Państwowy Powiatowy
Inspektor Sanitarny w Dzierżoniowie

Dzierżoniów, 28 października 2026 r.
ZNS.9022.5.14.2026

OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 3 pkt 2 lit a, art. 10 ust. 1 pkt 3 i ust. 2 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2024 r., poz. 416 z późn. zm.), art. 78 ust. 1 pkt 2, art. 64 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r., poz. 670 z późn. zm.)

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Dzierżoniowie po zapoznaniu się z pismem Burmistrza Dzierżoniowa z dnia 26.10.2026 r. (data wpływu 27.10.2026 r.) znak: ZK.6220.1.2026 dotyczącym wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla inwestycji polegającej na: ”Budowie zespołu budynków wielorodzinnych przy ul. Batalionów Chłopskich, Paderewskiego w Dzierżoniowie na dz. nr 111/12, 111/4, 111/8, 111/9, 111/11, 115/3, 115/4 obr. Zatorze”.

Adres obiektu:
dz. nr 111/12, 111/4, 111/8, 111/9, 111/11, 115/3, 115/4
obr. Zatorze gm. Dzierżoniów

Inwestor:
Paweł Leśniak
Rodzinna Firma Kwiaciarska ”Maria”
ul. Wrocławska 60
58-200 Dzierżoniów

wyraża opinię, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na:
budowie zespołu budynków wielorodzinnych przy ul. Batalionów Chłopskich, Paderewskiego w Dzierżoniowie.

Uzasadnienie:
Zgodnie z art. 64 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r., poz. 670 z późn. zm.), Burmistrz Dzierżoniowa wystąpił z wnioskiem z dnia 26.10.2026 r. (data wpływu 27.10.2026 r.) znak: ZK.6220.1.2026 dotyczącym wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla inwestycji polegającej na: ”Budowie zespołu budynków wielorodzinnych przy ul. Batalionów Chłopskich, Paderewskiego w Dzierżoniowie na dz. nr 111/12, 111/4, 111/8, 111/9, 111/11, 115/3, 115/4 obr. Zatorze”.

Do pisma Burmistrza Dzierżoniowa załączony został m.in.: wniosek inwestora, wypis i wyrys z miejscowego plany zagospodarowania przestrzennego, karta informacyjna przedsięwzięcia sporządzona przez zespół autorski kierowany przez Agnieszkę Wojciechowską-Świergos.

Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Dzierżoniowie
ul. Ignacego Krasickiego 36 | 58-200 Dzierżoniów
+48 74 832 33 33
psse.dzierzoniow@sanepid.gov.pl
adres e-Doręczeń: AE:PL-37604-90189-IEUUC-19

Po przeanalizowaniu ww. dokumentów, mając na uwadze uwarunkowania, o których mowa w art. 63 ust. 1 ww. ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r., poz. 670 z późn. zm.), w szczególności charakter przedsięwzięcia oraz przewidywane oddziaływanie na środowisko i zdrowie ludzi, które nie powinno powodować przekroczenia standardów jakości środowiska na najbliższych terenach zabudowy mieszkaniowej, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Dzierżoniowie stwierdził brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla inwestycji polegającej na: „Budowie zespołu budynków wielorodzinnych przy ul. Batalionów Chłopskich, Paderewskiego w Dzierżoniowie na dz. nr 111/12, 111/4, 111/8, 111/9, 111/11, 115/3, 115/4 obr. Zatorze".

Z UPOWAŻNIENIA
Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Dzierżoniowie
Marta Białecka-Deka
Kierownik Sekcji Bezpieczeństwa Żywności i Żywienia
(pismo wydane w postaci elektronicznej, podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

Otrzymują:
1. Urząd Miasta, Rynek 1, 58-200 Dzierżoniów
   (wysłano elektronicznie poprzez e- doręczenia PURDE)
2. B.P. Niebudek 2 Sp. z o.o. (pełnomocnik), ul. Orkana 3, 59-220 Legnica
   (wysłano elektronicznie poprzez e- doręczenia PUH)
3. Tablica ogłoszeń i BIP PSSE Dzierżoniów (https://www.gov.pl/web/psse-dzierzoniow)
4. ZNS aa

Sprawę prowadzi:
Urszula Cackowska
Starszy Asystent
Sekcja Zapobiegawczego Nadzoru Sanitarnego
tel. 74 8323333 wew. 108

Administratorem Państwa danych osobowych jest Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Dzierżoniowie. Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych znajduje się pod adresem:
https://gov.pl/web/psse-dzierzoniow/klauzula-informacyjna