

GN.6840.1.40.2025

Rzeszów, 2025-04-02

WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych w Budach Głogowskich gm. Głogów Małopolski,
przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz ich użytkownika wieczystego

Nr działki	Pow. [ha]	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Cena	Inne informacje
91/5 91/6 91/7	4,04 ha 0,5906 ha 0,13 ha	RZ1Z/00072409/8	Działki objęte są Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Głogów Małopolski, uchwalonym Uchwałą nr LXXIX/927/2024 Rady Miejskiej w Głogowie Młp. z dnia 31.01.2024 r., zgodnie z którym działki: - nr 91/5 znajduje się w terenie usług komercyjnych w tym przemysł (89%), istniejące lasy (6%), tereny rolne o znikomej przydatności dla rolnictwa dogodne w szczególności dla zalesienia (5%), tereny produkcji rolnej o wysokiej przydatności dla rolnictwa z ograniczeniem możliwości zabudowy (<1%), - nr 91/6 znajduje się w terenie usług komercyjnych w tym przemysł (100%), tereny rolne o znikomej przydatności dla rolnictwa dogodne w szczególności dla zalesienia (<1%), tereny produkcji rolnej o wysokiej przydatności dla rolnictwa z ograniczeniem możliwości zabudowy (<1%), - nr 91/7, 91/8, 91/9, 91/10, 91/11 usługi komercyjne w tym przemysł (100%), - nr 165/1 istniejące lasy (100 %). Nieruchomości są wykorzystywane do prowadzenia działalności gospodarczej. Nieruchomości zabudowane są budynkami i budowlami, które stanowią odrębny od gruntu przedmiot własności.	7 497 558,60 zł netto (słownie złotych: siedem milionów czterysta dziewięćdziesiąt siedem tysięcy pięćset pięćdziesiąt osiem, 60/100) + podatek VAT w stawce 23% * z zastrzeżeniem art. 69a ustawy o gospodarce nieruchomościami	Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego w oparciu o art. 198g ustawy o gospodarce nieruchomościami. Warunki płatności ceny: jednorazowo, przed zawarciem aktu notarialnego umowy sprzedaży.
91/8 91/9 91/10 91/11 165/1	1,4000 ha 0,68 ha 2,15 ha 0,3359 ha 0,06 ha	RZ1Z/00101905/8			

Szczegółowe informacje dotyczące ww. nieruchomości można uzyskać w siedzibie Starostwa Powiatowego w Rzeszowie ul. Grunwaldzka 15, pokój 428, 467 lub 431 oraz pod nr telefonu: 17 2300755 lub 17 2300754 w godz. od 7³⁰ do 15³⁰.

STAROSTA RZESZOWSKI

dr Krzysztof Jarosz