

Pan Michał Jaros
Sekretarz Stanu
Ministerstwo Rozwoju i Technologii

Szanowny Panie Ministrze,

nawiązując do postulatów legislacyjnych przedstawionych we wcześniejszych pismach, zwracamy uwagę na zagadnienie danych umieszczanych na tablicy informacyjnej budowy. Postulujemy przywrócenie wśród danych zamieszczanych na tablicy informacyjnej budowy danych projektanta obiektu.

Zmiany w zakresie danych umieszczanych na tablicy informacyjnej budowy wprowadzone zostały na mocy art. 1 pkt 29 ustawy z dnia 13 lutego 2020 r. (Dz.U. z 2020, poz. 471) zmieniającej ustawę Prawo budowlane z dnia 19 września 2020 r. (dalej: u.p.b.).

Na mocy ww. nowelizacji do u.p.b. dodany został art. 45b. Zgodnie z ust. 1 ww. przepisu: „1.

Na tablicy informacyjnej określa się:

- 1) rodzaj robót budowlanych i adres prowadzenia tych robót;
- 2) datę i numer decyzji o pozwoleniu na budowę lub dokonanej zgłoszenia;
- 3) organ wydający decyzję o pozwoleniu na budowę lub rozpatrujący zgłoszenie;
- 4) nazwę i numer telefonu właściwego organu nadzoru budowlanego;
- 5) imię i nazwisko lub nazwę i numer telefonu inwestora; 6) imię i nazwisko oraz numer telefonu kierownika budowy.”.

W poprzednim stanie prawnym przepis ten znajdował się w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia, które zostało uchylone z dniem 19 września 2021 r.

Jak wskazano w uzasadnieniu do projektu nowelizacji: „[...] w stosunku do istniejącego rozporządzenia znacznie upraszcza się zakres informacji zamieszczanych na tablicy i w ogłoszeniu, dzięki czemu możliwa była zmiana wymaganej wysokości tekstu umieszczanego na tablicy informacyjnej budowy do 6 cm, dzięki czemu jej treść będzie bardziej czytelna”. Zmiana ta podyktowana była więc jedynie względami „czytelności” danych. Nie przedstawiono tu żadnego uzasadnienia merytorycznego.

Jednym z postulatów podczas opiniowania projektu było dodanie do art. 45b punktu, zgodnie z którym na tablicy informacyjnej budowy umieszcza się: „imię, nazwisko lub nazwę projektanta”.

Umieszczenie takiej informacji będzie w pewnym stopniu chronić prawa autorskie projektanta do utworu architektonicznego, architektoniczno - urbanistycznego i urbanistycznego. Tym samym ograniczy przypisywanie innym osobom autorstwa do danego dzieła (projektu), którymi w rzeczywistości nie są. Postulowana zmiana związana jest również z kwestią odpowiedzialności, która spoczywa na projektancie obiektu. Architekt ponosi odpowiedzialność za swój projekt także na etapie wykonawczym, a mimo to pomija się wskazanie autora projektu na tablicy informacyjnej. Konieczne jest przywrócenie należytego znaczenia udziałowi projektanta w procesie inwestycyjnym poprzez uzupełnienie art. 45b ust. 1 u.p.b. o „imię i nazwisko oraz numer telefonu projektanta”.

Postulat ten pozostaje aktualny. Zwracamy się o analizę zagadnienia i rozważenie wprowadzenia postulowanych zmian.