



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W GDAŃSKU**

RDOŚ-Gd-WOO.420.16.2026.JK.5
za dowodem doręczenia

Gdańsk, dnia 2026-10-02 r.

DECYZJA

Na podstawie:

- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), dalej jako kpa;
- art. 75 ust. 1 pkt 1 d) w związku z art. 80 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 670 z późn. zm.), dalej jako ustawa ooś;
- § 3 ust. 1 pkt 88 ppkt c) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.),

po rozpatrzeniu wniosku Pana Macieja Januszewskiego reprezentowanego przez pełnomocnika Pana Radosława Krefta z dnia 16.03.2026 r. (data wpływu 26.03.2026 r.), w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: **„Zmiana lasu na użytek rolny na części działki nr 27/5 obręb ewidencyjny Huta, Gmina Brusy, powiat chojnicki”**.

orzekam

umorzyć postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia j.w.

Uzasadnienie

W dniu 26.03.2026 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku wpłynął wniosek Pana Macieja Januszewskiego reprezentowanego przez pełnomocnika Pana Radosława Krefta z dnia 16.03.2026 r., o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia jw.

Do wniosku o wydanie decyzji środowiskowej dołączono m.in.:

- 1) kartę informacyjną przedsięwzięcia (2 egzemplarze + 2 wersja CD);
- 2) wypisy z rejestru gruntów wydane przez organ prowadzący ewidencję gruntów i budynków obejmujące przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmujące część obszaru, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie;
- 3) poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obejmującej obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie;

- 4) informacje o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru planowanej inwestycji;
- 5) mapę w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, wraz z zapisem mapy w formie elektronicznej;
- 6) pełnomocnictwo dla Pana Radosława Krefta wystawione przez Pana Macieja Januszewskiego upoważniające do reprezentowania inwestora w postępowaniu administracyjnym w celu uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia;
- 7) dowód uiszczenia opłaty skarbowej za wydanie decyzji (205 zł) oraz za pełnomocnictwo (17 zł).

Dla przedmiotowego przedsięwzięcia Wnioskodawca ubiega się o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla celów uzyskania decyzji wymienionej w art. 72 ust. 1 pkt 9 ustawy ooś, tj. decyzji o zmianie lasu na użytek rolny – wydawanej na podstawie ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 663).

Stosownie do brzmienia art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy ooś, z uwagi na fakt, iż przedmiotowy grunt leśny na terenie działki nr 27/5 obręb ewidencyjny Huta, Gmina Brusy, nie stanowi własności Skarbu Państwa, organem właściwym do rozpoznania sprawy jest Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku.

O złożeniu wniosku i wszczęciu postępowania strony zostały powiadomione pismem znak RDOŚ-Gd-WOO.420.16.2026.JK.2 z dnia 28.04.2026 r. oraz zawiadomieniem znak RDOŚ-Gd-WOO.420.16.2026.JK.3 z dnia 28.04.2026 r., które zostało upublicznione na stronie BIP tutejszego urzędu. Informację o powyższym wniosku umieszczono również w publicznie dostępnym wykazie danych SIOS (<https://system.sios.pl/search/common?iid=1747>) pod nr 977/2026, prowadzonym na podstawie art. 22 ww. ustawy ooś.

Jednocześnie tut. organ działając na podstawie art. 10 § 1 Kpa zawiadomił strony o zakończeniu zbierania dowodów w postępowaniu o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz wypowiedzenia się, co do zebranego materiału dowodowego, ze wskazaniem, iż decyzja kończąca przedmiotowe postępowanie zostanie wydana nie wcześniej niż po upływie 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o zakończeniu zbierania dowodów w sprawie o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia. W przewidzianym terminie do tutejszego organu nie wpłynęły uwagi i wnioski.

Po szczegółowej analizie załączonych materiałów, tutejszy organ ustalił:

1. w karcie informacyjnej przedsięwzięcia wskazano, iż przedmiotowe zamierzenie polega na zmianie na użytek rolny fragmentu lasu niestanowiącego własności Skarbu Państwa na części działki nr 27/5 obręb ewidencyjny Huta o powierzchni ok. 0,16 ha. Zmiana ta ma na celu uregulowanie rodzaju klasoużytku przedmiotowego gruntu w ewidencji prowadzonej przez Starostę Chojnickiego i dostosowanie go do jego rzeczywistego stanu faktycznego.
2. z dokumentacji wynika, że dotychczasowe zagospodarowanie terenu nie ulegnie zmianie, ponieważ na przedmiotowej działce w istocie nie występuje las. Choć analizowany grunt figuruje w ewidencji gruntów jako grunt leśny (LsVI), w rzeczywistości znajduje się tam wewnętrzna droga gruntowa o powierzchni ok. 0,16 ha. Zgodnie z oświadczeniem właściciela, stan taki istniał od zawsze – na przedmiotowym terenie nigdy nie było drzewostanu i nigdy nie prowadzono tam gospodarki leśnej. Mając na uwadze przepisy prawa, zgodnie z załącznikiem nr 1 ust. 1 pkt 19 rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 219), do użytku gruntowego o nazwie "drogi" nie zalicza się gruntów w granicach pasów drogowych dróg wewnętrznych, jeżeli wchodzą w skład gospodarstwa rolnego lub leśnego. Grunty takie włącza się do przyległego użytku rolnego (jeżeli wchodzą w skład gospodarstwa

rolnego). W analizowanym przypadku przedmiotowa droga przylega do użytku rolnego oznaczonego jako Br, wchodzącego w skład gospodarstwa rolnego. W związku z powyższym przedmiotowa trasa stanowić będzie grunt rolny (drogę rolną wewnętrzną). Tym samym planowana zmiana przeznaczenia gruntu leśnego nie będzie miała charakteru wyłączenia z produkcji leśnej na cele nierolnicze i nieleśne.

Zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt. 13 ustawy ooś jako przedsięwzięcie definiuje się zamierzenie budowlane lub inną ingerencję w środowisko, polegającą na przekształceniu lub zmianie sposobu wykorzystania terenu. Zamierzenie polega na formalno-prawnym uregulowaniu zapisów w ewidencji gruntów: nie dojdzie do jakichkolwiek przekształceń środowiska, wykorzystywania jego zasobów i zmian w sposobie wykorzystania. W związku z tym, w opinii tut. organu przedmiotowe zamierzenie nie spełnia ww. przesłanek wymienionych w definicji i nie stanowi przedsięwzięcia w rozumieniu ustawy ooś. W związku z powyższym przedmiotowe postępowanie stało się bezprzedmiotowe.

W tym stanie należało orzec jak na wstępie.

Decyzja podlega ujawnieniu w publicznie dostępnym wykazie danych.

Tytułem wydania niniejszej decyzji uiszczono opłatę skarbową w wysokości 205 zł (załącznik nr 1, cz. I, poz. 45 ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1154 z późn. zm.). Zważywszy na fakt, iż tut. organ umorzył przedmiotowe postępowanie w sprawie wydania decyzji, Wnioskodawca może ubiegać się o zwrot zapłaconej opłaty skarbowej.

POUCZENIE

Niniejsza decyzja nie legalizuje wycinki drzew i krzewów. Inwestor musi uzyskać na nią odrębne zezwolenie w trybie Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 13 z późn. zm.), o ile nie przysługują mu ustawowe zwolnienia (np. ze względu na obwód pnia czy rodzaj drzew).

Od niniejszej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, w terminie 14 dnia od daty jej otrzymania, zgodnie z art. 127 i 129 Kpa. Doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, zgodnie z art. 127 a kpa.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku
Anna Tchórzewska
/podpisano elektronicznie/

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Pan Radosław Kreft, ul. Asnyka 21, 83-400 Kościerzyna
2. Strony postępowania poprzez zawiadomienie;
3. RDOŚ aa sprawę prowadzi Pan Jakub Kięczkowski nr. kontaktowy: 58 68-36-826.

Do wiadomości:

1. Pan Maciej Januszewski, ul. Puławskiego 17, 89-632 Chojnice

Informacje o dokumencie

Nazwa dokumentu:	RDOS_Gd_WOO_420_16_2026_JK_5.pdf
Skrót z dokumentu:	SHA256: f37c23ae5097a23ad7bc2812e89b187e7e44ccaaf452817168d9836b4a42d9b9
Status dokumentu:	POPRAWNIE ZWERYFIKOWANY Poprawne podpisy: 1 z 1
Czas walidacji (UTC):	2026-10-02 08:15:26
Podsumowanie walidacji:	 Anna Tchórzewska

S-D6A24927E459B8653FC503580A703E0C24CF0CFA8AC13246DEDB7F9D800BD4B3

Kwalifikacja podpisu:	Kwalifikowany podpis elektroniczny
Status:	POPRAWNIE ZWERYFIKOWANY
Format podpisu:	PADES-BASELINE-B
Typ:	Otoczony
Funkcja skrótu:	SHA256
Certyfikat podpisujący:	
Rodzaj certyfikatu:	Certyfikat kwalifikowany podpisu
Właściciel:	Imię: Anna Nazwisko: Tchórzewska Nazwa powszechna: Anna Tchórzewska Kraj: PL Identyfikator podmiotu: PNOPL-78022600483
Algorytm klucza:	RSA
Ważny od (UTC):	2025-12-23 07:45:00
Ważny do (UTC):	2028-12-23 07:44:59
Numer seryjny:	2c310c70cbb23837299569a88191a15e
łańcuch certyfikatów:	Anna Tchórzewska Certum QCA G3 R35 Narodowe Centrum Certyfikacji 2026-10-02 07:27:29 2026-10-02 08:15:26
Wyznaczony, najlepszy czas podpisu w oparciu o dostępne dane (UTC):	2026-10-02 08:15:26
Zakres podpisu:	Cały dokument