1001-1.1124.92.2025

PROKURATURA KRAJOWA
Biuro Prezydialne
2025 -04- 07
SEKRETARIAT
Zał. .....

PESEL: [redacted]

OŚWIADCZENIE
o stanie majątkowym prokuratora

Właściwy urząd skarbowy
Urząd Skarbowy [redacted]

Ja, niżej podpisany(a) *Jarosław Karalus, nazwisko rodowe: Karalus*
(imiona i nazwisko, nazwisko rodowe – również w przypadku mężczyzn)

urodzony(a) [redacted]

zatrudniony (a) w *Prokuratura Krajowa – prokurator*
(miejsce zatrudnienia, stanowisko)

zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 28 stycznia 2016 r. – Prawo o prokuraturze (Dz. U. poz. 177, z późn. zm.[1)]) oświadczam, że w skład mojego majątku osobistego oraz objętego małżeńską wspólnością majątkową wchodzą:

I
Zasoby pieniężne

PRZEANALIZOWAŁEM
data: [redacted]

1. Środki zgromadzone w walucie polskiej: *10 000,00 zł (gotówka)*
2. Środki zgromadzone w walucie obcej: *3,77 GBP*

II
Nieruchomości i tytuły prawne do ich posiadania

1. Dom: (*2 budynki mieszkalne*):
   powierzchnia: *238 m² (łącznie)*
   położony na działce o powierzchni: *1049 m²*
   adres: [redacted]
   tytuł prawny: *współwłasność; małżeńska wspólność ustawowa*

[1)] Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 1579, 2103, 2149 i 2261 oraz z 2017 r. poz. 38, 1139 i 1452.

1a. Dom (*segment*):

powierzchnia: *120 m²*

położony na działce o powierzchni: *307 m²*

adres: [redacted]

tytuł prawny: *współwłasność; udział 1/4 (majątek osobisty – nabyty w drodze spadku w 2008 r.)*

1b. Dom (*letniskowy*):

powierzchnia: *80 m²*

położony na działce o powierzchni: *786 m²*

adres: [redacted]

tytuł prawny: *współwłasność; udział 1/4 (majątek osobisty – nabyty w drodze spadku w 2008 r.)*

2. Mieszkanie:

powierzchnia: *71,89 m² + 16,44 m² (garaż)*

adres: [redacted]

tytuł prawny: *odrębna własność lokalu; udział 1/4 (majątek osobisty – nabyty w drodze spadku w 2008 r.)*

2a. Mieszkanie:

powierzchnia: *46,1 m²*

adres: [redacted]

tytuł prawny: *odrębna własność lokalu; małżeńska wspólność ustawowa*

2b. Mieszkanie:

powierzchnia: *37 m²*

adres: [redacted]

tytuł prawny: *spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu; udział 1/4 (majątek osobisty – nabyty w drodze spadku w 2008 r.)*

3. Inne nieruchomości:

powierzchnia: *891 m²*

adres: [redacted]

tytuł prawny: *współwłasność; udział 5/8 (majątek osobisty – nabyty w drodze spadku w 2008 r.), nieruchomość zabudowana pawilonem handlowo-usługowym o pow. 488 m²*

3a. Inne nieruchomości:

powierzchnia: *105 m²*

adres: [redacted]

tytuł prawny (własność, współwłasność, inny tytuł – podać jaki oraz inne dane): *współwłasność; udział 1/4 (majątek osobisty – nabyty w drodze spadku w 2008 r.), nieruchomość niezabudowana*

3b. Inne nieruchomości:

powierzchnia: *663 m²*

adres: [redacted]

tytuł prawny (własność, współwłasność, inny tytuł – podać jaki oraz inne dane): *współwłasność; udział 1/20 (majątek osobisty – nabyty w drodze spadku w 2008 r.), nieruchomość niezabudowana*

3c. Inne nieruchomości:

powierzchnia: *276,9 m²*

adres: [redacted]

tytuł prawny (własność, współwłasność, inny tytuł – podać jaki oraz inne dane): *współwłasność; udział 1/4 (majątek osobisty - nabyty w drodze spadku w 2008 r.) – pawilon handlowo-usługowy, położony na gruncie objętym wieloletnią dzierżawą: dzierżawcą gruntu jest współwłaściciel – osoba najbliższa (matka)*

3d. Inne nieruchomości:

powierzchnia: *48,9 m²*

adres: [redacted]

tytuł prawny (własność, współwłasność, inny tytuł – podać jaki oraz inne dane): *spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu użytkowego; udział 1/4 (majątek osobisty nabyty w drodze spadku w 2008 r.)*

3e. Inne nieruchomości:

powierzchnia: *62,6 m²*

adres: [redacted]

tytuł prawny (własność, współwłasność, inny tytuł – podać jaki oraz inne dane): *odrębna własność lokalu użytkowego; małżeńska wspólność ustawowa*

4. Gospodarstwo rolne:

rodzaj gospodarstwa: *nie posiadam*

powierzchnia: ..... m²

adres: .....

rodzaj zabudowy: .....

tytuł prawny (własność, współwłasność, użytkowanie wieczyste, dzierżawa, inny tytuł, podać jaki): .....

Z tego tytułu osiągnąłem (osiągnęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: *nie osiągnąłem*

III

Rzeczy ruchome o wartości jednostkowej powyżej 10 000 zł

(w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji)

samochód osobowy Toyota [redacted] rok prod. 2016; małżeńska wspólność ustawowa

samochód osobowy Ford [redacted] rok prod. 2008; udział 1/2 – małżeńska wspólność ustawowa, udział 1/2 – osoba najbliższa (syn)

IV

Udziały i akcje w spółkach prawa handlowego

(nazwa spółki, siedziba, wielkość udziałów, ilość akcji)

nie posiadam

V

Instrumenty finansowe w rozumieniu art. 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o obrocie instrumentami finansowymi (Dz. U. z 2016 r. poz. 1636, z późn. zm.[2)]) inne niż wskazane w pkt IV

(rodzaj, ilość i wartość)

IKE (SFIO Subf. Pekao Spokojna Inwestycja i Pekao Obligacji Wysokojakościowych) – jedn. ucz. o wartości: 44 379,33 zł;

IKE (SFIO Subf. Pekao Spokojna Inwestycja, Pekao Obligacji Wysokojakościowych i Pekao Dynamicznych Spółek) – jedn. ucz. o wartości: 44 002,52 zł;
(program emerytalny żony – środki z majątku wspólnego)

IKZE Dobrowolny Fundusz Emerytalny PZU – jedn. ucz. o wartości 75 097,49 zł;

IKZE Dobrowolny Fundusz Emerytalny PZU – jedn. ucz. o wartości 75 102,17 zł;
(program emerytalny żony – środki z majątku wspólnego)

PEKAO FI Spokojna Inwestycja – jedn. ucz. o wartości 1 436,27 zł;

PEKAO FI Dynamicznych Spółek – jedn. ucz. o wartości 6 071,52 zł;

ALIANZ – rachunek lokacyjny: 15 699,11 zł;

Certyfikaty inwestycyjne:

- *PZUAKORD [200 szt.] 26 254,00 zł;*
- *GSW5YPLNNEWR [20 szt.] 18 500,00 zł;*
- *UCXXBAYGN062 [50 szt.] 46 800,00 zł*

VI

Dochody podlegające opodatkowaniu podatkiem dochodowym od osób fizycznych, uzyskane w okresie roku przed dniem, na który składane jest oświadczenie, o ile ich łączna wartość przekracza 10 000 zł, i ich źródła, z wyłączeniem dochodów uzyskanych w związku z zajmowaniem stanowiska prokuratora[3)]

przychód z tytułu najmu lokali wskazanych w pkt. 2, 3, 3a, 3b, 3c i 3d stanowiących majątek osobisty – 129 994 zł (opodatkowane podatkiem ryczałtowym – PIT 28);

przychód z tytułu najmu lokali wskazanych w pkt. 2a i 3e, stanowiących majątek wspólny (wspólnota małżeńska) – 50 394 zł (opodatkowane podatkiem ryczałtowym – PIT 28 – przez żonę)

VII

Mienie nabyte przez składającego oświadczenie albo jego małżonka od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków lub samorządowej osoby prawnej, które podlegało zbyciu w drodze przetargu

(podać rodzaj mienia, datę nabycia, od kogo)

Nie nabyłem.....

.....

.....

.....

[2)] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 1948 i 1997 oraz z 2017 r. poz. 724, 768, 791 i 1089.

[3)] Zgodnie z art. 104 § 5a ustawy – Prawo o prokuraturze – oświadczenie składane w związku z objęciem stanowiska prokuratora nie zawiera informacji, o których mowa w art. 104 § 1 pkt 6 ustawy – Prawo o prokuraturze. Oświadczenie składane w związku z opuszczeniem stanowiska prokuratora zawiera informacje, o których mowa w art. 104 § 1 pkt 6 ustawy – Prawo o prokuraturze, za okres od dnia 1 stycznia roku opuszczenia stanowiska do dnia jego opuszczenia.

VIII

Wierzytelności pieniężne i zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 zł

(w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki, warunki na jakich zostały udzielone, wobec kogo, w jakiej wysokości, wysokość pozostałego zadłużenia)

- kredyt mieszkaniowy (hipoteczny) zaciągnięty wspólnie z żoną w [redacted] – Oddział w [redacted] w 2013 r., w wysokości 500 000 zł na 15 lat; na dzień 31 grudnia 2024 r. pozostało do spłaty: 148 873,70 zł (oprocentowanie zmienne – rata miesięczna ok. 4 000 zł);
- zadłużenie na karcie kredytowej Pekao Elastyczna: 21 830,48 zł,
- zadłużenie na karcie kredytowej Pekao GOLD: 5 525,64 zł,
- limit kredyrowy w rachunku 10 000 zł, wykorzystany: 3 206,28 zł.

.....

.....

.....

.....

IX

Inne dodatkowe dane o stanie majątkowym

*- ALIANZ – polisa ubezpieczeniowa na życie (**suma ubezpieczenia**): 257 952,00 zł;*

- w dniu 22 maja 2024 r. zostały sprzedane dwa garaże o pow. użytkowej 19 m^2 i 20 m^2, stanowiące moją współwłasność – udział 1/4 (majątek osobisty - nabyty w drodze spadku w 2008 r.) za łączną cenę 100 000,00 zł. Zgodnie z wielkością mojego udziału we współwłasności przysporzenie na moją rzecz wyniosło 25 000 zł;

- w dniu 4 października 2024 r. otrzymałem kwotę 13 745,99 zł tytułem zasądzonego wynagrodzenia za rok 2021, wraz z odsetkami ustawowymi w kwocie 4 634,10 zł (wyrok Sądu Rejonowego [redacted] z dnia 3.09.2024 r., sygn. [redacted] – wyrok sądu pierwszej instancji opatrzony rygorem natychmiastowej wymagalności; nie mam wiedzy o jego zaskarżeniu lub uprawomocnieniu się);

Jestem świadomy(a) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

[redacted] 31. marca 2025 r.
(miejscowość, data)

[redacted]

Na oryginale właściwy podpis