



REGIONALNA  
DYREKCJA  
OCHRONY  
ŚRODOWISKA  
W OLSZTYNIE

Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska  
03-07-2024 w Olsztynie  
WYSŁANO 

Nr z rejestru 330684 Podpis.....

WOPN.053.1.2024. ~~EBK~~

Olsztyn, 3 lipca 2024 r.

**Stowarzyszenie Łańskie Cud Natury**  
**10-041 Olsztyn**  
**Ul. Tadeusza Kościuszki 13**

Odpowiadając na petycję - pismo znak: LCN/05/24 dnia 05.06.2024 r. (data wpływu: 10.06.2024 r.) dotyczącą podjęcia stosownych działań mających na celu wzruszenie decyzji i ustaleń organu dotyczących uzgodnienia planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego nad jeziorem Łańskim w obrębie Rybaki, gmina Stawiguda, którego granice zostały określone w Uchwale nr XXXV/361/2018 Rady Gminy Stawiguda z dnia 29.03.2018 r. w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu Rybaki, gmina Stawiguda w zakresie ochrony przyrody wobec istnienia okoliczności o których organ nie posiadał wiedzy Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie przekazuje niniejsze wyjaśnienia.

Projekt ww. planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego nad jeziorem Łańskim w obrębie Rybaki, gmina Stawiguda, którego granice zostały określone w Uchwale nr XXXV/361/2018 Rady Gminy Stawiguda z dnia 29.03.2018 r. w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu Rybaki, gmina Stawiguda, przesłany został wraz z wnioskiem Wójta Gminy Stawiguda z dnia 21.01.2021 r. (data wpływu: 21.01.2022 r.) znak: GN.6722.3.2018.BA, a następnie został milcząco uzgodniony w tut. Urzędzie w dniu 03.02.2022 r.

W dniu 12 stycznia 2023 r. Rada Gminy Stawiguda na podstawie art. 20 ust. 1 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503 ze zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) podjęła uchwałę nr LVIII/507/2023 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego nad jeziorem Łańskim w obrębie Rybaki, gmina Stawiguda. Skargę na wskazaną uchwałę wywiódł Wojewoda Warmińsko-Mazurski wnosząc o stwierdzenie nieważności zaskarżonej uchwały w kilku wskazanych częściach. W efekcie Wojewódzki Sąd Administracyjny w Olsztynie stwierdził nieważność zaskarżonej uchwały w wyroku z dnia 14.12.2023 r. - II SA/OI 326/23 - (orzeczenie to jest nieprawomocne).

Następnie w dniu 24.05.2024 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie postanowieniem znak: WOOŚ.4220.184.2024.MG.3 uzgodnił konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na realizacji zamierzenia budowlanego „Zespół rekreacyjno-hotelowy Rybaki – Łańsk”, na działkach nr 485/30 i 470/11 obręb Rybaki, gm. Stawiguda, ze względu na jego oddziaływanie na obszar Natura 2000 Puszcza Napiwodzko-Ramucka PLB280007 i obszar Natura 2000 Ostoja Napiwodzko-Ramucka PLH280052, a także ze względu na lokalizację na Obszarze Chronionego Krajobrazu Puszczy Napiwodzko-Ramuckiej oraz ustalił pełny zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, zgodny z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie,



Spełniamy wymagania EMAS - zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo

ul. Dworcowa 60, 10-437 Olsztyn, tel. 89 537-21-00, fax: 89 527-04-23, sekretariat@olsztyn.rdos.gov.pl, gov.pl/web/rdos-olsztyn

udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2023 r. poz.1094 ze zm.).

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie informuje zatem, że w związku z ww. stwierdzeniem przez Wojewódzki Sąd Administracyjny w Olsztynie nieważności ww. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego nad jeziorem Łańskim w obrębie Rybaki, gmina Stawiguda konieczne będzie ponowne uzgodnienie projektu ww. planu z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Olsztynie.

Jednakże obecnie nie toczy się w tut. Urzędzie żadne postępowanie w tym przedmiocie. W przypadku wpłynięcia wniosku o uzgodnienie projektu planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego nad jeziorem Łańskim w obrębie Rybaki, gmina Stawiguda w trybie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 997 ze zm.) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie podczas uzgadniania rozważy wskazane przez Stowarzyszenie Łański Cud Natury zarzuty zgłaszane w niniejszej petycji.

REGIONALNY DYREKTOR  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
W OLSZTYNIE

*Agata Młodziej*

Otrzymują:

1. Adresat

2 aa

STARSZY SPECJALISTA

*Elżbieta Boś-Kamionka*