

U M O W A - P R O J E K T

zawarta w dniu roku w Limanowej

Działając w oparciu o art. 61, 62 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. 2024 poz. 725) oraz Rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 1 lipca 2022 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz. U. 2022 poz. 1392) pomiędzy:

Komendą Powiatową Państwowej Straży Pożarnej w Limanowej z siedzibą przy ul. Matki Boskiej Bolesnej 43, 34-600 Limanowa, NIP: 737-17-51-690, REGON: 491898578, reprezentowaną przez:

Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej -

zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**

a

.....

.....

zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**.

§1.

1. Przedmiotem umowy jest usługa dozoru, badania okresowego (przeglądów potwierdzonych protokołem) oraz obsługi:

- 1) kotłowni gazowej;
- 2) instalacji gazowej;
- 3) instalacji elektrycznej;
- 4) instalacji odgromowej;
- 5) przenośnych urządzeń elektrycznych;
- 6) zespołów prądotwórczych

stanowiących własność Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Limanowej.

2. Wartość umowy brutto nie przekroczy kwoty: (słownie: , .../100).

§ 2.

1. Przedstawicielem **Zamawiającego** w sprawach związanych z realizacją umowy jest:

.....

2. Przedstawicielem **Wykonawcy** w sprawach związanych z realizacją umowy jest:

.....

§ 3.

Usługi, o których mowa w § 1 ust. 1, wykonawca wykonuje w :

- a) obiektach KP PSP Limanowa, przy ul. Matki Boskiej Bolesnej 43, 34-600 Limanowa;

§ 4.

1. Usługi, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 1), wykonywane powinny być w okresie obowiązywania umowy z częstotliwością:
 - 1) jeden raz w tygodniu
 - 2) niezwłocznie, na każde wezwanie Zamawiającego - w razie awarii, usterek oraz innych nieprzewidywalnych zdarzeń mających wpływ na funkcjonowanie kotłowni gazowej.
2. Usługi, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 2) – 6), wykonywane powinny być w okresie obowiązywania umowy z częstotliwością określoną w art. 62 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. 2024 poz. 725), dokumentacją DTR poszczególnych urządzeń oraz obowiązującymi normami w zakresie instalacji elektrycznych.

§ 5.

1. Zamawiający zapewni Wykonawcy dostęp do urządzeń objętych niniejszą umową.
2. Wykonanie napraw wykrytych usterek oraz wymiany materiałów eksploatacyjnych po stronie Zamawiającego.
3. Wykonanie rocznych przeglądów kotłów gazowych oraz agregatu stacjonarnego ZE4C90/5 stanowiących wyposażenie KP PSP Limanowa- po stronie Zamawiającego.
4. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć do KP PSP Limanowa protokoły z przeprowadzonych przeglądów i badań okresowych niezwłocznie po ich wykonaniu.

§ 6.

1. Strony ustalają, że za wykonane czynności, o których mowa w § 1 Wykonawca otrzymywać będzie wynagrodzenie po przedstawieniu rachunku.
2. Wysokość jednomiesięcznego wynagrodzenia, ustala się na kwotę:

1) netto - zł (słownie:/100)

2) brutto - zł (słownie:/100)

3. Wynagrodzenie będzie płatne Wykonawcy przelewem w terminie do 14 dni od dnia otrzymania faktury VAT na konto w niej wskazane.
4. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT bez jego podpisu.

5. Koszty manipulacyjne z tytułu błędnie podanego rachunku bankowego ponosi Wykonawca.
6. Brak zapłaty w terminie przez Zamawiającego, skutkuje naliczeniem przez Wykonawcę odsetek ustawowych za opóźnienie od zaległej kwoty za każdy dzień opóźnienia.
7. W przypadku naliczania kar umownych Zamawiający wystawi na rzecz Wykonawcy notę księgową (obciążeniową) na kwotę należnych kar umownych.

§ 7.

1. Na czas urlopu wypoczynkowego lub innych przerw w pracy Wykonawca zobowiązany jest zapewnić na własny koszt i ryzyko, do wykonywania prac określonych umową, zastępstwo innej osoby o odpowiednich kwalifikacjach.
2. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Zamawiającego o wszelkich zastępstwach, w tym danych osoby zastępującej, okresu zastępstwa i jego przyczyn, z podaniem sposobu komunikowania się z osobą wyznaczoną do pełnienia zastępstwa.
3. Za działania i zaniechania osoby zastępującej, o której mowa w ust. 1, Wykonawca ponosi względem Zamawiającego i osób trzecich pełną odpowiedzialność.

§ 8.

Umowa została zawarta na okres od dnia **02 stycznia 2026 r.** do dnia **31 grudnia 2026 r.**

§ 9.

1. Każda ze stron może rozwiązać umowę z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie należne z tytułu wykonania udokumentowanej części umowy.
3. W razie stwierdzenia, że Umowa w zakresie jej realizacji w całości lub w części wykonywana jest niezgodnie z jej postanowieniami w § 1 (niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy), Zamawiający może, w terminie 14 dni od stwierdzenia tej okoliczności, bez wyznaczenia dodatkowego terminu odstąpić od umowy lub jej części oraz żądać kary umownej w wysokości 10 % wartości umowy określonej w § 1 ust. 2).
4. Jeśli w przypadku, o którym mowa w § 4 ust. 1 pkt 2 umowy, zwłoka Wykonawcy, wyniesie więcej niż 48 godzin od chwili wezwania, Zamawiający po upływie tego terminu może, w terminie 14 dni, odstąpić od Umowy w całości lub części oraz zażądać z tego tytułu kary umownej w wysokości 10% wartości umowy określonej w § 1 ust. 2).

§ 10.

1. Zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, dane osobowe Wykonawcy i osób działających w jego imieniu będą przetwarzane w celu zawarcia i realizacji niniejszej Umowy.

2. Administratorem danych osobowych określonych w ust. 1 jest Komendant Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Limanowej (ul. Matki Boskiej Bolesnej 43, 34-600 Limanowa, tel. 47 8314700, e-mail: kppsplimanowa@malopolskie.straz.gov.pl).
3. W Komendzie Powiatowej Straży Pożarnej w Limanowej wyznaczony został Inspektor Ochrony Danych: (30-134 Kraków, Zarzecze 106, e-mail: iod@straz.krakow.pl).
4. Administrator danych osobowych może przekazywać dane osobowe innym podmiotom w oparciu o pisemne upoważnienie Wykonawcy lub na podstawie obowiązujących przepisów prawa.
5. Administrator danych osobowych obowiązany jest do przechowywania dokumentów zawierających dane przez okresy wskazane przepisami prawa lub konieczne do prawidłowej realizacji umowy.
6. Wykonawcy przysługuje prawo dostępu do treści danych osobowych określonych w ust. 1, prawo do ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, przenoszenia, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych na podstawie uzasadnionego interesu Administratora lub wobec przetwarzania w celu marketingu bezpośredniego, prawo wniesienia skargi do polskiego organu nadzorczego lub organu nadzorczego innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej, właściwego ze względu na miejsce zwykłego pobytu lub pracy osoby, której dane dotyczą lub ze względu na miejsce domniemanego naruszenia RODO.
7. Dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany (w tym w formie profilowania) w ten sposób, że w wyniku takiego zautomatyzowanego przetwarzania mogłyby zapadać jakiegokolwiek decyzje, miałyby być powodowane inne skutki prawne lub w inny sposób miałyby to istotnie wpływać na Wykonawcę.

§ 11.

1. Wszelkie spory między Stronami mogące wyniknąć w trakcie realizacji niniejszej umowy powinny być rozwiązywane bez zbędnej zwłoki drogą negocjacji między Stronami.
2. W przypadku niepowodzenia tych negocjacji, zaistniałe spory będzie rozstrzygał sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Strony mają obowiązek wzajemnego informowania o wszelkich zmianach statusu prawnego swojej firmy, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego.

§ 12.

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnych aneksów podpisanych przez obie strony pod rygorem nieważności.

§ 13.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY