

POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW
Okręg w Zielonej Górze
ul. Wyspiańskiego 13, 65-036 Zielona Góra
NIP 973-00-50-570, Reg. 007015915-00332
tel. 68 452 57 67, fax 68 452 57 66


Ministerstwo Rozwoju i Technologii
RPW/139522/2023 P
Data: 2023-12-29

Zielona Góra 14.12.2023r.



Pan
Krzysztof Hetman
Minister Rozwoju i Technologii

Stanowisko

Okręgowa Rada Polskiego Związku Działkowców w Zielonej Górze wyraża wysokie zaniepokojenie konsekwencjami dla rodzinnych ogrodów działkowych, jakie wynikają z przygotowanego przez Ministerstwo Rozwoju i Technologii projektu rozporządzenia wykonawczego do znowelizowanej ustawy o planowaniu przestrzennym.

Sprzeciwiamy się proponowanemu rozwiązaniu, które oznaczają, że większość terenów gmin objęte będą strefami zakazującymi ujawnienia rodzinnych ogrodów działkowych w planach miejscowych. W naszym przekonaniu decyzja ta upoważnia gminy do likwidacji ogrodów i przeznaczenia terenów ROD na inny cel. Można nawet domniemywać, że wymienione uregulowania nakazują wręcz gminom takie postępowanie.

Zadajemy sobie pytanie: jak propozycja Ministerstwa Rozwoju i Technologii ma się do postanowień ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych, naszej małej „konstytucji”, która zapewnia istnienie i rozwój ogrodów działkowych – cyt.: „dla dobra obecnego i przyszłych pokoleń”. Gwarantuje ona prawa działkowców do gruntów i pozostałego majątku w ogrodach.

W oparciu o gwarancje ustawowe około 25 tysięcy rodzin zielonogórskich działkowców zainwestowało własne- prywatne środki finansowe w budowę infrastruktury ogrodowej i przystosowanie terenów ogrodów do uprawy warzyw i owoców oraz wypoczynku i rekreacji. Dla szerokiej rzeszy działkowców, emerytów i rencistów- rodzinne ogrody działkowe są też nadal istotnym źródłem wsparcia budżetów domowych.

W wykazanej wyżej sytuacji, Okręgowa Rada PZD w Zielonej Górze składa zdecydowany sprzeciw wobec projektu rozporządzenia wykonawczego Ministra Rozwoju i Technologii do ustawy o planowaniu przestrzennym. Żądamy poszanowania nabytych praw działkowców

i uwzględnienia wieloletniego wysiłku włożonego w zagospodarowanie gruntów. W naszych zielonogórskich warunkach większość ROD założona została na gruntach będących nieużytkami w zasobach Państwowego Funduszu Ziemi. Działkowcy swoją pracą i własnymi nakładami przywrócili te grunty do użytkowania. Obecnie w wielu przypadkach wartość tych gruntów wzrosła wielokrotnie i stanowi pożądane miejsce dla lokaty kapitału różnych przedsiębiorców.

Reasumując: propozycje Ministra Rozwoju i Technologii dotyczące nowego usytuowania rodzinnych ogrodów działkowych w planach zagospodarowania przestrzennego destabilizują funkcjonowanie ogrodów działkowych i zagrażają dalszemu ich istnieniu. Niweczą one wieloletnie i wielopokoleniowe wysiłki i rezultaty pracy milionowej rzeszy rodzin działkowców – podważając szacunek do stanowionego prawa.

Za Okręgową Radę PZD

w Zielonej Górze



Zielona Góra, 14 grudzień 2023 r.