

**ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI
W ŁODZI**

PNIK-I.4131.371.2025

Łódź, 16 maja 2025 r.

Rada Miasta Rawa Mazowiecka

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 91 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1940) w związku z art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572)

zawiadamiam,

że wszczęte zostało z urzędu postępowanie określone w rozdziale 10 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym w celu kontroli legalności uchwały Nr XII/80/25 Rady Miasta Rawa Mazowiecka z dnia 25 kwietnia 2025 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Rawa Mazowiecka, obręb ewidencyjny Nr 3, która wpłynęła wraz z dokumentacją do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi w dniu 5 maja 2025 r.

Uzasadnienie

1) Z dokumentacji prac planistycznych wynika, że w trakcie trwania procedury planistycznej projekt przedmiotowego planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko był dwukrotnie wykładany do publicznego wglądu. Pierwszy raz w dniach od 14 października 2024 r. do 18 listopada 2024 r., a następnie w dniach od 17 lutego 2025 r. do 17 marca 2025 r. W dokumentacji nie zamieszczono jednak protokołu z przeprowadzenia dyskusji publicznej podczas pierwszego wyłożenia oraz wykazu uwag lub informacji o ich braku z drugiego wyłożenia. Do dokumentacji załączono jedynie protokół z dyskusji publicznej datowany na 27 lutego 2025 r. (2 wyłożenie) oraz wykaz wniesionych uwag dla okresu wyłożenia 14 października 2024 r. – 18 listopada 2024 r. (1 wyłożenie). Powyższe stanowi naruszenie §12 pkt 15-17 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164, poz. 1587) w powiązaniu z §12 ust. 1

ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁODZI

90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, tel.: (+48) 42 664 10 00, fax: (+48) 42 664 10 40 Elektroniczna Skrzynka Podawcza ePUAP: /lodzuw/SkrytkaESP
<https://www.gov.pl/web/uw-lodzki>

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-lodzki> w zakładce ochrona danych osobowych.

rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. poz. 2404).

2) W przedmiotowym planie miejscowym występuje rozbieżność w numeracji terenów. Obszar objęty analizowanym planem miejscowym ze względu na swoją wielkość został podzielony na dwa odrębne rysunki stanowiące odpowiednio załącznik Nr 1 oraz załącznik Nr 2 do przedmiotowej uchwały. Według załącznika Nr 1 jeden z terenów znajdujących się na rysunku Nr 2, przylegający do granicy z terenem objętym zakresem załącznika Nr 1, posiada symbol 3.2.19.P. Natomiast ten sam teren na załączniku Nr 2 posiada symbol 3.2.18.P, a teren o symbolu 3.2.19.P znajduje się we wschodniej części tego rysunku. Dodatkowo należy mieć na uwadze, że na potrzeby danych przestrzennych oba rysunki zostały połączone w jeden plik w taki sposób, że wspomniany teren posiada symbol 3.2.19.P, a zatem symbol niezgodny z załącznikiem Nr 2, który de facto obejmuje ten fragment terenu. Mając na uwadze, że teren we wschodniej części obszaru objętego planem posiada taki sam symbol, w danych przestrzennych widnieje rysunek zawierający dwa tereny o jednakowym symbolu 3.2.19.P, a brak na nim terenu o symbolu 3.2.18.P. Jednocześnie dla kilku terenów znajdujących się przy granicy rysunku Nr 1 i 2 brak symboli, co powoduje, że nie można odczytać przeznaczenia tych terenów.

Wobec powyższego, w terminie do 22 maja 2025 r., proszę o złożenie wyjaśnień w przedmiotowej sprawie. Wyjaśnienia należy przesłać do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi na adres Elektronicznej Skrzynki Podawczej ePUAP: /lodzuw/enadzor albo ePUAP: /lodzuw/skrytka.

Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

Justyna Szymańska-Chłódzyńska

Dyrektor Wydziału Prawnego, Nadzoru i Kontroli

Do wiadomości:

Burmistrz Miasta Rawa Mazowiecka

ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁODZI

90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, tel.: (+48) 42 664 10 00, fax: (+48) 42 664 10 40 Elektroniczna Skrzynka Podawcza ePUAP: /lodzuw/SkrytkaESP

<https://www.gov.pl/web/uw-lodzki>

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-lodzki> w zakładce ochrona danych osobowych.