



Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Makowie Mazowieckim

Odział Ekonomiczny i Administracyjny

PSSE.OEiA.272.01.2026

Maków Mazowiecki, dnia 22.04.2026 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

1. Dane zamawiającego

Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna

w Makowie Mazowieckim

06-200 Maków Mazowiecki ul. Adama Mickiewicza 31

NIP 757 11 64 572

Postępowanie prowadzone będzie bez stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.), na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 1 tej ustawy.

Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Makowie Mazowieckim zaprasza do przedstawienia oferty cenowej na **wykonanie dokumentacji kosztorysowej dla zadania pn. „Termomodernizacja budynku PSSE w Makowie Mazowieckim.”**

2. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji kosztorysowej dla zadania pn. „Termomodernizacja budynku PSSE w Makowie Mazowieckim”, obejmującej przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie oraz opracowania techniczne i rozwiązania materiałowe niezbędne do ich sporządzenia, w podziale na dwa niezależne etapy realizacyjne:

Etap 1: Termomodernizacja piwnic wraz z osuszaniem ścian fundamentowych.

wykonanie ekspertyzy stanu zawilgocenia fundamentów.

opracowanie rozwiązań technicznych w zakresie izolacji przeciwwilgociowej (pionowej i poziomej) oraz termicznej ścian piwnic,

wskazanie technologii osuszania murów,

sporządzenie przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego dla tego zakresu.

Etap 2: Termomodernizacja części nadziemnej budynku (ściany zewnętrzne)

opracowanie rozwiązań materiałowych i technicznych w zakresie docieplenia ścian zewnętrznych budynku (elewacji), zgodnie z wytycznymi audytu energetycznego oraz obowiązującymi wymaganiami dotyczącymi współczynnika przenikania ciepła.

wskazanie kolorystyki i struktury tynku (zgodnie z wytycznymi Zamawiającego).

sporządzenie przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego dla tego zakresu.

3.Opis wymagań

Zamówienie należy wykonać zgodnie z:

obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oraz przepisami wykonawczymi, w zakresie niezbędnym do prawidłowego opracowania kosztorysów i przedmiarów robót,

obowiązującymi Polskimi Normami oraz Warunkami Technicznymi, w szczególności w zakresie izolacyjności cieplnej przegród (WT 2021),

zasadami wiedzy technicznej, z uwzględnieniem aktualnych rozwiązań materiałowych i technologicznych.

Wymagania dodatkowe:

zamawiający zaleca wykonanie wizji lokalnej w celu oceny stopnia zawilgocenia piwnic.

opracowana dokumentacja powinna umożliwić przygotowanie i przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia na roboty budowlane, odrębnie dla każdego z etapów lub łącznie

przyjęte rozwiązania techniczne powinny być realne do wykonania oraz adekwatne do stanu istniejącego budynku.

4.Termin realizacji zamówienia

Termin realizacji przedmiotu zadania: **do 15.05.2026 r.**

5.Kryteria oceny ofert

Cena łączna brutto za realizację Etapu 1 i Etapu 2 – 100%

6.Termin i miejsce złożenia oferty

Ofertę należy złożyć do dnia **29.04.2026 r. do godz.10.00**

Powiatowa Stacja Sanitarно-Epidemiologiczna

06-200 Maków Mazowiecki, ul. Adama Mickiewicza 31

e-mail: sekretariat.psse.makow@sanepid.gov.pl

Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane i zostaną zwrócone.

7. Termin otwarcia ofert: 30.04.2026 r.

8. Warunki płatności

Płatność: dopuszcza się płatności częściowe po odbiorze dokumentacji dla każdego z etapów.

Płatność przelewem po odebraniu kompletu dokumentacji, w terminie 30 dni od otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.

Oferta winna zawierać wskazanie terminu realizacji zamówienia.

9. Osoba do kontaktu: Milena Rydzewska, tel. 888 540 588 lub 29 717 13 00 wew. 44.

10. Sposób przygotowania oferty

Ofertę należy złożyć w formie elektronicznej na adres e-mail: sekretariat.psse.makow@sanepid.gov.pl W sytuacji, gdy nie ma możliwości przesłania oferty w postaci elektronicznej, ofertę prosimy złożyć w formie pisemnej w zabezpieczonej kopercie w Sekretariacie Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Makowie Mazowieckim lub przesać za pośrednictwem poczty na podany powyżej adres. W przypadku oferty złożonej za pośrednictwem poczty liczy się czas wpływu oferty do Sekretariatu Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Makowie Mazowieckim.

Z wybranym Wykonawcą zostanie podpisana umowa na realizację zamówienia.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zwiększenia lub zmniejszenia przedmiotu zamówienia do wysokości posiadanych środków finansowych przeznaczonych na ten cel.

Zamawiający zastrzega możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostaną mu przyznane lub okażą się niewystarczające.

Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym etapie bez podania przyczyny.

Sporządziła: Milena Rydzewska



**CHRONIMY ZDROWIE
Z MYŚLĄ O PRZYSZŁOŚCI**

Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna
w Makowie Mazowieckim
ul. Adama Mickiewicza 31 | 06-200 Maków Mazowiecki
+48 29 7171300
adres e-mail: sekretariat.psse.makow@sanepid.gov.pl
adres e-Doręczeń: AE:PL-21324-23088-EDRAH-19

OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH – informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 oraz art. 14 *Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku*

z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, dalej jako Rozporządzenie):

Administrator Danych

Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Makowie Mazowieckim reprezentowana przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego/Dyrektora Powiatowej Stacji Sanitarno- Epidemiologicznej w Makowie Mazowieckim, ul. A. Mickiewicza 31, 06-200 Maków Maz.

Inspektor Ochrony Danych

Kontakt do Inspektora Ochrony Danych Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Makowie Mazowieckim można uzyskać pod adresem sekretariat.psse.makow@sanepid.gov.pl

Cel przetwarzania danych osobowych

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są w celu prowadzenia przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz jego rozstrzygnięcia, zawarcia i realizacji umowy wypełnienia obowiązków wynikających z przepisów prawa, w tym archiwizacji dokumentacji.

Podstawy prawne przetwarzania danych osobowych

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c) i e) Rozporządzenia. Podstawą przetwarzania danych osobowych jest ustawa z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 r. - o finansach publicznych, ustawa z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości.

Zakres przetwarzanych danych

Przetwarzane dane mogą obejmować: imię, nazwisko, dane kontaktowe, dane identyfikacyjne osób reprezentujących wykonawcę lub wskazanych do realizacji zamówienia, a także dane zawarte w dokumentach wymaganych w postępowaniu.

Odbiorcy danych osobowych

Dane osobowe mogą być udostępniane: osobom lub podmiotom, którym na mocy przepisów prawa przysługuje prawo dostępu do informacji publicznej (art. 18 i 74 PZP), wykonawcom i uczestnikom postępowania, podmiotom świadczącym na rzecz administratora usługi doradcze, prawne, techniczne lub informatyczne, innym organom kontrolnym lub nadzorczym.

Prawa osób, których dane dotyczą

Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz otrzymania ich kopii; do ich sprostowania; usunięcia, w sytuacji, gdy przetwarzanie danych nie następuje w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisu prawa lub w ramach sprawowania władzy publicznej; ograniczenia ich przetwarzania; prawo do wniesienia sprzeciwu; żądania zaprzestania przetwarzania i przenoszenia danych; jak również prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisanych uPzp, związanym z udziałem

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

Mają Państwo prawo uzyskać kopię swoich danych osobowych w siedzibie administratora; Administrator nie zamierza przekazywać Państwa danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.

Administrator nie podejmuje decyzji w sposób zautomatyzowany w oparciu o Państwa dane osobowe.

Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 uPzp przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy; oraz przez okres wynikający z odrębnych przepisów, w tym wewnętrznie obowiązującego JRWA.

Ponadto Administrator Danych, zgodnie z art. 24 ust. 1 Rozporządzenia, stosuje środki techniczne i organizacyjne zapewniające ochronę przetwarzanych danych osobowych odpowiednią do zagrożeń oraz kategorii danych objętych ochroną, a w szczególności zabezpiecza dane przed ich udostępnieniem osobom nieupoważnionym, zabraniam przez osobę nieuprawnioną, przetwarzaniem z naruszeniem rozporządzenia oraz zmianą, utratą, uszkodzeniem lub zniszczeniem.