



WOJEWODA OPOLSKI

Opole, 15 marca 2024 r.

IN.I.7820.2.2023. KD

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f, art. 12 ust. 4, art. 16 ust. 2, art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 162, ze zm.), art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682, ze zm.), art. 124 ust. 4-7, art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775, ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z 1 lutego 2023 r. (data wpływu do tut. organu 3 lutego 2023 r., zmienionego 20 marca 2023 r.), Zarządu Województwa Opolskiego, reprezentowanego przez Pana Bartłomieja Horaczuka – Dyrektora Zarządu Dróg Wojewódzkich w Opolu, działającego na podstawie pełnomocnictwa (uchwała nr 3173/2017) z 16 stycznia 2017 r., w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zadania pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 454 na odc. Krogulna – Świerczów,”

**udzielam zezwolenia na realizację inwestycji drogowej
na rzecz**

Zarządu Województwa Opolskiego

dla przedsięwzięcia pn.: „**Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 454 na odc. Krogulna – Świerczów,**” zgodnie z zakresem zawartym w projekcie zagospodarowania terenu oraz projekcie architektoniczno-budowlanym stanowiącym załącznik nr 11 do niniejszej decyzji, na następujących nieruchomościach lub ich częściach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

- w liniach rozgraniczających teren inwestycji stanowiących pas drogowy drogi wojewódzkiej nr 454:

Lp.	Nr działki	Nr działki po podziale		Arkusz mapy	Obręb	Gmina
		pod drogę wojewódzką	część pozostała			
1.	2/2	2/3	2/4	1	0811 Krogulna	Pokój
2.	36/1	-	-	1	0061 Świerczów	Świerczów
3.	230/3	-	-	1	0061 Świerczów	Świerczów
4.	36/2	-	-	4	0061 Świerczów	Świerczów
5.	36/3	-	-	5	0061 Świerczów	Świerczów
6.	554	-	-	2	0032 Miejsce	Świerczów
7.	556	-	-	2	0032 Miejsce	Świerczów
8.	154/2	-	-	1	0811 Krogulna	Pokój
9.	159	159/1	159/2	2	0032 Miejsce	Świerczów
10.	160	160/1	160/2	2	0032 Miejsce	Świerczów
11.	164	164/1	164/2	2	0032 Miejsce	Świerczów
12.	166	166/1	166/2	2	0032 Miejsce	Świerczów
13.	167	167/1	167/2	2	0032 Miejsce	Świerczów
14.	169	169/1	169/2	2	0032 Miejsce	Świerczów
15.	170	170/1	170/2	2	0032 Miejsce	Świerczów
16.	175/1	175/4	175/5	2	0032 Miejsce	Świerczów
17.	175/2	175/6	175/7	2	0032 Miejsce	Świerczów
18.	184	184/1	184/2	2	0032 Miejsce	Świerczów
19.	216/1	-	-	1	0061 Świerczów	Świerczów
20.	216/4	216/5	216/6	1	0061 Świerczów	Świerczów
21.	238	238/1	238/2	2	0032 Miejsce	Świerczów
22.	258/3	-	-	4	0061 Świerczów	Świerczów
23.	261/5	-	-	4	0061 Świerczów	Świerczów

24.	265	265/1	265/2	2	0032 Miejsce	Świerczów
25.	273	273/1	273/2	2	0032 Miejsce	Świerczów
26.	274	274/1	274/2	2	0032 Miejsce	Świerczów
27.	290	290/1	290/2	2	0032 Miejsce	Świerczów
28.	333/6	333/7	333/8	2	0032 Miejsce	Świerczów
29.	340/1	340/2	340/3	2	0032 Miejsce	Świerczów
30.	341	341/1	341/2	2	0032 Miejsce	Świerczów
31.	344/2	344/4	344/5	2	0032 Miejsce	Świerczów
32.	362/1	362/9	362/10	2	0811 Krogulna	Pokój
33.	362/8	362/11	362/12	2	0811 Krogulna	Pokój
34.	372	372/1	372/2	3	0032 Miejsce	Świerczów
35.	394/1	-	-	3	0032 Miejsce	Świerczów
36.	395/1	-	-	3	0032 Miejsce	Świerczów
37.	396	396/1	396/2	3	0032 Miejsce	Świerczów
38.	397	397/1	397/2	3	0032 Miejsce	Świerczów
39.	417	417/1	417/2	3	0032 Miejsce	Świerczów
40.	440	440/1	440/2	3	0032 Miejsce	Świerczów
41.	503/1	-	-	4	0061 Świerczów	Świerczów
42.	503/2	503/3	503/4	4	0061 Świerczów	Świerczów
43.	515/1	-	-	4	0061 Świerczów	Świerczów
44.	515/2	515/3	515/4	4	0061 Świerczów	Świerczów
45.	529/1	-	-	5	0032 Miejsce	Świerczów
46.	529/1	-	-	4	0061 Świerczów	Świerczów
47.	535/3	535/6	535/7	5	0032 Miejsce	Świerczów
48.	536/1	-	-	5	0032 Miejsce	Świerczów
49.	536/2	536/3	536/4	5	0032 Miejsce	Świerczów
50.	537/1	-	-	5	0032 Miejsce	Świerczów

51.	538/1	538/5	538/6	4	0061 Świerczów	Świerczów
52.	538/1	-	-	5	0032 Miejsce	Świerczów
53.	539/1	-	-	5	0032 Miejsce	Świerczów
54.	540	-	-	5	0032 Miejsce	Świerczów
55.	540/1	-	-	4	0061 Świerczów	Świerczów
56.	541/1	-	-	5	0032 Miejsce	Świerczów
57.	541/7	541/10	541/11	5	0032 Miejsce	Świerczów
58.	544/1	-	-	4	0061 Świerczów	Świerczów
59.	550/1	550/3	550/4	4	0061 Świerczów	Świerczów
60.	631	631/1	631/2	5	0061 Świerczów	Świerczów
61.	636/3	636/5	636/6	5	0061 Świerczów	Świerczów
62.	636/4	636/7	636/8	5	0061 Świerczów	Świerczów
63.	637	637/1	637/2	5	0061 Świerczów	Świerczów
64.	638	638/1	638/2	5	0061 Świerczów	Świerczów
65.	639/1	639/3	639/4	5	0061 Świerczów	Świerczów
66.	639/2	639/5	639/6	5	0061 Świerczów	Świerczów
67.	640	640/1	640/2	5	0061 Świerczów	Świerczów
68.	641	641/1	641/2	5	0061 Świerczów	Świerczów
69.	773	773/1	773/2	5	0061 Świerczów	Świerczów

- **działki znajdujące się poza liniami rozgraniczającymi, ale stanowiące teren niezbędny dla obiektów budowlanych**

L.p.	Numer działki	Nr działki po podziale	Arkusz mapy	Obręb / Gmina
1.	25/2	25/2	3	0032 Miejsce/ Świerczów
2.	110/2	110/2	5	0032 Miejsce/ Świerczów
3.	147	147	2	0032 Miejsce/ Świerczów
4.	166	166/2	2	0032 Miejsce/ Świerczów

5.	171/1	171/1	2	0032 Miejsce/ Świerczów
6.	172/1	172/1	2	0032 Miejsce/ Świerczów
7.	172/2	172/2	2	0032 Miejsce/ Świerczów
8.	174/1	174/1	2	0032 Miejsce/ Świerczów
9.	174/2	174/2	2	0032 Miejsce/ Świerczów
10.	175/1	175/5	2	0032 Miejsce/ Świerczów
11.	175/3	175/3	2	0032 Miejsce/ Świerczów
12.	180/2	180/2	2	0032 Miejsce/ Świerczów
13.	185/2	185/2	2	0032 Miejsce/ Świerczów
14.	188	188	2	0032 Miejsce/ Świerczów
15.	191/2	191/2	2	0032 Miejsce/ Świerczów
16.	206	206	2	0032 Miejsce/ Świerczów
17.	238	238/2	2	0032 Miejsce/ Świerczów
18.	239	239	2	0032 Miejsce/ Świerczów
19.	265	265/2	2	0032 Miejsce/ Świerczów
20.	273	273/2	2	0032 Miejsce/ Świerczów
21.	333/6	333/8	2	0032 Miejsce/ Świerczów
22.	341	341/2	2	0032 Miejsce/ Świerczów
23.	371/5	371/5	3	0032 Miejsce/ Świerczów
24.	371/6	371/6	3	0032 Miejsce/ Świerczów
25.	371/7	371/7	3	0032 Miejsce/ Świerczów
26.	372	372/2	3	0032 Miejsce/ Świerczów
27.	394/2	394/2	3	0032 Miejsce/ Świerczów
28.	395/2	395/2	3	0032 Miejsce/ Świerczów
29.	396	396/2	3	0032 Miejsce/ Świerczów
30.	398	398	3	0032 Miejsce/ Świerczów

31.	399	399	3	0032 Miejsce/ Świerczów
32.	405/1	405/1	3	0032 Miejsce/ Świerczów
33.	405/8	405/8	3	0032 Miejsce/ Świerczów
34.	406/3	406/3	3	0032 Miejsce/ Świerczów
35.	417	417/2	3	0032 Miejsce/ Świerczów
36.	419	419	3	0032 Miejsce/ Świerczów
37.	420	420	3	00032 Miejsce/ Świerczów
38.	421	421	3	0032 Miejsce/ Świerczów
39.	424	424	3	0032 Miejsce/ Świerczów
40.	425	425	3	0032 Miejsce/ Świerczów
41.	435	435	3	0032 Miejsce/ Świerczów
42.	440	440/2	3	0032 Miejsce/ Świerczów
43.	494	494	4	0061 Świerczów/ Świerczów
44.	500/2	500/2	4	0061 Świerczów/ Świerczów
45.	500/4	500/4	4	0061 Świerczów/ Świerczów
46.	505	505	4	0061 Świerczów/ Świerczów
47.	506	506	4	0061 Świerczów/ Świerczów
48.	507	507	4	0061 Świerczów/ Świerczów
49.	508/1	508/1	4	0061 Świerczów/ Świerczów
50.	514	514	4	0061 Świerczów/ Świerczów
51.	529/2	529/2	4	0061 Świerczów/ Świerczów
52.	531	531	5	0032 Miejsce/ Świerczów
53.	532	532	5	0032 Miejsce/ Świerczów
54.	535/3	535/6	5	0032 Miejsce/ Świerczów
55.	538/1	538/6	4	0061 Świerczów/ Świerczów
56.	541/6	541/6	5	0032 Miejsce/ Świerczów

57.	544/2	544/2	4	0061 Świerczów/ Świerczów
58.	552/1	552/1	4	0061 Świerczów/ Świerczów
59.	552/3	-	4	0061 Świerczów/ Świerczów
60.	654/12	-	5	0061 Świerczów/ Świerczów
61.	773	773/2	5	0061 Świerczów/ Świerczów
62.	498/7	-	4	0061 Świerczów/ Świerczów
63.	371/8	371/8	3	0032 Miejsce/ Pokój
64.	50	50	1	0061 Świerczów/ Świerczów

- **działki objęte inwestycją w stosunku do których, inwestor jest uprawniony do ich nieodpłatnego zajęcia na czas realizacji inwestycji, zgodnie z art. 20a ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych**

L.p.	Numer działki	Arkusz mapy	Obręb / Gmina
1.	1	1	0811 Krogulna/Pokój
2.	154/1	1	0811 Krogulna/Pokój
3.	155	2	0811 Krogulna/Pokój
4.	555	2	0032 Miejsce/ Świerczów
5.	74/2	2	0032 Miejsce/ Świerczów
6.	74/3	5	0032 Miejsce/ Świerczów

I. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi z określeniem ich kategorii.

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie województwa opolskiego, w powiecie namysłowskim, gminie Świerczów i Pokój.

Droga wojewódzka nr 454 posiada powiązania z następującymi drogami publicznymi:

- Z drogami gminnymi:

- km 37+278, 37+740 – nr 101719 O, klasy drogi D,
- km 38+821 – nr 101707 O, klasy drogi D,
- km 38+957 – nr 101706 O, klasy drogi D,
- km 36+757 – nr 101718 O, klasy drogi D,
- km 36+438 – nr 101704 O, klasy drogi D,
- km 36+915 – nr 101717 O, klasy drogi D;
- z drogami powiatowymi:
 - km 38+811 – nr 1136 O, klasy drogi G;
- z drogami wojewódzkimi:
 - połączenie z 461 poprzez DW 454 (odległość 17,9 km),
 - połączenie z 457 poprzez DW 454 (odległość 22,9 km);
- z drogami krajowymi:
 - połączenie z 39 poprzez DP 11360 (odległość 11,6 km) oraz DW 454 (odległość 12,6 km),
 - połączenie z 42 poprzez DP 11360 (odległość 13,3 km),
 - A4 poprzez DK 39 (odległość około 39,7km).

II. Określenie linii rozgraniczających teren i granic pasów drogowych innych dróg publicznych.

Linie rozgraniczające teren zostały oznaczone linią przerywaną barwy fioletowej – droga wojewódzka nr 454, na mapie stanowiącej załącznik nr 1- 10 do niniejszej decyzji.

Linie rozgraniczające teren ustalone niniejszą decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowią linie podziału nieruchomości.

Nieruchomości poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, ale stanowiący teren niezbędny dla obiektów budowlanych przedstawiono linią przerywaną koloru granatowego na kopii map do celów projektowych w skali 1:500, stanowiących załącznik nr 1 - 10 niniejszej decyzji.

Zakres zajęcia terenu wód płynących został oznaczony linią przerywaną koloru jasnoniebieskiego na mapie przedstawiającej proponowany przebieg drogi z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu, stanowiącej załącznik nr 1-10 do niniejszej decyzji, jak również określony w projekcie budowlanym, stanowiącym załącznik nr 11 do niniejszej decyzji.

III. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa.

1. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska:

- w trakcie prac budowlanych inwestor jest zobowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych poprzez wykorzystanie i przekształcenie wymienionych elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to objęte zatwierdzonym projektem zagospodarowania terenu oraz projektem architektoniczno - budowlanym, wymogami uzgodnień i decyzji organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt;
- do gruntów rolnych i leśnych objętych niniejszą decyzją nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2022 r. poz. 2409 ze zm.);
- do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomościach objętych niniejszą decyzją, z wyjątkiem drzew i krzewów usuwanych z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych;
- gospodarkę odpadami prowadzić należy zgodnie z ustawą z 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r., poz. 1587 ze zm.).

W zakresie ochrony środowiska należy spełnić wymogi określone w przepisach szczególnych.

2. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej:

Przedmiotowa inwestycja będzie prowadzona w układzie ruralistycznym wsi Miejsce oraz w pobliżu ujętego w ewidencji zabytków cmentarza przykościelnego przy ul. Namysłowska – Kościelna w m. Miejsce.

W przypadku występowania na obszarze inwestycji zabytków typu kapliczki, krzyże przydrożne, prace należy prowadzić w sposób, który nie naruszy zabytkowej substancji obiektów.

W przypadku odkrycia podczas prowadzenia robót budowlanych przedmiotu – co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem – należy wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć

przedmiot i miejsce jego odkrycia oraz niezwłocznie zawiadomić o tym Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków lub wójta, burmistrza lub prezydenta miasta (art. 32 ust. 1 pkt 1, 2 i 3 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami Dz. U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.).

3. Warunki wynikające z potrzeb obronności państwa.

Pismem nr CWCR_OZ_Opole-WO.0732.4.2022 z dnia 20 czerwca 2022 r. zakres przedmiotowy niniejszej inwestycji został uzgodniony z Centralnym Wojskowym Centrum Rekrutacji Ośrodek Zamiejscowy w Opolu w zakresie potrzeb obronności państwa.

IV. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.

Obiekty i urządzenia w pasie drogowym, przeznaczone dla uczestników ruchu, powinny zapewniać bezpieczeństwo ich użytkowania, w tym również przez osoby niepełnosprawne.

Należy uwzględnić wszelkie warunki i normy wynikające z obowiązującego prawa budowlanego, ze szczególnym uwzględnieniem art. 5 ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, w sposób zapewniający poszanowanie uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym poprzez:

- poszanowanie, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej;
 - możliwości korzystania z urządzeń istniejącej infrastruktury technicznej.
- Przewidywane do przebudowy urządzenia uzbrojenia terenu winno się realizować zgodnie z warunkami podanymi przez odpowiednie instytucje branżowe, w sposób umożliwiający korzystanie z tych urządzeń przez użytkowników.

V. Zatwierdzenie podziału nieruchomości.

1. Zatwierdzam podział nieruchomości przedstawiony w tabeli poniżej, zgodnie z mapami z projektem podziałów nieruchomości, wykonanymi przez geodetę uprawnionego: mgr inż. Marek Ślusarki (nr uprawnień 15111).
2. Operat z wykonania projektów podziału nieruchomości został przyjęty do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Namysłowskiego w dniu 13 stycznia 2023 r., pod numerem

ewidencyjnym: P.1606.2023.7 oraz w dniu 10 marca 2023 r., pod numerem ewidencyjnym: P.1606.2023.230.

3. Mapy z projektami podziału nieruchomości przedstawiono na załącznikach graficznych stanowiących integralną część decyzji, oznaczonych numerem 12.

Lp.	Nr działki	Nr działki po podziale		Arkusz mapy	Obręb	Gmina
		pod drogę wojewódzką	część pozostała			
1.	2/2	2/3	2/4	1	0811 Krogulna	Pokój
2.	159	159/1	159/2	2	0032 Miejsce	Świerczów
3.	160	160/1	160/2	2	0032 Miejsce	Świerczów
4.	164	164/1	164/2	2	0032 Miejsce	Świerczów
5.	166	166/1	166/2	2	0032 Miejsce	Świerczów
6.	167	167/1	167/2	2	0032 Miejsce	Świerczów
7.	169	169/1	169/2	2	0032 Miejsce	Świerczów
8.	170	170/1	170/2	2	0032 Miejsce	Świerczów
9.	175/1	175/4	175/5	2	0032 Miejsce	Świerczów
10.	175/2	175/6	175/7	2	0032 Miejsce	Świerczów
11.	184	184/1	184/2	2	0032 Miejsce	Świerczów
12.	216/4	216/5	216/6	1	0061 Świerczów	Świerczów
13.	238	238/1	238/2	2	0032 Miejsce	Świerczów
14.	265	265/1	265/2	2	0032 Miejsce	Świerczów
15.	273	273/1	273/2	2	0032 Miejsce	Świerczów
16.	274	274/1	274/2	2	0032 Miejsce	Świerczów
17.	290	290/1	290/2	2	0032 Miejsce	Świerczów
18.	333/6	333/7	333/8	2	0032 Miejsce	Świerczów
19.	340/1	340/2	340/3	2	0032 Miejsce	Świerczów
20.	341	341/1	341/2	2	0032 Miejsce	Świerczów
21.	344/2	344/4	344/5	2	0032 Miejsce	Świerczów
22.	362/1	362/9	362/10	2	0811 Krogulna	Pokój

23.	362/8	362/11	362/12	2	0811 Krogulna	Pokój
24.	372	372/1	372/2	3	0032 Miejsce	Świerczów
25.	396	396/1	396/2	3	0032 Miejsce	Świerczów
26.	397	397/1	397/2	3	0032 Miejsce	Świerczów
27.	417	417/1	417/2	3	0032 Miejsce	Świerczów
28.	440	440/1	440/2	3	0032 Miejsce	Świerczów
29.	503/2	503/3	503/4	4	0061 Świerczów	Świerczów
30.	515/2	515/3	515/4	4	0061 Świerczów	Świerczów
31.	535/3	535/6	535/7	5	0032 Miejsce	Świerczów
32.	536/2	536/3	536/4	5	0032 Miejsce	Świerczów
33.	538/1	538/5	538/6	4	0061 Świerczów	Świerczów
34.	541/7	541/10	541/11	5	0032 Miejsce	Świerczów
35.	550/1	550/3	550/4	4	0061 Świerczów	Świerczów
36.	631	631/1	631/2	5	0061 Świerczów	Świerczów
37.	636/3	636/5	636/6	5	0061 Świerczów	Świerczów
38.	636/4	636/7	636/8	5	0061 Świerczów	Świerczów
39.	637	637/1	637/2	5	0061 Świerczów	Świerczów
40.	638	638/1	638/2	5	0061 Świerczów	Świerczów
41.	639/1	639/3	639/4	5	0061 Świerczów	Świerczów
42.	639/2	639/5	639/6	5	0061 Świerczów	Świerczów
43.	640	640/1	640/2	5	0061 Świerczów	Świerczów
44.	641	641/1	641/2	5	0061 Świerczów	Świerczów
45.	773	773/1	773/2	5	0061 Świerczów	Świerczów

VI. Oznaczenie nieruchomości lub ich części, według katastru nieruchomości, które stają się własnością Województwa Opolskiego.

1. Ustalam, że niżej wymienione w tabeli nieruchomości, w tym części nieruchomości powstałe w skutek podziału nieruchomości stają się z mocy prawa

własnością Województwa Opolskiego, z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

Lp.	Nr działki ewidencyjnej pierwotnej	Nr działki do przejęcia	Arkusze mapy	Obręb	Gmina
1.	2/2	2/3	1	0811 Krogulna	Pokój
2.	159	159/1	2	0032 Miejsce	Świerczów
3.	160	160/1	2	0032 Miejsce	Świerczów
4.	164	164/1	2	0032 Miejsce	Świerczów
5.	166	166/1	2	0032 Miejsce	Świerczów
6.	167	167/1	2	0032 Miejsce	Świerczów
7.	169	169/1	2	0032 Miejsce	Świerczów
8.	170	170/1	2	0032 Miejsce	Świerczów
9.	175/1	175/4	2	0032 Miejsce	Świerczów
10.	175/2	175/6	2	0032 Miejsce	Świerczów
11.	184	184/1	2	0032 Miejsce	Świerczów
12.	216/4	216/5	1	0061 Świerczów	Świerczów
13.	238	238/1	2	0032 Miejsce	Świerczów
14.	265	265/1	2	0032 Miejsce	Świerczów
15.	273	273/1	2	0032 Miejsce	Świerczów
16.	274	274/1	2	0032 Miejsce	Świerczów
17.	290	290/1	2	0032 Miejsce	Świerczów
18.	333/6	333/7	2	0032 Miejsce	Świerczów
19.	340/1	340/2	2	0032 Miejsce	Świerczów
20.	341	341/1	2	0032 Miejsce	Świerczów
21.	344/2	344/4	2	0032 Miejsce	Świerczów
22.	362/1	362/9	2	0811 Krogulna	Pokój
23.	362/8	362/11	2	0811 Krogulna	Pokój

24.	372	372/1	3	0032 Miejsce	Świerczów
25.	396	396/1	3	0032 Miejsce	Świerczów
26.	397	397/1	3	0032 Miejsce	Świerczów
27.	417	417/1	3	0032 Miejsce	Świerczów
28.	440	440/1	3	0032 Miejsce	Świerczów
29.	503/2	503/3	4	0061 Świerczów	Świerczów
30.	515/2	515/3	4	0061 Świerczów	Świerczów
31.	535/3	535/6	5	0032 Miejsce	Świerczów
32.	536/2	536/3	5	0032 Miejsce	Świerczów
33.	538/1	538/5	4	0061 Świerczów	Świerczów
34.	541/7	541/10	5	0032 Miejsce	Świerczów
35.	550/1	550/3	4	0061 Świerczów	Świerczów
36.	631	631/1	5	0061 Świerczów	Świerczów
37.	636/3	636/5	5	0061 Świerczów	Świerczów
38.	636/4	636/7	5	0061 Świerczów	Świerczów
39.	637	637/1	5	0061 Świerczów	Świerczów
40.	638	638/1	5	0061 Świerczów	Świerczów
41.	639/1	639/3	5	0061 Świerczów	Świerczów
42.	639/2	639/5	5	0061 Świerczów	Świerczów
43.	640	640/1	5	0061 Świerczów	Świerczów
44.	641	641/1	5	0061 Świerczów	Świerczów
45.	773	773/1	5	0061 Świerczów	Świerczów

2. Zgodnie z art. 11f ust. 2a niniejsza decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do przekazania wybudowanych i oddanych do użytkowania dróg, o których mowa w art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. g specustawy, właściwym zarządom dróg.
3. Ostateczna decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości

– zgodnie z art. 12 ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

4. Jeżeli na nieruchomości lub prawie użytkowania wieczystego tej nieruchomości zostały ustanowione ograniczone prawa rzeczowe z dniem, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna, prawa te wygasają – zgodnie z art. 12 ust. 4c ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.
5. Jeżeli przeznaczona na pasy drogowe nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Skarbu Państwa albo jednostki samorządu terytorialnego została oddana w użytkowanie wieczyste, użytkowanie to wygasa z dniem, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna (z wyłączeniem nieruchomości będącymi terenami linii kolejowej). Przepis stosuje się odpowiednio do użytkowania wieczystego nabytego w sposób inny niż w drodze umowy zawartej w formie aktu notarialnego – zgodnie z art. 12 ust. 4d i 4e ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

VII. Zatwierdzenie projektu budowlanego.

Zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno - budowlany dotyczący zadania: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 454 na odc. Krogulna – Świerczów” stanowiący załącznik nr 11 do niniejszej decyzji, składający się z:

- TOM 1 – Projekt zagospodarowania terenu
- TOM 2 – Projekt architektoniczno – budowlany branży drogowej
- TOM 3 – Projekt architektoniczno – budowlany kanalizacji deszczowej
- TOM 4 – Projekt architektoniczno – budowlany kanalizacji sanitarnej
- TOM 5 – Projekt architektoniczno – budowlany sieci wodociągowej
- TOM 6 – Projekt architektoniczno – budowlany przebudowy oświetlenia drogowego oraz usunięcia kolizji energetycznej
- TOM 7 – Projekt architektoniczno – budowlany budowa kanału technologicznego oraz usunięcie kolizji teletechnicznych
- TOM 8 - Projekt architektoniczno – budowlany mostów

kategoria obiektów budowlanych: IV, XXV, XXVI, XXVII, XXVIII, XXX,
opracowany przez zespół autorski:

inż. Tomasz Stawarz – uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej – nr upr. bud.

WAM/0126/PWOD/05, wpisanego na listę Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ew. POM/BD/0153/14),

mgr inż. Bartosz Szewczyk – uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych -

nr upr. bud. WAM/0023/POOS/08, wpisanego na listę Warmińsko - Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ew. WAM/IS/0224/07),

inż. Janusz Zygulski – uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta w specjalności instalacyjno – inżynieryjnej w zakresie instalacji elektrycznych – nr upr. bud. 569/84, wpisanego na listę Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ew. SLK/IE/7899/02),

mgr inż. Tomasz Kmita – uprawnienia budowlane w telekomunikacji do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w zakresie linii, instalacji i urządzeń liniowych- nr upr. bud. DT-WBT/02375/02/U, wpisanego na listę Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ew. SLK/BT/2627/04),

mgr inż. Małgorzata Podstawka – uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności inżynieryjnej mostowej bez ograniczeń– nr upr. bud. SLK/6338/PBM/15, wpisanego na listę Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ew. SLK/BM/9470/16).

VIII. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

1. Zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 3 ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, w związku z art. 11i ust. 1 ustawy z 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej decyzji, zatwierdzonym projektem zagospodarowania terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym stanowiącym załącznik nr 11 niniejszej decyzji oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami zapewniającymi bezpieczeństwo ludzi i mienia oraz zapewniając dojazd do działek, budynków i urządzeń z nimi związanych w trakcie wykonywania robót, zachowując uwarunkowania zawarte w:
 - decyzji Wójta Gminy Świerczów (znak sprawy RIM.6220.2.2021.AP) z 25 lutego 2022 r. o środowiskowych uwarunkowaniach;

- decyzji Dyrektora Zarządu Zlewni w Opolu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie (znak sprawy GL.ZUZ.3.4210.137.2022.KR) z 20 września 2022 r. pozwolenie wodnoprawne, sprostowane postanowieniem z 8 stycznia 2024 r.,
 - decyzji Dyrektora Zarządu Zlewni w Opolu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie (znak sprawy CO.ZUZ.4210.1.2024.RG) z 6 lutego 2024 r.
 - protokole z narady koordynacyjnej Starosty Namysłowskiego nr G.6630.76.2022 z 3 listopada 2022 r.,
 - warunkach zawartych w pozostałych, dołączonych do projektu budowlanego uzgodnieniach z branżowymi jednostkami organizacyjnymi.
2. Przed przystąpieniem do robót oraz w trakcie ich wykonywania należy przestrzegać i spełniać warunki oraz wymogi zawarte w opiniach i uzgodnieniach organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany.
 3. Istotne odstępianie od zatwierdzonego projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno - budowlanego lub innych warunków decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o zmianie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.
 4. Geodezyjne wyznaczenie obiektu oraz wykonanie inwentaryzacji powykonawczej należy powierzyć uprawnionemu geodecie.
 5. Elementy obiektów budowlanych, ulegające zakryciu, podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem.
 6. Kierownik budowy jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z 22 grudnia 2022 r. w sprawie dziennika budowy oraz systemu elektronicznego dziennika budowy (Dz. U. z 2023 r. poz. 45) oraz sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego – warunki prowadzenia robót, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1126).
 7. Inwestor jest zobowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych Opolskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie: oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz

przyjęcie obowiązku kierowania budową, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane oraz oświadczenie inspektora nadzoru, stwierdzające przyjęcie obowiązków pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi wraz z zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane.

8. Przed przystąpieniem do użytkowania obiektów budowlanych niewymagających uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie inwestor jest zobowiązany zawiadomić Opolskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 14 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.
9. Przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych, do użytkowania obiektu budowlanego inwestor może przystąpić po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie Opolskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego.

IX. Określenie obowiązku budowy i okresu użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych.

Nie dotyczy

X. Określenie obowiązku i terminów rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania oraz tymczasowych obiektów budowlanych.

1. Określam rozbiórkę istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania na działkach nr 552/1 i 544/2, AM-4, obręb Świerczów, tj. słupy oświetleniowe i zezwalam na wykonanie ww. obowiązku zgodnie z załączonym projektem zagospodarowania terenu oraz projektem architektoniczno-budowanym stanowiącym załącznik nr 11 do niniejszej decyzji.
2. Ustalam obowiązek rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania nie później niż 30 dni po uzyskaniu decyzji pozwolenia na użytkowanie i zezwalam na wykonanie tego obowiązku.

XI. Określenie szczegółowych wymagań dotyczących nadzoru na budowie.

Na podstawie art. 19 ust 1 ustawy Prawo budowlane nakłada się obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego posiadającego właściwe uprawnienia budowlane na podstawie § 2 ust. 1 pkt 4 i 15 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie obiektów budowlanych, przy których jest wymagane ustanowienie inspektorów nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001 r. Nr 138, poz. 1554).

Inwestor jest obowiązany zapewnić: objęcie kierownictwa budowy lub określonych robót budowlanych oraz nadzór nad robotami przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności – art. 42 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, w związku z art. 11i ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Na inwestorze ciąży obowiązek przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po wykonaniu prac związanych z ww. inwestycją oraz w przypadku, gdy będzie to niemożliwe albo powodowałoby nadmierne trudności lub koszty, wnioskodawca będzie zobowiązany do zapłaty odszkodowania, art. 11f ust. 1 pkt 8 lit.i i ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w związku z art. 124 ust. 4 i art. 128 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

XII. Ustalam obowiązek dokonania budowy lub przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu, budowy lub przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, przebudowy innych dróg publicznych oraz budowy lub przebudowy zjazdów i zezwalam na wykonanie powyższego obowiązku zgodnie z projektem budowlanym stanowiącym załącznik nr 11 do decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej.

Podczas realizacji powyższych robót zachować warunki wymienione w pkt VIII niniejszej decyzji. Jednocześnie wskazuje, że:

- właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości jest obowiązany udostępnić nieruchomość w celu wykonania robót budowlanych związanych z przebudową istniejących sieci uzbrojenia terenu, a także czynności związanych z konserwacją oraz usuwaniem awarii przebudowanej sieci uzbrojenia terenu. Obowiązek udostępnienia nieruchomości podlega egzekucji administracyjnej;
- na zarządcy drogi ciąży obowiązek przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego niezwłocznie po wykonaniu przebudowy istniejących sieci uzbrojenia terenu;
- jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego jest niemożliwe albo powoduje nadmierne trudności lub koszty, przysługuje odszkodowanie, na zasadach i w trybie określonym w ustawie z 21 sierpnia 1997 r.

o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) Rozdział 5: Odszkodowania za wywłaszczone nieruchomości;

- jeżeli dokonana przebudowa istniejących sieci uzbrojenia terenu uniemożliwia właścicielowi albo użytkownikowi wieczystemu dalsze prawidłowe korzystanie z nieruchomości w sposób dotychczasowy albo w sposób zgodny z jej dotychczasowym przeznaczeniem, właściciel lub użytkownik wieczysty może żądać, aby wnioskodawca nabył, w drodze umowy, własność albo użytkowanie wieczyste nieruchomości;
- działki przeznaczone pod budowę/przebudowę urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, rozbudowę/przebudowę innych dróg publicznych oraz przebudowę/budowę zjazdów, budowę/przebudowę sieci uzbrojenia terenu, nie wchodzą w skład projektowanego pasa drogowego, jednakże decyzją o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej ogranicza się sposób korzystania z nieruchomości na obszarze oznaczonym w projekcie zagospodarowania terenu stanowiącym część projektu budowlanego linią przerywaną koloru granatowego:
 - na potrzeby budowy/przebudowy sieci uzbrojenia terenu, przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych oraz przebudowy/budowy zjazdów – na rzecz inwestora,
 - na potrzeby konserwacji i usuwania awarii sieci uzbrojenia terenu – na rzecz każdorazowego właściciela sieci.

XIII. Ograniczam sposób korzystania z niżej wymienionych nieruchomości, znajdujących się poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, ale stanowiących teren niezbędny dla obiektów budowlanych – przeznaczonych pod budowę lub przebudowę istniejącej sieci uzbrojenia terenu, przebudowę innych dróg publicznych oraz budowę lub przebudowę zjazdów oraz rozbiórkę istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania.

L.P.	Nr działki	Nr działki po podziale	Arkusze mapy	Obręb	Rodzaj i zakres robót
1.	25/2	25/2	3	0032 Miejsce	Budowa skrzyżowania z DG 1017180 w km 36+749: - wytyczenie geometrii skrzyżowania, - wykonanie wykopów, - ułożenie warstw konstrukcyjnych, - wykonanie nawierzchni. Przebudowa sieci telekomunikacyjnej: - czasowe wyłączenie z eksploatacji sieci telekomunikacyjnej na czas prowadzenia robót.

					- wykonanie wykopu, - ułożenie kabla telekomunikacyjnego, - zasypanie wykopu, - uporządkowanie terenu Budowa sieci elektroenergetycznej: - czasowe wyłączenie z eksploatacji sieci elektroenergetycznej na czas prowadzenia robót. - wykonanie wykopu, - ułożenie kabla elektrycznego, - zasypanie wykopu, - uporządkowanie terenu
2.	110/2	110/2	5	0032 Miejsce	Budowa skrzyżowania z DG 1017040 w km 36+433: - wytyczenie geometrii skrzyżowania, - wykonanie wykopów, - ułożenie warstw konstrukcyjnych, - wykonanie nawierzchni Przebudowa sieci telekomunikacyjnej: - czasowe wyłączenie z eksploatacji sieci telekomunikacyjnej na czas prowadzenia robót. - wykonanie wykopu, - ułożenie kabla telekomunikacyjnego, - zasypanie wykopu, - uporządkowanie terenu Budowa zjazdu indywidualnego: - wytyczenie geometrii zjazdu - wykonanie wykopów, -montaż krawężników wtopionych, - ułożenie warstw konstrukcyjnych, - wykonanie nawierzchni.
3.	147	147	2	0032 Miejsce	Budowa zjazdu publicznego: - wytyczenie geometrii zjazdu - wykonanie wykopów, -montaż krawężników, - ułożenie warstw konstrukcyjnych, - wykonanie nawierzchni, -wyrównanie i uporządkowanie terenu przyległego.
4.	166	166/2	2	0032 Miejsce	Przebudowa istniejącego rowu: - odmulenie i oczyszczenie rowu, - wyprofilowanie skarp i dna rowu,
5.	171/1	171/1	2	0032 Miejsce	Budowa zjazdu indywidualnego: - wytyczenie geometrii zjazdu - wykonanie wykopów, -montaż krawężników wtopionych, - ułożenie warstw konstrukcyjnych, - wykonanie nawierzchni.
6.	172/1	172/1	2	0032 Miejsce	Budowa zjazdu indywidualnego: - wytyczenie geometrii zjazdu - wykonanie wykopów, -montaż krawężników wtopionych, - ułożenie warstw konstrukcyjnych, - wykonanie nawierzchni.
7.	172/2	172/2	2	0032 Miejsce	Przebudowa rowu: - odmulenie rowu, - wyprofilowanie skarp i dna rowu, - odcinkowe umocnienie skarp i dna rowu. Przebudowa przepustu: -prace przygotowawcze i fundamentowe, - wykonanie konstrukcji przepustu,

					-układanie zasypki, -umocowanie skarp nasypu, skarp koryta, -wykonanie nowej nawierzchni nad przepustem.
8.	174/1	174/1	2	0032 Miejsce	Budowa sieci kanalizacji deszczowej: - wykonanie wykopów, - budowa wlotu, - ułożenie rur kanalizacyjnych, - odcinkowe umocnienie skarp i dna rowu.
9.	174/2	174/2	2	0032 Miejsce	Budowa zjazdu indywidualnego: - wytyczenie geometrii zjazdu - wykonanie wykopów, - ułożenie warstw konstrukcyjnych, - wykonanie nawierzchni.
10.	175/1	175/5	2	0032 Miejsce	Budowa zjazdu indywidualnego: - wytyczenie geometrii zjazdu - wykonanie wykopów, - ułożenie warstw konstrukcyjnych, - wykonanie nawierzchni.
11.	175/3	175/3	2	0032 Miejsce	Przebudowa rowu: - odmulenie i oczyszczenie rowu, - wyprofilowanie skarp i dna rowu,
12.	180/2	180/2	2	0032 Miejsce	Przebudowa rowu: - odmulenie i oczyszczenie rowu, - wyprofilowanie skarp i dna rowu,
13.	185/2	185/2	2	0032 Miejsce	Przebudowa sieci wodociągowej: - wykonanie wykopu, - rozbiórka istniejącej sieci wodociągowej, - ułożenie rury wodociągowej, - połączenie rur przez zgrzewanie, - zasypanie wykopu Budowa zjazdu indywidualnego: - wytyczenie geometrii zjazdu - wykonanie wykopów, - ułożenie warstw konstrukcyjnych, - wykonanie nawierzchni
14.	188	188	2	0032 Miejsce	Budowa skrzyżowania z DG 1017190 (ul. Parkowa) w km 37+269: - wytyczenie geometrii skrzyżowania - wykonanie wykopów, - ułożenie warstw konstrukcyjnych, - wykonanie nawierzchni.
15.	191/2	191/2	2	0032 Miejsce	Budowa skrzyżowania z DG 1017190 (ul. Parkowa) w km 37+269: - wytyczenie geometrii skrzyżowania - wykonanie wykopów, - ułożenie warstw konstrukcyjnych, - wykonanie nawierzchni. Przebudowa przepustu: -prace przygotowawcze i fundamentowe, - wykonanie konstrukcji przepustu, -układanie zasypki, -umocowanie skarp nasypu, skarp koryta, -wykonanie nowej nawierzchni nad przepustem.

16.	206	206	2	0032 Miejsce	Budowa zjazdu publicznego: - wytyczenie geometrii zjazdu - wykonanie wykopów, -montaż krawężników wtopionych, - ułożenie warstw konstrukcyjnych, - wykonanie nawierzchni
17.	238	238/2	2	0032 Miejsce	Budowa zjazdu publicznego: - wytyczenie geometrii zjazdu - wykonanie wykopów, -montaż krawężników wtopionych, - ułożenie warstw konstrukcyjnych, - wykonanie nawierzchni Przebudowa sieci elektroenergetycznej: - czasowe wyłączenie z eksploatacji sieci elektroenergetycznej na czas prowadzenia robót. - wykonanie wykopu, - ułożenie kabla elektrycznego, - zasypanie wykopu, - uporządkowanie terenu
18.	239	239	2	0032 Miejsce	Budowa zjazdu publicznego: - wytyczenie geometrii zjazdu - wykonanie wykopów, -montaż krawężników wtopionych, - ułożenie warstw konstrukcyjnych, - wykonanie nawierzchni Przebudowa sieci elektroenergetycznej: - czasowe wyłączenie z eksploatacji sieci elektroenergetycznej na czas prowadzenia robót. - wykonanie wykopu, - ułożenie kabla elektrycznego, - zasypanie wykopu, - uporządkowanie terenu
19.	265	265/2	2	0032 Miejsce	Budowa zjazdu publicznego: - wytyczenie geometrii zjazdu - wykonanie wykopów, - ułożenie warstw konstrukcyjnych, - wykonanie nawierzchni.
20.	273	273/2	2	0032 Miejsce	Budowa zjazdu publicznego: - wytyczenie geometrii zjazdu - wykonanie wykopów, -montaż krawężników wtopionych, - ułożenie warstw konstrukcyjnych, - wykonanie nawierzchni. Przebudowa sieci elektroenergetycznej: - czasowe wyłączenie z eksploatacji sieci elektroenergetycznej na czas prowadzenia robót. - wykonanie wykopu, - ułożenie kabla elektrycznego, - zasypanie wykopu, - uporządkowanie terenu Budowa zjazdu publicznego: - wytyczenie geometrii zjazdu - wykonanie wykopów, -montaż krawężników wtopionych, - ułożenie warstw konstrukcyjnych, - wykonanie nawierzchni. Przebudowa rowu: - odmulenie rowu,

					- wyprofilowanie skarp i dna rowu, - odcinkowe umocnienie skarp i dna rowu.
21.	333/6	333/8	2	0032 Miejsce	Przebudowa rowu: - odmulenie rowu, - wyprofilowanie skarp i dna rowu, - odcinkowe umocnienie skarp i dna rowu.
22.	341	341/2	2	0032 Miejsce	Budowa zjazdu publicznego: - wytyczenie geometrii zjazdu - wykonanie wykopów, -montaż krawężników wtopionych, - ułożenie warstw konstrukcyjnych, - wykonanie nawierzchni.
23.	371/6	371/6	3	0032 Miejsce	Budowa zjazdu indywidualnego: - wytyczenie geometrii zjazdu - wykonanie wykopów, - ułożenie warstw konstrukcyjnych, - wykonanie nawierzchni.
24.	372	372/2	3	0032 Miejsce	Przebudowa przepustu: -prace przygotowawcze i fundamentowe, - wykonanie konstrukcji przepustu, -układanie zasypki, -umocowanie skarp nasypu, skarp koryta, -wykonanie nowej nawierzchni nad przepustem. Budowa zjazdu indywidualnego: - wytyczenie geometrii zjazdu - wykonanie wykopów, - ułożenie warstw konstrukcyjnych, - wykonanie nawierzchni.
25.	394/2	394/2	3	0032 Miejsce	Przebudowa sieci telekomunikacyjnej: -czasowe wyłączenie z eksploatacji sieci telekomunikacyjnej na czas prowadzenia robót. - skablowanie odcinka linii napowietrznej pomiędzy słupami
26.	395/2	395/2	3	0032 Miejsce	Przebudowa rowu: - odmulenie i oczyszczenie rowu, - wyprofilowanie skarp i dna rowu.
27.	396	396/2	3	0032 Miejsce	Przebudowa rowu: - odmulenie i oczyszczenie rowu, - wyprofilowanie skarp i dna rowu.
28.	398	398	3	0032 Miejsce	Budowa zjazdu indywidualnego: - wytyczenie geometrii zjazdu - wykonanie wykopów, - ułożenie warstw konstrukcyjnych, - wykonanie nawierzchni.
29.	399	399	3	0032 Miejsce	Budowa zjazdu indywidualnego: - wytyczenie geometrii zjazdu - wykonanie wykopów, - ułożenie warstw konstrukcyjnych, - wykonanie nawierzchni. Budowa zjazdu indywidualnego: - wytyczenie geometrii zjazdu - wykonanie wykopów, - ułożenie warstw konstrukcyjnych, - wykonanie nawierzchni.
30.	405/1	405/1	3	0032 Miejsce	Budowa zjazdu publicznego:

					- wytyczenie geometrii zjazdu - wykonanie wykopów, -montaż krawężników wtopionych, - ułożenie warstw konstrukcyjnych, - wykonanie nawierzchni
31.	405/8	405/8	3	0032 Miejsce	Budowa zjazdu publicznego: - wytyczenie geometrii zjazdu - wykonanie wykopów, - montaż krawężników, - ułożenie warstw konstrukcyjnych, - wykonanie nawierzchni
32.	406/3	406/3	3	0032 Miejsce	Przebudowa sieci wodociągowej: - wykonanie wykopu, - rozbiórka istniejącej sieci wodociągowej, -ułożenie rury wodociągowej, - połączenie rur przez zgrzewanie, - zasypanie wykopu Przebudowa rowu: - odmulenie rowu, - wyprofilowanie skarp i dna rowu, - odcinkowe umocnienie skarp i dna rowu. Przebudowa przepustu: -prace przygotowawcze i fundamentowe, - wykonanie konstrukcji przepustu, -układanie zasypki, -umocowanie skarp nasypu, skarp koryta, -wykonanie nowej nawierzchni nad przepustem.
33.	417	417/2	3	0032 Miejsce	Budowa zjazdu indywidualnego: - wytyczenie geometrii zjazdu - wykonanie wykopów, - ułożenie warstw konstrukcyjnych, - wykonanie nawierzchni. Przebudowa rowu: - odmulenie rowu, - wyprofilowanie skarp i dna rowu, - odcinkowe umocnienie skarp i dna rowu. Przebudowa przepustu: -prace przygotowawcze i fundamentowe, - wykonanie konstrukcji przepustu, -układanie zasypki, -umocowanie skarp nasypu, skarp koryta, -wykonanie nowej nawierzchni nad przepustem.
34.	419	419	3	0032 Miejsce	Budowa zjazdu indywidualnego: - wytyczenie geometrii zjazdu - wykonanie wykopów, - ułożenie warstw konstrukcyjnych, - wykonanie nawierzchni.
35.	420	420	3	00032 Miejsce	Budowa zjazdu publicznego: - wytyczenie geometrii zjazdu - wykonanie wykopów, -montaż krawężników - ułożenie warstw konstrukcyjnych, - wykonanie nawierzchni.
36.	421	421	3	0032 Miejsce	Budowa zjazdu publicznego: - wytyczenie geometrii zjazdu - wykonanie wykopów, - ułożenie warstw konstrukcyjnych, - wykonanie nawierzchni.

					Przebudowa sieci wodociągowej: - wykonanie wykopu, - rozbiórka istniejącej sieci wodociągowej, - ułożenie rury wodociągowej, - połączenie rur przez zgrzewanie, - zasypanie wykopu
37.	424	424	3	0032 Miejsce	Budowa zjazdu indywidualnego: - wytyczenie geometrii zjazdu - wykonanie wykopów, - ułożenie warstw konstrukcyjnych, - wykonanie nawierzchni.
38.	425	425	3	0032 Miejsce	Budowa sieci elektroenergetycznej: - czasowe wyłączenie z eksploatacji sieci elektroenergetycznej na czas prowadzenia robót. - wykonanie wykopu, - usytuowanie szafy oświetleniowej ulicznej, - ułożenie kabla elektrycznego, - zasypanie wykopu, - uporządkowanie terenu Przebudowa napowietrznej linii energetycznej: - czasowe wyłączenie z eksploatacji sieci elektrycznej na czas prowadzenia robót. - skablowanie odcinka linii napowietrznej pomiędzy słupami
39.	435	435	3	0032 Miejsce	Budowa zjazdu indywidualnego: - wytyczenie geometrii zjazdu - wykonanie wykopów, - ułożenie warstw konstrukcyjnych, - wykonanie nawierzchni. Budowa zjazdu indywidualnego: - wytyczenie geometrii zjazdu - wykonanie wykopów, - ułożenie warstw konstrukcyjnych, - wykonanie nawierzchni. Budowa zjazdu publicznego: - wytyczenie geometrii zjazdu - wykonanie wykopów, - ułożenie warstw konstrukcyjnych, - wykonanie nawierzchni.
40.	440	440/2	3	0032 Miejsce	Przebudowa rowu: - odmulenie rowu, - wyprofilowanie skarp i dna rowu, - odcinkowe umocnienie skarp i dna rowu. Przebudowa sieci wodociągowej: - wykonanie wykopu, - rozbiórka istniejącej sieci wodociągowej, - ułożenie rury wodociągowej, - połączenie rur przez zgrzewanie, - zasypanie wykopu. Przebudowa sieci kanalizacji deszczowej: - wykonanie wykopów, - ułożenie rur kanalizacyjnych, - wykonanie wlotu kanalizacji do rowu. Przebudowa przepustu: - prace przygotowawcze i fundamentowe, - wykonanie konstrukcji przepustu, - układanie zasypki, - umocowanie skarp nasypu, skarp koryta,

					-wykonanie nowej nawierzchni nad przepustem.
41.	494	494	4	0061 Świerczów	Budowa skrzyżowania z droga gminną DG 1017060 (ul. Kręta) w km 39+023: - wytyczenie geometrii skrzyżowania, - wykonanie wykopów, - montaż krawężników, - ułożenie warstw konstrukcyjnych, - wykonanie nawierzchni.
42.	500/2	500/2	4	0061 Świerczów	Budowa zjazdu publicznego: - wytyczenie geometrii zjazdu, - wykonanie wykopów, - montaż krawężników, - ułożenie warstw konstrukcyjnych, - wykonanie nawierzchni.
43.	500/4	500/4	4	0061 Świerczów	Budowa zjazdu publicznego: - wytyczenie geometrii zjazdu, - wykonanie wykopów, - montaż krawężników, - ułożenie warstw konstrukcyjnych, - wykonanie nawierzchni.
44.	505	505	4	0061 Świerczów	Budowa zjazdu indywidualnego: -wytyczenie geometrii zjazdu -wykonanie wykopów, - montaż krawężników wtopionych -ułożenie warstw konstrukcyjnych -wykonanie nawierzchni
45.	506	506	4	0061 Świerczów	Budowa zjazdu indywidualnego: -wytyczenie geometrii zjazdu -wykonanie wykopów, - montaż krawężników wtopionych -ułożenie warstw konstrukcyjnych -wykonanie nawierzchni
46.	507	507	4	0061 Świerczów	Przebudowa napowietrznej linii energetycznej: -czasowe wyłączenie z eksploatacji sieci elektrycznej na czas prowadzenia robót. - skablowanie odcinka linii napowietrznej pomiędzy słupami Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej: - wykonanie wykopu, - rozbiórka istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej, -ułożenie rury kanalizacyjnej, - połączenie rur przez zgrzewanie, - zasypanie wykopu
47.	508/1	508/1	4	0061 Świerczów	Przebudowa słupa energetycznego: -czasowe wyłączenie z eksploatacji sieci elektrycznej na czas prowadzenia robót. - rozbiórka istniejącego słupa energetycznego, - wykonanie wykopu, - ustawienie słupa rozgałęźnego wykonanego z jednej żerdzi wirowanej, -montaż osprzętu i innych elementów słupa, -skablowanie odcinka linii napowietrznej pomiędzy słupami Przebudowa napowietrznej linii energetycznej:

					- przesunięcie istniejącego słupa linii napowietrznej nN poza obszar kolizji -skablowanie dwóch przęseł linii Przebudowa linii energetycznej niskiego napięcia: -wykop wąskoprzestrzenny, -ułożenie kabla zasilającego, -zasypanie wykopów. Budowa zjazdu indywidualnego: - wytyczenie geometrii zjazdu - wykonanie wykopów, - ułożenie warstw konstrukcyjnych, - wykonanie nawierzchni.
48.	514	514	4	0061 Świerczów	Budowa skrzyżowania z droga gminną DG 1017190 (ul. Kąty) w km 38+840: - wytyczenie geometrii skrzyżowania -wykonanie wykopów, -ułożenie warstw konstrukcyjnych -wykonanie nawierzchni Przebudowa napowietrznej linii energetycznej: - czasowe wyłączenie z eksploatacji sieci elektrycznej na czas prowadzenia robót, -skablowanie dwóch przęseł linii
49.	529/2	529/2	4	0061 Świerczów	Przebudowa napowietrznej linii energetycznej: - czasowe wyłączenie z eksploatacji sieci elektrycznej na czas prowadzenia robót. -skablowanie dwóch przęseł linii
50.	531	531	5	0032 Miejsce	Budowa zjazdu indywidualnego: -wytyczenie geometrii zjazdu -wykonanie wykopów, -ułożenie warstw konstrukcyjnych -wykonanie nawierzchni
51.	532	532	5	0032 Miejsce	Budowa zjazdu indywidualnego: -wytyczenie geometrii zjazdu -wykonanie wykopów, -ułożenie warstw konstrukcyjnych -wykonanie nawierzchni
52.	535/3	535/6	5	0032 Miejsce	Przebudowa rowu: -odmulenie i oczyszczenie rowu -wyprofilowanie skarp i dna rowu
53.	538/1	538/6	4	0061 Świerczów	Budowa zjazdu publicznego: -wytyczenie geometrii zjazdu -wykonanie wykopów, -ułożenie warstw konstrukcyjnych -wykonanie nawierzchni
54.	541/6	541/6	5	0032 Miejsce	Budowa zjazdu publicznego: -wytyczenie geometrii zjazdu -wykonanie wykopów, -ułożenie warstw konstrukcyjnych -wykonanie nawierzchni

55.	544/2	544/2	4	0061 Świerczów	Rozbiórka słupa oświetleniowego: - czasowe wyłączenie z eksploatacji sieci elektrycznej na czas prowadzenia robót, -zdemontowanie słupa oświetleniowego. Przebudowa sieci kanalizacji deszczowej: -wykonanie wykopu, - rozbiórka istniejącej sieci kanalizacji deszczowej, -ułożenie rury kanalizacyjnej
56.	552/1	552/1	4	0061 Świerczów	Rozbiórka słupa oświetleniowego: - czasowe wyłączenie z eksploatacji sieci elektrycznej na czas prowadzenia robót, -zdemontowanie słupa oświetleniowego.
57.	552/3	-	4	0061 Świerczów	Przebudowa sieci kanalizacji deszczowej: -wykonanie wykopu -ułożenie rury kanalizacyjnej
58.	654/12	-	5	0061 Świerczów	Budowa zjazdu indywidualnego: -rozbiórka ist. konstrukcji zjazdu, -wytyczenie geometrii zjazdu -wykonanie wykopów, -montaż krawężników, -ułożenie warstw konstrukcyjnych -wykonanie nawierzchni
59.	773	773/2	5	0061 Świerczów	Budowa zjazdu indywidualnego: -rozbiórka ist. konstrukcji zjazdu, -wytyczenie geometrii zjazdu -wykonanie wykopów, -montaż krawężników, -ułożenie warstw konstrukcyjnych -wykonanie nawierzchni Budowa zjazdu indywidualnego: -rozbiórka ist. konstrukcji zjazdu, -wytyczenie geometrii zjazdu -wykonanie wykopów, -montaż krawężników, -ułożenie warstw konstrukcyjnych -wykonanie nawierzchni Budowa zjazdu indywidualnego: -rozbiórka ist. konstrukcji zjazdu, -wytyczenie geometrii zjazdu -wykonanie wykopów, -montaż krawężników, -ułożenie warstw konstrukcyjnych -wykonanie nawierzchni
60.	50	-	1	0061 Świerczów	Przebudowa sieci kanalizacji deszczowej: -wykonanie wykopu - rozbiórka istniejącej sieci kanalizacji deszczowej -ułożenie rury kanalizacyjnej Budowa zjazdu publicznego: -wytyczenie geometrii zjazdu -wykonanie wykopów, -montaż krawężników wtopionych, -ułożenie warstw konstrukcyjnych -wykonanie nawierzchni. Budowa kanału technologicznego: - wykonanie wykopu, -ułożenie kanału technologicznego, - zasypanie wykopu, - uporządkowanie terenu.

Do ograniczeń, o których mowa powyżej stosuje się odpowiednio przepisy art. 124 ust. 4-7 i art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

XIV. Prawo do nieodpłatnego zajęcia terenu wód płynących oraz terenu linii kolejowej na czas budowy.

Realizacja przedmiotowej inwestycji wymaga przejścia przez tereny wód płynących, oznaczonych jako działki nr:

- 1, 154/1, AM-1, obręb 0811 Krogulna, Gmina Pokój,
- 155, AM-2, obręb 0811 Krogulna, Gmina Pokój,
- 555, 74/2, AM-2, obręb 0032 Miejsce, Gmina Świerczów,
- 74/3, AM-5, obręb 0032 Miejsce, Gmina Świerczów.

Zgodnie z art. 20a ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w przypadku, gdy inwestycja drogowa wymaga przejścia przez tereny wód płynących, właściwy zarządca drogi jest uprawniony do nieodpłatnego zajęcia tego terenu na czas realizacji inwestycji. Właściwy zarządca drogi nie później niż w terminie 30 dni przed planowanym zajęciem ww. terenu, uzgadnia w drodze pisemnego porozumienia z odpowiednimi podmiotami, o których mowa w art. 212 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne, zakres, warunki i termin zajęcia tego terenu.

W przypadku, gdy decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej został nadany rygor natychmiastowej wykonalności, porozumienie, o którym mowa powyżej, zawiera się niezwłocznie. Za szkody powstałe w wyniku działań podczas zajęcia terenu wód płynących, przysługuje odszkodowanie ustalane na zasadach wynikających z Kodeksu cywilnego. Do zapłaty odszkodowania jest obowiązany właściwy zarządca drogi.

Zakres zajęcia terenu wód płynących został oznaczony linią przerywaną koloru jasnoniebieskiego na mapie przedstawiającej proponowany przebieg drogi z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu, stanowiącej załącznik nr 1-10 do niniejszej decyzji, jak również określony w projekcie budowlanym, stanowiącym załącznik nr 11 do niniejszej decyzji.

Działki objęte inwestycją, stanowiące teren wód płynących:

L.p.	Nr działki	Arkusz mapy	Gmina/ Obręb	Oznaczenie właściciela / użytkownika wieczystego / zarządcy dotychczasowego nieruchomości	Zakres prac
1.	1	1	0811 Krogulna/Pokój	Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Opolu	Budowa zjazdu publicznego: -wytyczenie geometrii zjazdu -wykonanie wykopów, -ułożenie warstw konstrukcyjnych -wykonanie nawierzchni Budowa ścieku skarpowego i wlotu: - ułożenie wylotu prefabrykowanego, - ułożenie ścieku skarpowego, - ułożenie ścieku korytowego, - umocnienie skarpy płytą ażurową
2.	154/1	1	0811 Krogulna/Pokój	Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Opolu	Budowa obiektu mostowego nad rzeką Stobrawą: - rozbiórka istn. konstrukcji obiektu mostowego, - wytyczenie geometrii obiektu mostowego, - wykonanie układu nośnego, - zamocowanie obiektu mostowego na podporach, - wykonanie kap chodnikowych i wyniesionego terenu Budowa kanału technologicznego: - wykonanie wykopu, - ułożenie kanału technologicznego, - zasypanie wykopu, - uporządkowanie terenu Budowa ścieku skarpowego i wlotu: - ułożenie wylotu prefabrykowanego, - ułożenie ścieku skarpowego, - ułożenie ścieku korytowego, - umocnienie skarpy płytą ażurową
3.	155	2	0811 Krogulna/Pokój	Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Opolu	Budowa zjazdu publicznego: -wytyczenie geometrii zjazdu -wykonanie wykopów, -ułożenie warstw konstrukcyjnych -wykonanie nawierzchni Budowa zjazdu publicznego: -wytyczenie geometrii zjazdu -wykonanie wykopów, -ułożenie warstw konstrukcyjnych -wykonanie nawierzchni
4.	555	2	0032 Miejsce/ Świerczów	Zarząd Dróg Wojewódzkich	Budowa obiektu mostowego nad rzeką Stobrawą Starą: - rozbiórka istn. Konstrukcji obiektu mostowego, - wytyczenie geometrii obiektu mostowego, - wykonanie układu nośnego, - zamocowanie obiektu mostowego na podporach, - wykonanie kap chodnikowych i

					wyniesionego terenu Budowa kanału technologicznego: - wykonanie wykopu, - ułożenie kanału technologicznego, - zasypanie wykopu, - uporządkowanie terenu Przebudowa sieci wodociągowej: - wykonanie wykopów, - rozbiórka istniejącej sieci wodociągowej, - ułożenie rury wodociągowej, - połączenie rur przez zgrzewanie, - zasypanie wykopu. Budowa sieci elektroenergetycznej: - czasowe wyłączenie z eksploatacji sieci elektrycznej na czas prowadzenia robót. - wykonanie wykopu, - ułożenie kabla elektrycznego, - zasypanie wykopu,
5.	74/2	2	0032 Miejsce/ Świerczów	1. Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Opolu 2. trwały zarząd- Marszałek Województwa Opolskiego	Budowa obiektu mostowego nad rzeką Stobrawą Starą: - rozbiórka istn. konstrukcji obiektu mostowego, - wytyczenie geometrii obiektu mostowego, - wykonanie układu nośnego, - zamocowanie obiektu mostowego na podporach, - wykonanie kap chodnikowych i wyniesionego pobocza Budowa kanału technologicznego: - wykonanie wykopu, - ułożenie kanału technologicznego, - zasypanie wykopu, - uporządkowanie terenu
6.	74/3	5	0032 Miejsce/ Świerczów	2. Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Opolu 2. trwały zarząd- Marszałek Województwa Opolskiego	Przebudowa sieci kanalizacji deszczowej: - wykonanie wykopu, - rozbiórka istniejącej sieci kanalizacji deszczowej, - ułożenie rur kanalizacyjnych, - wykonanie wlotów z kanalizacji deszczowej do rzeki Stobrawa.

XV. Określenie terminu odpowiednio wydania nieruchomości lub wydania nieruchomości i opróżnienia lokali oraz innych pomieszczeń.

Działając na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, określłam termin odpowiednio wydania nieruchomości lub wydania nieruchomości i opróżnienia lokali oraz innych pomieszczeń, na 120 dzień od dnia,

w którym decyzja o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej stanie się ostateczna.

XVI. Niniejszej decyzji nadaję rygor natychmiastowej wykonalności.

Rygor natychmiastowej wykonalności zobowiązuje do:

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń,
- uprawnia do faktycznego objęcia w posiadanie nieruchomości,
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych,
- uprawnia do wydania przez właściwy organ dziennika budowy.

XVII. Przedmiotowa decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości.

Zgodnie z art. 20 ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, Zarząd Dróg Wojewódzkich w Opolu otrzymuje z mocy prawa, nieodpłatnie, w trwały zarząd nieruchomości nabyte na własność Województwa Opolskiego, z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

Uzasadnienie

1 lutego 2023 r. do tut. organu wpłynął wniosek Zarządu Województwa Opolskiego, reprezentowanego przez Pana Bartłomieja Horaczuka –Dyrektora Zarządu Dróg Wojewódzkich w Opolu, w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zadania pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 454 na odc. Krogulna – Świerczów.”

W dniu 3 marca 2023 r. wezwano inwestora, na podstawie art. 64 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.), o uzupełnienie wniosku o wydanie ww. decyzji.

Pismem z 16 marca 2023 r. (data wpływu do tut. organu 20 marca 2023 r.) inwestor ustosunkował się do ww. wezwania.

Zgodnie z art. 11d ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, złożony wniosek zawierał:

1. mapy przedstawiające proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu;

2. analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi;
3. mapy zawierające projekty podziału nieruchomości, sporządzone zgodnie z odrębnymi przepisami;
4. określenie nieruchomości lub ich części, które planowane są do przejęcia na rzecz Skarbu Państwa;
5. określenie nieruchomości lub ich części, z których korzystanie będzie ograniczone;
6. określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu;
7. trzy egzemplarze projektu budowlanego wraz z zaświadczeniami, o których mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane, aktualnymi na dzień opracowania projektu;
8. Opinie:
 - uchwała nr 6451/2022 Zarządu Województwa Opolskiego z dnia 14 lutego 2022 r.;
 - Zarządu Powiatu Namysłowskiego (znak sprawy D.7130.3.10.2022.KS) z 14 lutego 2022 r.;
 - postanowienie Wójta Gminy Świerczów (znak sprawy RIM.7226.1.2022.MT) z 18 lutego 2022 r.;
 - Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie (znak sprawy GL.RPP.430.7.2022.AWD) z 8 lutego 2022 r.;
 - Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Katowicach (znak sprawy ES.2210.2.19.2022.MKA) z 7 lutego 2022 r.;
 - Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Gliwicach (znak sprawy GLI.5120.7.2022.Za) z 9 lutego 2022 r.;
 - Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (znak ZA.5152.3.2022.MN) z 3 marca 2022 r.

Na podstawie art. 11b ww. ustawy inwestor wystąpił w dniu 27 stycznia 2022 r. do Wójta Gminy Pokój o wydanie opinii. Do wniosku dołączono potwierdzenie odbioru z 2 lutego 2022 r. Zgodnie z ww. art. właściwy zarządca drogi składa wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej po uzyskaniu opinii właściwych miejscowo zarządu województwa, zarządu powiatu oraz wójta (burmistrza, prezydenta miasta). Niewydanie opinii, o których mowa w ust. 1, w terminie 14 dni od dnia zwrócenia się przez właściwego zarządcę drogi o jej wyrażenie, traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku.

Na podstawie art. 11 d ust. 1 pkt 8g ww. ustawy inwestor wystąpił w dniu 28 lipca 2022 r. do PKP Polskie Linie Kolejowe S.A Zakład Linii Kolejowych w Opolu. Do wniosku dołączono potwierdzenie odbioru przez PKP (z 4 lutego 2022 r.). Zgodnie z art. 11 d ust. 2 ww. ustawy, niewydanie przedmiotowej opinii w terminie 30 dni od dnia zwrócenia się o jej wyrażenie, traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku.

Ponadto do wniosku dołączono oświadczenie projektanta, że:

- projektowana inwestycja zlokalizowana jest poza miejscowościami uzdrowiskowymi oraz poza terenami stanowiącymi pas techniczny i pas ochronny morskich portów i przystani oraz poza terenami górnictwami,
- na mapie do celów projektowych, na dzień złożenia wniosku o wydanie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej zostały wskazane wszystkie istniejące zjazdy.

Zgodnie z zapisami art. 82 ust. 1 pkt 4 oraz art. 88 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.) w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji nie wystąpiła potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. W decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach Wójta Gminy Świerczów (znak sprawy RIM.6220.2.2021.AP) z 25 lutego 2022 r. nie stwierdził takiej konieczności. Także wniosek podmiotu planującego realizację przedsięwzięcia nie obejmuje przeprowadzenia oceny. Ustalono też, że projekt architektoniczno-budowlany wraz z projektem zagospodarowania terenu objętego wnioskiem o wydanie przedmiotowej decyzji spełnia wymagania określone w ww. decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia oraz posiada wymagane przepisami szczególnymi opinie, uzgodnienia i pozwolenia.

Po dokonaniu sprawdzenia kompletności wniosku pod względem formalnym, zgodnie z art. 11d ust. 5 ww. ustawy, Wojewoda Opolski zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie udzielenia zezwolenia na realizację inwestycji drogowej w przedmiotowej sprawie. Zawiadomienie zostało wysłane właścicielom i użytkownikom wieczystym na adres wskazany w katastrze nieruchomości, a pozostałe strony zawiadomiono w drodze obwieszczenia zamieszczonego na tablicy ogłoszeń oraz w Biuletynie Informacji Publicznej w miejscach wyszczególnionych poniżej:

- na tablicy ogłoszeń Opolskiego Urzędu Wojewódzkiego i w Biuletynie Informacji Publicznej,
- na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Pokój i Biuletynie Informacji Publicznej,
- na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Świerczów i Biuletynie Informacji Publicznej,
- w prasie lokalnej: Gazeta Wyborcza.

Doręczenie zawiadomienia na adres wskazany w katastrze nieruchomości uznaje się za skuteczne. Zgodnie z art. 11d ust. 6 ustawy zawiadomienie zawierało: oznaczenie nieruchomości lub ich części, objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, według katastru nieruchomości oraz informację o terminie i miejscu, w którym strony mogą zapoznać się z aktami sprawy.

Zgodnie z treścią art. 11i ust. 1 ustawy z 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w sprawach dotyczących zezwolenia na realizację inwestycji drogowej nieuregulowanych w niniejszej ustawie stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, z wyjątkiem art. 28 ust. 2.

W związku z powyższym organ dokonał sprawdzeń w dokumentacji projektowej w zakresie:

- zgodności projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego z wymaganiami ochrony środowiska, w szczególności określonymi w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, o której mowa w art. 71 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko;
- zgodności projektu zagospodarowania działki lub terenu z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi;
- kompletności projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego i posiadanie wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b Prawo budowlane, oraz zaświadczenia, o którym mowa w art. 12 ust. 7 Prawo budowlane;
- wykonania i sprawdzenia projektu przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane i legitymującą się aktualnymi na dzień opracowania i sprawdzenia projektu zaświadczeniami, o którym mowa w art. 12 ust. 7 Prawo budowlane.

Natomiast art. 35 ust. 3 Prawa budowlanego stanowi, iż w razie stwierdzenia naruszeń, w zakresie określonym w ust. 1, organ administracji architektoniczno-budowlanej nakłada postanowieniem obowiązek usunięcia nieprawidłowości, określając termin ich usunięcia.

Postanowieniem z 8 maja 2023 r. tut. organ, na podstawie art. 35 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane nałożył na inwestora obowiązek usunięcia nieprawidłowości w przedłożonym do zatwierdzenia projekcie budowlanym.

23 listopada 2023 r. inwestor częściowo ustosunkowała się do ww. postanowienia.

Wobec powyższego Wojewoda Opolski postanowieniem z 4 grudnia 2023 r., ponownie nałożył na inwestora obowiązek usunięcia nieprawidłowości w przedłożonym do zatwierdzenia projekcie budowlanym.

14 marca 2024 r. inwestor ustosunkował się do ww. postanowienia w całości.

Po dokonaniu szczegółowej analizy przedłożonej do wniosku w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, dokumentacji projektowej ustalono, iż spełnia ona wymogi art. 11d ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Dla ww. inwestycji, Wojewoda Opolski postanowieniem (znak sprawy IN.I.7840.11.8.2023.GG) z 8 listopada 2023 r. udzielił zgody na odstępstwo od warunków określonych § 113 ust. 7 pkt 1 w zw. z § 78 ust. 1, § 119 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r. poz. 124, ze zm.), polegające na:

- 1) usytuowaniu zjazdu publicznego z drogi wojewódzkiej nr 454 klasy G w km 39+021 w obszarze oddziaływania skrzyżowania z drogą gminną nr 101706O klasy D, podczas gdy zjazd publiczny nie może być usytuowany w miejscu zagrażającym bezpieczeństwu ruchu drogowego, a w szczególności w obszarze oddziaływania skrzyżowania,
- 2) usytuowaniu zatoki autobusowej w ok. km 38+980 drogi wojewódzkiej nr 454 przed skrzyżowaniem z drogą gminną nr 101706O, podczas gdy zatokę autobusową, ze względu na bezpieczeństwo ruchu, należy usytuować za skrzyżowaniem,

dla rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 454 w m. Krogulna, Miejsce, Świerczów, gm. Pokój, Świerczów.

Inwestor w związku z ww. postanowieniem Wojewody Opolskiego z 8 listopada 2023 r. został zobligowany do wykonania oznakowania pionowego i poziomego spełniającego warunki określone w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. z 2019 r. poz. 2311, ze zm.) na podstawie zatwierdzonego projektu organizacji ruchu sporządzonego zgodnie z wymaganiami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2017 r. poz. 784).

Zgoda na odstępstwo od normatywnych wymogów określonych w ww. przepisach rozporządzeń nie powoduje zagrożenia życia ludzi i bezpieczeństwa mienia oraz nie powoduje pogorszenia warunków użytkowania drogi, a także stanu środowiska.

Ustalono też, że projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany objęty wnioskiem o wydanie przedmiotowej decyzji spełnia wymagania ustawy Prawo budowlane i przepisów szczególnych, posiada wymagane przepisami opinie, uzgodnienia i pozwolenia, wykonany został przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane i legitymujące się stosownymi zaświadczeniami, o którym mowa w art. 12 ust. 7 Prawa budowlanego.

Zgodnie z art. 11i ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w sprawach dotyczących zezwolenia na realizację inwestycji drogowej nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 997 ze zm.) oraz przepisów ustawy z 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485 ze zm.).

Zgodnie z art. 21 ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomościach objętych decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, z wyjątkiem drzew i krzewów usuwanych z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskiwania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych.

Przedmiotowa inwestycja została zakwalifikowana przez projektanta do drugiej kategorii geotechnicznej, a stopień skomplikowania warunków gruntowych i wodnych określono jako prosty, złożony i skomplikowany.

Wnioskiem z 1 lutego 2023 r. (data wpływu do tut. organu 3 lutego 2023 r.) inwestor, zwrócił się o nadanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności.

Przedmiotowa inwestycja obejmuje odcinek drogi istotny dla sił zbrojnych. Obecnie parametry techniczne drogi (szerokość, stan nawierzchni, układ geometryczny skrzyżowań) nie są dostosowane do poruszania się nią ponadgabarytowych pojazdów wojskowych, co utrudnia, ważne z względu na obronność kraju, transport sił zbrojnych. W wariantcie bezinwestycyjnym prawdopodobieństwo ryzyka kolizji drogowych z innymi, cywilnymi użytkownikami drogi, jest w związku z tym znacznie większe niż w stanie po inwestycyjnym.

Realizacja zadania jest szczególnie ważna z punktu widzenia interesu społecznego. Planowana rozbudowa DW 454 ma na celu, upłynnić przepływ ruchu w sieci drogowej w obrębie miejscowości Krogulna – Miejsce – Świerczów. Na przedmiotowym odcinku, w stanie istniejącym, brak jest wydzielonych chodników. W chwili obecnej piesi pokonują trasę wzdłuż trasy, w większości, po nieprzystosowanych do tego poboczach gruntowych. Jednocześnie przedmiotowa inwestycja przyczyni się do zwiększenia bezpieczeństwa na projektowanym odcinku drogi poprzez dostosowanie do parametrów technicznych klasy G, poprawę parametrów geometrycznych drogi oraz wykonanie oświetlonego azylu dla pieszych spowalniającego ruch na drodze w obrębie przejścia dla pieszych. Powyższe w połączeniu z wykonaniem odcinków chodnika, zapewni odseparowanie ruchu pieszego od ruchu pojazdów co znacznie podniesie bezpieczeństwo uczestników ruchu. W miejscowości wyznaczono przejścia dla pieszych z oświetleniem dedykowanym co również przyczyni się do poprawy bezpieczeństwa pieszych. W chwili obecnej istniejąca podbudowa drogi, nawierzchnia jest w złym stanie technicznym i nie pozwalała spełnić założeń inwestycyjnych. Stopień zużycia obecnej konstrukcji uniemożliwia jej wykorzystywanie. W obecnym stanie technicznym posiada silnie zniszczoną ścieralną warstwę betonową.

Natomiast z racji dużego znaczenia regionalnego i ponad regionalnego tej drogi, inwestycja ta przyczyni się również do usprawnienia skomunikowania m. Krogulna, Miejsce, Świerczów oraz obszaru gminy Świerczów i powiatu namysłowskiego z autostradą A4. Jednocześnie droga ta stanowi alternatywny ciąg

komunikacyjny dla autostrady A4 w przypadku wystąpienia zdarzeń i awarii na odcinku pomiędzy węzłami Brzeg i Opole Zachód.

Nadmienić należy również aspekty planowanej inwestycji na generalną zasadę zrównoważonego rozwoju danego regionu, gdzie jednym z czynników jest rozwój gospodarczy. Można stwierdzić, iż planowane przedsięwzięcie przyczyni się do wzrostu atrakcyjności obszarów, przez które przebiega planowana inwestycja, poprzez poprawę jakości dróg, skrócenie czasów przejazdu oraz zwiększenie bezpieczeństwa użytkowników drogi. Należy także stwierdzić, że rozbudowa drogi wpłynie również na rozwój gospodarczy tych terenów.

Zgodnie z treścią art. 17 ust. 1 ustawy, wojewoda w odniesieniu do dróg krajowych i wojewódzkich albo starosta w odniesieniu do dróg powiatowych i gminnych nadają decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygor natychmiastowej wykonalności na wniosek właściwego zarządcy drogi, uzasadniony interesem społecznym lub gospodarczym. Literalna wykładnia powyższego przepisu wskazuje, że nadanie rygoru ww. jest obligatoryjne, jeżeli zarządca złoży wniosek uzasadniony interesem społecznym lub gospodarczym. Powyżej przedstawione okoliczności w ocenie tut. organu uzasadniają nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności.

Wobec spełnienia wymagań określonych przepisami ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz ustawy Prawo budowlane, orzeczono jak w rozstrzygnięciu niniejszej decyzji.

Od decyzji służy odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii za pośrednictwem Wojewody Opolskiego, w terminie 14 dni od dnia zawiadomienia stron o jej wydaniu. Zgodnie z art. 11f ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w związku z art. 49 kpa, zawiadomienie stron postępowania uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia. Publiczne ogłoszenie następuje poprzez: wywieszenie obwieszczenia na tablicach ogłoszeń i zamieszczenie w urzędowym publikatorze teleinformatycznym - Biuletynie Informacji Publicznej Opolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Opolu i Urzędu Gminy Pokój i Świerczów oraz w prasie lokalnej.

Odwołanie strony od decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej musi zawierać zarzuty odnoszące się do tej decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

Z up. Wojewody Opolskiego

Marek Świetlik

Dyrektor

Wydział Infrastruktury i Nieruchomości

Załączniki:

- | | |
|-----------|--|
| Nr 1 - 10 | Mapa określające linie rozgraniczające teren z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, |
| Nr 11 | Projekt Zagospodarowania terenu wraz z projektem architektoniczno-budowlanym, składający się z 8 tomów |
| Nr 12 | Mapy z projektami podziału nieruchomości |

Otrzymują:

1. Zarząd Województwa Opolskiego
 reprezentowany przez Pana Bartłomieja Horaczuka
 Dyrektora Zarząd Dróg Wojewódzkich w Opolu
 ul. Oleska 127, 45-231 Opole
 + 2 egz. decyzji (wraz z załącznikami Nr 1 ÷ 12)

Do wiadomości

1. Wójt Gminy Pokój
 (jako organ właściwy w sprawach zagospodarowania przestrzennego (art. 66 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym) + załącznik Nr 1 - 10
2. Wójt Gminy Pokój
 (jako organ podatkowy właściwy w sprawach podatku od nieruchomości)
3. Wójt Gminy Świerczów
 (jako organ właściwy w sprawach zagospodarowania przestrzennego (art. 66 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym) + załącznik Nr 1 - 10
4. Wójt Gminy Świerczów
 (jako organ podatkowy właściwy w sprawach podatku od nieruchomości)

5. Wójt Gminy Świerczów
(jako organ właściwy w sprawie wydania decyzji
o środowiskowych uwarunkowaniach - znak sprawy RIM.6220.2.2021.AP) z 25 lutego
2022 r.
6. Starosta Namysłowski
(jako organ prowadzący operat ewidencji gruntów i budynków) + załączniki Nr 1-10
oraz 12
7. Opolski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Ozimska 19, 45-057 Opole
+ załącznik Nr 11
8. Aa + załączniki Nr 1 ÷ 12

Dotychczasowym właścicielom i użytkownikom wieczystym zajmowanych działek,
zawiadomienie o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji,
zostanie wysłane na adres wskazany w katastrze nieruchomości.

Pozostałe strony w myśl art. 11f ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania
i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz art.49 Kodeksu postępowania
administracyjnego, zostaną zawiadomione o wydaniu niniejszej decyzji, w drodze
obwieszczenia. Obwieszczenie Wojewody Opolskiego wywieszone zostanie na tablicy
ogłoszeń Opolskiego Urzędu Wojewódzkiego, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Pokój i
Świerczów, w Biuletynie Informacji Publicznej urzędu oraz opublikowane w prasie lokalnej.

Potwierdzam zgodność wydruku z dokumentem wydanym w postaci elektronicznej:

Identyfikator dokumentu	2032231.5583285.7134014
Nazwa dokumentu	IN.I.7820.2.2023.KD decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.pdf
Tytuł dokumentu	IN.I.7820.2.2023.KD decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej
Sygnatura dokumentu	IN.I.7820.2.2023
Data dokumentu	15.03.2024 15:44:30
Skrót dokumentu	6685156F1BBA65D0E875A2A0845E2E5CFBE08FBE
Wersja dokumentu	1.10
Data podpisu	15.03.2024
Sygnatariusz	Marek Jacek Świątlik
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego
	EZD 3.118.1.1.
Data wydruku:	18.03.2024 10:16:22
Autor wydruku:	Duda Kamila