

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Koszalinie

HARMONOGRAM dodatkowy

Przetargów na sprzedaż lub dzierżawę nieruchomości

na terenie powiatów: **białogardzkiego, drawskiego, kołobrzeskiego, koszalińskiego, sławieńskiego, szczecineckiego, świdwińskiego i wałeckiego**
w województwie **zachodniopomorskim**

na miesiąc: LUTY 2025 ROKU

Szczegółowych informacji na temat ofert umieszczonych w harmonogramie można uzyskać w:

KOWR Oddział Terenowy w Koszalinie

75-411 Koszalin, ul. Partyzantów 15A, tel. 94 347 31 00, fax. 94 343 36 95
[http: www.kowr.gov.pl](http://www.kowr.gov.pl),

Sekcja Zamiejscowa w Szczecinku

78-400 Szczecinek, ul. W. Pileckiego 8 , tel. 94 374 31 88, fax. 94 372 11 59

Sekcja Zamiejscowa w Drawsku Pomorskim

78-500 Drawsko Pomorskie, ul. Marynarska 9, tel. 94 363 00 10, fax. 94 363 27 13

Sekcja Zamiejscowa w Świdwinie

78-300 Świdwin, ul. Kołobrzeska 36, tel. 94 365 24 17, fax. 94 365 26 32

Sekcja Zamiejscowa w Kołobrzegu

78-100 Kołobrzeg ul. Matejki 10, tel. 94 354 62 17, fax. 94 354 26 55

Sekcja Zamiejscowa w Białogardzie

78-200 Białogard ul. Reymonta 8, tel. 94 312 91 25, fax. 94 312 91 25

Sekcja Zamiejscowa w Sławnie

76-100 Sławno ul. Lipowa 4, tel. 59 843 31 62, fax. 59 843 31 62

Sekcja Zamiejscowa w Wałczu

78-600 Wałcz ul. Dąbrowskiego 6, tel. 67 387 38 73, fax. 67 387 38 72

l.p.	Data i godzina rozpoczęcia przetargu	MIEJSCE PRZEPROWADZENIA PRZETARGU (nazwa jednostki)	POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI (powiat/gmina/ obręb/numery działek)	Forma rozdysponowania (sprzedaż/ dzierżawa)	RODZAJ PRZETARGU	RODZAJ I CHARAKTER NIERUCHOMOŚCI	ATRYBUTY NIERUCHOMOŚCI	POWIERZCHNIA		CENA wywoławcza [zł] lub wywoławczy CZYNSZ DZIERŻAWNY [dt]
								OGÓLNA /ha/	w tym UŻYTKI ROLNE /ha/	
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	17.02.2025 11:30	Sekcja Zamiejskowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	slawieński/ miasto Darłowo/ obręb 0007/ 21/4 + udział 1/4 w 21/3	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RIIIB, grunty pod rowami W-RIIIB	43 MN, U - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi	0,1539	0,1539	263 425,00 zł
2	17.02.2025 12:00	Sekcja Zamiejskowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	slawieński/ miasto Darłowo/ obręb 0007/ 21/5 + udział 1/4 w 21/3	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RIIIB, grunty pod rowami W-RIIIB	43 MN, U - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi	0,1627	0,1627	278 609,00 zł
3	17.02.2025 12:30	Sekcja Zamiejskowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	slawieński/ miasto Darłowo/ obręb 0007/ 21/6 + udział 1/4 w 21/3	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RIIIB	43 MN, U - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi	0,1410	0,1410	241 166,00 zł
4	17.02.2025 13:00	Sekcja Zamiejskowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	slawieński/ miasto Darłowo/ obręb 0007/ 21/7	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RIIIB	43 MN, U - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi	0,1344	0,1344	233 600,00 zł
5	17.02.2025 13:30	Sekcja Zamiejskowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	slawieński/ miasto Darłowo/ obręb 0007/ 21/9	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RIIIB, grunty pod rowami W-RIIIB	43 MN, U - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi	0,1086	0,1086	189 085,00 zł
6	19.02.2025 09:30	Sekcja Zamiejskowa Szczecinek ul. Witolda Pileckiego 8 78-400 Szczecinek	szczecinecki/ Szczecinek/ Gałowo/ 151/1, 151/3	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana lasy LsV	ZL-lasy	0,5315	0,0000	13 385,00 zł
7	19.02.2025 09:45	Sekcja Zamiejskowa Szczecinek ul. Witolda Pileckiego 8 78-400 Szczecinek	szczecinecki/ Szczecinek/ Dąlcinko/ 65/8	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RV, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytk. rolnych	Tereny produkcji rolnej z zabudową mieszkaniową	0,8495	0,4525	191 198,00 zł
8	19.02.2025 10:00	Sekcja Zamiejskowa Szczecinek ul. Witolda Pileckiego 8 78-400 Szczecinek	szczecinecki/ Szczecinek/ Wierzchowo/ 28/36	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RV, RVI, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytk. rolnych	tereny zabudowy mieszkaniowej, usług nieuciążliwych oraz produkcji rolnej nieuciążliwej - MNU-3	0,2391	0,1359	44 128,00 zł
9	19.02.2025 10:15	Sekcja Zamiejskowa Szczecinek ul. Witolda Pileckiego 8 78-400 Szczecinek	szczecinecki/ miasto Szczecinek/ obręb nr 0001/ 1/22 wraz z udziałem 1/24 w 1/39 i udziałem 1/16 w 1/40	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RIVa, RIVb	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	0,3641	0,3641	86 184,00 zł
10	19.02.2025 10:30	Sekcja Zamiejskowa Szczecinek ul. Witolda Pileckiego 8 78-400 Szczecinek	szczecinecki/ Szczecinek/ Wierzchowo/ 28/31 i udział 1/4 w 28/34	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RV, RVI	tereny produkcji rolnej z zabudową mieszkaniową - RP oraz tereny produkcji rolnej	0,6039	0,6039	67 860,00 zł
11	19.02.2025 10:45	Sekcja Zamiejskowa Szczecinek ul. Witolda Pileckiego 8 78-400 Szczecinek	szczecinecki/ Szczecinek/ Wierzchowo/ 28/32 i udział 1/4 w 28/34	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RV, RVI	tereny produkcji rolnej z zabudową mieszkaniową - RP oraz tereny produkcji rolnej	0,5300	0,5300	68 742,00 zł
12	19.02.2025 11:00	Sekcja Zamiejskowa Szczecinek ul. Witolda Pileckiego 8 78-400 Szczecinek	szczecinecki/ Szczecinek/ Wierzchowo/ 28/33 i udział 1/4 w 28/34	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RV, RVI	tereny produkcji rolnej z zabudową mieszkaniową - RP oraz tereny produkcji rolnej	0,5299	0,5299	68 742,00 zł
13	19.02.2025 11:15	Sekcja Zamiejskowa Szczecinek ul. Witolda Pileckiego 8 78-400 Szczecinek	szczecinecki/ Szczecinek/ Kusowo/ 59/1	sprzedaż	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana grunty pod rowami, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytk. rolnych		0,9981	0,1006	23 013,00 zł

1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
14	21.02.2025 10:00	Sekcja Zamiejskowa Kołobrzeg ul. Matejki 10, 78-100 Kołobrzeg	kołobrzeski/ Gościno/ Pobłocie Małe/ 11/19	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne kl.IIIb	M-tereny zabudowy mieszkaniowej	0,1050	0,1050	22 976,00 zł
15	21.02.2025 10:30	Sekcja Zamiejskowa Kołobrzeg ul. Matejki 10, 78-100 Kołobrzeg	kołobrzeski/ Rymań/ Rymań/ 622	sprzedaż	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana grunty orne kl. IVb		0,0458	0,0458	4 272,00 zł
16	21.02.2025 11:00	Sekcja Zamiejskowa Kołobrzeg ul. Matejki 10, 78-100 Kołobrzeg	kołobrzeski/ Rymań/ Rzesznikowo/ udział 1689/5904 497/10	sprzedaż	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana grunty orne kl. V,VI		0,1689	0,1689	16 686,00 zł
17	24.02.2025 09:00	Sekcja Zamiejskowa Szczecinek ul. Witolda Pileckiego 8 78-400 Szczecinek	szczecinecki/ Barwice/ Kłodzino/ 28/16	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RIIIb, RIVa, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytk. rolnych	tereny działalności gospodarczej	0,2692	0,1269	37 773,00 zł
18	24.02.2025 09:15	Sekcja Zamiejskowa Szczecinek ul. Witolda Pileckiego 8 78-400 Szczecinek	szczecinecki/ Grzmiąca/ Grzmiąca/ 3/19	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty zadrzewione i zakrzewione na użytk. rolnych, nieużytki	„PS” - tereny produkcji, składów, baz; las i zadrzewienia	1,3088	0,0000	135 333,00 zł
19	24.02.2025 09:30	Sekcja Zamiejskowa Szczecinek ul. Witolda Pileckiego 8 78-400 Szczecinek	szczecinecki/ Barwice/ Ostrowąs/ 72/1	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RIVa	decyzja o warunkach zabudowy - budowa budynku mieszkalnego jednorodzinne	0,2200	0,2200	44 694,00 zł
20	24.02.2025 09:45	Sekcja Zamiejskowa Szczecinek ul. Witolda Pileckiego 8 78-400 Szczecinek	szczecinecki/ Barwice/ Ostrowąs/ 251/1	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RIVa	w części R1-tereny intensywnej, wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej	0,5447	0,5447	77 553,00 zł
21	24.02.2025 10:00	Sekcja Zamiejskowa Szczecinek ul. Witolda Pileckiego 8 78-400 Szczecinek	szczecinecki/ Barwice/ Ostrowąs/ 252/1	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RIVa	w części R1-tereny intensywnej, wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej	0,3409	0,3409	54 063,00 zł
22	24.02.2025 10:15	Sekcja Zamiejskowa Szczecinek ul. Witolda Pileckiego 8 78-400 Szczecinek	szczecinecki/ Barwice/ Stary Chwalim/ 265/1	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RV, pastwiska trwałe PsIV, PsV	tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej	0,3900	0,3900	61 803,00 zł
23	24.02.2025 10:30	Sekcja Zamiejskowa Szczecinek ul. Witolda Pileckiego 8 78-400 Szczecinek	szczecinecki/ Barwice/ Stary Chwalim/ 101/5	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RIVa, RIVb pastwiska trwałe PSIV	R1-tereny intensywnej, wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej	0,1426	0,1426	35 870,00 zł
24	24.02.2025 10:45	Sekcja Zamiejskowa Szczecinek ul. Witolda Pileckiego 8 78-400 Szczecinek	szczecinecki/ Barwice/ Stary Chwalim/ 104/3	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna zabudowana grunty orne RIVa, RIVb pastwiska trwałe PSIV	w części R1-tereny intensywnej, wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej	0,4100	0,4100	86 350,00 zł
25	26.02.2025 09:00	Sekcja Zamiejskowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	ślawieński/ miasto Darłowo/ obręb 0016/ 44/2	dzierżawa	ustny nieograniczony	gruntowa niezabudowana grunty orne RIVb, RV pastwiska trwałe PsIV		0,8865	0,8865	2,0 dt
26	26.02.2025 09:00	Sekcja Zamiejskowa Szczecinek ul. Witolda Pileckiego 8 78-400 Szczecinek	szczecinecki/ Borne Sulinowo/ Jeziora/ 60	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne kl. RVI, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytku rolnym Lzr - RV	Budownictwo letniskowe, Dopuszcza się lokalizację małej gastroonomi w zespole domków letniskowych. Chłonność terenu 100 osób	0,8900	0,3200	231 608,00 zł
27	26.02.2025 09:15	Sekcja Zamiejskowa Szczecinek ul. Witolda Pileckiego 8 78-400 Szczecinek	szczecinecki/ Borne Sulinowo/ Kiełpino/ 35/2	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana sady S-RIVb	tereny wielofunkcyjne zabudowy wiejskiej o różnej intensywności	0,2100	0,2100	75 936,00 zł

1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
28	26.02.2025 09:30	Sekcja Zamiejscowa Szczecinek ul. Witolda Piłckiego 8 78-400 Szczecinek	szczecinecki/ Biały Bór/ Sępólno Wielkie/ 166/5	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RVI	decyzja o ustaleniu warunków zabudowy dot. budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego	0,3400	0,3400	66 846,00 zł
29	26.02.2025 09:45	Sekcja Zamiejscowa Szczecinek ul. Witolda Piłckiego 8 78-400 Szczecinek	szczecinecki/ Biały Bór/ Sępólno Wielkie/ 2/4	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RV	decyzja o warunkach zabudowy - budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego	0,0992	0,0992	27 013,00 zł
30	26.02.2025 10:00	Sekcja Zamiejscowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	ślawieński/ miasto Darłowo/ obręb 0007/ 22/6	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RIIIB	42 MN, U - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi; 19.1 KDD - projektowana ulica - klasy dojazdowej	0,1262	0,1262	219 451,00 zł
31	26.02.2025 10:30	Sekcja Zamiejscowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	ślawieński/ miasto Darłowo/ obręb 0007/ 22/7	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RIIIB	42 MN, U - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi	0,1220	0,1220	212 205,00 zł
32	26.02.2025 11:00	Sekcja Zamiejscowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	ślawieński/ miasto Darłowo/ obręb 0007/ 22/8	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RIIIB	42 MN, U - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi	0,1226	0,1226	213 239,00 zł
33	26.02.2025 11:30	Sekcja Zamiejscowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	ślawieński/ miasto Darłowo/ obręb 0007/ 22/9	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RIIIB	41 MN, U - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi; 19.2 KDD - projektowana ulica - klasy dojazdowej	0,1004	0,1004	174 935,00 zł
34	26.02.2025 12:00	Sekcja Zamiejscowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	ślawieński/ miasto Darłowo/ obręb 0007/ 22/10 + udział 1/4 w 22/5	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RIIIB	41 MN, U - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi	0,1239	0,1239	215 655,00 zł
35	26.02.2025 12:30	Sekcja Zamiejscowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	ślawieński/ miasto Darłowo/ obręb 0007/ 22/11 + udział 1/4 w 22/5	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RIIIB, grunty pod rowami W-RIIIB	41 MN, U - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi	0,1249	0,1249	217 381,00 zł
36	27.02.2025 10:00	Sekcja Zamiejscowa Kołobrzeg ul. Matejki 10, 78-100 Kołobrzeg	kołobrzecki/ Siemyśl/ Siemyśl/ część 58/1 ("A")	dzierżawa	ustny nieograniczony	gruntowa niezabudowana grunty orne kl. IVa		0,1160	0,1160	1,00 dt
37	27.02.2025 10:30	Sekcja Zamiejscowa Kołobrzeg ul. Matejki 10, 78-100 Kołobrzeg	kołobrzecki/ Siemyśl/ Siemyśl/ część 58/1 ("B")	dzierżawa	ustny nieograniczony	gruntowa niezabudowana grunty orne kl. IVa		0,1160	0,1160	1,00 dt

NA MIESIĄC MARZEC 2025 ROKU

1	03.03.2025 09:00	Sekcja Zamiejscowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	ślawieński/ Gmina Postomino/ obręb Karsino/ 71/8	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana zurbanizowane tereny niezab. lub w trakcie zab. Bp	obszar zainwestowany do rehabilitacji	0,0986	0,0986	35 163,00 zł
2	19.03.2025 10:00	Sekcja Zamiejscowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	ślawieński/ Gmina Darłowo/ Wiekowice/ 468/1	dzierżawa	ustny ograniczony termin złożenia dokumentów 26.02.2025 r.	rolna niezabudowana pastwiska trwale PsIII-PsV, grunty zadrzewione i zakrzewione na uż. rol., nieużytki		1,4000	0,4300	1,50 dt

LEGENDA:
1,00 dt - jest to jedna decytona (inaczej jeden kwintal) pszenicy, stanowiąca jednostkę przeliczeniową wyznaczającą aktualną wartość czynszu dzierżawnego.
Średnia krajowa cena skupu pszenicy za okres 11 kwartałów poprzedzających I półrocze 2025 r. wyniosła 107,34 zł za 1 dt