

**Wykaz nr SP 6/2026**  
**dot. nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas oznaczony w trybie przetargowym**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2026 r., poz. 399) Starosta Kwidzyński, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej przeznaczają do oddania w dzierżawę niżej wymienioną nieruchomość:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia terenu przeznaczona do dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości (miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego/ studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego)	Planowany sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość rocznej opłaty z tytułu dzierżawy	Okres dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	GD11/00035129/9	działka nr 33/27 o pow. 0,0016 ha obręb 0002 miasto Kwidzyn	0,0016 ha	Działka położona w miejscowości Kwidzyn. Teren płaski i niezabudowany. Rodzaj użytku gruntowego Bi - inne tereny zabudowane.	Zgodnie z uchwałą nr V/18/15 Rady Miejskiej w Kwidzynie z dnia 26 lutego 2015 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "OSIEDLE BAJKOWE" w Kwidzynie (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 09.04.2015 r. poz. 1167) działka posiada przeznaczenie – 38.U (teren usług).	Przeznaczenie terenu na cele dojazdu do działki (obiektów niemieszkalnych).	10 zł/m <sup>2</sup> netto + należny podatek VAT (czynsz roczny płatny w terminie do 30 września każdego roku trwania umowy). Stawka czynszu będzie mogła być aktualizowana zgodnie z postanowieniami umowy dzierżawy.	3 lata od dnia podpisania umowy.
2.	GD11/00035129/9	działka nr 33/28 o pow. 0,0015 ha obręb 0002 miasto Kwidzyn	0,0015 ha	Działka położona w miejscowości Kwidzyn. Nieruchomość posiada dobry dostęp do drogi publicznej. Teren płaski i niezabudowany. Rodzaj użytku gruntowego Bi - inne tereny zabudowane.	Zgodnie z uchwałą nr V/18/15 Rady Miejskiej w Kwidzynie z dnia 26 lutego 2015 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego "OSIEDLE BAJKOWE" w Kwidzynie (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 09.04.2015 r. poz. 1167), działka posiada przeznaczenie – 38.U (teren usług).	Przeznaczenie terenu na cele dojazdu do działki (obiektów niemieszkalnych).	10 zł/m <sup>2</sup> netto + należny podatek VAT (czynsz roczny płatny w terminie do 30 września każdego roku trwania umowy). Stawka czynszu będzie mogła być aktualizowana zgodnie z postanowieniami umowy dzierżawy.	3 lata od dnia podpisania umowy.

**STAROSTA KWIDZYŃSKI**  
**TOMASZ FREJNAGIEL<sup>1</sup>**

Wykaz wywieszono w dniu 15 czerwca 2026 r. na okres 21 dni

Wykaz wywieszono na okres 21 dni tj. do dnia 6 lipca 2026 r.

Dodatkowe informacje można uzyskać w pok. 118A (I piętro) Starostwa Powiatowego w Kwidzynie, tel. (55) 646-50-43.

<sup>1</sup> Dokument został podpisany elektronicznym podpisem kwalifikowanym.