



Zgorzelec, dnia 05.05.2026r.

STAROSTA ZGORZELECKI
GN.6845.2.2026
GN.6845.3.2026

WYKAZ
nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa
przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2026r. poz. 399), Starosta Zgorzelecki ogłasza, co następuje:

z zasobu Skarbu Państwa przeznaczone zostały do oddania w dzierżawę, na rzecz nowych użytkowników, następujące nieruchomości:

L.P.	NR KSIĘGI WIECZYSTEJ	OZNACZENIE DZIAŁKI WG DANYCH Z EWIDENCJI GRUNTÓW	POWIERZCHNIA DO WYDZIERŻAWIENIA	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	OKRES DZIERŻAWY	WYSOKOŚĆ CZYNSZU DZIERŻAWNEGO	TERMIN WNOŠZENIA CZYNSZU
1.	JG1Z/00035886/9	dz. nr 102 AM-2 obręb Kościelna Wieś, gmina Węglińiec, pow. 0,16 ha	0,16 ha	Nieruchomość gruntowa	Zgodnie z MPZP wsi Kościelna Wieś przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest symbolem: 4.3 MN/U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej	do 3 lat	240,00 zł netto + VAT 23% miesięcznie	Czynsz płatny do 10-go każdego miesiąca

2.	JG1Z/00036200/4	dz. nr 163/5 AM-1 obręb Bratków, gmina Bogatynia, pow. 1,2721 ha	1,2721 ha	Nieruchomość gruntowa	Zgodnie z MPZP wsi Bratków przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest symbolem: 2MNU/4ZP – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej/ tereny zieleni urządzonej. Działka znajduje się na granicy strefy ochrony archeologicznej.	do 3 lat	1.272,10 zł rocznie	Czynsz płatny do 31 marca każdego roku
----	-----------------	---	-----------	-----------------------	---	----------	---------------------	--

Stawka czynszu będzie waloryzowana w pierwszym kwartale każdego roku, w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogółem za rok poprzedni, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Wykaz niniejszy wywieszono na okres 21 dni, tj. od dnia 08.05.2026r. do dnia 29.05.2026r., na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Zgorzelcu w budynku nr 8A przy ulicy Bohaterów II Armii Wojska Polskiego oraz opublikowano na stronie internetowej Powiatu Zgorzeleckiego. Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Zgorzelcu przy ulicy Bohaterów II Armii Wojska Polskiego 8, II piętro, pokój 304 lub pod telefonem nr (75) 77 50 188.

Starosta Zgorzelecki

Artur Bieliński