytych dystansowych. Wykonanie pewnego połączenia nowych zwodów z istniejącymi złączami kontrolnymi zlokalizowanymi na elewacjach budynku.

3. Wykonanie specjalistycznych pomiarów nowo wykonanej instalacji odgromowej, zakończonych wystawieniem stosownego protokołu z badań. Kontrola pomiarowa musi obejmować:

- o pomiar ciągłości przewodów i połączeń,
- o pomiar rezystancji uziemienia,
- o badanie poszczególnych uziomów (jeżeli konstrukcja instalacji podziemnej na to pozwala),
- o sprawdzenie ciągłości i poprawności połączeń wyrównawczych,
- o porównanie uzyskanych wyników z wcześniejszymi protokołami z okresowych kontroli budynku.

2.2. Instalacja piorunochronna, odgromowa

Zgodnie z PN – 86/E – 05003/01 budynki wolnostojące w terenie płaskim o wysokości mniejszej niż 15 m i powierzchni dachu nie większej niż 500 m² wskaźnik zagrożenia piorunowego jest znikomo mały i wykonanie instalacji odgromowej nie jest obligatoryjne. Jeżeli przyszły użytkownik z uwagi na warunki ubezpieczenia od klęsk żywiołowych obiektu budowlanego zdecyduje się na ochronę odgromową to należy ją wykonać. Uziemienie budynku stanowić będzie istniejący uziom fundamentowy. Rezystancja uziemienia dla budynku powinna wynosić poniżej 10 Ohm.

Jako zwody poziome instalacji odgromowej należy stosować drut FeZn Ø8. W sąsiedztwie urządzeń elektrycznych, metalowych urządzeń wystających ponad dach na wys. powyżej 0,3m, urządzeń z materiałów izolacyjnych wystających powyżej 0,5m nad powierzchnię tworzoną przez zwody, umieścić maszty odgromowe. Należy zachowywać bezpieczne odstępów izolacyjne od chronionych urządzeń. Maszty odgromowe połączyć z siecią zwodów. Jako przewody odprowadzające ułożyć drut FeZn8 jako instalację naprężną na elewacji budynku. Należy zastosować złącza kontrolne ZK.

Po wykonaniu instalacji odgromowej należy wykonać pomiary ciągłości systemu zwodów oraz przewodów odprowadzających. Po wykonaniu pomiarów należy sporządzić protokoły pomiarów wraz z metryką urządzenia piorunochronnego. Po dokonaniu oceny ryzyka niniejszy obiekt zakwalifikowano do IV klasy LPS (Klasa poziomu ochrony odgromowej).

3. Zagadnienia BHP

Zastosowane do realizacji wyroby budowlane, maszyny i urządzenia powinny być dopuszczone do stosowania w budowie w trybie określonym w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 02 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji, specyfikacji technicznych wykonywania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonowania użytkowego (Dz.U. Nr 202/2004 par. 2072). Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 17.09.1999r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach inst. elektrycznych. Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.

Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przemysłu i Budownictwa z dnia 19.12.1994r. w sprawie aprobat i kryteriów technicznych dotyczących wyrobów budowlanych (DziennikUstaw Nr 10 z dnia 08.01.1995r.).

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy podczas wykonywania robót budowlanych.

4. Zakres sprawdzeń i pomiarów odbiorczych instalacji

Instalacja przed przekazaniem do eksploatacji będzie poddana sprawdzeniom obejmującym oględziny, próby i protokołowanie.

Pomiary i próby powinny obejmować:

- o pomiar ciągłości przewodów i połączeń,
- o pomiar rezystancji uziemienia,
- o badanie poszczególnych uziomów (jeżeli konstrukcja instalacji podziemnej na to pozwala),
- o sprawdzenie ciągłości i poprawności połączeń wyrównawczych,
- o porównanie uzyskanych wyników z wcześniejszymi protokołami z okresowych kontroli budynku.

5. Uwagi końcowe.

Wszystkie prace montażowe, próby i odbiory wykonać zgodnie z „Techniczny-

mi Warunkami Wykonawstwa i Odbioru Robót Budowlano – Montażowych" cz. V.

Instalacje elektryczne. oraz zgodnie z Polską Normą PN-IEC 60364, N SEP-E-002.

Roboty elektryczne może wykonać osoba posiadająca odpowiednie uprawnienia budowlane i kwalifikacje SEP.

Całość prac instalacyjnych elektrycznych należy wykonać zgodnie z normami, właściwymi przepisami branżowymi oraz przepisami BHP w koordynacji z innymi branżami i zakończyć sporządzając stosowne protokoły.

Wszystkie użyte materiały i urządzenia powinny odpowiadać Polskim Normom i posiadać odpowiednie atesty.

Wrzesień 2026 rok,

O p r a c o w a ł :

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ustęp 3 pkt 3d Prawo Budowlane oświadczamy, że projekt techniczno - wykonawczy:

Wykonania robót budowlanych związanych z wymianą pokrycia dachowego na budynku mieszkalnym Leśniczówki "Brzustów", budynku położonego w msc. Brzustów 169, 97-215 Inowódz, na działce Nr ewid. – 1340/4 – w obrębie ewid.: 0001Brzustów.

Inwestor: Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Smardzewicez siedzibą ul. Główna 1a, 97-213 Smardzewice, jest kompletny i został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Oświadczamy również, że zastosowane rozwiązania projektowe zawarte w w/w opracowaniu są powszechnie stosowanymi rozwiązaniami technicznymi i konstrukcyjnymi.

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

Zakres opracowania	Pełniona funkcja proj.	Imię, Nazwisko, spec. i nr upr. budowlanych	Data opracowania:	Podpis:
1. Architektura i konstrukcja	projektant	inż. Andrzej Pawlik, upraw. bud. w spec. architekt. – konstrukcyjnej Nr UAN.V. 8388/167/89	wrzesień 2026	
2. Instal. elektryczna	projektant	mgr inż. Tomasz Synowiec, upraw. bud. w spec. instal. i urządzeń elektr. Nr LOD/0339/POOE/05.	wrzesień 2026	

INFORMACJA DOTYCZĄCA
PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.
(zwana „BIOZ”)

OBIEKT: Wymiana pokrycia dachowego na budynku mieszkalnym
Leśniczówki Brzustów

ZAMAWIAJĄCY
INWESTOR: PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO LEŚNE
LASY PAŃSTWOWE NADLEŚNICTWO SMARDZEWICE
z siedzibą ul. Główna 1a,
97-213 Smardzewice,

ADRES
BUDOWY: Brzustów 169, 97-215 Inowłódz,
Nr ewid. działki: – **1340/4** –,
Obręb: 0001 Brzustów,
Identyfikator działki.: 101605_5.0001.1340/4

OPRACOWAŁ: inż. Andrzej Pawlik, upraw. bud. w spec. architekt.
– konstrukcyjnej i budowlanej Nr UAN.V.
8388/167/89 i w spec. instal. – inżynierskiej
Nr GP. IV.7342/144/94.
adres zam.: Dęba 176, 26-315 Poświętne

mgr inż. Tomasz Synowiec, upraw. bud. w spec.
instal. i urządzeń elektr. Nr LOD/0339/POOE/05.
adres zam.: ul. Staromiejska 141, 26-300 Opoczno

Opoczno, wrzesień 2026 rok,

INFORMACJA **dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia** **(zwana „BIOZ”) przy:**

wykonaniu robót budowlanych związanych z wymianą pokrycia dachowego na budynku mieszkalnym Leśniczówki Brzustów

Opracowano zgodnie z wytycznymi zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku (Dz. U. Nr 120,poz.1126) w oparciu o § 2 ust. 3 cyt. wyżej rozporządzenia.

1. Zakres robót dla całego zamierzenia:

Zamierzenie budowlane obejmuje wymianę pokrycia dachowego budynku mieszkalnego (Leśniczówki) wraz z pracami naprawczymi i instalacyjnymi. Zakres robót determinuje występowanie prac niebezpiecznych, w tym prac na wysokości oraz prac w sąsiedztwie czynnych linii i urządzeń elektroenergetycznych.

Kolejność realizacji robót:

1. Wytyczenie stref niebezpiecznych, zabezpieczenie terenu przed dostępem osób nieupoważnionych (mieszkańców i osób trzecich), organizacja zaplecza socjalno-sanitarnego oraz miejsc składowania materiałów.
2. Ustawienie rusztowań elewacyjnych, montaż siatek zabezpieczających i systemów asekuracji przed upadkiem z wysokości.
3. Sukcesywny demontaż instalacji odgromowej, rynien, rur spustowych, obróbek blacharskich, istniejącego poszycia dachu głównego (czyszczenie połaci) oraz pokrycia bitumicznego i deskowania zadaszenia kotłowni.
4. Wymiana uszkodzonych elementów nośnych, montaż nowych wzmocnień więźby dachowej, renowacja kominów na poddaszu, aplikacja preparatów biobójczych (impregnacja natryskowa).
5. Docieplenie ścian szczytowych wełną mineralną, montaż folii paroizolacyjnych i wiatroizolacyjnych.
6. Montaż membrany wysokoparoprzepuszczalnej, nabijanie kontrłat i łąt, ułożenie nowego pokrycia z blachodachówki.
7. Montaż nowych obróbek blacharskich, orynnowania, komunikacji dachowej (ławy, śniegołapy), nowego wyłazu, a także kompleksowy montaż nowej instalacji odgromowej.
8. Demontaż rusztowań, uprzątnięcie terenu, odbiory końcowe.

Roboty wykonywać na podstawie sposobu i zakresu wykonania robót budowlanych, specyfikacji technicznej, pod nadzorem Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nad przedmiotowymi pracami oraz w oparciu o projekt bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (B i O Z).

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych,

Działka o Nr ewid. – **1340/4** –, położona jest w msc. Brzustów,gm. Inowłódz.Wjazd na działkę z istniejącego zjazdu z drogi publicznej przebiegającej od strony południowej. Działka częściowo zagospodarowana w zieleń niską i średnią oraz wysoką (las).

Na działce tej znajdują się:

- główny budynek mieszkalny (Leśniczówka): Obiekt parterowy z poddaszem nieużytkowym, o konstrukcji tradycyjnej, murowanej z drewnianą więźbą dachową. Obiekt w trakcie prowadzenia robót może być częściowo użytkowany przez mieszkańców.
- budynki gospodarcze, parterowe, zlokalizowane w bezpiecznej odległości od budynku mieszkalnego. Obiekty w trakcie prowadzenia robót mogą być użytkowane.
- czynne przyłącze elektroenergetyczne napowietrzne, wprowadzane do budynku za pośrednictwem sztycy dachowej Nr 1 oraz włącznik od budynku mieszkalnego do budynku gospodarczego za pośrednictwem sztycy dachowej Nr 2.

3. Elementy zagospodarowania działki i terenu mogące stwarzać zagrożenie:

Na działce znajdują się elementy, które mogą stanowić zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

- Napowietrzne przyłącze prądu oraz sztyce przyłączeniowe zlokalizowane bezpośrednio w strefie prowadzonych prac dachowych i obróbkowych. Stwarzają ryzyko porażenia prądem w przypadku kontaktu z narzędziami, elementami obłachowania (blachodachówka, obróbki) lub elementami rusztowań.
- Wejścia do budynku (w tym wejście główne oraz wejście do kotłowni), które potencjalnie krzyżują się ze strefą zrzutu materiałów z rozbiórki oraz transportu pionowego nowych materiałów budowlanych.
- Bezpośrednie otoczenie obiektu, narażone na ryzyko spadających przedmiotów (narzędzia, resztki poszycia, luźne blachy) w promieniu wyznaczonym przez wysokość budynku (tzw. strefa niebezpieczna).

4. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych:

Z uwagi na specyfikę inwestycji i szeroki zakres prac, identyfikuje się następujące kategorie zagrożeń, ze szczególnym uwzględnieniem ich skali i potencjalnych skutków:

- **Zagrożenia związane z pracami na wysokości (powyżej 1,0 m nad poziomem terenu):**
 - Upadek pracownika z krawędzi dachu, wyłazu dachowego lub niezabezpieczonego rusztowania w trakcie demontażu poszycia lub montażu nowej blachodachówki.
 - Załamanie się konstrukcji dachu pod ciężarem pracownika w miejscach zdegradowanych biologicznie (przed weryfikacją stanu technicznego więźby i deskowania zadaszenia kotłowni).
 - Poślizgnięcie się na stromych połaciach dachowych, zwłaszcza podczas zmiennych warunków atmosferycznych (rosa, szron, opady).
- **Zagrożenia związane ze spadającymi przedmiotami:**
 - Uderzenie pracownika na poziomie terenu przez upuszczone narzędzia, zrywane obróbki blacharskie, deski lub elementy zdemontowanych rynien i starej instalacji odgromowej.
 - Uderzenie w osoby postronne lub mieszkańców w przypadku niekontrolowanego obsunięcia się materiałów ze strefy dachu.

- **Zagrożenia porażeniem prądem elektrycznym:**
 - Porażenie prądem podczas wymiany obejm kotwiących sztycę przyłącza energetycznego i prac blacharskich w jej bezpośrednim sąsiedztwie (sztyca Nr 1).
 - Porażenie prądem na skutek uszkodzenia izolacji kabli zasilających elektronarzędzia pracujące na dachu (przecięcie kablem o ostrą krawędź blachy).
- **Zagrożenia chemiczne i biologiczne:**
 - Narażenie układu oddechowego i śluzówek oczu podczas mechanicznego czyszczenia dachu z materii organicznej oraz usuwania starego, luźnego tynku z kominów (zapylenie).
 - Zatrucia i podrażnienia chemiczne podczas natryskowej aplikacji preparatów grzybobójczych i owadobójczych do drewna konstrukcyjnego, a także podczas nakładania lakierobejcy.
- **Zagrożenia mechaniczne i fizyczne:**
 - Skaleczenia, rany cięte i amputacje spowodowane używaniem pił mechanicznych do drewna, szlifierek kątowych oraz w kontakcie z wyjątkowo ostrymi krawędziami ciętej blachy powlekanej i obróbek.
 - Urazy układu mięśniowo-szkieletowego w związku z ręcznym transportem ciężkich materiałów (paczki blachodachówki, elementy rusztowań) na stanowiska robocze.

5. Wskazania dotyczące prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania robót budowlanych jest obowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonywania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót.

Stosowanie niezbędnych środków ochrony indywidualnej obowiązuje wszystkie osoby przebywające na terenie budowy. Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy sprawują odpowiednio Kierownik Robót, Kierownik Budowy lub brygadzysta, stosowanie od zakresu obowiązków.

Pracownik wkraczający na plac budowy pracujący na wysokościach, musi posiadać ważne badania lekarskie orzekające o braku przeciwwskazań do pracy na wysokości (powyżej 3 m) oraz aktualne szkolenia BHP. Przed rozpoczęciem realizacji zadania Kierownik Budowy / Kierownik Robót (lub wyznaczony brygadzysta) ma obowiązek zapoznać wszystkich pracowników z zapisami niniejszej Informacji BLOZ oraz szczegółową instrukcją bezpiecznego wykonywania robót (IBWR).

Przed rozpoczęciem prac, szczególnie przed przystąpieniem do robót w rejonie przyłącza energetycznego, czy też montażu na stromych połaciach, nadzór bezpośredni przeprowadzi krótki instruktaż omawiający:

- Zakres prac na dany dzień i przypisanie konkretnych ról.
- Podział obowiązków podczas asekuracji.
- Zasady komunikacji między pracownikami na dachu a pracownikami na poziomie terenu.
- Konieczność stosowania Środków Ochrony Indywidualnej (ŚOI).

6. Wskazania środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:

Środki organizacyjne:

1. Należy wygrodzić (przy pomocy taśm ostrzegawczych lub barier) i oznakować tablicami ostrzegawczymi strefę zrzutu i potencjalnego spadania przedmiotów. Szerokość strefy niebezpiecznej powinna wynosić co najmniej 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty, lecz nie mniej niż 6 m. Z uwagi na obecność mieszkańców, wyjścia z budynku należy wyposażyć w bezpieczne zadaszenia ochronne (jeżeli konieczne).
2. Prace przy wymianie obejm kotwiących, obróbkach blacharskich oraz naciągu liny sztycy energetycznej (Nr 1) należy prowadzić wyłącznie po wcześniejszym uzgodnieniu z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego (OSD). Zaleca się wnioskowanie o czasowe, planowe wyłączenie napięcia na czas prowadzenia prac w bezpośrednim sąsiedztwie linii.
3. Niedopuszczalne jest prowadzenie prac na różnych poziomach w jednym pionie (np. demontaż rynien na dachu i jednocześnie przebywanie pracowników sprzątających pod okapem).

Środki techniczne i Ochrony Zbiorowej:

1. Do wykonywania prac elewacyjnych, montażu rynien, podbitek i pasów nadrynnowych należy używać wyłącznie inwentaryzowanych rusztowań systemowych. Rusztowania muszą być posadowione na stabilnym podłożu, zakotwiczone do ścian budynku zgodnie z DTR, wyposażone w balustrady oraz uziemione.
2. Zastosowanie plandek ochronnych lub siatek osłonowych na rusztowaniach minimalizujących emisję pyłów.
3. Używanie wyłącznie sprawnych elektronarzędzi z aktualnymi przeglądami, zasilanych poprzez rozdzielnice budowlane wyposażone w wyłączniki różnicowoprądowe. Używanie osłon tarcz w szlifierkach oraz nożyc do blachy dedykowanych cięciu "na zimno", zapobiegających paleniu powłok malarskich blachodachówki.
- 4.

Środki Ochrony Indywidualnej (ŚOI):

1. Gdy zastosowanie ochrony zbiorowej (balustrad) na samym dachu jest niemożliwe, pracownicy muszą bezwzględnie stosować indywidualny sprzęt chroniący przed upadkiem: szelki bezpieczeństwa (uprząże) połączone z liną asekuracyjną. Liny muszą być kotwione do pewnych punktów konstrukcyjnych dachu.
2. Obligatoryjny obowiązek noszenia atestowanych hełmów ochronnych przez cały czas przebywania na terenie budowy. Stosowanie okularów ochronnych podczas cięcia metali, czyszczenia kominów oraz impregnacji.
3. Zastosowanie obuwia roboczego z antypoślizgową podeszwą, odpowiedniego do pracy na nachylonych połaciach, oraz wzmocnionych rękawic antyprzecięciowych podczas manipulacji arkuszami blachodachówki i płaskimi obróbkami blacharskimi.

4. Maski z filtrami cząstek stałych podczas prac wyburzeniowych przy kominach i aplikacji natryskowej impregnatów owado- i grzybobójczych.

Na placu budowy musi znajdować się odpowiednio oznaczona i w pełni wyposażona apteczka pierwszej pomocy przedmedycznej (zgodna z normą DIN 13157), obsadzona w widocznym, łatwo dostępnym miejscu. Przynajmniej jeden pracownik z brygady roboczej musi być wyznaczony i przeszkolony w zakresie udzielania pierwszej pomocy. Na terenie prowadzonych prac należy rozlokować sprzęt gaśniczy dostosowany do występującego ryzyka pożarowego (gaśnice proszkowe typu ABC). Lista telefonów alarmowych powinna znajdować się w ogólnodostępnym, oznakowanym miejscu na placu budowy.

wrzesień 2026 rok,

O p r a c o w a ł :



Foto Nr 1. - Elewacja frontowa budynku mieszkalnego leśniczówki Brzustów



Foto Nr 2. - Elewacja boczna budynku mieszkalnego leśniczówki Brzustów



Foto Nr 3. - Elewacja tylna budynku mieszkalnego leśniczówki Brzustów



Foto Nr 4. - Elewacja boczna budynku mieszkalnego leśniczówki Brzustów



Foto Nr 5. - Komin Nr 1



Foto Nr 6. - Obecny stan więźby dachowej

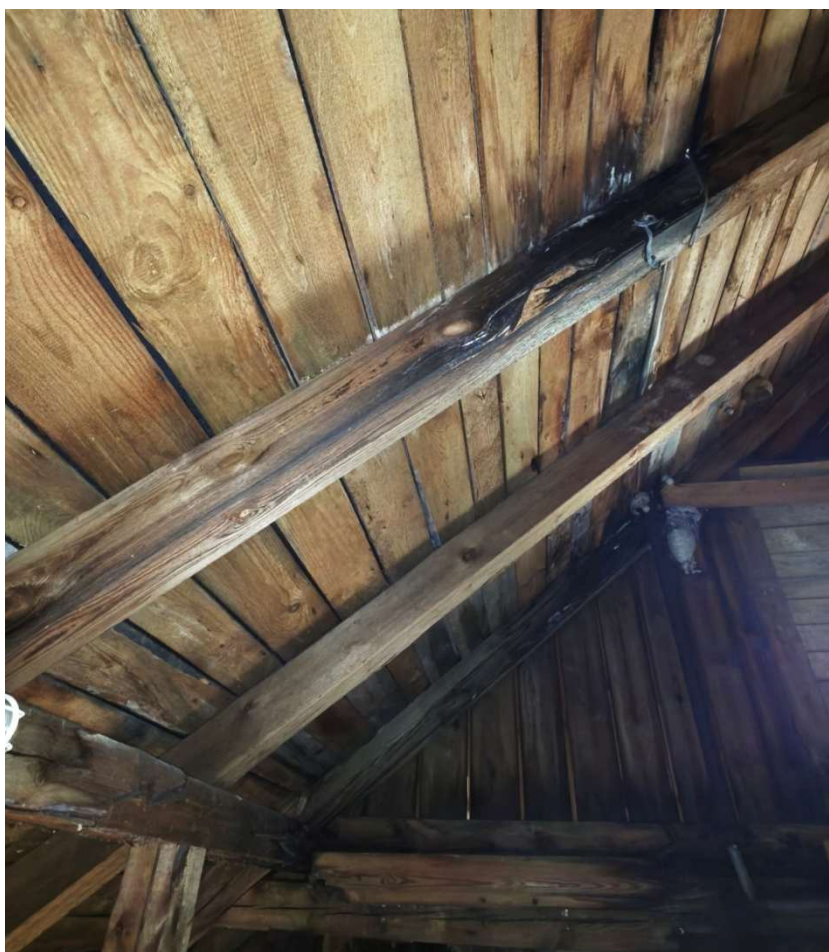


Foto Nr 7. - Miejsce kotwienia liny naciągu oraz sztycy Nr 1



Foto Nr 8. – Ściana szczytowa Nr 1 od strony poddasza nieużytkowego



Foto Nr 9. - Stan deskowania przy kominie Nr 2



Foto Nr 10. - Istn. drewniany wyłaz dachowy



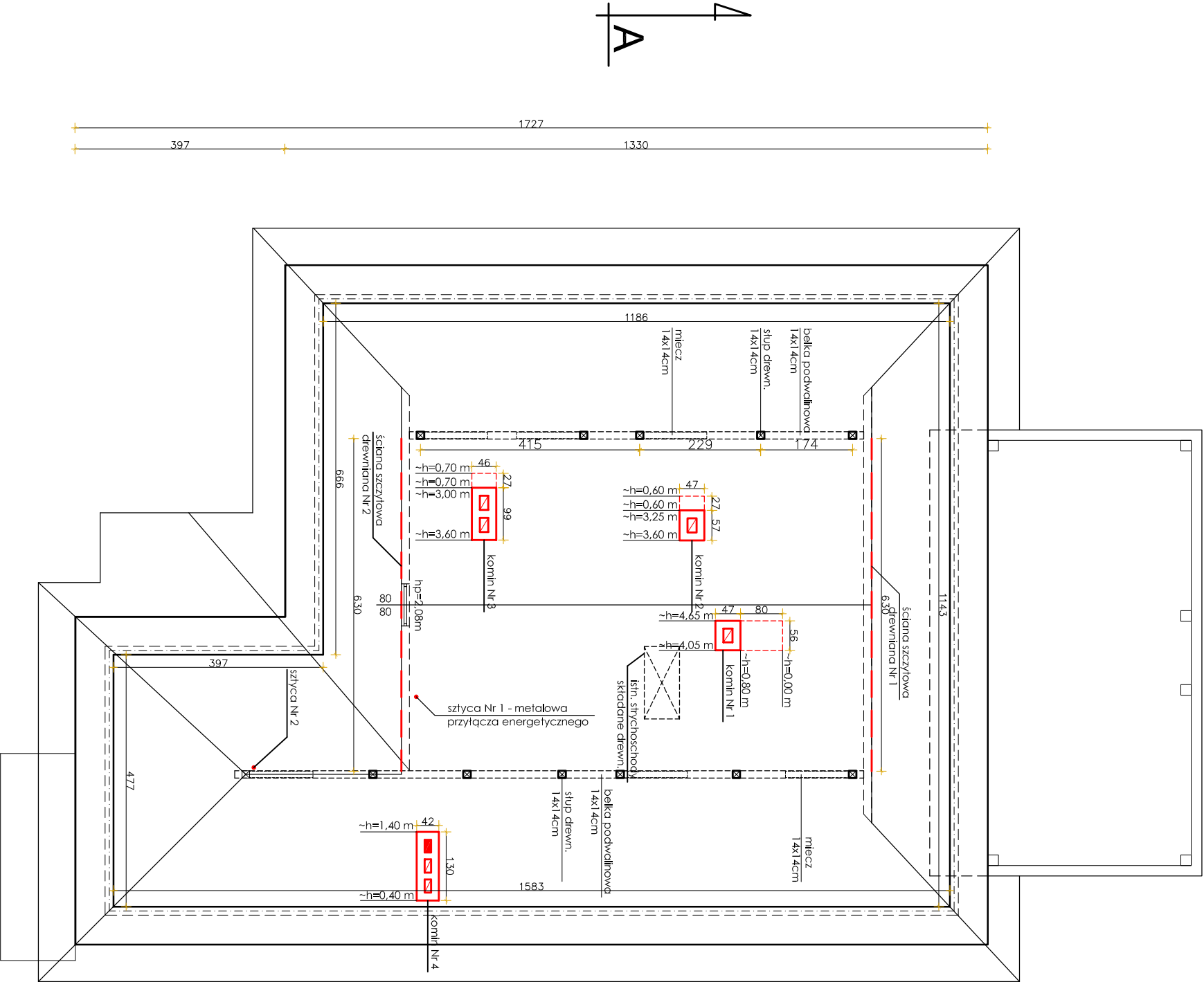
Foto Nr 11. – Połączenie słupa z płatwią i belką przy kominie Nr 4



Foto Nr 12. – Stan obróbek blacharskich

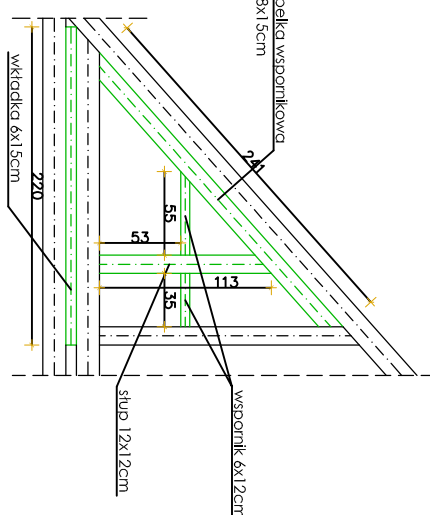
ZAKRES PRAC

- Usunięcie luźnego tynku i luźnych spoin na kominach Nr 1, 2, 3, 4 na odcinku poniżej dachu (na poddaszu), wraz z mechanicznym oczyszczeniem i przygotowaniem podłoża poprzez gruntowanie.
- Wykończenie kominów Nr 1, 2, 3, 4 poniżej połączi dachu przy użyciu zaprawy klejaco-zbrojącej z wtopieniem siatki z włókna szklanego (systemowej do elewacji) oraz obsadzeniem narożników aluminiowych.
- Montaż wysokoproporzeczalnej folii wdroizolacyjnej od strony wewnętrznej na istniejącym deskowaniu drewnianych ścian szczytowych Nr 1 i Nr 2 (ściany w kształcie trójkąta, podstawa ok. 6,30 m, wysokość ok. 2,45 m).
- Montaż drewnianego stelaża nośnego (ruszt pionowy z kantówek 5x10 cm w rozstawie dostosowanym do szerokości wełny) oraz ułożenie wełny mineralnej gr. 10 cm na ścianach szczytowych Nr 1 i Nr 2 od strony wewnętrznej.
- Montaż folii paroizolacyjnej na ścianach szczytowych Nr 1 i Nr 2 od strony wewnętrznej, z obowiązkowym uszczelnieniem (sklejeniem) wszystkich zakładów folii oraz styków z ścianami i dachem taśmą systemową.
- Montaż rusztu poziomego z tęt drewnianych 4x5 cm w rozstawie co około 40 cm.
- Wymiana uszkodzonych metalowych obejm kotwiących sztycę przyłącza energetycznego Nr 1. Montaż nowych obejm metalowych (3 sztuki, łączonych na śruby, dobranych do średnicy sztycy) ze sztywnym kotwieniem do nowo projektowanego słupka konstrukcyjnego w drewnianym szczycie budynku.

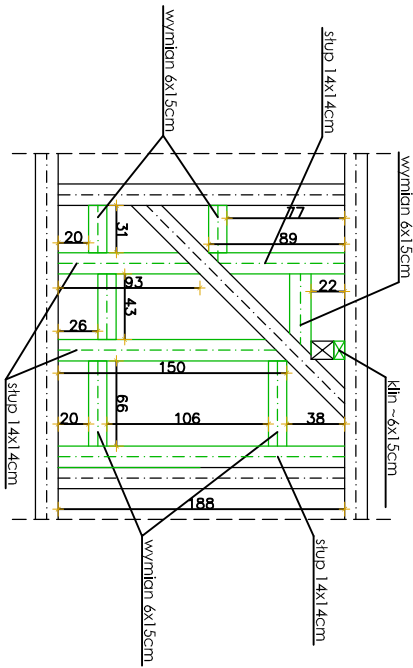


- RZUT PODDASZA NIEUŻYTKOWEGO -			
NAZWA OBIEKTU:	BUDYNEK MIESZKALNY (LEŚNICZÓWKA BRZUSTÓW Nr.inw. 110/294)		
ADRES OBIEKTU:	BRZUSTÓW 169, gm. INOWŁÓDZ, EWID. DZ. - 1340/4 -		
INWESTOR:	PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO LEŚNE LASY PAŃSTWOWE, NADLEŚNICTWO SMARDZEWICE		
Projektant:	inż. ANDRZEJ PAWLIK, ABP - OPOCZNO upr.bud.Nr: UAN.V.8388/167/89 w spec. archił.-konstr.	Asystent projektanta:	mgr inż. ŁUKASZ FRAŃCZEK
SKALA:	1:100	DATA:	wrzesień 2026 r.
		NR RYS.:	1.-

SZCZEGÓŁ - I
WZMOCNIENIE KONSTRUKCJI WIĘZBY
DACHOWEJ W OKOLICY SZCZYTU
DREWNIANEGO BUDYNKU NR 2
SKALA: 1:50



SZCZEGÓŁ - II
WZMOCNIENIE KONSTRUKCJI WIĘZBY
DACHOWEJ PRZY KOMINIE NR 4
SKALA: 1:50



Zakres prac - zadaszanie wejścia do kotłowni:

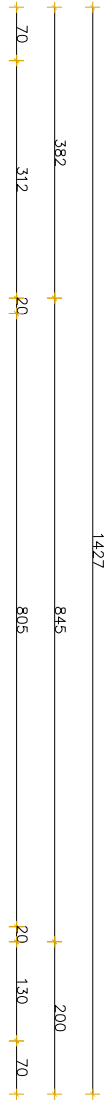
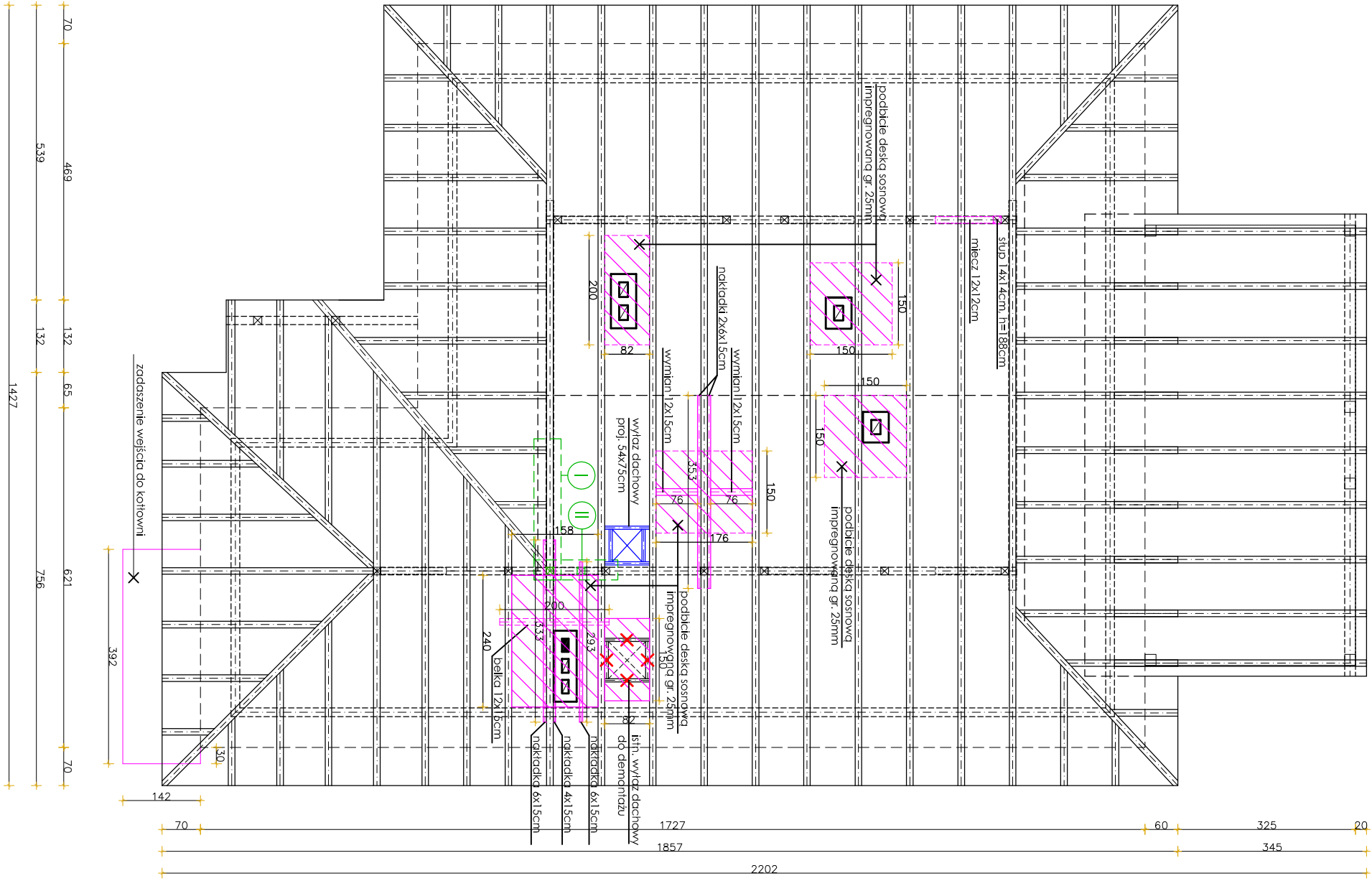
- Demontaż istniejącego pokrycia dachowego
Demontaż istniejącego pokrycia z gontu bitumicznego wraz z papą podkładową, z zachowaniem ostrożności w obrębie istniejącej konstrukcji zadaszania.
- Demontaż istniejących obróbek blacharskich
Demontaż istniejących obróbek blacharskich oraz elementów wykończeniowych związanych z istniejącym pokryciem.
- Demontaż istniejącego deskowania
Demontaż istniejącego deskowania połaci zadaszania wraz z usunięciem elementów uszkodzonych, zawilgoconych lub nieprzydatnych do ponownego wykorzystania. Po odświeżeniu konstrukcji należy zwerfikować jej stan techniczny.
- Wykonanie nowego deskowania
Wykonanie pełnego deskowania z desek sosnowych gr. 20 mm. Deski należy zabezpieczyć preparatem przeciwegzibycznym i przeciw owadom oraz przeznaczonym do stosowania w konstrukcjach drewnianych. Od strony widocznej deski należy wykonać jako stugane/heblowane i wykończyć lakieroboją do drewna w kolorze ciemnobrązowym. Deskowanie należy wykonać w sposób zapewniający odpowiednią sztywność i stabilność podłoża pod projektowane warstwy pokrycia.

Zakres prac - dach główny:

- Demontaż istniejącego wyłazu dachowego drewnianego wraz z uzupełnieniem deskowania połaci deskami sosnowymi gr. 25 mm impregnowanymi, spasowanymi na równo z istniejącym poszyciem.
- Impregnacja istniejących elementów więzby dachowej (m.in. belek podwalinowych, murfów, słupów, mieczy, płatwi, ętek, krokwi oraz deskowania) preparatem biobójczym (owado- i grzybobójczym) metodą natryskową – minimum 2 warstwy z barwnikiem kontrolnym, zgodnie z kartą techniczną producenta preparatu, na oczyszczone podłoże.
- Wykonanie pełnego podbitcia deską sosnową impregnowaną gr. 25mm wokół kominów Nr 1, 2, 3, 4 oraz w miejscach zidentyfikowanych przecieków (m.in. odciąg szlasy przyłącza energetycznego) na nowe deski sosnowe gr. 25 mm impregnowane.
- Montaż elementów drewnianych wzmocniających i usztywniających konstrukcję więzby dachowej wg rysunków Nr I oraz II (długości elementów weryfikować z natury na budowie).

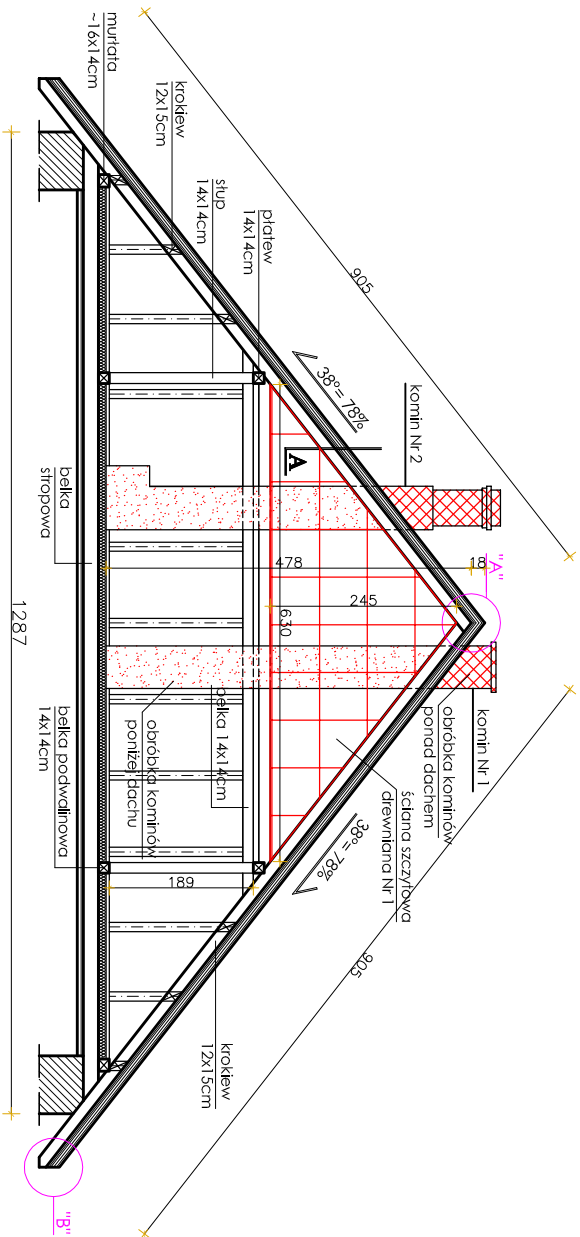
Do skrócenia drewnianych nakładek wzmocniających (tzw. dublowania krokwi) użyć śrub metycznych ocynkowanych M12 (przelotowych) klasy 8.8 z nakrętkami samohamowanymi i podkładkami poszerzanymi (DIN 9021 / ISO 7093). W miejscach gdzie nie ma technicznej możliwości wykonania tężenia przelotowego należy użyć wkrętów cięśielskich konstrukcyjnych (tęcielowych) średnicy 8mm. Rozmieszczenie tężcników (zarówno śrub, jak i wkrętów) naprzemiennie (w zrygawk) – jeden bliżej górnej krawędzi krokwi, kolejny bliżej dolnej w rozstawie 30 - 40cm. tężcników nie montować w jednej linii prostej, ponieważ mogłoby to doprowadzić do wzdłużnego pęknięcia drewna. Długość tężcników dobierać po pomiarach z natury. Dla śrub zapasu na będzie to suma grubości krokwi i obu nakładek + ok. 4-6 cm zapasu na podkładki i nakrętkę, dla wkrętów cięśielskich ok. 10 mm mniej niż tężczna grubość krokwi i obu nakładek (nie mogą wystawać z drugiej strony).

- RZUT WIĘZBY DACHOWEJ -			
NAZWA OBIEKTU:	BUDYNEK MIESZKALNY		
	(LŚNICZÓWKA BRZUSTÓW Nr.inw. 110/294)		
ADRES OBIEKTU:	BRZUSTÓW 169, gm. INOWŁÓDZ,		
	EWID. DZ. - 1340/4 -		
INWESTOR:	PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO LEŚNE		
	LASY PAŃSTWOWE, NADLEŚNICTWO SMARDZEWICE		
Projektant:	Asystent projektanto:		
Inż. ANDRZEJ PAWLIK, ABP - OPOCZNO	mgr Inż. ŁUKASZ FRĄCZEK		
upr.bud.Nr: UAN.V.8388/167/89 w spec. archił.-konst.			
SKALA: 1:100	DATA: wrzesień 2026 r.	NR RYS.: 2.-	



A DACH

- blachodachówka
- taty 4x5 cm
- kontritaty 2,5x5cm wzdłuż krokwi
- membrana dachowa
- istn. gont bitumiczny
- istn. deskowanie pełne
- istn. krokwie 12x15cm



Uwaga!!!

- Wszystkie połączenia elementów drewnianych należy wykonać zgodnie z zasadami ciesielskimi, za pomocą systemowych łączników ciesielskich (stosować wg instrukcji i zaleceń producenta).
- Elementy drewniane należy zabezpieczyć środkiem owodobójczym i grzybobójczym o ile nie podano inaczej.
- Wymiary podano w cm o ile nie zaznaczono inaczej.
- Wszystkie wymiary podano w rzucie - nie po długości.
- Drewno na elementy konstrukcyjne klasy C-24.

Szczegół "A" - wykończenie kalenicy - wg rys. Nr 8

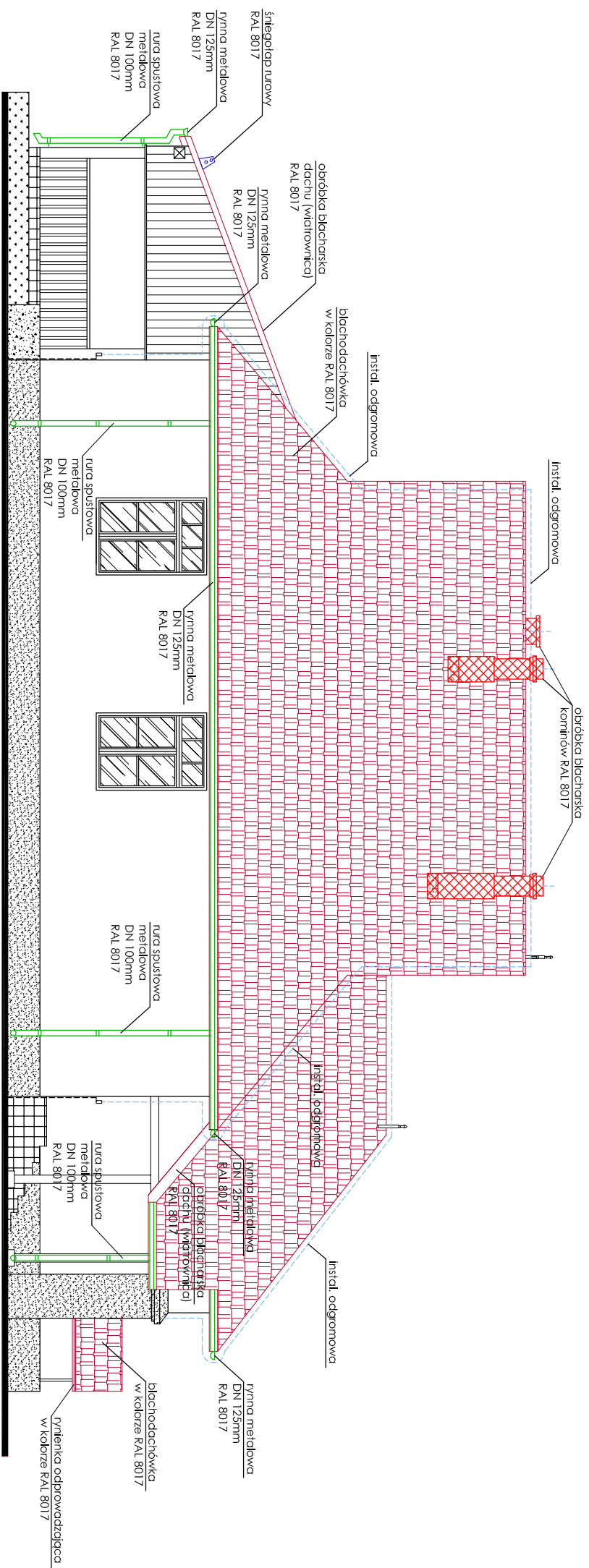
Szczegół "B" - okap - wg rys. Nr 9

- PRZEMÓJ PIONOWY "A-A" PRZEM PODDASZE NIEUŻYTK. -

NAMWA OBIEKTU:	BUDYNEK MIESZKALNY (LEŚNICZÓWKĄ BRZUSTÓW Nr.inw. 110/294)
ADRES OBIEKTU:	BRZUSTÓW 169, gm. INOWŁÓDZ, EWID. DZ. - 1340/4 -
INWESTOR:	PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO LEŚNE LASY PAŃSTWOWE, NADLEŚNICZTWO SMARDZEWICE
Projektant:	Asystent projektanta:
inż. ANDRZEJ PAWLIK, ABP - OPOCZNO	mgr inż. ŁUKASZ FRAĆZEK
upr.bud.Nr: UAN.V.8388/167/89 w spec. archił.-konstr.	
SKALA:	1:100
DATA:	wrzesień 2026 r.
NR RYS.:	4. -

UWAGA:

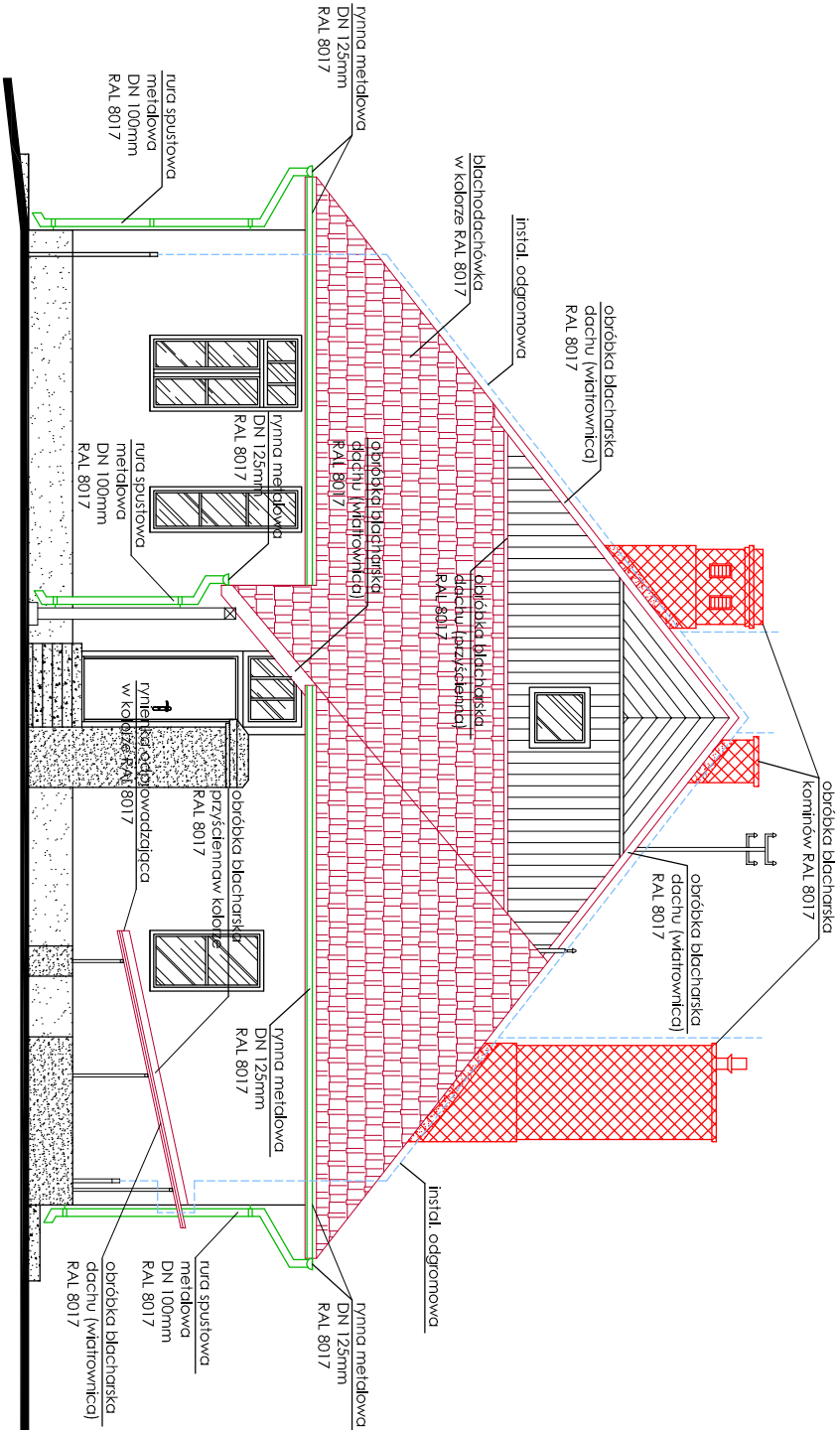
Wszystkie wymagania i zrzędnę należy każdorazowo zweryfikować w naturze przed przystąpieniem do realizacji robót. Dokumentację należy rozpatrywać łącznie z pozostałymi opracowaniami projektowymi oraz w odniesieniu do stanu istniejącego. Wszelkie rozbieżności, niejasności lub wątpliwości dotyczące przyjętych rozwiązań należy zgłosić Projektantowi przed przystąpieniem do wykonania danego elementu. Za weryfikację wymiarów i zgodność realizacji ze stanem faktycznym odpowiada Wykonawca.



- ELEWACJA FRONTOWA (POŁUDNIOWA) -			
NAZWA OBIEKTU:		BUDYNEK MIESZKALNY	
		(LEŚNICZÓWKA BRZUSTÓW Nr inw. 110/294)	
ADRES OBIEKTU:		BRZUSTÓW 169, gm. INOWŁÓDZ.	
		EWID. DZ. - 1340/4 -	
INWESTOR:		PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO LEŚNE LASY PAŃSTWOWE, NADLEŚNICTWO SMARDZEWICE	
Projektant: inż. ANDRZEJ PAWLIK, ABP - OPOCZNO upr.bud.inr. UAN.V.8388/167/89 w spec. archit.-konstr.,		Asystent projektanta: mgr inż. ŁUKASZ FRAŃCZEK	
SKALA:	1:100	DATA:	wziesień 2026 r.
		NR RYS.:	5.-

UWAGA:

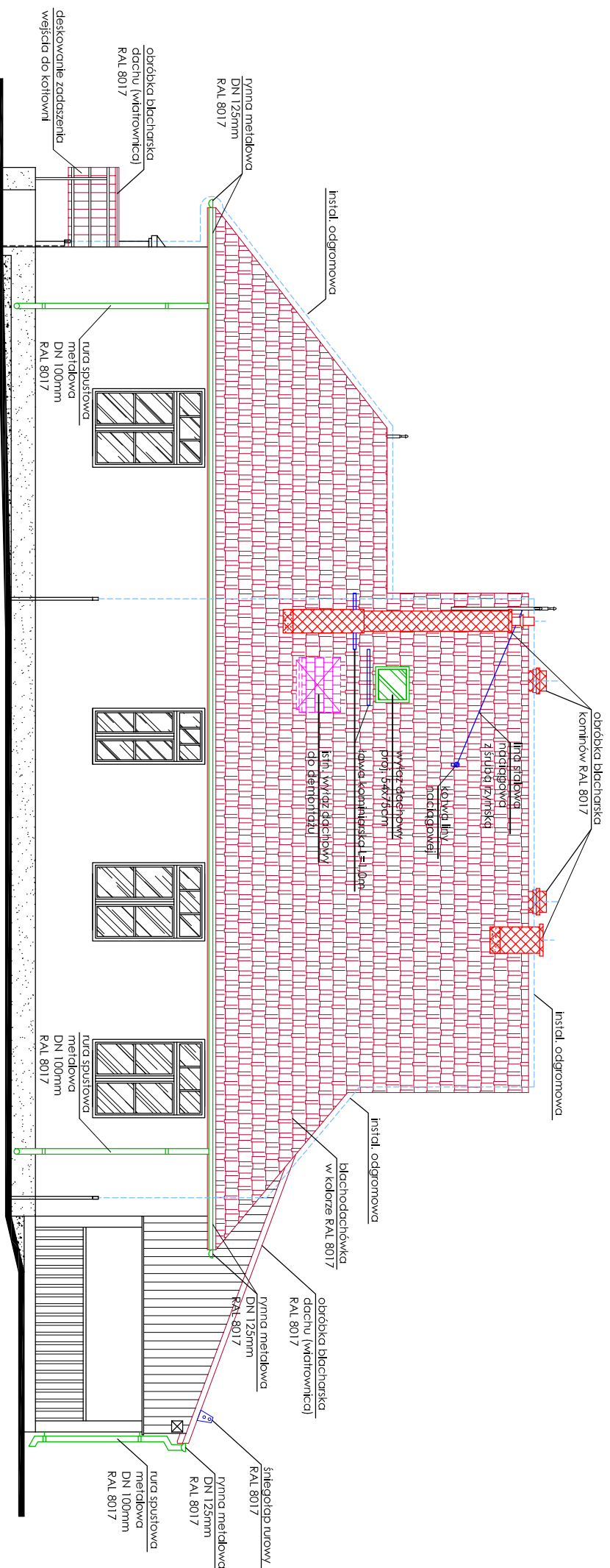
Wszystkie wymiary i rzędne należy każdorazowo zweryfikować w naturze przed przystąpieniem do realizacji robót. Dokumentację należy rozpatrywać łącznie z pozostałymi opracowaniami projektowymi oraz w odniesieniu do stanu istniejącego. Wszelkie rozbieżności, niejasności lub wątpliwości dotyczące przyjętych rozwiązań należy zgłosić Projektantowi przed przystąpieniem do wykonania danego elementu. Za weryfikację wymiarów i zgodność realizacji ze stanem faktycznym odpowiada Wykonawca.



- ELEWACJA BOCZNA (WSCHODNIA) -			
NAZWA OBIEKTU:	BUDYNEK MIESZKALNY (LEŚNICZÓWKA BRZUSTÓW Nr.inw. 110/294)		
ADRES OBIEKTU:	BRZUSTÓW 169, gm. INOWŁÓDZ, EWID. DZ. - 1340/4 -		
INWESTOR:	PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO LEŚNE LASY PAŃSTWOWE, NADLEŚNICTWO SMARDZEWICE		
Projektant:	inż. ANDRZEJ PAWLIK, ABP - OPOCZNO upr.bud.Nr: UAN.V.8388/167/89 w spec. archił.-konstr.	Asystent projektanta:	mgr inż. ŁUKASZ FRAŃCZEK
SKALA:	1:100	DATA:	wrzesień 2026 r.
		NR RYS.:	6.-

UWAGA:

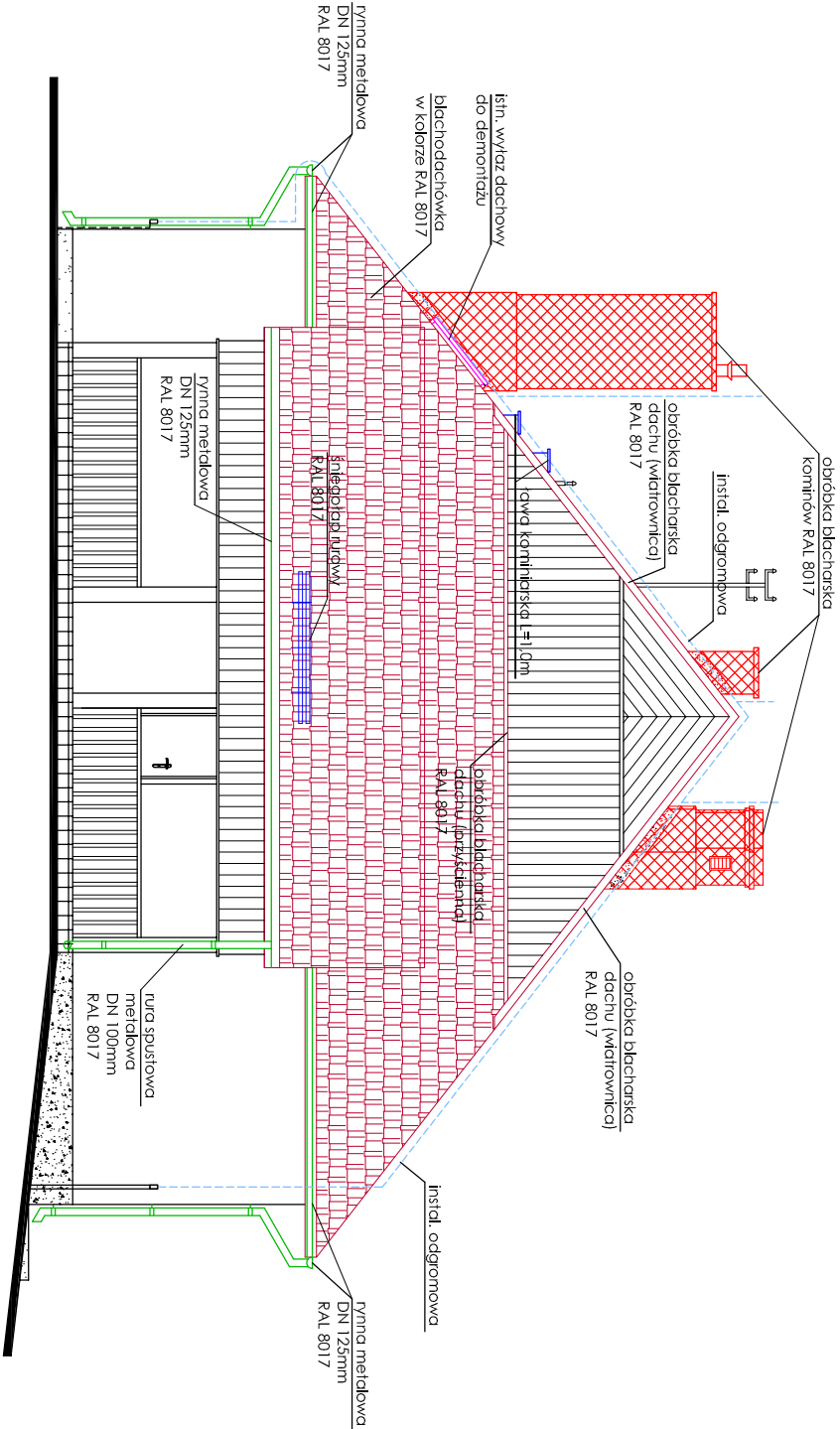
Wszystkie wymagania i zrzędnę należy każdorazowo zweryfikować w naturze przed przystąpieniem do realizacji robót. Dokumentację należy rozpatrywać łącznie z pozostałymi opracowaniami projektowymi oraz w odniesieniu do stanu istniejącego. Wszelkie rozbieżności, niejasności lub wątpliwości dotyczące przyjętych rozwiązań należy zgłosić Projektantowi przed przystąpieniem do wykonania danego elementu. Za weryfikację wymiarów i zgodność realizacji ze stanem faktycznym odpowiada Wykonawca.



- ELEWACJA TYLNA (PÓŁNOCNA) -	
NAZWA OBIEKTU:	BUDYNEK MIESZKALNY (LEŚNICZÓWKA BRZUSTÓW Nr inw. 110/294)
ADRES OBIEKTU:	BRZUSTÓW 169, gm. INOWŁÓDZ, EWID. DZ. - 1340/4 -
INWESTOR:	PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO LEŚNE LASY PAŃSTWOWE, NADLEŚNICTWO SMARDZEWICE
Projektant: inż. ANDRZEJ PAWLIK, ABP - OPOCZNO upr.bud.inr. UAN.V.8388/167/89 w spec. archit.-konstr.,	Asystent projektanta: mgr inż. ŁUKASZ FRAŹCZEK
SKALA:	1:100
DATA:	wziesień 2026 r.
NR RYS.:	7.-

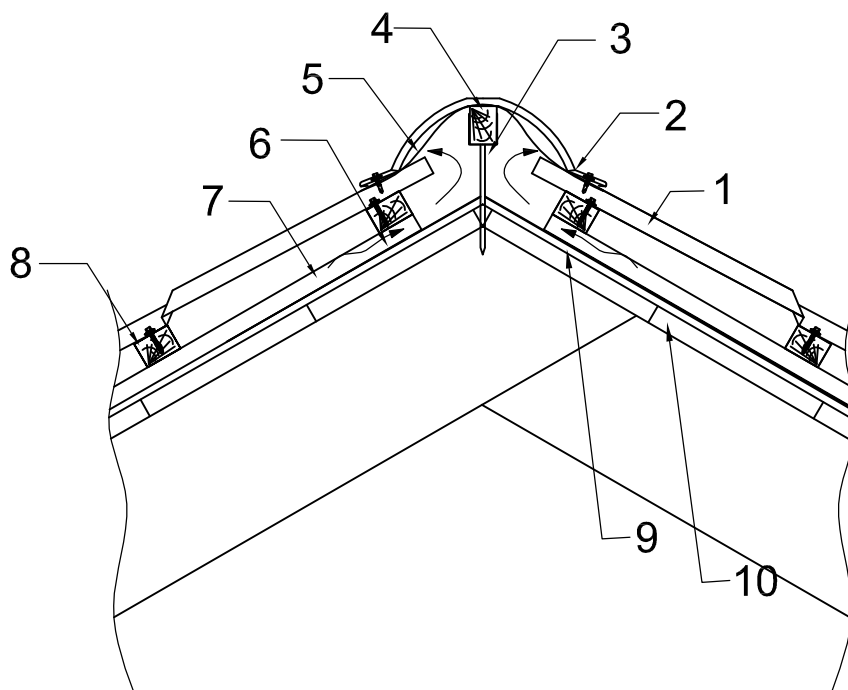
UWAGA:

Wszystkie wymiary i rzędne należy każdorazowo zweryfikować w naturze przed przystąpieniem do realizacji robót. Dokumentację należy rozpatrywać łącznie z pozostałymi opracowaniami projektowymi oraz w odniesieniu do stanu istniejącego. Wszelkie rozbieżności, niejasności lub wątpliwości dotyczące przyjętych rozwiązań należy zgłosić Projektantowi przed przystąpieniem do wykonania danego elementu. Za weryfikację wymiarów i zgodność realizacji ze stanem faktycznym odpowiada Wykonawca.



- ELEWACJA BOCZNA (ZACHODNIA) -			
NAZWA OBIEKTU:		BUDYNEK MIESZKALNY (LEŚNICZÓWKA BRZUSTÓW Nr inw. 110/294)	
ADRES OBIEKTU:		BRZUSTÓW 169, gm. INOWŁÓDZ, EWID. DZ. - 1340/4 -	
INWESTOR:		PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO LEŚNE LASY PAŃSTWOWE, NADLEŚNICTWO SMARDZEWICE	
Projektant: inż. ANDRZEJ PAWLIK, ABP - OPOCZNO upr.bud.Nr: UAN.V.8388/167/89 w spec. archił.-konstr.		Asystent projektanta: mgr inż. ŁUKASZ FRAĆZEK	
SKALA:	1:100	DATA:	wrzesień 2026 r.
		NR RYS.:	8.-

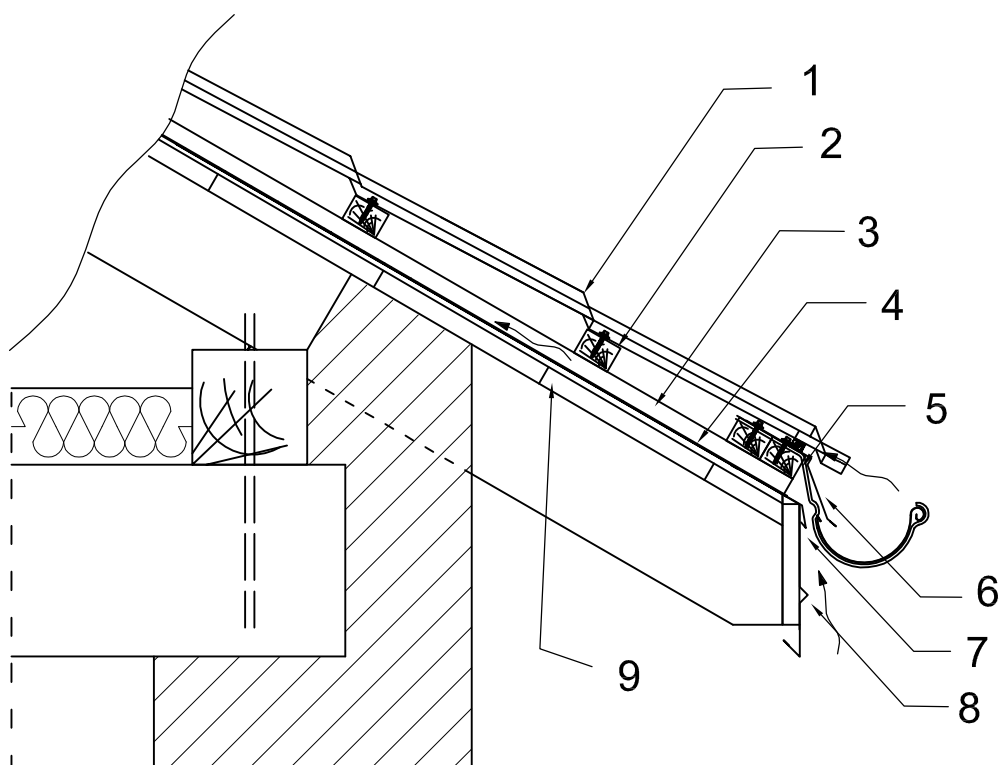
- SZCZEGÓŁ "A" -



- | | |
|---|-------|
| 1. Blacha dachówkowa | _____ |
| 2. Gąsior baryłkowy | _____ |
| 3. Wspornik łaty kalenicowej (opcjonalny) | _____ |
| 4. Łata kalenicowa (opcjonalna) | _____ |
| 5. Taśma kalenicowa | _____ |
| 6. Membrana wysokoparoprzepuszczalna | _____ |
| 7. Kontrłata | _____ |
| 8. Łata drewniana | _____ |
| 9. Gont bitumiczny | _____ |
| 10. Deskowanie pełne | _____ |

- SZCZEGÓŁ WYKOŃCZENIA KALENICY -			
NAZWA OBIEKTU:	BUDYNEK MIESZKALNY (LEŚNICZÓWKA BRZUSTÓW Nr inw. 110/294)		
ADRES OBIEKTU:	BRZUSTÓW 169, gm. INOWŁÓDZ, EWID. DZ. - 1340/4 -		
INWESTOR:	PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO LEŚNE LASY PAŃSTWOWE, NADLEŚNICTWO SMARDZEWICE		
Projektant: inż. ANDRZEJ PAWLIK, ABP - OPOCZNO upr.bud.Nr: UAN.V.8388/167/89 w spec. archit.-konstr.		Asystent projektanta: mgr inż. ŁUKASZ FRĄCZEK	
SKALA:	1:10	DATA: wzesień 2026 r.	NR RYS.: 9.-

- SZCZEGÓŁ "B" -



1. Blacha dachówkowa

2. Łata drewniana

3. Kontrłata

4. Membrana wysokoparoprzepuszczalna

5. Grzebień okapu

6. Pas nadrynnowy

7. Pas skroplinowy

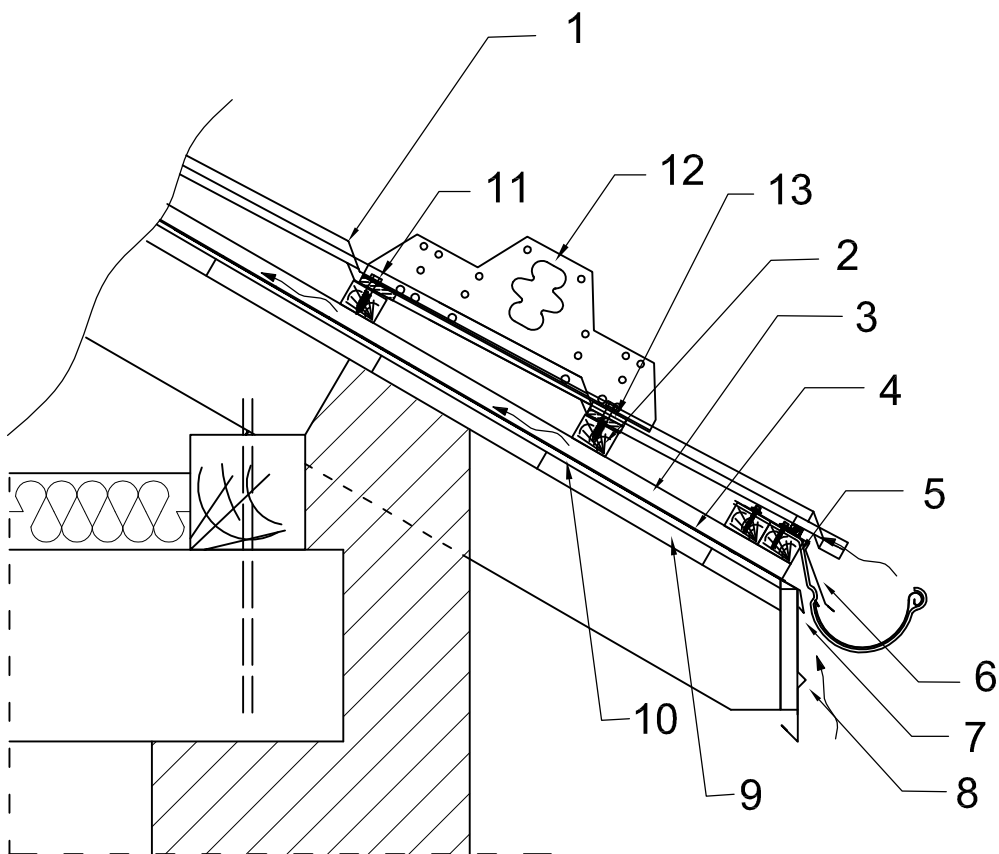
8. Obróbka deski okapowej

9. Deskowanie pełne

- SZCZEGÓŁ OKAPU -

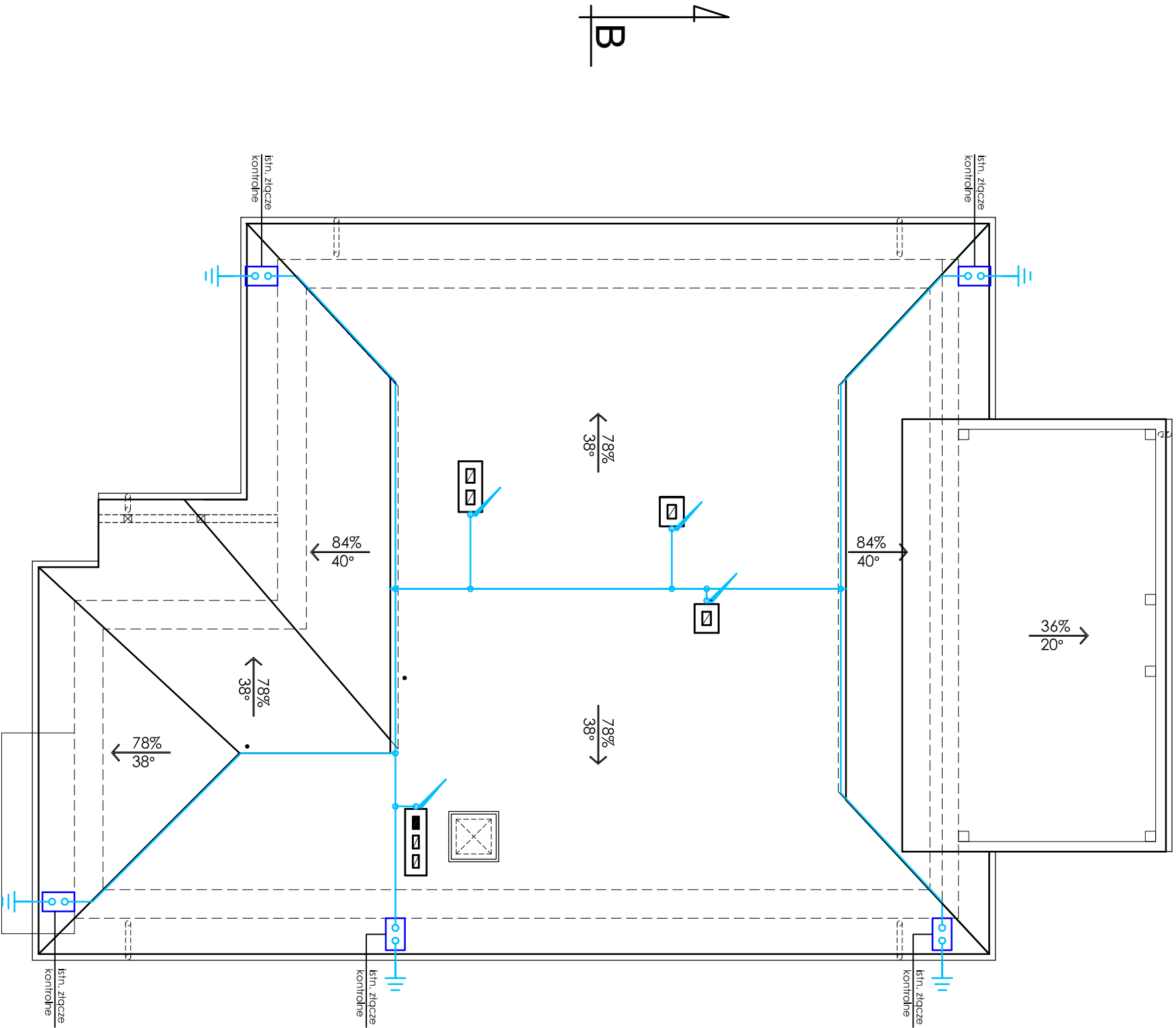
NAZWA OBIEKTU:	BUDYNEK MIESZKALNY (LEŚNICZÓWKA BRZUSTÓW Nr inw. 110/294)		
ADRES OBIEKTU:	BRZUSTÓW 169, gm. INOWŁÓDZ, EWID. DZ. - 1340/4 -		
INWESTOR:	PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO LEŚNE LASY PAŃSTWOWE, NADLEŚNICTWO SMARDZEWICE		
Projektant:	inż. ANDRZEJ PAWLIK, ABP - OPOCZNO upr.bud.Nr: UAN.V.8388/167/89 w spec. archit.-konstr.		Asystent projektanta: mgr inż. ŁUKASZ FRĄCZEK
SKALA:	1:10	DATA: wzesień 2026 r.	NR RYS.: 10.-

- SZCZEGÓŁ "C" -



1. Blacha dachówkowa
2. Łata drewniana
3. Kontrłata
4. Membrana wysokoparoprzepuszczalna
5. Grzebień okapu
6. Pas nadrynnowy
7. Pas skroplinowy
8. Obróbka deski okapowej
9. Deskowanie pełne
10. Gont bitumiczny
11. Wkręt samowiercący 8/50
12. Podpora bariery śniegowej
13. Uszczelka dystansowa EPDM

- SZCZEGÓŁ MONTAŻU ŚNIEGOŁAPU -			
NAZWA OBIEKTU:	BUDYNEK MIESZKALNY (LEŚNICZÓWKA BRZUSTÓW Nr inw. 110/294)		
ADRES OBIEKTU:	BRZUSTÓW 169, gm. INOWŁÓDZ, EWID. DZ. - 1340/4 -		
INWESTOR:	PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO LEŚNE LASY PAŃSTWOWE, NADLEŚNICTWO SMARDZEWICE		
Projektant: inż. ANDRZEJ PAWLIK, ABP - OPOCZNO upr.bud.Nr: UAN.V.8388/167/89 w spec. archit.-konstr.		Asystent projektanta: mgr inż. ŁUKASZ FRĄCZEK	
SKALA:	1:10	DATA:	wrzesień 2026 r.
		NR RYS.:	11. -



LEGENDA

- zwody poziome drut FeZn Ø8 mm²
- igła kontrolna FeZn Ø16 mm
- złącze kontrolne ZK
- wypust uziemienia

Uwaga.
- Opis i rysunek stanowią integralną całość projektu instalacji odgromowej.
- Przed przystąpieniem do realizacji należy wszystkie wymiary sprawdzić na budowie.
- Dla ochrony przed wyładowaniami atmosferycznymi poleć datowej projekcji się.
- Uchwyty instalacyjne dostosować do rodzaju poleć dachowej.
- Przewody odprowadzające układać pod warstwą odpienia w grubościennych rurach niepalnych z tworzywa sztucznego.
- Połączenie uziomów i połączeń wyrównawczych z zastosowaniem bednarki wykonywać przez spawanie. Dopuszcza się w uzasadnionych przypadkach łączenie słubami (jedną M10 lub dwoma M6). Miejsca połączeń zabezpieczyć przed korozją.
- Całość prac wykonać zgodnie ze szczegółami zawartymi w normie PN-EN 62305.

Zakres prac:

1. Demontaż istniejącej instalacji odgromowej dachu do poziomu złączki kontrolnych na ścianach zewnętrznych.
2. Montaż nowej instalacji odgromowej dachu dostosowanej do pokrycia z blachodachówki i połączenie jej do istniejących złączki kontrolnych zlokalizowanych na ścianach zewnętrznych budynku.
3. Wykonanie pomiarów wykonanej instalacji odgromowej zakończonych protokołem. Kontrola powinna obejmować: pomiar ciągłości przewodów i połączeń, pomiar rezystancji uziemienia, badanie poszczególnych uziomów, jeżeli konstrukcją instalacji na to pozwala, sprawdzenie połączeń wyrównawczych, porównanie wyników z wcześniejszymi protokołami.

- RZUT DACHU - INSTALACJA ODGROMOWA -

- RZUT DACHU - INSTALACJA ODGROMOWA -					
NAZWA OBIEKTU:	BUDYNEK MIESZKALNY (LEŚNICZÓWKA BRZUSTÓW nr inw. 110/294)				
ADRES OBIEKTU:	BRZUSTÓW 169, gm. INOWÓDZ, EWID. DZ. - 1340/4 -				
INWESTOR:	PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO LEŚNE LASY PAŃSTWOWE, NADLEŚNICTWO SMARDZEWICE				
Projektant: mgr inż. TOMASZ SYNOWIEC, upr. bud./nr LOD/0339/POOE/05 w spec. instal. i urzqd. elektr.	Asystent projektanta: mgr inż. ŁUKASZ FRAŃCZEK				
SKALA:	1:100	DATA:	wrzesień 2026 r.	NR RYS.:	1.-

Piotrków Tryb., dnia 17.11. 19 89 r.

(pieczęć)

Nr UAN.V.8388(167)89

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 2 ust. 2 pkt 1 i 2 i § 13 ust. 1 pkt 2 lit. -

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się że:

Obywatel(ka) Andrzej Grzegorz P A W L I K

(nazwisko i imię)

technik budowlany

(typu naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 20.10. 19 59 r. w Dęba - Poświętne

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji
projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno budowlanej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie

WA Kr 374-78 MA BUA-14
RzZG. Ustrzyki D. zam. 1670-78 5800

(specjalizacja zawodowa)

PAWLIK

Obywatel (ka) Andrzej Grzegorz

(imię i nazwisko)

INŻYNIEROWI GASTU
... jest upoważniony(a) do:

- 1) sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych i konstrukcyjno - budowlanych obiektów budowlanych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
- 2) sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków i innych budowli, o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych.



Dyrektor Wydziału

Inżynier Budownictwa
Architekt Wojewódzki

m. p.

(podpis i pieczęć)

Łódzka Okręgowa
Izba Inżynierów Budownictwa
91-425 Łódź, ul. Północna 39
tel. (0-42) 632-97-39 fax (0-42) 630-56-39
NIP 725-18-49-050, REGON 473043690

Łódź, dnia 23 czerwca 2005 r.

Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

sygn. akt KK/D/7131/339/05

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. nr 5 poz. 42, z późn. zm.*) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 5 i ust. 3 pkt 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. nr 207 poz. 2016 z późn. zm.*) oraz § 9 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Przemysłu i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 1995 r. nr 8 poz. 38, z późn. zm.*)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
n a d a j e

Panu Tomaszowi Synowcowi

magistrowi inżynierowi
kierunek elektrotechnika

urodzonego dnia 3 grudnia 1976 r. w Opocznie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny LOD/0339/POOE/05

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji

U Z A S A D N I E N I E

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi po ustaleniu na podstawie złożonych dokumentów w dniu 18 lutego 2005 r. stwierdziła, że spełnione zostały warunki. w zakresie przygotowania zawodowego oraz na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, że Pan Tomasz Synowiec posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w ww. specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

Mając powyższe na uwadze, Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa powołany Zarządzeniem nr 5/2005 z dnia 16 maja 2005 r. Przewodniczącego OKK ŁOIB, orzekł jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

ŁÓDŹ
OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

mgr inż. Tomasz Synowiec
LOD/16/005/04

upr. bud. bez ograniczeń
w specj. instal. i elektroenerget. 05
Nr ewid. proj. LOD/0339/POOE/05



Sekretarz

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
mgr inż. Henryk Małasiński

Przewodniczący

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
mgr inż. Wacław Sawicki

7-cia Przewodniczącego

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
mgr inż. Zbigniew Cichoński

Pan Tomasz Synowiec jest upoważniony do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt I Prawa budowlanego;
- 2) sprawowania kontroli technicznej utrzymywania obiektów budowlanych zgodnie z art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 Prawa budowlanego;
- 3) sporządzenia projektów zagospodarowania działki i terenu zgodnie z art. 34 ust. 3b Prawa budowlanego w związku z § 4 ust. 4 rozporządzenia MGPiB.



Ms-L.

Sekretarz

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
mgr inż. Henryk Małasiński

Sawicki

Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
mgr inż. Wacław Sawicki

Pichard

Z-ca Przewodniczącego
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
mgr inż. Zbigniew Cichowski

Otaczynia:

1. Tomasz Synowiec
ul. Stawomiejka 141
26-300 Opoczno;
2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-B82-W53-CCG *

Pan Andrzej Grzegorz PAWLIK o numerze ewidencyjnym ŁOD/BO/3883/03
adres zamieszkania ul. Dęba 176, 26-315 Poświętne
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2026-01-01 do 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-12-23 roku przez:

Jacek Szer, Przewodniczący Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-YXL-FTI-H4N *

Pan Tomasz SYNOWIEC o numerze ewidencyjnym ŁOD/IE/7005/05
adres zamieszkania ul. Staromiejska 141, 26-300 Opoczno
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2026-01-01 do 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-12-23 roku przez:

Jacek Szer, Przewodniczący Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.