

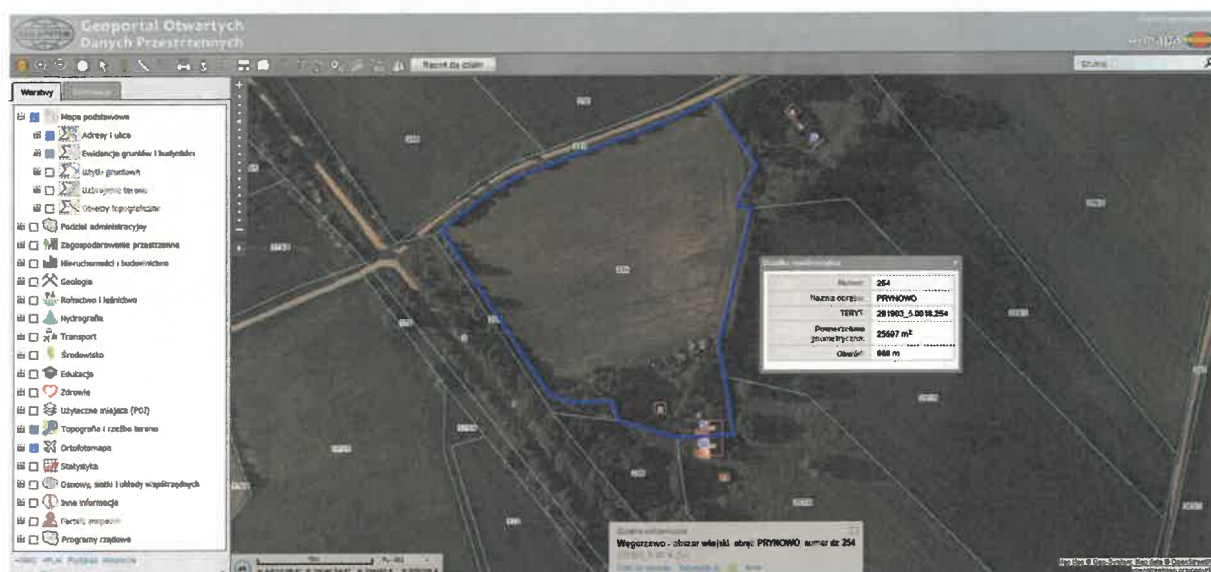
Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na **przeprowadzeniu wstępnych badań zanieczyszczenia gleby i ziemi na terenie działki nr 254 obręb 0018 Prynowo, gmina Węgorzewo.**

2. Zamówienie jest realizowane na potrzeby postępowania administracyjnego prowadzonego na podstawie art. 15 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 13 kwietnia 2007 r. *o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie* (Dz.U. z 2020 r. poz. 2187 t.j.)

3. Lokalizacja badanego terenu

Obszar planowanych do wykonania badań zanieczyszczenia gleby i ziemi znajduje się na terenie nieruchomości nr 254 obręb 0018 Prynowo, gmina Węgorzewo.



Rys. 1 Lokalizacja działki nr 254 obręb 0018 Prynowo, gmina Węgorzewo (<https://polska.e-mapa.net/>)

Przedmiotowa działka nie jest objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków (stan na 29.12.2023 r.) na jej terenie znajdują się grunty rolne zabudowane (Br) - 0,1401 ha, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych (Lzr) – 0,0520 ha, pastwiska trwałe (Ps) – 2,2425 ha, grunty orne (R) – 0,1129 ha oraz grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi (Ws) – 0,0139 ha. Zatem w myśl § 3 ust. 3 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 1 września 2016 r. *w sprawie sposobu prowadzenia zanieczyszczenia powierzchni ziemi* (Dz. U. z 2016 r. poz. 1395, z późn. zm.) grunt na terenie tej nieruchomości należy zakwalifikować zarówno do gruntów grupy I (grunty rolne zabudowane (Br)), jak i gruntów grupy II (pastwiska trwałe (Ps), grunty orne (R)) oraz do gruntów grupy III (grunty zadrzewione

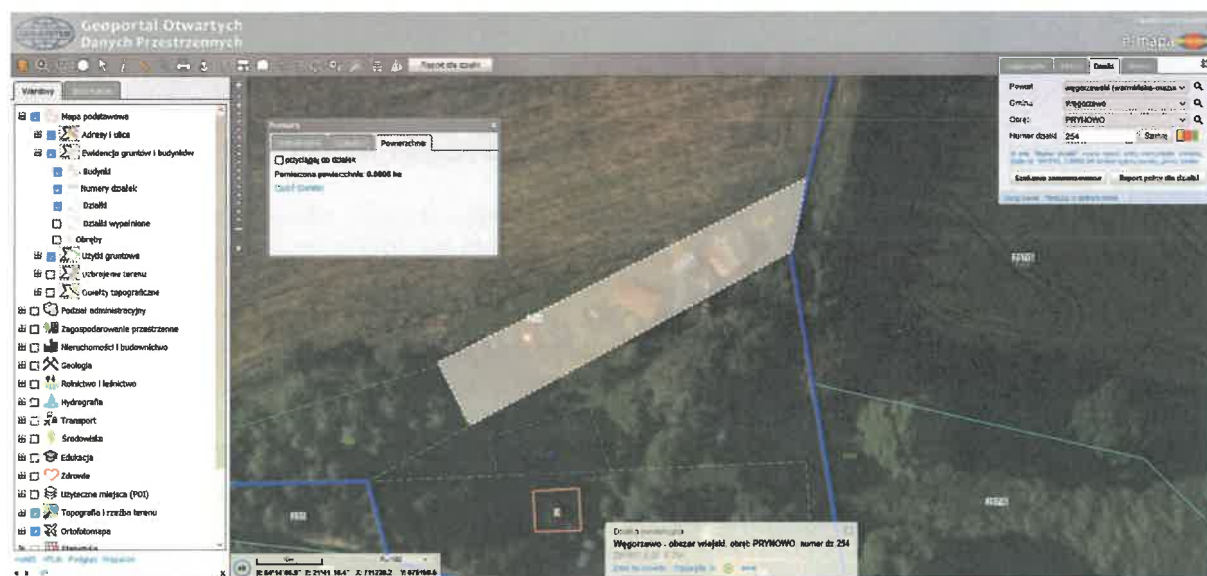
i zakrzewione na użytkach rolnych (Lzr)). Natomiast grunty pod wodami są wyłączone spod jurysdykcji ww. rozporządzenia (§ 3 ust. 2).

Działka nr 254 obręb 0018 Prynów, gmina Węgorzewo ma powierzchnię 2,5614 ha. **Teren, na którym planuje się wykonanie wstępnych badań zanieczyszczenia gleby i ziemi znajduje się w południowej części ww. działki i zajmuje powierzchnię ok. 0,18 ha.** Teren ten został podzielony na dwa obszary badawcze, przedstawione na poniższych rysunkach:

- obszar nr 1 o pow. ok. 0,12 ha, zgodnie z ewidencją gruntów i budynków, stanowią grunty rolne zabudowane (I grupa gruntów);
- obszar nr 2 o pow. ok. 0,06 ha, zgodnie z ewidencją gruntów i budynków, stanowią pastwiska (II grupa gruntów);



Rys. 2 Lokalizacja obszaru badawczego nr 1 na działce nr 254 obręb 0018 Prynów, gmina Węgorzewo o powierzchni ok. 0,12 ha (<https://polska.e-mapa.net/>)



Rys. 3 Lokalizacja obszaru badawczego nr 2 na działce nr 254 obręb 0018 Prynów, gmina Węgorzewo o powierzchni ok. 0,06 ha (<https://polska.e-mapa.net/>)

W ramach czynności kontrolnych WIOŚ w Olsztynie dokonał oględzin terenu działki nr 254 obręb 0018 Prynowo, gmina Węgorzewo, podczas których stwierdził prowadzenie na części tej nieruchomości nielegalnego demontażu pojazdów wycofanych z eksploatacji. 07.09.2022 r. przedstawiciele GIOŚ CLB Oddział w Olsztynie Pracownia w Olsztynie pobrali z terenu, na którym prowadzono ww. działalność 3 złożone próbki gleby do analiz laboratoryjnych. Próbkę nr 1 składała się z 13 próbek pojedynczych pobranych z wyznaczonej powierzchni badawczej w kształcie prostokąta o pow. 1,08 m² i z głębokości 0-0,25 m ppt. Miejsce poboru próbki opisano za pomocą współrzędnych geograficznych jako N: 54.23539 E: 21.68784. Próbkę nr 2 składała się z 8 próbek pojedynczych pobranych z powierzchni 0,88 m² i głębokości 0,05-0,1 m ppt. Miejsce poboru próbki opisano za pomocą współrzędnych geograficznych jako N: 54.23510 E: 21.68786. Próbkę nr 3 składała się z 8 próbek pojedynczych pobranych z powierzchni 0,48 m² i głębokości 0,05-0,1 m ppt. Miejsce poboru próbki opisano za pomocą współrzędnych geograficznych jako N: 54.23512 E: 21.68785. Analizy laboratoryjne wykazały we wszystkich badanych próbkach ponadnormatywne zawartości sumy węglowodorów C12-C35, składników frakcji oleju (od 2500 do >3000 mg/kg s.m., norma dla gruntów grupy I: 30 mg/kg s.m., norma dla gruntów grupy II: 50 mg/kg s.m.).

Wyniki badań przeprowadzonych przez GIOŚ nie są jednak wystarczające do prawidłowego rozpoznania stanu zanieczyszczenia gleby i ziemi na terenie, na którym prowadzono działalność związaną z demontażem pojazdów. Pozwalają one bowiem na rozpoznanie jedynie stanu zanieczyszczenia przypowierzchniowej warstwy gleby na trzech niewielkich fragmentach przedmiotowej nieruchomości o łącznej powierzchni 2,44 m². Badania wstępne, służące rozpoznaniu stanu zanieczyszczenia gleby i ziemi należy zatem wykonać ponownie w sposób zgodny z wytycznymi rozporządzenia Ministra Środowiska w sprawie sposobu prowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi.

4. Sposób wykonania usługi:

- 1) Poinformowanie Zamawiającego o planowanym terminie prac terenowych co najmniej 5 dni roboczych przed tym terminem oraz wskazanie osób, które będą wykonywały prace terenowe. Informacja powinna być przekazana drogą elektroniczną na adres: katarzyna.pietruszynska@olsztyn.rdos.gov.pl. Zamawiający potwierdzi zaproponowaną przez Wykonawcę datę prac terenowych w ciągu 2 dni roboczych drogą elektroniczną na wskazany przez Wykonawcę adres poczty elektronicznej.
- 2) Przed rozpoczęciem prac Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z mapą uzbrojenia terenu działki nr 254 obręb 0018 Prynowo, gmina Węgorzewo, dostępną pod adresem: <https://polska.e-mapa.net/> - warstwa „Uzbrojenie terenu”.
- 3) Wykonawca jest zobowiązany uzgodnić schemat lokalizacji punktów pobierania próbek gleby/ziemi (rozmieszczenie sekcji i otworów badawczych) z Zamawiającym, przed dokonaniem ich poboru. Pobieranie próbek odbędzie się w obecności przedstawiciela Zamawiającego.
- 4) Wykonawca wykona zamówienie zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym m.in.:
 - a) ustawą z dnia 13 kwietnia 2007 r. o zapobieganiu szkodom w środowisku i ich naprawie (Dz. U. z 2020 r. poz. 2187 t.j.);
 - b) ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r. poz. 54, z późn. zm.);
 - c) rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 1 września 2016 r. w sprawie sposobu prowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi (Dz. U. z 2016 r. poz. 1395, z późn. zm.);
 - d) przepisami innych aktów prawnych w zakresie ochrony środowiska, w tym tymi które wejdą w życie w trakcie realizacji umowy.

- 5) Określenie schematu lokalizacji punktów pobierania próbek gleby z **głębokości 0-0,25 m ppt** poprzez:
- ustalenie **3 sekcji na obszarze badawczym nr 1** (tj. zgodnie z § 9 ust. 1 pkt 3 lit. a tiret drugi rozporządzenia w sprawie sposobu prowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi, który stanowi, że dla gruntów grupy I na terenie o powierzchni powyżej 0,05 ha do 1 ha ustala się dla całego badanego terenu przynajmniej 3 sekcje o powierzchni nie większej niż 0,1 ha), ustalenie **1 sekcji na obszarze badawczym nr 2** (tj. zgodnie z § 9 ust. 1 pkt 3 lit. b tiret pierwszy rozporządzenia w sprawie sposobu prowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi, który stanowi, że dla gruntów grupy II na terenie o powierzchni do 0,5 ha ustala się dla całego badanego terenu przynajmniej 1 sekcję),
 - wyznaczenie na każdej sekcji 15 punktów pobierania próbek pojedynczych z głębokości 0-0,25 m ppt w celu uzyskania w wyniku zmieszania tych próbek 1 próbki zbiorczej do analiz laboratoryjnych dla każdej z sekcji (**łącznie 4 próbki zbiorcze z głębokości 0-0,25 m ppt**).
- 6) Określenie schematu lokalizacji punktów pobierania pojedynczych próbek gleby ziemi dla głębokości **przekraczającej 0,25 m ppt** poprzez:
- wykonanie na badanym terenie **3 otworów badawczych** do głębokości 1,0 m ppt, w celu pobrania z każdego otworu po 1 próbce gleby i ziemi z przedziału głębokościowego 0,25-1,0 m ppt do analiz laboratoryjnych (**łącznie 3 próbki pojedyncze z głębokości 0,25-1,0 m ppt**).
- 7) Pobranie próbek gleby i ziemi zgodnie z określonym schematem lokalizacji punktów pobierania próbek w następujących przedziałach głębokościowych:
- w przedziale o miąższości 0-0,25 m ppt (próbki pobierane z sekcji). Próbki powinny być reprezentatywne dla całego przedziału głębokościowego. Każdą pojedynczą próbkę gruntu należy zatem pobierać z głębokości 0-0,25 m ppt,
 - w przedziale o miąższości 0,25-1,0 m ppt (próbki pobierane z otworów badawczych). Próbki powinny być reprezentatywne dla całego przedziału głębokościowego. Każdą pojedynczą próbkę gruntu należy zatem pobierać z głębokości 0,25-1,0 m ppt. Nie dopuszcza się pobierania próbek np. z głębokości 0,30–0,40 m ppt.
- 8) Przeprowadzenie badań wodoprzepuszczalności gleby lub ziemi w 3 próbkach pojedynczych pobranych z głębokości 0,25-1,0 m ppt. Wynik musi być przedstawiony w m/s.
- 9) Przeprowadzenie pomiarów w celu określenia w pobranych próbkach zbiorczych z głębokości 0-0,25 m ppt oraz w pobranych próbkach pojedynczych z głębokości 0,25-1,0 m ppt (łącznie w 7 próbkach) zawartości sumy węglowodorów C6-C12, składników frakcji benzyn oraz sumy węglowodorów C12-C35, składników frakcji oleju. Wynik musi być przedstawiony w mg/kg s.m.
- 10) Sporządzenie dokumentacji z badań wstępnych zawierającej informacje o:
- datach pobrania próbek;
 - miejscach pobrania próbek, w tym adres, numery działek ewidencyjnych oraz współrzędne określone z wykorzystaniem systemu nawigacji satelitarnej (GPS);
 - głębokości pobrania próbek;
 - sposobie użytkowania gruntu w miejscu pobrania próbek;
 - właściwościach gleby, o których mowa w pkt. 4.8 (wynik w m/s);
 - wynikach analiz laboratoryjnych, o których mowa w pkt. 4.9 (wynik w mg/kg s.m.);
 - stwierdzonym zanieczyszczeniu;

- jeżeli istnieją do tego podstawy – wynikach analizy, czy stwierdzone zawartości substancji na danym terenie są pochodzenia naturalnego.

Raport powinien być przedłożony w formie papierowej w 3 egzemplarzach i elektronicznej na nośniku (płyta CD lub DVD) w 3 kopiach. Dokumentacja z badań wstępnych w formie wydruku musi być podpisana odręcznym podpisem autora, a dokumentacja z badań nagrana na nośnik elektroniczny – podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym autora. Dokumentacja z badań wstępnych musi być zaopatrzona w logo Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Olsztynie oraz informację słowną „*Korzystamy z dofinansowania Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Olsztynie*”. Informacja musi być zamieszczona na drugiej stronie strony tytułowej oraz na opakowaniu nośnika elektronicznego (płyta CD/DVD), na którym zostanie zamieszczona wersja elektroniczna dokumentacji.

Wykonawca zobowiązany jest do załączenia do dokumentacji Zakresu Akredytacji Laboratorium Badawczego, potwierdzającego wypełnienie zobowiązań, o których mowa w pkt. 4.11.

- 11) Pobór próbek do badań oraz pomiary zawartości substancji powodujących ryzyko, tj. sumy węglowodorów C6-C12, składników frakcji benzyn oraz sumy węglowodorów C12-C35, składników frakcji oleju w pobranych próbkach muszą być objęte akredytacją w rozumieniu ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. o *systemie oceny zgodności* (Dz. U. z 2023 r. poz. 215 t.j.) oraz przeprowadzone zgodnie z metodykami referencyjnymi, określonymi w § 11 rozporządzenia w sprawie sposobu prowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi.
Dopuszcza się możliwość zlecenia badań podwykonawcy, wówczas wykonawca odpowiada za jego działania jak za własne.

