

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych

Starosta Milicki podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych.

Numer działki, obręb, numer KW,	Pow. w ha	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Forma zbycia	Cena nieruchomości zł
- nr 42/4 AM 1, - obręb 0016, Stara Huta - księga wieczysta WR1M/00035839/6	0,0299	Zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Krośnice zatwierdzonego przez Radę Gminy Krośnice, uchwałą nr XXXI/211/05 z dnia 29 grudnia 2005 roku (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego nr 48 poz. 775) działka nr 42/4 w obrębie wsi Stara Huta, gmina Krośnice jest oznaczona symbolem J.ZL – tereny lasów i dolesień: 1. Dopuszcza się lokalizację: a) Dróg służących gospodarce leśnej; b) Sieci i urządzeń infrastruktury	Przedmiotowa działka ma kształt wydłużonego, bardzo wąskiego prostokąta o zaburzonych proporcjach, ułożonego dłuższą osią w kierunku południowym. Teren jest niezabudowany, porośnięty trawą i roślinnością zielną, niewykorzystywany rolniczo. Na gruncie nie występują drzewa ani zadrzewienia, mimo przeznaczenia w dokumentach planistycznych jako teren lasów i dolesień. Działka jest częściowo ogrodzona, wzdłuż granicy wschodniej oddzielona od sąsiedniej nieruchomości żywopłotem. Przez północną część nieruchomości przebiega sieć wodociągowa, co stanowi istotny element zagospodarowania terenu i wpływa na możliwość jego użytkowania.	Przetarg ustny ograniczony do właścicieli nieruchomości przyległych dz. nr 42/7 i dz. nr 52/1.	Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 5 000,00 zł +23% VAT)

		technicznej, o ile nie istnieją możliwości trasowania lub lokalizacji poza tymi terenami c) Oznakowanych szlaków turystycznych i ścieżek rowerowych; 2. Zakazuje się lokalizowania zabudowy kubaturowej, za wyjątkiem obiektów i urządzeń związanych z gospodarką leśną.	W przyległej gminnej drodze publicznej (działka nr 396/1) znajdują się sieci: elektroenergetyczna i telekomunikacyjna. Dostęp do nieruchomości realizowany jest z drogi publicznej, zapewniającej dojazd techniczny do działki. Teren nie jest wyposażony w urządzenia infrastruktury technicznej bezpośrednio na działce, poza siecią wodociągową, jednak dostępność infrastruktury w drodze należy uznać za wystarczającą dla tego typu nieruchomości.		
--	--	---	---	--	--

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 11.02.2026 r. do dnia 04.03.2026 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Miliczu przy ulicy Wojska Polskiego 38, na stronach internetowych urzędu: www.milicz-powiat.pl, www.bip.milicz-powiat.pl oraz na stronie Wojewody Dolnośląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej, natomiast informacja o jego wywieszeniu będzie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej Głos Milicza.

Osoby którym przysługuje pierwszeństwo nabycia przedmiotowej nieruchomości powinny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.