



**POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW**  
**Stowarzyszenie Ogrodowe w Warszawie**

Okręg w Koszalinie  
ul. Sezamkowa 16  
75-643 Koszalin

  
Ministerstwo Rozwoju i Technologii  
RPW/7219/2024 P  
Data: 2024-01-24

tel./fax (94) 342 49 84

mail. koszalin@pzd.pl

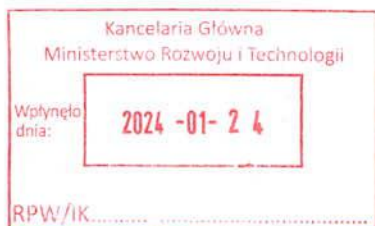
NIP: 669-11-05-608

00490

Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy KRS: 0000293886  
Konto BBS Oddział Koszalin nr 08 8566 0003 0000 8644 2000 0001

L. dz./.....<sup>143</sup>...../2024

Koszalin, dnia <sup>12</sup> stycznia 2024 r.



*Szanowny Pan*

**Krzysztof HETMAN**  
**Minister**  
**Rozwoju i Technologii**  
**Pl. Trzech Krzyży 3/5**  
**00-507 Warszawa**

*Szanowny Panie Ministrze*

Poniżej przedstawiamy Stanowisko Okręgowego Zarządu Polskiego Związku Działkowców w Koszalinie z dnia 11 stycznia 2024 roku w sprawie zagrożeń dla ROD wynikających z rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 roku w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wyrysów (Dz. U. z 2023 r., poz. 2758).

**STANOWISKO**

**Okręgowego Zarządu Polskiego Związku Działkowców w Koszalinie**  
**z dnia 11 stycznia 2024 roku w sprawie zagrożeń dla ROD wynikających z przejętego**  
**rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 roku w sprawie**  
**projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego**  
**planu oraz wydawania z niego wyrysów (Dz. U. z 2023 r., poz. 2758).**

Okręgowy Zarząd Polskiego Związku Działkowców w Koszalinie kolejny raz wyraża swoje zaniepokojenie i sprzeciwia się wszelkim rozwiązaniom mogącym wprost prowadzić do likwidacji i wyeliminowania z przestrzeni publicznej Rodzinnych Ogrodów Działkowych. Nasz sprzeciw i zaniepokojenie budzą zmiany w zakresie funkcjonowania ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, a w szczególności rozwiązania zawarte w rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wyrysów (Dz. U. z 2023 r., poz. 2758).



Okręgowy Zarząd Polskiego Związku Działkowców w Koszalinie reprezentujący rzeszę 22 tys działkowców okręgu koszalińskiego uznaje, że rozwiązania zawarte we wskazanym wyżej rozporządzeniu i są odbierane przez działkowców jako próbę likwidacji Ogrodów oraz Polskiego Związku Działkowców. Zauważamy, że postulaty działkowców i wnoszone, do projektu rozporządzenia, zastrzeżenia nie zostały wysłuchane. W rozporządzeniu dopuszczono ujawnianie Rodzinnych Ogrodów Działkowych w planach miejscowych zaledwie w trzech z trzynastu stref planistycznych. Wejście w życie rozporządzenia oznacza, że dla zdecydowanej większości obszarów gmin, już na etapie przyjmowania planów ogólnych zostanie wykluczona możliwość wprowadzenia Rodzinnych Ogrodów Działkowych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

Okręgowy Zarząd Polskiego Związku Działkowców w Koszalinie wskazuje, że działkowcy zrzeszeni w Polskim Związku Działkowców są istotnym uczestnikiem życia publicznego. Likwidacja (zmiany przeznaczenia) części terenów, na których znajdują się ogrody i ewentualne usunięcie ich z przestrzeni miejskiej jest poważnym błędem i grozi „zabetonowaniem” miasta. Pragniemy zaznaczyć, że w naszej ocenie brak terenów zielonych może w najbliższym czasie skutkować negatywnymi zjawiskami dla wszystkich. Tereny zielone, w tym także rodzinne ogrody działkowe, są bardzo istotnym buforem chroniącym przed coraz to częściej pojawiającymi się negatywnymi zjawiskami pogodowymi. Rodzinne ogrody działkowe nierozzerwalnie związane są z kształtowaniem zdrowego trybu życia, kształtowania i promowania postaw proekologicznych. Działkowcy, całe rodziny, są cennym sprzymierzeńcem w wychowywaniu dzieci i kształtowania wrażliwości na przyrodę.

Pragniemy wskazać, że nie bez znaczenia dla rozwoju i istnienia rodzinnych ogrodów działkowych mają aspekty historyczne i społeczne. Działki użytkowane są przez wszystkie grupy społeczne i zawodowe. Jedną z najliczniejszych grup spośród działkowców stanowią emeryci i renciści, dla których działki są niekiedy jedynym miejscem aktywnego wypoczynku. W praktyce z działek korzysta znacznie więcej rodzin i ludzi, gdyż działka służy często kilku pokoleniom, zarówno jako miejsce wypoczynku, jak i również w postaci źródła zdrowych plonów.

Okręgowy Zarząd PZD w Koszalinie stoi na stanowisku, że w obecnym stanie faktycznym zostaje otwarta możliwość zgłaszania żądania likwidacji ROD - zasadnym jest stwierdzenie, że zapisy rozporządzenia w obecnym kształcie zagrażają bytowi zdecydowanej większości Rodzinnych Ogrodów Działkowych w Polsce.

Okręgowy Zarząd Polskiego Związku Działkowców w Koszalinie stoi na stanowisku, że rozwój rodzinnych ogrodów działkowych winien być promowany i powszechnie akceptowany,

a częściowa ich likwidacja przeczy idei tworzeniu powierzchni biologicznie czynnych. Wszelkie inicjowane i podejmowane działania w zakresie projektowania planu ogólnego gminy winny służyć rozwijaniu dialogu i kształtowania polityki przestrzennej w sposób uwzględniający słuszne i niezaprzeczalnie ważne interesy szerokiej, ponad milionowej, rzeszy Polskich Działkowców.

Do wiadomości: Krajowy Zarząd PZD.

