

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarowaniu nieruchomościami (Dz. U. 2026.399 t.j. z dnia 2026.03.25 ze zm.) Starosta Strzeliński podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Cierpicach oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako dz. 440/7, 440/10, 440/20 obręb Cierpice, przeznaczonej do sprzedaży, w trybie przetargu ustnego ograniczonego.

Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości			Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie	Forma oddania	Cena nieruchomości
	Nr działki	Pow. [ha]	Nr księgi wieczystej				
Obręb 0001 Cierpice	440/7	0,0064	WR1T/00039765/0	Działka niezabudowana nr 440/7, w rejestrze gruntów oznaczona jako PsIII-pastwiska trwałe. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Działka położona wzdłuż Cierpickiego Potoku	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości Cierpice oznaczona symbolem 3RO i przeznaczone pod tereny sadów i ogrodów.	Sprzedaż w trybie przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych.	2 287 zł zw. z VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług
Obręb 0001 Cierpice	440/10	0,0445	WR1T/00039765/0	Działka niezabudowana nr 440/10, w rejestrze gruntów oznaczona jako PsIII- pastwiska trwałe. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Działka położona wzdłuż Cierpickiego Potoku	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości Cierpice oznaczona symbolem 6MM i przeznaczona pod tereny zabudowy mieszanej.	Sprzedaż w trybie przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych.	9 943 zł w tym VAT
Obręb 0001 Cierpice	440/20	0,0071	WR1T/00039765/0	Działka niezabudowana nr 440/20, w rejestrze gruntów oznaczona jako PsIII- pastwiska trwałe. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Działka położona wzdłuż Cierpickiego Potoku	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miejscowości Cierpice oznaczona symbolem 3RO i przeznaczone pod tereny sadów i ogrodów.	Sprzedaż w trybie przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych.	8 060 zł zw. z VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U.2026.399 t.j. z dnia 2026.03.25 ze zmianami) mogą składać wnioski do Starostwa Powiatowego w Strzelinie w terminie 42 dni od daty wywieszenia wykazu. Nie złożenie wniosku przez osoby uprawnione we wskazanym terminie traktowane będzie jako brak roszczeń o nabycie nieruchomości.

STAROSTA
Magdalena Krupa