

Załącznik nr 2 do Zarządzenia Nr 692/ZN/2024
Prezydenta Miasta Słupska
z dnia 16 września 2024 r.

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę
Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce
nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) Prezydent Miasta Słupska wykonujący zadania
z zakresu administracji rządowej ogłasza, co następuje:

Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym część nieruchomości gruntowej,
stanowiącej własność Skarbu Państwa

Oznaczenie nieruchomości	Miasto Słupsk, dz. nr 68/39, obr. 0017, KW SL1S/00047810/1
Powierzchnia nieruchomości	4,8402 ha
Powierzchnia do dzierżawy	0,0143 ha
Opis przedmiotu dzierżawy	nieruchomość gruntowa niezabudowana
Położenie nieruchomości	Słupsk ul. Bohaterów Westerplatte
Funkcja w planie	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętym Uchwałą Nr LVII/831/23 Rady Miejskiej w Słupsku z dnia 26 kwietnia 2023 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Kasztanowa” w Słupsku opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego pod poz. 2887 dnia 13 czerwca 2023 r. wskazana część działki znajduje się na terenie mieszkalnictwa jednorodzinnego (14.49.MN)
Cel przeznaczenia nieruchomości	ogródek warzywno-kwiatowy
Okres dzierżawy	3 lata od zawarcia umowy
Czynsz z tytułu dzierżawy (roczny)	143,00 zł + obowiązujący podatek VAT* płatny w terminie do 31 października roku: 2024, 2025, 2026

* czynsz podlega waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Waloryzacji dokonuje się z dniem 1 kwietnia każdego roku bez konieczności zmiany umowy, począwszy od 2025 roku.
Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Słupsku przez okres 21 dni, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Słupsku oraz Biuletynie Informacji Publicznej Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego.

Z up. PREZYDENTA
Miasta Słupska

Beata Chrzanowska
ZASTĘPCA PREZYDENTA