

Zarządzenie
Wojewody Łódzkiego
z dnia 15 grudnia 2025 r.

w sprawie darowizny nieruchomości Skarbu Państwa

Na podstawie art. 11 ust. 2 oraz art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r., poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881, z 2025 r. poz. 1080, poz. 1077), zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na dokonanie przez Starostę Pabianickiego, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej, na rzecz Gminy Miejskiej Pabianice darowizny nieruchomości Skarbu Państwa, stanowiącej przedmiot użytkowania wieczystego Gminy Miejskiej Pabianice, położonej w Pabianicach przy ul. Zamkowej 31, w obrębie P-8, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr: 400/88 o pow. 0,0659 ha oraz 400/90 o pow. 0,0008 ha, dla których Sąd Rejonowy w Pabianicach, V Wydziale Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą LD1P/00057631/3.

§ 2. Darowizna przedmiotowej nieruchomości może być dokonana:

- 1) z przeznaczeniem pod drogę gminną;
- 2) jeżeli koszty zawarcia umowy darowizny oraz sporządzenia operatu szacunkowego dla potrzeb dokonania darowizny poniesie Obdarowany.

§ 3. W umowie darowizny należy:

- 1) określić cel darowizny nieruchomości, o której mowa w niniejszym zarządzeniu, oraz zastrzec, że darowizna podlega odwołaniu w przypadku niewykorzystania nieruchomości na wskazany cel (w szczególności w razie zbycia nieruchomości lub jej części) albo wykorzystywania jej na cel inny niż określony w umowie;
- 2) zastrzec, że cel darowizny ma być realizowany przez Obdarowanego w sposób ciągły i bezterminowy;
- 3) zastrzec, że Obdarowany - Gmina Miejska Pabianice - w przypadku odwołania darowizny zrzeka się roszczeń finansowych wobec Skarbu Państwa z tytułu nakładów poniesionych na przedmiotowej nieruchomości.

§ 4. Zastrzeżenia dotyczące warunków odwołania darowizny oraz sposobu realizacji celu darowizny należy ujawnić w dziale III księgi wieczystej prowadzonej dla tej nieruchomości.

§ 5. Zgoda na dokonanie czynności, o której mowa w § 1, jest ważna przez okres 1 roku od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJEWODA ŁÓDZKI

Dorota Ryl