



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI
IF.AB.7840.2.23.2025.JT

Wrocław, dnia 13 stycznia 2026 r.

OBWIESZCZENIE
O WYDANIU DECYZJI O POZWOLENIU NA REALIZACJĘ
INWESTYCJI W ZAKRESIE BUDOWLI PRZECIWPOWODZIOWYCH

Na podstawie art. 4 ust. 1, art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 8 lipca 2010 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych* (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 274, zm.: Dz. U. z 2025 r., poz. 680), art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) oraz art. 72 ust. 1 pkt 18 i ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 1112, z późn. zm.),

zawiadamiam,

że Wojewoda Dolnośląski, decyzją Nr 4/26 z dnia 13 stycznia 2026 r., udzielił pozwolenia Państwowemu Gospodarstwu Wodnemu Wody Polskie, ul. T. Chałubińskiego 8, 00-613 Warszawa, na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych dla zamierzenia budowlanego polegającego na odtworzeniu zabudowy regulacyjnej rzeki Bystrzycy Dusznickiej, realizowanego w ramach zadania nazwanego przez Inwestora:

**Zadania 2B.2/2(b) „Ochrona przeciwpowodziowa doliny rzeki Bystrzycy Dusznickiej:
Duszniki Zdrój, Szczytna” – OBIEKT DUSZNIKI-ZDRÓJ,**

i nadał decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

Tabela 1 – zajęcia stałe

lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Pow. zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]
				przed podziałem	pod inwestycję, po podziale	
1.	020801_1 Duszniki-Zdrój	0001 Centrum	6	221/5	221/11	0,0079
2.			6	221/10	221/13	0,0995
3.			6	212	212/1	0,0016
4.			6	221/7	221/15	0,0001
5.			6	218	218/1	0,0011
6.			6	211	211/1	0,0006
7.			5	182/43	182/51	0,0009
8.			5	182/39	182/53	0,0016
9.			5	182/46	182/55	0,0013
10.					182/56	0,0001
11.			5	182/46	182/57	0,0010
12.					182/58	0,0015



Pomoc Techniczna
dla Funduszy Europejskich

Dofinansowane przez
Unię Europejską



lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Pow. zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]
				przed podziałem	pod inwestycję, po podziale	
13.	020801_1 Duszniki-Zdrój	0001 Centrum	5	183	183/1	0,0005
14.			5	185/2	N	1,0472
15.			5	185/1	N	0,0219
16.			8	289/5	289/6	0,0003
17.			8	288/4	288/5	0,0007
18.			8	287/1	287/5	0,0006
19.			8	287/2	287/7	0,0006
20.			8	287/4	287/9	0,0011
21.			6	227	227/1	0,0004
22.					227/2	0,0073
23.			6	228	228/1	0,0044
24.			6	229/7	229/10	0,0006
25.			6	229/3	229/12	0,0381
26.			6	229/2	229/14	0,0199
27.			6	230	230/1	0,0022
28.					230/3	0,0050
29.					230/5	0,0124
30.			6	231	231/2	0,0205
31.			6	232	232/1	0,0236
32.			6	233	233/1	0,0014
33.			6	239	239/2	0,0754
34.			6	234	234/1	0,0025
35.			6	235	235/1	0,0008
36.			6	237	N	0,0093
37.			6	238	N	0,0025
38.			5	189/2	189/3	0,0083
39.			5	186	186/1	0,0005
40.					186/2	0,0005
41.					186/3	0,0008
42.					186/4	0,0278
43.			5	187/13	187/28	0,0007
44.			5	187/22	187/38	0,0101
45.			5	187/11	187/30	0,0019
46.			5	187/12	187/33	0,0286
47.			5	187/26	187/36	0,0041
48.			5	187/27	187/40	0,0009
49.		0002 Zdrój	1	80/2	80/3	0,0023
50.			1	81	81/1	0,0027
51.					81/2	0,0024
52.					81/3	0,0001
53.					81/4	0,0163
54.			1	83/3	83/7	0,0031
55.			1	83/1	83/9	0,0003
56.			1	82	N	1,1605
57.			3	100	100/1	0,0004
58.					100/2	0,0012
59.			3	99/1	99/3	0,0011
60.			3	99/2	99/5	0,0020
61.			3	97	97/1	0,0003
62.					97/2	0,0003
63.			3	98/2	98/4	0,0003
64.			4	153/21	153/38	0,0004
65.			4	153/12	153/40	0,0003
66.					153/41	0,0015
67.			4	152	152/1	0,0002
68.			4	172	N	0,9846
69.			5	177	177/1	0,0001
70.			5	180	180/1	0,0003
71.			5	181	N	0,5773
72.			5	183/4	183/7	0,0019



Pomoc Techniczna
dla Funduszy Europejskich

Dofinansowane przez
Unię Europejską



lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Pow. zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]
				przed podziałem	pod inwestycję, po podziale	
73.	020801_1 Duszniki-Źdrój	0002 Źdrój	5	186	186/1	0,0002
74.			5	194/7	194/14	0,0009
75.			5	194/10	194/16	0,0006
76.			6	220/2	220/5	0,0041
77.					220/6	0,0109
78.			6	212/178	N	0,0323
79.			1	90/2	90/3	0,0002
80.			1	90/1	90/5	0,0004
81.			1	89/6	89/7	0,0093
82.					89/8	0,0099
83.					89/9	0,0028
84.					89/10	0,0031
85.					89/11	0,0165
86.			1	239	239/1	0,0001
87.			1	87/2	87/3	0,0020
88.			3	105/1	105/5	0,0009
89.			3	107/1	107/3	0,0007
90.			3	107/2	107/5	0,0001
91.			4	165	165/1	0,0015
92.			4	171	171/1	0,0050
93.			4	233	233/1	0,0012
94.			6	218	218/1	0,0003
95.		0005 Lasy	1	7/182	7/183	0,0026
96.					7/184	0,0489
97.					7/185	0,0115
98.			1	9/1	N	0,0374
99.			1	6	6/2	0,0947
100.			1	5	N	1,6919

Tabela nr 2

Nieruchomość, która na mocy art. 9 pkt 5 lit. b ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych będzie podlegała trwałemu ograniczeniu w korzystaniu

lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Pow. zajęcia [ha]	Cel ograniczenia
				przed podziałem	po podziale		
1.	020801_1 Duszniki-Źdrój	0001 Centrum	6	221/5	221/12	0,0034	posadowienie (wykonanie odsadzki) muru regulacyjnego; trwałe ograniczenie z korzystania nieruchomości polegające na zakazie wznoszenia budowli oraz sadzeniu drzew, ze względu na zapewnienie stateczności konstrukcji budowli przeciwpowodziowej
2.			6	221/10	221/14	0,0082	
3.			6	221/7	221/16	0,0001	
4.			6	227	227/3	0,0009	
5.			6	229/7	229/11	0,0002	
6.			6	229/3	229/13	0,0033	
7.			6	229/2	229/15	0,0015	zapewnienie ciągu komunikacyjnego przy kanale ulgi trwałe ograniczenie z korzystania nieruchomości polegające na zakazie wznoszenia budowli oraz sadzeniu drzew, ze względu na zapewnienie stateczności
8.			6	230	230/4	0,0030	
9.			6	232	232/2	0,0508	
10.			6	239	239/1	0,0421	
11.			6	235	235/2	0,0024	
12.			6	236	N	0,0033	
13.			5	186	186/5	0,0249	
14.			5	187/13	187/29	0,0038	
15.			5	187/11	187/31	0,0228	
16.			5	187/12	187/32	0,0009	
17.					187/34	0,0017	
18.			5	187/10	N	0,0031	
19.			5	187/26	187/35	0,0016	
20.					187/37	0,0118	
21.			1	81	81/5	0,0134	posadowienie (wykonanie odsadzki)



**Pomoc Techniczna
dla Funduszy Europejskich**

**Dofinansowane przez
Unię Europejską**



lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Pow. zajęcia [ha]	Cel ograniczenia
				przed podziałem	po podziale		
22.	Duszniki-Zdrój		1	85	N	0,0001	muru regulacyjnego; trwałe ograniczenie z korzystania nieruchomości polegające na zakazie wznoszenia budowli oraz sadzeniu drzew, ze względu na zapewnienie stateczności konstrukcji budowli przeciwpowodziowej
23.			3	100	100/3	0,0024	
24.			5	183/4	183/8	0,0015	
25.			5	186	186/2	0,0001	
26.			5	194/7	194/15	0,0020	
27.			5	194/10	194/17	0,0017	
28.			6	211	N	0,0055	zachowanie funkcji zapory przeciwrumowiskowej; trwałe ograniczenie z korzystania nieruchomości polegające na zakazie wznoszenia budowli oraz sadzeniu drzew, ze względu na zapewnienie stateczności konstrukcji budowli przeciwpowodziowej
29.			1	89/6	89/12	0,0002	posadowienie (wykonanie odsadzki) muru regulacyjnego; trwałe ograniczenie z korzystania nieruchomości polegające na zakazie wznoszenia budowli oraz sadzeniu drzew, ze względu na zapewnienie stateczności konstrukcji budowli przeciwpowodziowej
30.			6	218	218/2	0,0003	zachowanie funkcji zapory przeciwrumowiskowej; trwałe ograniczenie z korzystania nieruchomości polegające na zakazie wznoszenia budowli oraz sadzeniu drzew, ze względu na zapewnienie stateczności konstrukcji budowli przeciwpowodziowej
31.		0005 Lasy	1	8	N	0,0020	zachowanie funkcji zapory przeciwrumowiskowej; trwałe ograniczenie z korzystania nieruchomości polegające na zakazie wznoszenia budowli oraz sadzeniu drzew, ze względu na zapewnienie stateczności konstrukcji budowli przeciwpowodziowej

Tabela nr 3

Nieruchomości, które na mocy art. 9 pkt 8 lit. a ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych będą podlegały ograniczeniu w korzystaniu na czas realizacji inwestycji poprzez zapewnienie dostępu na etapie wykonawstwa robót budowlanych

lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	AM	Nr działki		pow. zajęcia [ha]
				przed podziałem	pod inwestycję, po podziale	
1.	020801_1 Duszniki-Zdrój	0001 Centrum	6	224	N	0,0035
2.			6	223	N	0,0092
3.			6	221/4	N	0,0131
4.			6	221/10	221/14	0,2703
5.			6	221/7	221/16	0,0255
6.			6	218	218/2	0,0130
7.			6	211	211/2	0,0189
8.			5	182/43	182/52	0,0095
9.			5	182/40	N	0,0014
10.			5	182/39	182/54	0,0088
11.			5	182/46	182/59	0,0026
12.					182/60	0,0301
13.			5	182/27	N	0,0020
14.			5	182/26	N	0,0020
15.			5	182/25	N	0,0020
16.			5	182/24	N	0,0020
17.			5	182/23	N	0,0020
18.			5	182/22	N	0,0024
19.	020801_1	0001 Centrum	5	182/21	N	0,0020



**Pomoc Techniczna
dla Funduszy Europejskich**

**Dofinansowane przez
Unię Europejską**



lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	AM	Nr działki		pow. zajęcia [ha]
				przed podziałem	pod inwestycję, po podziale	
20.	Duszniki-Zdrój		5	182/20	N	0,0020
21.			5	183	183/2	0,0162
22.			8	289/2	N	0,0110
23.			8	289/5	289/7	0,0032
24.			8	288/4	288/6	0,0213
25.			8	287/1	287/6	0,0058
26.			8	287/4	287/10	0,0045
27.			8	287/3	N	0,0084
28.			6	227	227/3	0,0658
29.			6	229/3	229/13	0,497
30.			6	229/6	N	0,0045
31.			6	229/2	229/15	0,0415
32.			6	229/1	N	0,0026
33.			7	242	N	0,0041
34.			6	231	231/1	0,0129
35.					231/3	0,1963
36.			7	241	N	0,0147
37.			6	232	232/2	0,0645
38.					232/3	0,0367
39.			6	233	233/2	0,0165
40.			6	239	239/1	0,0664
41.					239/3	0,1212
42.			6	234	234/2	0,0497
43.			6	235	235/2	0,0279
44.			6	236	N	0,0116
45.			5	186	186/5	0,0249
46.					186/6	0,3445
47.			5	187/13	187/29	0,0038
48.			5	187/22	187/39	0,0868
49.			5	187/11	187/31	0,0229
50.			5	187/12	187/32	0,0008
51.					187/34	0,0433
52.			5	187/10	N	0,0031
53.			5	187/26	187/35	0,0016
54.					187/37	0,0166
55.			5	187/5	N	0,0054
56.			5	187/6	N	0,0160
57.			8	290/23	N	0,0428
58.		0002 Zdrój	1	79/1	N	0,0014
59.			1	80/2	80/4	0,0240
60.			1	80/1	N	0,0016
61.			1	81	81/5	0,1153
62.			1	76	N	0,0025
63.			1	83/4	N	0,0026
64.			1	83/3	83/8	0,0258
65.			1	83/1	83/10	0,0108
66.			1	84	N	0,0022
67.			3	100	100/3	0,0468
68.			3	99/1	99/4	0,0046
69.			3	99/2	99/6	0,0133
70.			3	97	97/3	0,0075
71.			3	98/2	98/5	0,0063
72.			3	98/3	N	0,0012
73.			4	154/2	N	0,0048
74.			4	150	N	0,0059
75.			4	153/25	N	0,0047
76.			4	246	N	0,0027
77.			4	153/19	N	0,0011
78.			4	153/17	N	0,0056
79.	020801 1	0002 Zdrój	4	153/8	N	0,0008



Pomoc Techniczna
dla Funduszy Europejskich

Dofinansowane przez
Unię Europejską



lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	AM	Nr działki		pow. zajęcia [ha]
				przed podziałem	pod inwestycję, po podziale	
80.	Duszniki-Zdrój		4	153/21	153/39	0,0076
81.			4	153/12	153/42	0,0232
82.			5	180	180/2	0,0099
83.			5	194/7	194/15	0,0201
84.			5	194/10	194/17	0,0169
85.			6	231/1	N	0,0101
86.			6	220/2	220/7	0,0118
87.			1	90/2	90/4	0,0080
88.			1	89/6	89/12	0,1376
89.			1	239	239/2	0,0145
90.			1	87/2	87/4	0,0081
91.			3	101	N	0,0069
92.			3	102	N	0,0084
93.			3	103	N	0,0049
94.			3	105/2	N	0,0128
95.			3	105/1	105/6	0,0207
96.			3	107/1	107/4	0,0063
97.			3	107/2	107/6	0,0053
98.			4	165	165/2	0,1149
99.			4	163	N	0,0008
100.			4	164	N	0,0259
101.			4	233	233/2	0,0133
102.		0005 Lasy	1	7/182	7/186	0,0559
103.			1	6	6/1	0,0404
104.			1	1/178	N	0,0212
105.			1	3	N	0,0029

Tabela nr 4

Nieruchomości, na których na mocy art. 9 pkt 8 lit. e ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie budowy przeciwpowodziowych będą prowadzone prace polegające na przebudowie sieci uzbrojenia terenu

lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	AM	Nr działki		Pow. zajęcia [ha]	Cel czasowego zajęcia:
				przed podziałem	pod inwestycję, po podziale		
1.	020801_1 Duszniki-Zdrój	0001 Centrum	6	224	N	0,0008	Przebudowa napowietrznej sieci elektroenergetycznej
2.			6	223	N	0,0018	
3.						0,0029	
4.			6	222	N	0,0005	Budowa wpustu ulicznego wraz z odcinkiem sieci kanalizacyjnej
5.			6	221/5	221/12	0,0037	Przebudowa napowietrznej sieci elektroenergetycznej
6.						0,0012	Budowa wpustu ulicznego wraz z odcinkiem sieci kanalizacyjnej
7.			6	221/4	N	0,0002	Przebudowa napowietrznej sieci elektroenergetycznej
8.			6	221/10	221/14	0,0388	Przebudowa napowietrznej sieci elektroenergetycznej
9.						0,0147	Przebudowa napowietrznej sieci teletechnicznej
10.			6	212	212/2	0,0013	Przebudowa napowietrznej sieci elektroenergetycznej
11.			6	221/7	221/16	0,0011	
12.			6	227	227/3	0,0032	Budowa odcinka sieci kanalizacyjnej
13.			6	228	228/2	0,0014	Budowa wpustu ulicznego wraz z odcinkiem sieci kanalizacyjnej
14.			6	229/7	229/11	0,0008	
15.			6	229/3	229/13	0,0046	Przebudowa napowietrznej sieci elektroenergetycznej
16.	020801_1 Duszniki-Zdrój	0001 Centrum	6	229/3	229/13	0,0037	Przebudowa napowietrznej sieci teletechnicznej



**Pomoc Techniczna
dla Funduszy Europejskich**

**Dofinansowane przez
Unię Europejską**



lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	AM	Nr działki		Pow. zajęcia [ha]	Cel czasowego zajęcia:		
				przed podziałem	pod inwestycję, po podziale				
17.	020801_1 Duszniki-Zdrój	0001 Centrum				0,0008	Budowa odcinka sieci kanalizacyjnej		
18.			6	229/9	N	0,0013	Przebudowa napowietrznej sieci elektroenergetycznej		
19.			6	229/9	N	0,0012	Przebudowa napowietrznej sieci teletechnicznej		
20.			6	229/6	N	0,0012	Przebudowa napowietrznej sieci elektroenergetycznej		
21.			6	229/2	229/15	0,0027	Przebudowa napowietrznej		
22.			6	229/1	N	0,0004	sieci teletechnicznej		
23.			6	230	230/2	0,0040	Przebudowa napowietrznej sieci elektroenergetycznej,		
24.						0,0015	Przebudowa sieci gazowej		
25.						0,0015	Przebudowa sieci kanalizacyjnej		
26.					230/4	0,0015	Przebudowa napowietrznej sieci elektroenergetycznej		
27.						0,0052	Przebudowa sieci kanalizacyjnej		
28.						0,0066	Przebudowa sieci gazowej		
29.					230/6	0,0117	Przebudowa napowietrznej sieci elektroenergetycznej		
30.						0,0029	Przebudowa napowietrznej sieci teletechnicznej		
31.						0,0018	Przebudowa sieci kanalizacyjnej		
32.					7	244	N	0,0005	Przebudowa napowietrznej
33.					7	242	N	0,0014	sieci teletechnicznej
34.					6	231	231/3	0,0012	Przebudowa napowietrznej sieci elektroenergetycznej
35.			0,0134	Przebudowa sieci kanalizacyjnej					
36.			7	241	N	0,0037	Przebudowa napowietrznej sieci elektroenergetycznej		
37.			6	232	232/2	0,0100	Przebudowa sieci kanalizacyjnej		
38.						0,0024			
39.					232/3	0,0076			
40.			6	239	239/1	0,0074	Przebudowa napowietrznej sieci elektroenergetycznej		
41.					239/3	0,0080	Przebudowa sieci kanalizacyjnej		
42.						0,0247			
43.						0,0016			
44.			6	234	234/2	0,0034	Przebudowa doziemnej sieci elektroenergetycznej		
45.						0,0004	Przebudowa sieci gazowej		
46.			6	235	235/2	0,0075	Przebudowa sieci elektroenergetycznej		
47.						0,0018	Przebudowa sieci gazowej		
48.			6	236	N	0,0015	Przebudowa sieci elektroenergetycznej		
49.			5	189/2	189/4	0,0012	Przebudowa sieci elektroenergetycznej		
50.						0,0036	Przebudowa sieci kanalizacyjnej		
51.			5	189/2	189/5	0,0026	Przebudowa sieci elektroenergetycznej		
52.						0,0052	Przebudowa sieci kanalizacyjnych		
53.						189/5	0,0026	Przebudowa sieci gazowej	
54.			5	186	186/5	0,0023	Przebudowa sieci elektroenergetycznej		
55.						0,0017	Przebudowa sieci kanalizacyjnych		
56.						0,0014	Przebudowa sieci gazowej		
57.					186/6	0,0325	Przebudowa sieci elektroenergetycznej		
58.						0,0004	Przebudowa sieci wodociągowej i ciepłej		
59.						0,0032	Przebudowa sieci kanalizacyjnych		
60.			5	187/13	187/29	0,0023	Przebudowa sieci gazowej		
61.						0,0024	Przebudowa sieci kanalizacyjnych		
62.			5	187/22	187/39	0,0066	Przebudowa sieci elektroenergetycznej		
63.						0,0342	Przebudowa sieci kanalizacyjnych		
64.						0,0039	Przebudowa sieci gazowej		
65.			5	187/11	187/31	0,0046	Przebudowa sieci wodociągowej i ciepłej		
66.			020801_1 Duszniki-Zdrój	0001 Centrum	5	187/11	187/31	0,0011	Budowa odcinka sieci kanalizacyjnej
67.					5	187/12	187/32	0,0002	Przebudowa sieci wodociągowej



Pomoc Techniczna
dla Funduszy Europejskich

Dofinansowane przez
Unię Europejską



lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	AM	Nr działki		Pow. zajęcia [ha]	Cel czasowego zajęcia:
				przed podziałem	pod inwestycję, po podziale		
68.					187/34	0,0087	Przebudowa sieci elektroenergetycznej
69.						0,0001	Przebudowa sieci gazowej
70.						0,0034	Przebudowa sieci wodociągowej i ciepłej
71.			5	187/12	187/34	0,0006	Budowa odcinka sieci kanalizacyjnej
72.						0,0015	Przebudowa sieci gazowej
73.			5	187/10	N	0,0005	Przebudowa sieci wodociągowej
74.						0,0007	Przebudowa sieci gazowej
75.			5	187/26	187/35	0,0003	Przebudowa sieci wodociągowej
76.					187/37	0,0037	Przebudowa sieci gazowej
77.						0,0007	Budowa odcinka sieci kanalizacyjnej
78.			5	187/27	187/41	0,0020	Przebudowa sieci kanalizacyjnych
79.		0002 Zdrój	1	81	81/5	0,0071	Przebudowa sieci kanalizacyjnych
80.						0,0014	Przebudowa sieci wodociągowej
81.						0,0005	Przebudowa napowietrznej sieci teletechnicznej
82.			1	78	N	0,0028	Przebudowa sieci kanalizacyjnych
83.						0,0002	Przebudowa napowietrznej sieci teletechnicznej
84.			1	76	N	0,0008	Przebudowa sieci kanalizacyjnej
85.			1	83/4	N	0,0003	Przebudowa sieci kanalizacyjnej
86.			3	100	100/3	0,0003	Przebudowa podziemnej sieci teletechnicznej
87.			5	183/4	183/8	0,0007	Przebudowa sieci wodociągowej
88.			5	186	186/2	0,0002	Przebudowa sieci kanalizacyjnej
89.						0,0002	Przebudowa sieci elektroenergetycznej
90.						0,0009	Przebudowa podziemnej sieci teletechnicznej
91.			5	194/7	194/15	0,0130	Przebudowa sieci wodociągowej
92.			4	171	171/2	0,0001	Przebudowa sieci kanalizacyjnej
93.						0,0003	Przebudowa sieci elektroenergetycznej
94.						0,0007	Przebudowa sieci kanalizacyjnej
95.		0005 Lasy	1	7/182	7/186	0,0055	Przebudowa sieci elektroenergetycznej
96.			1	6	6/1	0,0007	Przebudowa sieci kanalizacyjnej
97.			1	1/178	N	0,0035	Przebudowa sieci elektroenergetycznej
98.			1	4	N	0,0038	Przebudowa sieci kanalizacyjnej
99.			1	3	N	0,0006	Przebudowa sieci elektroenergetycznej
100.						0,0002	Przebudowa sieci kanalizacyjnej
101.							

Tabela nr 5

Nieruchomości, które na mocy art. 9 pkt 8 lit. c ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych będą podlegały ograniczeniu w korzystaniu na czas realizacji inwestycji poprzez rozbiórkę istniejących obiektów budowlanych:

lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	AM	Nr działki		Projektowana rozbiórka:
				przed podziałem	po podziale	
1.	020801_1 Duszniki-Źródł	0001 Centrum	5	185/2	N	Rozbiórka murów, rozbiórka progów; rozbiórka mostu M-49; rozbiórka nieczynnych rurociągów; rozbiórka napowietrznych sieci NN; rozbiórka napowietrznej sieci teletechnicznej; rozbiórka komórki gospodarczej; rozbiórka 2 ogrodzeń; rozbiórka 7 barierek
2.			6	224	N	Rozbiórka napowietrznej sieci NN
3.			6	223	N	
4.			6	222	N	Rozbiórka mostu M-49; rozbiórka napowietrznej sieci NN
5.			6	221/5	221/11	Rozbiórka mostu M-49; rozbiórka napowietrznej sieci NN ; rozbiórka ogrodzenia
6.					221/12	
7.	020801_1 Duszniki-Źródł	0001 Centrum	6	221/4	N	Rozbiórka napowietrznej sieci NN ; rozbiórka ogrodzenia



**Pomoc Techniczna
dla Funduszy Europejskich**

**Dofinansowane przez
Unię Europejską**



lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	AM	Nr działki		Projektowana rozbiórka:
				przed podziałem	po podziale	
8.			6	221/10	221/13	Rozbiórka napowietrznej sieci teletechnicznej ; rozbiórka napowietrznych sieci NN ; rozbiórka 2 budynków gospodarczych
9.			6	221/10	221/14	Rozbiórka napowietrznych sieci NN ; rozbiórka 4 budynków gospodarczych; rozbiórka ogrodzenia
10.			6	212	212/1	Rozbiórka ogrodzenia; rozbiórka barierki
11.					212/2	Rozbiórka napowietrznej sieci NN; rozbiórka ogrodzenia
12.			6	218	218/1	Rozbiórka ogrodzenia; rozbiórka barierki
13.					218/2	Rozbiórka ogrodzenia
14.			6	211	211/1	Rozbiórka barierki
15.					211/2	Rozbiórka ogrodzenia
16.			5	185/1	N	Rozbiórka barierki
17.			5	182/43	182/51	
18.			5	182/39	182/53	
19.			5	182/46	182/55	Rozbiórka ogrodzenia; rozbiórka barierki
20.					182/56	Rozbiórka barierki
21.					182/57	Rozbiórka 2 ogrodzeń; rozbiórka barierki
22.					182/58	Rozbiórka nieczynnego rurociągu; rozbiórka ogrodzenia; rozbiórka barierki
23.					182/59	Rozbiórka ogrodzenia
24.					182/60	Rozbiórka nieczynnego rurociągu; rozbiórka garażu blaszanego; rozbiórka 3 ogrodzeń
25.			5	183	183/1	Rozbiórka ogrodzenia; rozbiórka barierki
26.			8	289/5	183/2	Rozbiórka ogrodzenia
27.					289/6	
28.			8	288/4	289/7	Rozbiórka komórki gospodarczej; rozbiórka ogrodzenia; rozbiórka barierki
29.					288/5	
30.			8	287/1	288/6	Rozbiórka komórki gospodarczej; rozbiórka ogrodzenia
31.					287/5	Rozbiórka barierki
32.			8	287/2	287/7	Rozbiórka ogrodzenia; rozbiórka barierki
33.					287/8	Rozbiórka ogrodzenia
34.			8	287/4	287/9	Rozbiórka ogrodzenia; rozbiórka barierki
35.					287/10	Rozbiórka ogrodzenia
36.			6	227	227/2	Rozbiórka mostu M-49
37.			6	228	228/1	
38.			6	229/3	229/12	Rozbiórka muru; rozbiórka napowietrznej sieci NN; rozbiórka napowietrznej sieci teletechnicznej
39.			6	229/3	229/13	Rozbiórka napowietrznej sieci NN ; rozbiórka napowietrznej sieci teletechnicznej
40.			6	229/9	N	
41.			6	229/6	N	Rozbiórka napowietrznej sieci NN
42.			6	229/2	229/14	Rozbiórka muru; rozbiórka napowietrznej sieci teletechnicznej; rozbiórka ogrodzenia
43.					229/15	
44.			6	229/1	N	Rozbiórka napowietrznej sieci teletechnicznej
45.			6	230	230/2	Rozbiórka podziemnej sieci eNac
46.					230/3	Rozbiórka napowietrznej sieci SN
47.					230/4	Rozbiórka kanalizacji; rozbiórka napowietrznej sieci SN ; rozbiórka ogrodzenia
48.					230/5	Rozbiórka muru; rozbiórka kanalizacji sanitarnej; rozbiórka ogrodzenia; rozbiórka barierki
49.			6	230	230/6	Rozbiórka napowietrznej sieci teletechnicznej; rozbiórka napowietrznej sieci NN ; rozbiórka kanalizacji sanitarnej
50.			7	244	N	Rozbiórka napowietrznej sieci teletechnicznej
51.			7	242	N	
52.			6	231	231/1	Rozbiórka kanalizacji sanitarnej
53.					231/2	Rozbiórka napowietrznej sieci NN ; rozbiórka kanalizacji sanitarnej
54.	020801_1 Duszniki-Źródło	0001 Centrum	6	231	231/3	Rozbiórka napowietrznej sieci NN ; rozbiórka kanalizacji sanitarnej



Pomoc Techniczna
dla Funduszy Europejskich

Dofinansowane przez
Unię Europejską



lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	AM	Nr działki		Projektowana rozbiórka:
				przed podziałem	po podziale	
55.	020801_1 Duszniki-Zdrój		7	241	N	Rozbiórka napowietrznej sieci NN
56.			6	232	232/1	Rozbiórka napowietrznej sieci NN ; rozbiórka ruin budynku
57.					232/2	Rozbiórka napowietrznej sieci NN ; rozbiórka kanalizacji sanitarnej; rozbiórka ruin budynku
58.			6	233	233/1	Rozbiórka barierki
59.					233/2	Rozbiórka ogrodzenia
60.			6	239	239/1	Rozbiórka napowietrznej sieci NN i sieci SN
61.					239/2	Rozbiórka napowietrznej sieci SN
62.					239/3	Rozbiórka podziemnej sieci eNAc
63.			6	234	234/1	Rozbiórka barierki
64.					234/2	Rozbiórka ogrodzenia
65.			6	235	235/1	Rozbiórka napowietrznej sieci NN i SN
66.					235/2	Rozbiórka napowietrznej sieci NN; rozbiórka ogrodzenia
67.			6	236	N	Rozbiórka podziemnej sieci eNAc
68.			6	237	N	Rozbiórka transformatora; rozbiórka podziemnych sieci eNA; rozbiórka napowietrznej sieci NN i SN
69.			5	189/2	189/3	Rozbiórka gazociągu; rozbiórka podziemnej sieci eNAc
70.					189/4	Rozbiórka gazociągu; rozbiórka kanalizacji sanitarnej; rozbiórka podziemnej sieci eNAc
71.					189/5	Rozbiórka podziemnej sieci eNAc
72.			5	186	186/1	Rozbiórka ogrodzenia
73.					186/2	
74.					186/3	
75.					186/4	Rozbiórka muru; rozbiórka gazociągu; rozbiórka podziemnej sieci eNA/eNAc; rozbiórka 2 ogrodzeń
76.			186/5		Rozbiórka gazociągu; rozbiórka podziemnej sieci eNA/eNAc ; rozbiórka ogrodzenia	
77.			186/6		Rozbiórka gazociągu; rozbiórka rurociągu; rozbiórka kanalizacji deszczowej i sanitarnej rozbiórka podziemnych sieci eNA/eNAc, i eNA; rozbiórka 3 ogrodzeń	
78.			5	187/13	187/28	Rozbiórka kanalizacji deszczowej i sanitarnej; rozbiórka ogrodzenia
79.			5	187/13	187/29	Rozbiórka kanalizacji deszczowej i sanitarnej; rozbiórka podziemnej sieci eNA / eNAc; rozbiórka ogrodzenia
80.			5	187/22	187/42	Rozbiórka podziemnej sieci eNAc
81.					187/43	Rozbiórka gazociągu; rozbiórka kanalizacji sanitarnej; rozbiórka podziemnej sieci eNAc; rozbiórka ogrodzenia
82.					187/44	Rozbiórka gazociągu; rozbiórka kanalizacji deszczowej i sanitarnej; rozbiórka podziemnej sieci eNAc; rozbiórka 2 ogrodzeń
83.			5	187/11	187/30	Rozbiórka rurociągu; rozbiórka ogrodzenia
84.					187/31	Rozbiórka wodociągu; rozbiórka rurociągu; rozbiórka podziemnej sieci eNA/eNAc; rozbiórka ogrodzenia
85.			5	187/12	187/32	Rozbiórka wodociągu rozbiórka 2 ogrodzeń
86.			5	187/12	187/33	Rozbiórka wodociągu; rozbiórka rurociągu; rozbiórka kanalizacji deszczowej; rozbiórka podziemnej sieci eNAc; rozbiórka 3 ogrodzeń
87.					187/34	Rozbiórka wodociągu; rozbiórka rurociągu; rozbiórka gazociągu; rozbiórka kanalizacji deszczowej i sanitarnej; rozbiórka podziemnej sieci eNAc; rozbiórka 2 ogrodzeń
88.		0001 Centrum	5	187/10	N	Rozbiórka podziemnej sieci eNA / eNAc; rozbiórka ogrodzenia
89.		0001 Centrum	5	187/26	187/36	Rozbiórka ogrodzenia
90.			5	187/26	187/37	Rozbiórka ogrodzenia
91.					187/38	Rozbiórka gazociągu; rozbiórka kanalizacji sanitarnej; rozbiórka ogrodzenia



Pomoc Techniczna
dla Funduszy Europejskich

Dofinansowane przez
Unię Europejską



lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	AM	Nr działki		Projektowana rozbiórka:
				przed podziałem	po podziale	
92.	020801_1 Duszniki-Zdrój		5	187/27	187/40	Rozbiórka barierki
93.			5	187/5	187/41	Rozbiórka kanalizacji sanitarnej; rozbiórka ogrodzenia
94.				187/6	N	Rozbiórka muru; rozbiórka 2 ogrodzeń
95.			5	187/6	N	Rozbiórka ogrodzenia
96.		0002 Zdrój	1	82	N	Rozbiórka ubezpieczeń; rozbiórka murów; rozbiórka mostu M-59; rozbiórka wylotów kanalizacji deszczowej; rozbiórka nieczynnych rurociągów gazowych; rozbiórka 6 ogrodzeń; rozbiórka 8 barierek
97.			1	80/2	80/3	Rozbiórka barierki
98.					80/4	Rozbiórka ogrodzenia
99.			1	81	81/1	Rozbiórka muru; rozbiórka ubezpieczenia
100.					81/2	Rozbiórka ubezpieczenia; rozbiórka wylotów kanalizacji deszczowej
101.					81/3	Rozbiórka ubezpieczenia
102.					81/4	Rozbiórka muru; rozbiórka wylotów kanalizacji deszczowej
103.					81/5	Rozbiórka ubezpieczenia; rozbiórka wylotów: kanalizacji deszczowej; rozbiórka napowietrznej sieci teletechnicznej
104.			1	78	N	Rozbiórka wylotu kanalizacji deszczowej; rozbiórka napowietrznej sieci teletechnicznej; rozbiórka ogrodzenia
105.			1	76	N	Rozbiórka napowietrznej sieci teletechnicznej
106.			1	83/4	N	Rozbiórka wylotu kanalizacji deszczowej
107.			1	83/1	83/10	Rozbiórka ogrodzenia
108.			3	100	100/2	
109.					100/3	Rozbiórka muru; rozbiórka wylotu kanalizacji deszczowej; rozbiórka ogrodzenia
110.			3	99/2	99/6	Rozbiórka mostu M-59
111.			3	97	97/3	Rozbiórka ogrodzenia
112.			4	153/25	N	
113.			4	246	N	Rozbiórka barierki
114.			4	153/28	N	
115.			4	153/19	N	Rozbiórka ogrodzenia
116.			4	153/8	N	
117.			4	153/21	153/39	Rozbiórka barierki
118.			4	153/12	153/41	
119.					153/42	
120.			4	152	152/1	Rozbiórka 2 barierek
121.					152/2	
122.			4	172	N	Rozbiórka murów; rozbiórka progu PP; rozbiórka kładki M-68; rozbiórka gabionów; rozbiórka wylotów kanalizacji deszczowej; rozbiórka nieczynnych rurociągów wodociągów i gazowych; rozbiórka podziemnej sieci teletechnicznej; rozbiórka 3 barierek
123.			5	181	N	Rozbiórka murów; rozbiórka progów PP; rozbiórka nieczynnego wodociągu; rozbiórka podziemnej sieci eNac
124.			5	183/4	183/7	Rozbiórka podziemnej sieci teletechnicznej
125.					183/8	Rozbiórka nieczynnego wodociągu; rozbiórka podziemnej sieci teletechnicznej
126.			5	186	186/1	Rozbiórka kładki M-68; rozbiórka nieczynnych wodociągów; rozbiórka wodociągu
127.			5	186	186/2	Rozbiórka kładki M-68; rozbiórka wylotu kanalizacji deszczowej; rozbiórka wodociągu
128.			5	194/7	194/14	Rozbiórka wylotu kanalizacji deszczowej
129.					194/15	Rozbiórka wylotu kanalizacji deszczowej
130.			5	194/10	194/16	Rozbiórka nieczynnych gazociągów i wodociągu
131.					194/17	
132.	020801_1 Duszniki-Zdrój	0001 Centrum 0002 Zdrój	6	231/1	N	Rozbiórka barierki
133.			1	90/2	90/3	
134.			1	90/1	90/5	Rozbiórka barierki



Pomoc Techniczna
dla Funduszy Europejskich

Dofinansowane przez
Unię Europejską



lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	AM	Nr działki		Projektowana rozbiórka:
				przed podziałem	po podziale	
135.			1	89/6	89/7	Rozbiórka ubezpieczenia
136.					89/8	Rozbiórka barierki
137.					89/11	Rozbiórka ubezpieczenia
138.					89/12	
139.			3	105/2	N	Rozbiórka ogrodzenia
140.			3	105/1	105/5	Rozbiórka ogrodzenia
141.					105/6	Rozbiórka 2 ogrodzeń
142.			3	107/1	107/3	Rozbiórka ogrodzenia
143.					107/4	
144.			4	165	165/1	Rozbiórka barierki
145.					165/2	
146.			4	164	N	Rozbiórka 2 barierek
147.			4	171	171/1	Rozbiórka muru; rozbiórka wylotu kanalizacji deszczowej; rozbiórka nieczynnych wodociągów; rozbiórka podziemnej sieci teletechnicznej; rozbiórka wodociągu
148.					171/2	Rozbiórka wylotu kanalizacji deszczowej; rozbiórka podziemnej sieci teletechnicznej; rozbiórka wodociągu rozbiórka podziemnej sieci eNac
149.			6	218	218/2	Rozbiórka nieczynnego gazociągu
150.			6	214	N	Rozbiórka nieczynnego wodociągu
151.		0005 Lasy	1	5	N	Rozbiórka muru; rozbiórka mostu M-74; rozbiórka gabionów; rozbiórka nieczynnego wodociągu; rozbiórka napowietrznej sieci SN; rozbiórka wodociągu
152.			1	7/182	7/186	Rozbiórka pozostałości muru brzegowego rozbiórka napowietrznej sieci SN
153.			1	9/1	N	Rozbiórka nieczynnego wodociągu; rozbiórka wodociągu
154.			1	6	6/1	Rozbiórka napowietrznej sieci SN
155.			1	6	6/2	Rozbiórka napowietrznej sieci SN
156.			1	4	N	
157.			1	3	N	

Niżej wymienione nieruchomości, oznaczone według katastru nieruchomości, przechodzą z mocy prawa na własność Skarbu Państwa z dniem, w którym decyzja Wojewody Dolnośląskiego stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnej decyzji, w przypadku gdy nie dojdzie do uzgodnienia między inwestorem a dotychczasowym właścicielem.

Tabela nr 6

lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Pow. zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]
				przed podziałem	pod inwestycję, po podziale	
1.	020801_1 Duszniki-Zdrój	0001 Centrum	6	221/5	221/11	0,0079
2.			6	221/10	221/13	0,0995
3.			6	212	212/1	0,0016
4.			6	221/7	221/15	0,0001
5.			6	218	218/1	0,0011
6.			6	211	211/1	0,0006
7.			5	182/43	182/51	0,0009
8.			5	182/39	182/53	0,0016
9.			5	182/46	182/55	0,0013
10.	020801_1 Duszniki-Zdrój	0001 Centrum	5	182/46	182/56	0,0001
11.			5	182/46	182/57	0,0010
12.					182/58	0,0015



Pomoc Techniczna
dla Funduszy Europejskich

Dofinansowane przez
Unię Europejską



lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki		Pow. zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]
				przed podziałem	pod inwestycję, po podziale	
13.			5	183	183/1	0,0005
14.			8	289/5	289/6	0,0003
15.			8	288/4	288/5	0,0007
16.			8	287/1	287/5	0,0006
17.			8	287/2	287/7	0,0006
18.			8	287/4	287/9	0,0011
19.			6	227	227/1	0,0004
20.					227/2	0,0073
21.			6	228	228/1	0,0044
22.			6	229/7	229/10	0,0006
23.			6	229/3	229/12	0,0381
24.			6	229/2	229/14	0,0199
25.			6	230	230/1	0,0022
26.					230/3	0,0050
27.			6	230	230/5	0,0124
28.			6	231	231/2	0,0205
29.			6	232	232/1	0,0236
30.			6	233	233/1	0,0014
31.			6	239	239/2	0,0754
32.			6	234	234/1	0,0025
33.			6	235	235/1	0,0008
34.			6	238	N	0,0025
35.			5	189/2	189/3	0,0083
36.			5	186	186/1	0,0005
37.					186/2	0,0005
38.					186/3	0,0008
39.					186/4	0,0278
40.			5	187/13	187/28	0,0007
41.			5	187/22	187/38	0,0101
42.			5	187/11	187/30	0,0019
43.			5	187/12	187/33	0,0286
44.			5	187/26	187/36	0,0041
45.			5	187/27	187/40	0,0009
46.		0002 Zdrój	1	80/2	80/3	0,0023
47.			1	81	81/1	0,0027
48.					81/2	0,0024
49.					81/3	0,0001
50.					81/4	0,0163
51.			1	83/3	83/7	0,0031
52.			1	83/1	83/9	0,0003
53.			3	100	100/1	0,0004
54.			3	100	100/2	0,0012
55.			3	99/1	99/3	0,0011
56.			3	99/2	99/5	0,0020
57.			3	97	97/1	0,0003
58.					97/2	0,0003
59.			3	98/2	98/4	0,0003
60.			4	153/21	153/38	0,0004
61.			4	153/12	153/40	0,0003
62.					153/41	0,0015
63.			4	152	152/1	0,0002
64.			5	177	177/1	0,0001
65.			5	180	180/1	0,0003
66.			5	181	N	0,5773
67.			5	183/4	183/7	0,0019
68.			5	186	186/1	0,0002
69.			5	194/7	194/14	0,0009
70.	020801_1 Duszniki-Zdrój	0002 Zdrój	6	220/2	220/5	0,0041
71.					220/6	0,0109
72.			1	90/2	90/3	0,0002



Pomoc Techniczna
dla Funduszy Europejskich

Dofinansowane przez
Unię Europejską



lp.	Jednostka ewidencyjna	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Pow. zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję pod inwestycję [ha]
				przed podziałem	pod inwestycję, po podziale	
73.			1	90/1	90/5	0,0004
74.			1	89/6	89/7	0,0093
75.					89/8	0,0099
76.					89/9	0,0028
77.					89/10	0,0031
78.					89/11	0,0165
79.			1	239	239/1	0,0001
80.			1	87/2	87/3	0,0020
81.			3	107/1	107/3	0,0007
82.			3	107/2	107/5	0,0001
83.			4	165	165/1	0,0015
84.			4	171	171/1	0,0050
85.			4	233	233/1	0,0012
86.			6	218	218/1	0,0003

Z treścią decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr 4/26, wydanej dnia 13 stycznia 2026 r. oraz dokumentacją sprawy, zapoznać się można w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu – plac Powstańców Warszawy 1, pok. 2103 (kancelaria). Strony postępowania będą przyjmowane wyłącznie po uprzednim umówieniu terminu wizyty telefonicznie pod numerem (71) 340-65-86 lub e-mailowo: j.tabisz@duw.pl. Treść decyzji zostanie udostępniona w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego w dniu 20 stycznia 2026 r.

Zgodnie z art. 49 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, wskazuję dzień **20 stycznia 2026 r.** – data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Dusznikach-Zdroju, w Biuletynach Informacji Publicznej, na stronach podmiotowych wymienionych Urzędów oraz w prasie lokalnej jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Zawiadomienie niniejsze po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu uważa się za dokonane ze skutkiem prawnym z dniem **3 lutego 2026 r.** Rozpoczęcie biegu terminu do wniesienia odwołania nastąpi z dniem **4 lutego 2026 r.** Odwołanie powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Ewa Stachera

ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU

Infrastruktury

/podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym, weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu/



Pomoc Techniczna
dla Funduszy Europejskich

Dofinansowane przez
Unię Europejską

