

2025 -04- 09

2025 -04- 29

Wykaz wywieszono dnia na okres 21 dni, tj. do dnia

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu, przy Placu Wolności 13, na tablicy ogłoszeń w Wydziale Geodezji Kartografii, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu, przy ul. Judyma 4, oraz znajduje się na stronie internetowej Starostwa Powiatowego www.powiat.kedzierzyn-kozle.pl

W Y K A Z

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres 5 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Na podstawie art.35, ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), Starosta Powiatu Kędzierzyńsko-Kozielskiego podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza się do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy poniższą nieruchomość:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość rocznego czynszu w zł netto	Forma zbycia
1.	CISEK Gmina Cisek	Działka nr 926/1 z karty mapy 2 Powierzchnia 0,0566 ha Księga wieczysta nr OP1K/00069766/9 Działka nr 928/1 z karty mapy 2 Powierzchnia 0,0425 ha Księga wieczysta nr OP1K/00070644/8 Działka nr 929/1 z karty mapy 2 Powierzchnia 0,0637 ha Księga wieczysta nr OP1K/00068952/3 Działka nr 936/1 z karty mapy 2 Powierzchnia 0,0788 ha Księga wieczysta nr OP1K/00068865/6	Działki stanowią łąki trwałe	Cele rolnicze Gmina Cisek nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotowa działka znajdują się na terenach upraw polowych	100,00	Dzierżawa na 3 lata

Wysokość czynszu została określona na podstawie Zarządzenia nr 4/2023 Starosty Powiatu Kędzierzyńsko-Kozielskiego z dnia 15 lutego 2023r.,

W kolejnych latach roczny czynsz będzie regulowany w zależności od ceny pszenicy ogłaszanej przez GUS.

W księgach wieczystych nr OP1K/00069766/9, OP1K/00070644/8, OP1K/00068952/3, OP1K/00068865/6 brak jest wpisów dotyczących ograniczeń, ciężarów oraz hipotek.

Nieruchomość nie jest obciążona na rzecz osób trzecich.

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie przedmiotowej nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21.08.1997 r. (Dz. U. z 2024 r.poz.1145 ze zm.) lub odrębnych przepisów, powinny złożyć odpowiedni wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. do dnia 2025-05-20

Wszelkie informacje w sprawie niniejszego wykazu można uzyskać pod nr telefonu 77 4052799

STAROSTA
Artur Maruszczak