

**Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe
Nadleśnictwo Kaczory
ul. Brzozowa 6
64-810 Kaczory**

tel. 67 283-14-61, fax 67 283-14-62

NIP 764-000-47-37

e-mail : kaczory@pila.lasy.gov.pl

w imieniu którego występuje
Jerzy Halicki – Nadleśniczy

OGŁASZA PRZETARG NIEOGRANICZONY

**na dzierżawę nieruchomości - gruntów rolnych stanowiących własność Skarbu Państwa w zarządzie
Nadleśnictwa Kaczory.**

OPIS I POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI

Wykaz gruntów do przetargu – **załącznik nr 1.**

CZAS TRWANIA UMOWY

Umowa zostanie zawarta **na czas określony – do dnia 30.09.2029 r.**

WARUNKI DZIERŻAWY

Warunki dzierżawy zawiera wzór umowy – **załącznik nr 2.**

WARUNKI UDZIAŁU W PRZETARGU

1. W przetargu mogą brać udział następujące podmioty:
 - 1) Osoby fizyczne niebędące dłużnikami Nadleśnictwa Kaczory,
 - 2) Osoby prawne niebędące dłużnikami Nadleśnictwa Kaczory.Każdy podmiot może złożyć jedną ofertę, z zastrzeżeniem, że w przypadku osób będących w związku małżeńskim lub partnerskim, rodzinnym ofertę może złożyć tylko jedna z tych osób.
2. W przypadku gdy oferta będzie podpisana przez pełnomocnika oferenta, do oferty należy załączyć pełnomocnictwo w formie pisemnej.

REGULAMIN PRZETARGU – **załącznik nr 4.**

OŚWIADCZENIA UCZESTNIKA PRZETARGU – **załącznik nr 5.**

FORMULARZ OFERTOWY – **załącznik nr 6.**

TERMIN I MIEJSCE PRZETARGU

1. Składanie ofert - w zamkniętej kopercie opisanej hasłem „Oferta na dzierżawę gruntów rolnych” w terminie do dn. 09.06.2026 r. do godz. 9:00. Składanie ofert może odbyć się za pośrednictwem poczty lub osobiście w siedzibie Nadleśnictwa Kaczory.
2. Otwarcie pisemnego przetargu nieograniczonego nastąpi w dniu 09.06.2026 r. o godz. 9:30 w siedzibie Nadleśnictwa Kaczory.
3. Przetarg jest ważny bez względu na ilość uczestników.

STAWKA WYWOŁAWCZA

Wywoławcza stawka czynszu rocznego wynosi:

- **485,00 zł/1 ha/ rok za dzierżawę gruntów rolnych (Użytki „R”) IVa klasy.**
- **220,00 zł/1 ha/ rok za dzierżawę gruntów rolnych (Użytki „R”) V klasy.**
- **340,00 zł/1 ha/ rok za dzierżawę gruntów rolnych (Użytki „Ł”) IV klasy.**

Uczestnik przetargu może złożyć ofertę w wysokości stawki wywoławczej, stawki wywoławczej z postąpieniem w wysokości 5 zł lub jego wielokrotności.

ZAKOŃCZENIE PRZETARGU

Wygrywa uczestnik, który zaoferuje najwyższą cenę w ramach danej pozycji przetargu.

Wynik przetargu zostanie opublikowany:

- na stronie internetowej nadleśnictwa: <https://kaczory.pila.lasy.gov.pl/> oraz BIP nadleśnictwa pod adresem: <https://www.gov.pl/web/nadlesnictwo-kaczory/wystapienia-komunikaty-i-ogloszenia>,
- w miejscu publicznie dostępnym na tablicy ogłoszeń w siedzibie nadleśnictwa.

INFORMACJE DODATKOWE

Nadleśnictwo Kaczory zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu bez podania przyczyny.

Wszelkie informacje nt. nieruchomości i warunków postępowania przetargowego są udzielane w Nadleśnictwie Kaczory w dni powszednie do 09.06.2026 r. w godz. 08:00 – 14:00 oraz telefonicznie pod nr. 67 283-14-61 w dniach jw. przez następujące osoby:

- p. Ewa Chomicz w pok. nr 10. lub tel. kom. 728-583-235,
- p. Wojciech Piata w pok. nr 2 lub tel. kom. 606-297-737.

Jerzy Halicki
Nadleśniczy
Nadleśnictwa Kaczory
/podpisano elektronicznie/