

Protokół z kontroli przestrzegania i stosowania przepisów dotyczących ochrony zabytków.

Data i miejsce przeprowadzenia

kontroli: 14-05-2024r. Tomaszów Lubelski
ul. Zwolska 51

Określenie zabytku wpisanego do rejestru zabytków woj. lubelskiego (dwór, zespół dworsko-parkowy, kościół itp.), nr rejestru, znak i data decyzji na podstawie, której zabytek do rejestru wpisano: Powiatowe Stacje Sanitarne-Epidemiologiczne - stacja
willa dla Stefana Cybulskiego - wg. Reg. nr 4/130P-dec.
NKZ Zamość z 29.05-1979r., znak: KL-10-539/GFP

Nr geodezyjny działek gruntu, na których zlokalizowany jest zabytek:

dz. nr 126/1 - obywateli Tomaszów L., jed. ewid. 14, 15, 16 Tomaszów

1. Imię i nazwisko kontrolowanej osoby fizycznej lub kierownika jednostki organizacyjnej lub upoważnionej przez kierownika jednostki organizacyjnej osoby (w ostatnim przypadku kontrolowany winien okazać upoważnienie i przekazać je kontrolującemu.

Wskazanie tytułu prawnego do korzystania z zabytku wpisanego do rejestru zabytków woj. lubelskiego, tj. alternatywnie: prawo własności, użytkowanie wieczyste, trwały zarząd, ograniczone prawo rzeczowe, stosunek zobowiązaniowy.

Instytut Muzekowski - p.o. Dyrektora PSS Epidemiologicznego
Teresa Kamińska - Kierownik Administracji

2. Wskazanie organu i osoby bądź osób upoważnionych do przeprowadzenia kontroli, znak i data upoważnienia:

1/ Naczelny Komendant - Naczelnik Lubelskiej Delegatury Zamość
Cupow. z 24.23.06.2024r., znak: Z-11-540.61/1.2024r.

2/ kpt. Jakub Stępnik - KP PSP Tomaszów Lub.
3/ st. szef. Andrzej Guxys - KP Polg. Tomaszów Lub.

3. Określenie zakresu i przedmiotu kontroli (całość zabytku chronionego w ramach wpisu do rejestru bądź jego część):

stan zachowania obiektu pod kątem zapewnienia bezpieczeństwa
wzrostu us. wypadek konfliktu zbrojnego i sytuacji kryzysowej

4. Opis stanu faktycznego, zawierający informacje o stanie zachowania zabytku, warunków przechowywania zabytków ruchomych, z przywołaniem dokumentów na podstawie, których prowadzone są ewentualne prace konserwatorskie, restauratorskie bądź roboty budowlane:

Budynek murowany, użytkowany w całości, zabudowa
miejscowej przy drodze ulicy Tomaszów, obiekt mu-
rowany, funkcjonalny, drewniane konstrukcje, wieży
dachowej, pokrycie dachem z blachy miedzianej, ścieżki
zewnętrzne, przepływy do budynku, kuchenie
budowlane kłótni schodów z użytkownikiem stołu
długim, w kuchenie, w kuchenie, w kuchenie, w kuchenie
wale, w polu, w kuchenie, w kuchenie, w kuchenie
długie, w kuchenie, w kuchenie, w kuchenie, w kuchenie
płaskie, z przekrojem w 60%, w kuchenie, w kuchenie

bezpieczona zainstalacją zamykającą i dodatkową dwiema nowymi przekaźnikami dwuskrzydłowymi z zainstalacją podkładów i zesuwaniem pionowymi. Dwa zainstalowane bezpieczniki dwuskrzydłowe i dwuskrzydłowe, przekaźniki z zainstalacją zamykającą i zamykającą. Dwa zainstalowane do pomiaru bieżącej mocy - dwuskrzydłowe i dwuskrzydłowe z zainstalacją podkładów i zainstalacją zamykającą.

Okna o konstrukcji drewnianej, podwójne, dwuskrzydłowe, z pełnym przeszkleniem.

Budynek posiada systemy energetyczne i wentylacyjne, instalacje elektryczne, zainstalowane w całym budynku. Budynek posiada instalacje elektryczne i głównego wyrzutu prądu - aktualnie, pozostawia.

W budynku znajduje się ochrona przeciwpożarowa, która posiada aktualnie konserwację.

W budynku znajduje się 2 hydroizolacje wewnętrzne z aktualnymi badaniami sprawności technicznej. Zainstalowany hydroizolant, który jest w dobrym stanie. W budynku znajduje się 2 hydroizolacje, które są w dobrym stanie. W budynku znajduje się 2 hydroizolacje, które są w dobrym stanie.

Budynek wyposażony w system sprężarki i termu poziomu wody, z czujnikami poziomu wody i poziomu wody, z czujnikami poziomu wody 35%.

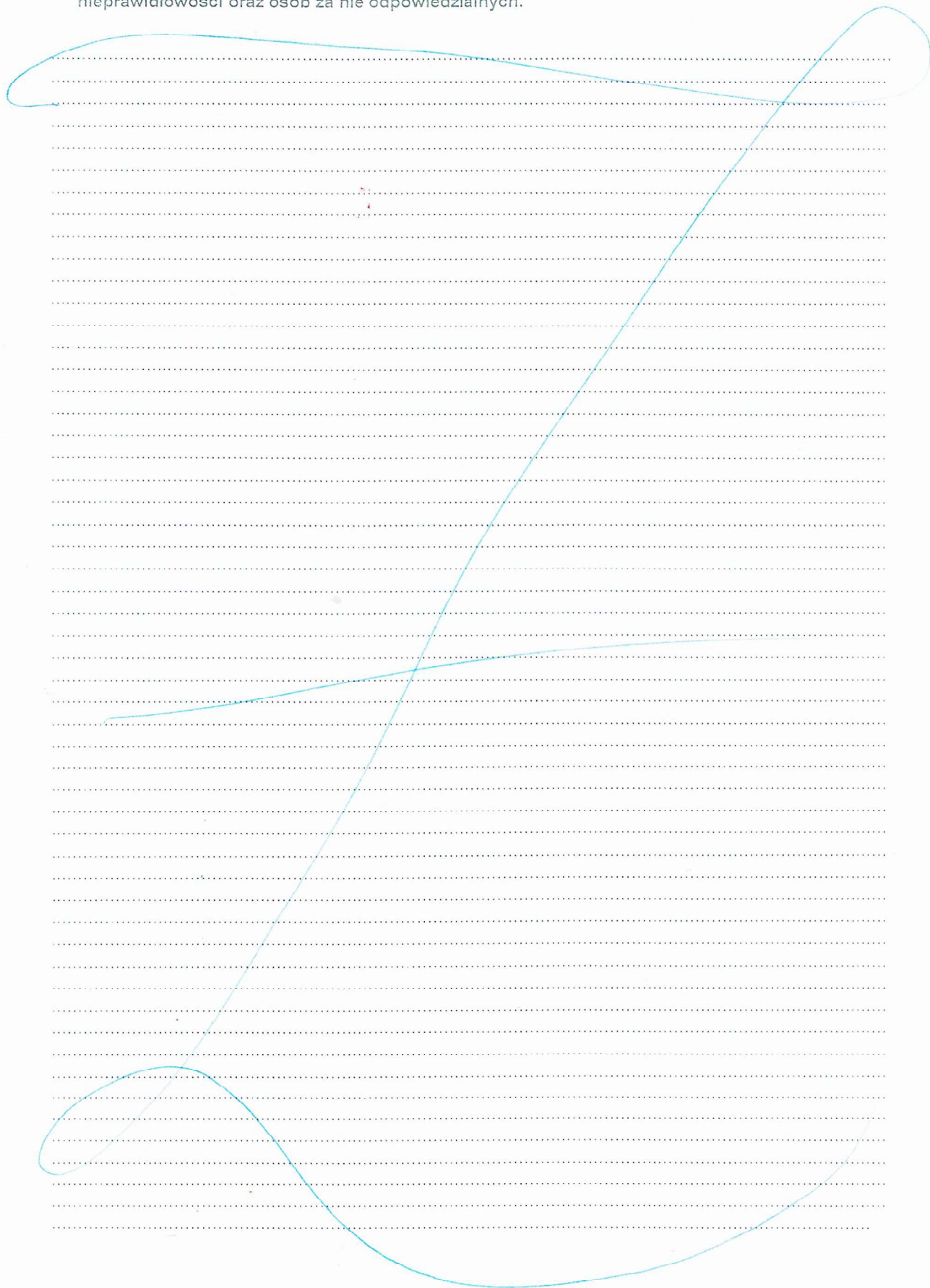
Na budynku zainstalowane kamery monitorujące zainstalowane.

Na budynku zainstalowane instalacje odgromowe, które posiadają aktualnie badanie i sprawność.

Dla obiektu wykonano instalacje bezpieczeństwa, poziom wody i poziom ochrony przed wodą w przypadku uszkodzenia instalacji, zainstalowane.

Obiekt posiada systemy przeciwpożarowe (aktualnie badanie, sprawność i wentylacyjne kotłownię przeciwpożarową w budynku, zainstalowane w budynku, które jest w dobrym stanie).

5. Ustalone nieprawidłowości, pod kątem złego stanu zabytku z uwzględnieniem piwnic, poszczególnych kondygnacji nadziemnych, więźby dachowej i pokrycia dachu oraz otoczenia obiektu. Wskazanie przyczyn powstania nieprawidłowości, ich zakresu i skutków tych nieprawidłowości oraz osób za nie odpowiedzialnych.



6. Wskazanie i opisanie okoliczności wynikających z art. 107a. ust. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami w zakresie nie powiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o:
- 1) uszkodzeniu, zniszczeniu, zaginięciu lub kradzieży zabytku, nie później niż w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o wystąpieniu zdarzenia,
 - 2) zagrożeniu dla zabytku, nie później niż w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o wystąpieniu zagrożenia,
 - 3) zmianie miejsca przechowania zabytku ruchomego, w terminie miesiąca od dnia nastąpienia tej zmiany,
 - 4) zmianach dotyczących stanu prawnego zabytku, nie później niż w terminie miesiąca od dnia ich wystąpienia lub powzięcia o nich wiadomości

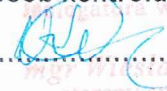
7. Wskazanie i opisanie okoliczności powziętych w trakcie kontroli o naruszeniu art. 107c. 1. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami odnośnie uniemożliwienia lub utrudniania dostępu do zabytku (jego części) - organowi ochrony zabytków, wykonującemu uprawnienia wynikające z ww. ustawy,

8. Wskazanie i opisanie okoliczności wynikających z art. 107d. 1. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami odnośnie podejmowania działań bez pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1-5 ww. ustawy

9. Uwagi i zastrzeżenia kontrolowanej osoby fizycznej albo kierownika kontrolowanej jednostki organizacyjnej lub upoważnionej przez niego osoby

Na tym protokół zakończono i podpisano:

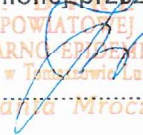
Podpis osób kontrolujących:

1. 

2.

STARSZY SPECJALISTA
w WYDZIALE OPERACYJNO-ROZPOZNAWCZYM
kpt. inż. Jakub STĘPORA

Podpis kontrolowanej osoby fizycznej albo kierownika kontrolowanej jednostki organizacyjnej lub upoważnionej przez niego osoby:

1. 

2. 

POWIATOWEJ STACJI
SANITARNO-EPIDEMIOLOGICZNEJ
w Tomaszowie Lubelskim
Jolanta Mróczyńska

3. sier. szt. Anita Gajb

Wzmianka o ewentualnej odmowie podpisania protokołu przez kontrolowanego