



Wojewoda Warmińsko-Mazurski

WIN-III.7570.338.2025.JS

Olsztyn, 29 maja 2026 r.

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 399), w związku z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691, dalej jako k.p.a.),

Wojewoda Warmińsko-Mazurski zawiadamia,

o wszczęciu z urzędu, na podstawie art. 61 § 4 ustawy z 14 czerwca 1960 r. k.p.a., w związku z art. 12 ust. 4 pkt 2 i art. 18 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 311), postępowania w sprawie ustalenia odszkodowania ustalenia odszkodowania za nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków obręb 0003 Pieniężno, m. Pieniężno jako działka **nr 189/1** o powierzchni 0,0234 ha (powstała z podziału działki nr 189), przejętą z mocy prawa przez Województwo Warmińsko-Mazurskie na podstawie decyzji Wojewody Warmińsko-Mazurskiego nr 7/25 z 4 lipca 2025 r., znak: WIN-II.7820.1.23.2024 EJ udzielającej zezwolenia na realizację inwestycji drogowej dla zadania: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 507 na odcinku Pieniężno-Orneta” od km 28+893 do km ok. 42+909 (ZRID 1), z rygiem natychmiastowej wykonalności.

Jednocześnie informuję, że rzeczoznawca majątkowy sporządził operat szacunkowy określający wartość rynkową prawa własności części nieruchomości.

W toku postępowania ustalono, że byli właściciele nie żyją, a postępowanie o nabyciu spadku nie zostało przeprowadzone.

Na podstawie art. 10 § 1 k.p.a. informuję, że strony mają możliwość czynnego udziału w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji mają możliwość wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań.

Strony postępowania mogą uzyskać informacje na temat postępowania, mogą uzupełnić materiał dowodowy oraz składać ewentualne dodatkowe pisemne wyjaśnienia i dokumenty korespondencyjne:

- a) w formie papierowej na adres: Warmińsko-Mazurski Urząd Wojewódzki w Olsztynie, Delegatura w Elblągu, ul. Wojska Polskiego 1, 82-300 Elbląg.
- b) w formie elektronicznej na adres doręczeń elektronicznych:
- platforma e – Doręczenia, adres skrytki: AE:PL-63617-21139-RGDWI-27,

- platforma e-Obywatel <https://obywatel.gov.pl/ePUAP>.

Działając na podstawie art. 35 i 36 k.p.a. zawiadamiam, że ze względu na oczekiwanie na informacje od wierzyciela hipotecznego dotyczące aktualnej wysokości wierzytelności hipotecznej, sprawa zostanie rozpatrzona w terminie do 31.07.2026 r.

Stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia, jeżeli nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 k.p.a. lub w przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 k.p.a., bądź gdy postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (art. 37 § 1 k.p.a.). Ponaglenie wnosi się do Ministra Finansów i Gospodarki za pośrednictwem Wojewody Warmińsko-Mazurskiego.

Z up. Wojewody Warmińsko – Mazurskiego

Marzena Szymańska

p.o. Kierownika Oddziału w Wydziale Infrastruktury i Nieruchomości

/dokument podpisany elektronicznie/