

WYKAZ NR 42/2026 NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA
PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA

zgodnie z art.4 pkt 9 oraz art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2026r. poz.399 z późn.zm.) oraz zarządzeniem Wojewody Pomorskiego z dnia 27 sierpnia 2026r.

KW	Obręb	Nr działki	Powierzchnia	Położenie	Przeznaczenie	Czynsz
1	2	3	4	5	6	7
GD1Y/00112793/1	0021 Oksywie	część dz. nr 411	0,0518 ha	Gdynia ul.Płk.Dąbka 122	nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia pod rekreację, zieleni i uprawę roślin, bez prawa ponoszenia trwałych nakładów inwestycyjnych szczególnie w postaci budowli oraz obiektów budowlanych.	Czynsz dzierżawny w wysokości: 1 673,14zł + VAT 23% w kwocie 384,82zł. co stanowi łączną kwotę 2 057,96zł. ustaloną wg stawki obowiązującej na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Gdyni Nr 856/25/IX/R z dnia 21.01.2025r. wynoszącej po waloryzacji w roku 2026 : 3,23 zł/m2, płatny rocznie do dnia 31 października każdego roku dzierżawy Czynsz będzie waloryzowany w przypadku wzrostu cen, z datą obowiązywania od dnia 1 stycznia każdego roku dzierżawy o roczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.

Umowa zostanie zawarta na czas oznaczony 3 lata. Wykaz jest publikowany na okres 21 dni od dnia 25.09.2026r. do dnia 16.10.2026r.

Z UP. PREZYDENTA MIASTA GDYNI

mgr Michał Bekacz
KIEROWNIK
REFERATU WNIOSÓW SKARBU PAŃSTWA

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY

Województwo: pomorskie

Powiat: m. Gdynia

Jednostka ewidencyjna: 226201_1, M. Gdynia

Obręb: Okrywia (0021)

Działka: 411

Adres: ul. plk. Stanisława Dąbka 122

Pow. A (część działki nr 411) = 518 m²

Uwaga: mapę sporządzono d/c służbowych, jako załącznik do umowy dzierżawy.

