



OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA WARTOŚCI NIERUCHOMOŚCI

Szanowni Państwo,

Informuję, że przystępuję do opisu i oszacowania wartości części zajętej nieruchomości.

Oznaczenie nieruchomości

Zabudowana nieruchomość gruntowa – udział ½

Adres położenia: Wojkowice Kościelne, Zawodzie 44

Nr działki: 555/4

Powierzchnia : 0,2190 ha

Dla nieruchomości Sąd Rejonowy w Zawierciu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze CZ1Z/00028039/6

Termin

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości

- rozpocznie się: 17.09.2026 r. o godz. 11:00 pod adresem położenia nieruchomości od jej oględzin
- zakończy się: 4.11.2026 r. w siedzibie Urzędu Skarbowego w Będzinie przy ulicy Retingera 1, pokój 20, o godzinie 12:00 sporządzeniem i podpisaniem protokołu opisu i oszacowania wartości nieruchomości

Wezwanie

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości lub jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu w dniu 4.11.2026 r. zgłosił swoje prawa.

Zgłoszenia można dokonać:

- elektronicznie za pośrednictwem e-Urzędu Skarbowego lub poprzez usługę e-Doręczenia adres AE:PL-49958-61133-EDSIH-17,
- pisemnie na adres organu egzekucyjnego: 42-500 Będzin, ul. Józefa Retingera 1,
- osobiście w siedzibie organu egzekucyjnego po wcześniejszym umówieniu wizyty:
 - elektronicznie na stronie <https://wizyta.podatki.gov.pl>,
 - telefonicznie po numerem 32-762-77-20
 - bezpośrednio w punkcie umawiania wizyt w Będzinie przy ul. Józefa Retingera 1.

Pouczenie

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu



i oszacowania wartości nieruchomości [2], czyli do dnia 18.11.2026 r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Dziale Egzekucji Administracyjnej:

- telefonicznie – pod numerem telefonu: 32 762 77 20
- elektronicznie – napisz na adres: sekretariat.us.bedzin@mf.gov.pl

oraz na stronie <https://www.gov.pl/web/ias-katowice>, w zakładce „O Izbie”→ „Obwieszczenia o licytacjach”

Podstawa prawna:

1. Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U.2026 r. poz. 268 z późn. zm.):

§ 1 O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2 Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3 Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. Art. 110u § 1 ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji

§ 1 Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.

Z wyrazami szacunku

Z upoważnienia

Naczelnika Urzędu Skarbowego w Będzinie

Zastępcą Naczelnika

Agnieszka Dziurawicz

(pismo zostało sporządzone w postaci elektronicznej i podpisane
kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

Kwalifikowany podpis elektroniczny ma skutek prawny równoważny podpisowi własnoręcznemu (art. 25 ust 2 Rozporządzenie parlamentu europejskiego i rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylające dyrektywę 1999/93/WE)

Zgodnie z art. 39³§4 ustawy z 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. 2025 poz. 1691) wydruk pisma, stanowi dowód tego, co zostało stwierdzone w piśmie wydanym w postaci elektronicznej.