



WOJEWODA OPOLSKI

ul. Piastowska 14
45-082 Opole

Opole, 14 sierpnia 2025 r.
IN.I.7820.11.2025.KD

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f, art. 12 ust. 4, art. 16 ust. 2, art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 311), art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418), art. 124 ust. 4-7, art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z 2 kwietnia 2025 r. (uzupełnionego 28 maja 2025 r.), Zarządu Województwa Opolskiego, reprezentowanego przez Pana Mirosława Sokołowskiego Z-cę Dyrektora Zarządu Dróg Wojewódzkich w Opolu, w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na **rozbudowie drogi wojewódzkiej nr 424 na odcinku Gwoździce – Odrowąż – Gogolin od km 2+057,70 do km 5+531,35** w ramach zadania pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 424 na odcinku Gwoździce-Odrowąż-Gogolin i drogi wojewódzkiej nr 415 na odcinku Gwoździce – Rogów Opolski,”

**udzielam zezwolenia na realizację inwestycji drogowej
na rzecz**

Zarządu Województwa Opolskiego

na **rozbudowę drogi wojewódzkiej nr 424 na odcinku Gwoździce – Odrowąż – Gogolin od km 2+057,70 do km 5+531,35**, zgodnie z zakresem zawartym w projekcie zagospodarowania terenu oraz projekcie architektoniczno-budowlanym

stanowiącym załącznik nr 8 do decyzji, na następujących nieruchomościach lub ich częściach oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

- **w liniach rozgraniczających teren inwestycji stanowiących pas drogowy drogi wojewódzkiej nr 424:**

Lp.	Działki znajdujące się w liniach rozgraniczających	Numer działki po podziale przeznaczone pod inwestycję – DW 424	Numer działki po podziale – część pozostała	Obręb	Gmina
1.	2/2			0008 Odrowąż	Gogolin
2.	2/3	2/4	2/5	0008 Odrowąż	Gogolin
3.	4/2	4/3	4/4	0008 Odrowąż	Gogolin
4.	4/1			0008 Odrowąż	Gogolin
5.	3/1			0008 Odrowąż	Gogolin
6.	88/2	88/3, 88/5	88/4	0008 Odrowąż	Gogolin
7.	88/1			0008 Odrowąż	Gogolin
8.	89/3	89/4, 89/6	89/5	0008 Odrowąż	Gogolin
9.	89/2			0008 Odrowąż	Gogolin
10.	289/6			0008 Odrowąż	Gogolin
11.	289/5			0008 Odrowąż	Gogolin
12.	6577			0011 Krapkowice	Krapkowice
13.	6581	6581/1, 6581/2, 6581/3	6581/4	0011 Krapkowice	Krapkowice
14.	89/1			0008 Odrowąż	Gogolin
15.	289/4			0008 Odrowąż	Gogolin
16.	289/3			0008 Odrowąż	Gogolin
17.	90	90/1	90/2	0008 Odrowąż	Gogolin
18.	87	87/1	87/2	0008 Odrowąż	Gogolin
19.	96	96/1	96/2	0008 Odrowąż	Gogolin
20.	95	95/1	95/2	0008 Odrowąż	Gogolin

21.	94	94/1	94/2	0008 Odrowąż	Gogolin
22.	91/1	91/3	91/4	0008 Odrowąż	Gogolin
23.	91/2			0008 Odrowąż	Gogolin
24.	289/2			0008 Odrowąż	Gogolin
25.	288/1	288/3, 288/4, 288/5	288/6	0008 Odrowąż	Gogolin
26.	288/2			0008 Odrowąż	Gogolin
27.	6579			0011 Krapkowice	Krapkowice
28.	294/1	294/2	294/3	0008 Odrowąż	Gogolin
29.	301/2			0008 Odrowąż	Gogolin
30.	289/1			0008 Odrowąż	Gogolin
31.	301/1	301/5	301/6	0008 Odrowąż	Gogolin
32.	311/2	311/5	311/6	0008 Odrowąż	Gogolin
33.	313	313/1	313/2	0008 Odrowąż	Gogolin
34.	311/1	311/3	311/4	0008 Odrowąż	Gogolin
35.	314/3	314/5	314/6	0008 Odrowąż	Gogolin
36.	186/4			0008 Odrowąż	Gogolin
37.	302/2			0008 Odrowąż	Gogolin
38.	303/2			0008 Odrowąż	Gogolin
39.	304/1			0008 Odrowąż	Gogolin
40.	305/1			0008 Odrowąż	Gogolin
41.	314/1			0008 Odrowąż	Gogolin
42.	314/4	314/7	314/8	0008 Odrowąż	Gogolin
43.	315/2	315/3	315/4	0008 Odrowąż	Gogolin
44.	315/1			0008 Odrowąż	Gogolin
45.	317/1			0008 Odrowąż	Gogolin
46.	317/4	317/5	317/6	0008 Odrowąż	Gogolin

47.	319/3			0008 Odrowąż	Gogolin
48.	319/4	319/5	319/6	0008 Odrowąż	Gogolin
49.	321/1			0008 Odrowąż	Gogolin
50.	321/4	321/5	321/6	0008 Odrowąż	Gogolin
51.	323/1			0008 Odrowąż	Gogolin
52.	323/4	323/5	323/6	0008 Odrowąż	Gogolin
53.	325/1			0008 Odrowąż	Gogolin
54.	325/9	325/10	325/11	0008 Odrowąż	Gogolin
55.	328/1			0008 Odrowąż	Gogolin
56.	328/8	328/9	328/10	0008 Odrowąż	Gogolin
57.	330/3			0008 Odrowąż	Gogolin
58.	330/4	330/7	330/8	0008 Odrowąż	Gogolin
59.	332/3	332/7	332/8	0008 Odrowąż	Gogolin
60.	333/4	333/5	333/6	0008 Odrowąż	Gogolin
61.	333/3			0008 Odrowąż	Gogolin
62.	331/1	331/3	331/4	0008 Odrowąż	Gogolin
63.	334/1	334/3	334/4	0008 Odrowąż	Gogolin
64.	335	335/1	335/2	0008 Odrowąż	Gogolin
65.	339/1			0008 Odrowąż	Gogolin
66.	3728			0011 Krapkowice	Krapkowice
67.	3730	3730/1	3730/2	0011 Krapkowice	Krapkowice
68.	3736			0011 Krapkowice	Krapkowice
69.	3726			0011 Krapkowice	Krapkowice
70.	6573			0011 Krapkowice	Krapkowice
71.	6576	6576/1	6576/2	0011 Krapkowice	Krapkowice
72.	6574			0011 Krapkowice	Krapkowice

73.	6571	6571/1	6571/2	0011 Krapkowice	Krapkowice
74.	3735			0011 Krapkowice	Krapkowice
75.	3729			0011 Krapkowice	Krapkowice
76.	3725			0011 Krapkowice	Krapkowice
77.	6572			0011 Krapkowice	Krapkowice
78.	3724			0011 Krapkowice	Krapkowice
79.	3757	3757/1	3757/2	0011 Krapkowice	Krapkowice
80.	3832			0011 Krapkowice	Krapkowice
81.	3836	3836/1	3836/2	0011 Krapkowice	Krapkowice
82.	3733			0011 Krapkowice	Krapkowice
83.	3727			0011 Krapkowice	Krapkowice
84.	3731			0011 Krapkowice	Krapkowice
85.	3822			0011 Krapkowice	Krapkowice
86.	3819			0011 Krapkowice	Krapkowice
87.	3815			0011 Krapkowice	Krapkowice
88.	3811			0011 Krapkowice	Krapkowice
89.	3795			0011 Krapkowice	Krapkowice
90.	3792			0011 Krapkowice	Krapkowice
91.	3772			0011 Krapkowice	Krapkowice
92.	3804			0011 Krapkowice	Krapkowice
93.	3783			0011 Krapkowice	Krapkowice
94.	3180/19	3180/25	3180/26	0006 Malnia	Gogolin
95.	3180/11	3180/23	3180/24	0006 Malnia	Gogolin
96.	3180/10	3180/21	3180/22	0006 Malnia	Gogolin
97.	3249/3	3249/9	3249/10	0006 Malnia	Gogolin
98.	3180/13			0006 Malnia	Gogolin

99.	3249/5			0006 Malnia	Gogolin
100.	3262	3262/1	3262/2	0006 Malnia	Gogolin
101.	3261	3261/1	3261/2	0006 Malnia	Gogolin
102.	3260	3260/1	3260/2	0006 Malnia	Gogolin
103.	3259	3259/1	3259/2	0006 Malnia	Gogolin
104.	3258	3258/1	3258/2	0006 Malnia	Gogolin
105.	3257	3257/1	3257/2	0006 Malnia	Gogolin
106.	3180/14			0006 Malnia	Gogolin
107.	3254/1	3254/3	3254/4	0006 Malnia	Gogolin
108.	3254/2			0006 Malnia	Gogolin
109.	3253/1	3253/3	3253/4	0006 Malnia	Gogolin
110.	3253/2			0006 Malnia	Gogolin
111.	3252/1	3252/3	3252/4	0006 Malnia	Gogolin
112.	3252/2			0006 Malnia	Gogolin
113.	3251/1	3251/3	3251/4	0006 Malnia	Gogolin
114.	3251/2			0006 Malnia	Gogolin
115.	3250/1	3250/3	3250/4	0006 Malnia	Gogolin
116.	3250/2			0006 Malnia	Gogolin
117.	3194/2			0006 Malnia	Gogolin
118.	3209/3			0006 Malnia	Gogolin
119.	3209/7	3209/8	3209/9	0006 Malnia	Gogolin
120.	3802	3802/1	3802/2	0006 Malnia	Gogolin
121.	3803			0006 Malnia	Gogolin
122.	3209/6			0006 Malnia	Gogolin
123.	3248/1	3248/3	3248/4	0006 Malnia	Gogolin
124.	3248/2			0006 Malnia	Gogolin

125.	3233/1	3233/3	32334	0006 Malnia	Gogolin
126.	3233/2			0006 Malnia	Gogolin
127.	3249/8			0006 Malnia	Gogolin
128.	3212/4	3212/5	3212/6	0006 Malnia	Gogolin
129.	3232/1	3232/3	3232/4	0006 Malnia	Gogolin
130.	3232/2			0006 Malnia	Gogolin
131.	3229/2			0006 Malnia	Gogolin
132.	3228/3	3228/7	3228/8	0006 Malnia	Gogolin
133.	3228/4			0006 Malnia	Gogolin
134.	3228/5	3228/9	3228/10	0006 Malnia	Gogolin
135.	3228/6			0006 Malnia	Gogolin
136.	3249/7			0006 Malnia	Gogolin
137.	3226/21	3226/23	3226/24	0006 Malnia	Gogolin
138.	3226/22			0006 Malnia	Gogolin
139.	3225/4			0006 Malnia	Gogolin

- położone poza liniami rozgraniczającymi ale stanowiące teren niezbędny dla obiektów budowlanych

L.p.	Numer działki pierwotnej	Numer działki podlegający ograniczeniu	Obręb	Gmina
1	1	1	0008 Odrowąż	Gogolin
2	2/1	2/1	0008 Odrowąż	Gogolin
3	6581	6581/4	0011 Krapkowice	Krapkowice
4	6578	6578	0011 Krapkowice	Krapkowice
5	90	90/2	0008 Odrowąż	Gogolin
6	92	92	0008 Odrowąż	Gogolin
7	94	94/2	0008 Odrowąż	Gogolin

8	288/1	288/6	0008 Odrowąż	Gogolin
9	301/1	301/6	0008 Odrowąż	Gogolin
10	186/3	186/3	0008 Odrowąż	Gogolin
11	313	313/2	0008 Odrowąż	Gogolin
12	311/1	311/4	0008 Odrowąż	Gogolin
13	314/3	314/6	0008 Odrowąż	Gogolin
14	303/3	303/3	0008 Odrowąż	Gogolin
15	304/3	304/3	0008 Odrowąż	Gogolin
16	305/3	305/3	0008 Odrowąż	Gogolin
17	306/1	306/1	0008 Odrowąż	Gogolin
18	384	384	0008 Odrowąż	Gogolin
19	317/4	317/6	0008 Odrowąż	Gogolin
20	319/4	319/6	0008 Odrowąż	Gogolin
21	318/6	318/6	0008 Odrowąż	Gogolin
22	320/1	320/1	0008 Odrowąż	Gogolin
23	321/4	321/6	0008 Odrowąż	Gogolin
24	323/4	323/6	0008 Odrowąż	Gogolin
25	325/9	325/11	0008 Odrowąż	Gogolin
26	324/5	324/5	0008 Odrowąż	Gogolin
27	324/1	324/1	0008 Odrowąż	Gogolin
28	328/8	328/10	0008 Odrowąż	Gogolin
29	330/4	330/8	0008 Odrowąż	Gogolin
30	327	327	0008 Odrowąż	Gogolin
31	329/6	329/6	0008 Odrowąż	Gogolin
32	329/1	329/1	0008 Odrowąż	Gogolin
33	332/3	332/8	0008 Odrowąż	Gogolin
34	333/4	333/6	0008 Odrowąż	Gogolin
35	331/1	331/4	0008 Odrowąż	Gogolin

36	334/1	334/4	0008 Odrowąż	Gogolin
37	335	335/2	0008 Odrowąż	Gogolin
38	336	336	0008 Odrowąż	Gogolin
39	339/2	339/2	0008 Odrowąż	Gogolin
40	3730	3730/2	0011 Krapkowice	Krapkowice
41	6576	6576/2	0011 Krapkowice	Krapkowice
42	3757	3757/2	0011 Krapkowice	Krapkowice
43	3829	3829	0011 Krapkowice	Krapkowice
44	3830	3830	0011 Krapkowice	Krapkowice
45	3826	3826	0011 Krapkowice	Krapkowice
46	3759	3759	0011 Krapkowice	Krapkowice
47	3823	3823	0011 Krapkowice	Krapkowice
48	3820	3820	0011 Krapkowice	Krapkowice
49	3825	3825	0011 Krapkowice	Krapkowice
50	3781	3781	0011 Krapkowice	Krapkowice
51	3778	3778	0011 Krapkowice	Krapkowice
52	3780	3780	0011 Krapkowice	Krapkowice
53	3180/16	3180/16	0006 Malnia	Gogolin
54	3264/2	3264/2	0006 Malnia	Gogolin
55	3263	3263	0006 Malnia	Gogolin
56	3262	3262/2	0006 Malnia	Gogolin
57	3261	3261/2	0006 Malnia	Gogolin
58	3260	3260/2	0006 Malnia	Gogolin
59	3259	3259/2	0006 Malnia	Gogolin
60	3258	3258/2	0006 Malnia	Gogolin
61	3257	3257/2	0006 Malnia	Gogolin
62	3256	3256	0006 Malnia	Gogolin
63	3255	3255	0006 Malnia	Gogolin

64	3254/1	3254/4	0006 Malnia	Gogolin
65	3253/1	3253/4	0006 Malnia	Gogolin
66	3252/1	3252/4	0006 Malnia	Gogolin
67	3251/1	3251/4	0006 Malnia	Gogolin
68	3250/1	3250/4	0006 Malnia	Gogolin
69	3209/7	3209/9	0006 Malnia	Gogolin
70	3802	3802/2	0006 Malnia	Gogolin
71	3248/1	3248/4	0006 Malnia	Gogolin
72	3233/1	3233/4	0006 Malnia	Gogolin
73	3212/4	3212/6	0006 Malnia	Gogolin
74	3232/1	3232/4	0006 Malnia	Gogolin
75	3215/2	3215/2	0006 Malnia	Gogolin
76	3229/1	3229/1	0006 Malnia	Gogolin
77	3216/1	3216/1	0006 Malnia	Gogolin
78	3216/2	3216/2	0006 Malnia	Gogolin
79	3216/3	3216/3	0006 Malnia	Gogolin
80	3228/5	3228/10	0006 Malnia	Gogolin
81	3218	3218	0006 Malnia	Gogolin
82	3219	3219	0006 Malnia	Gogolin
83	3226/11	3226/11	0006 Malnia	Gogolin
84	3226/10	3226/10	0006 Malnia	Gogolin
85	3226/21	3226/24	0006 Malnia	Gogolin
86	3221	3221	0006 Malnia	Gogolin
87	3222	3222	0006 Malnia	Gogolin
88	3225/6	3225/6	0006 Malnia	Gogolin
89	3225/1	3225/1	0006 Malnia	Gogolin
90	3225/5	3225/5	0006 Malnia	Gogolin
91	3782	3782	0011 Krapkowice	Krapkowice

92	3777	3777	0011 Krapkowice	Krapkowice
93	3868	3868	0011 Krapkowice	Krapkowice
94	3211/2	3211/2	0006 Malnia	Gogolin
95	3211/5	3211/5	0006 Malnia	Gogolin
96	3180/19	3180/26	0006 Malnia	Gogolin
97	3180/11	3180/24	0006 Malnia	Gogolin

I. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi z określeniem ich kategorii.

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie województwa opolskiego w powiecie krapkowickim, w gminie Gogolin oraz w gminie Krapkowice.

Przedmiotem przedsięwzięcia jest rozbudowa istniejącej drogi wojewódzkiej nr 424 (klasy G) na odcinku od rzeki Odry przebiegającą przez miejscowość Odrowąż (ul. Szkolna, ul. Wiejska, ul. 3 Maja), następnie nad autostradą A4 (przecięcie z drogą klasy A, bez skomunikowania), przechodząc w ul. Gogolińską w miejscowości Malnia, kończąc swój zakres przed miejscowością Gogolin.

Droga wojewódzka nr 424 powiązana jest z:

- drogą gminną nr 106157 O, klasy L – ul. Wiejska poprzez skrzyżowanie zwykłe w miejscowości Odrowąż,
- drogą gminną nr 106377 O, klasy Z – ul. 3 Maja poprzez skrzyżowanie zwykłe na skraju miejscowości Odrowąż, biegnąca w kierunku miejscowości Krapkowice,
- drogą powiatową nr DP 1768 O, klasy Z – ul. Gogolińską poprzez skrzyżowanie 3 wlotowe, biegnąca w kierunku miejscowości Malnia.

II. Określenie linii rozgraniczających teren.

Linie rozgraniczające teren pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 424 zostały oznaczone linią przerywaną koloru pomarańczowego na mapach stanowiących załączniki nr 1 – 7 do niniejszej decyzji.

Obszar poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, ale stanowiący teren niezbędny dla obiektów budowlanych, przedstawiono linią przerywaną koloru fioletowego na mapach stanowiących załączniki nr 1 – 7 do niniejszej decyzji.

III. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska, ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz potrzeb obronności państwa.

1. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska:

- w trakcie prac budowlanych inwestor jest zobowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych poprzez wykorzystanie i przekształcenie wymienionych elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to objęte zatwierdzonym projektem zagospodarowania terenu oraz projektem architektoniczno - budowlanym, wymogami uzgodnień i decyzji organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt;
- w trakcie prac budowlanych inwestor jest zobowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych poprzez wykorzystanie i przekształcenie wymienionych elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to objęte zatwierdzonym projektem zagospodarowania terenu oraz projektem architektoniczno - budowlanym, wymogami uzgodnień i decyzji organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt,
- do gruntów rolnych i leśnych objętych niniejszą decyzją nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2024 r. poz. 82),
- do usuwania drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomościach objętych niniejszą decyzją, z wyjątkiem drzew i krzewów usuwanych z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych,
- gospodarkę odpadami prowadzi należy zgodnie z ustawą z 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r., poz. 1587 ze zm.).
- w zakresie ochrony środowiska należy spełnić wymogi określone w przepisach szczególnych.

2. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej:

- w przypadku odkrycia podczas prowadzenia robót budowlanych przedmiotu – co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem – należy wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć przedmiot i miejsce jego odkrycia oraz niezwłocznie zawiadomić o tym Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, Burmistrza Gogolina lub Burmistrza Krapkowic (art. 32 ust. 1 pkt 1, 2 i 3 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami Dz. U. z 2024 r. poz. 1292).
- w przypadku występowania na terenie inwestycji zabytkowych kapliczek i krzyży należy je zachować i zabezpieczyć przed uszkodzeniem.

3. Warunki wynikające z potrzeb obronności państwa.

Pismem nr IWSPSZ-TiRW-CKRW OPS.5233.36.2024 z dnia 4 października 2024 r. zakres przedmiotowy niniejszej inwestycji został uzgodniony z Szefem Transportu i Ruchu Wojsk – Centrum Koordynacji Ruchu Wojsk w zadań związanych z podsystemem transportu i ruchu wojsk.

IV. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.

Obiekty i urządzenia w pasie drogowym, przeznaczone dla uczestników ruchu, powinny zapewniać bezpieczeństwo ich użytkowania, w tym również przez osoby niepełnosprawne.

Należy uwzględnić wszelkie warunki i normy wynikające z ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane ze szczególnym uwzględnieniem art. 5 tej ustawy, w sposób zapewniający poszanowanie uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym poprzez:

- poszanowanie występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej,
- zapewnienie możliwości korzystania z urządzeń istniejącej infrastruktury technicznej; przewidywane do przebudowy urządzenia uzbrojenia terenu winny spełniać warunki podane przez odpowiednie instytucje branżowe zawarte w projekcie zagospodarowania terenu oraz w projekcie architektoniczno - budowlanym, w sposób umożliwiający korzystanie z tych urządzeń przez użytkowników.

V. Zatwierdzenie podziału nieruchomości.

1. Zatwierdzam projekty podziału nieruchomości wskazane w tabeli poniżej, sporządzone na mapach z projektem podziału nieruchomości, przyjętych w dniu 15 października 2024 r. do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Krapkowickiego pod numerem P.1605.2024.1160 oraz w dniu 19 marca 2025 r. do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Krapkowickiego pod numerem P.1605.2025.281.
2. Mapy z projektami podziału nieruchomości przedstawiono na załącznikach graficznych stanowiących integralną część decyzji, oznaczonych numerami od 9 do 69.

Lp.	Numer działki ewidencyjnej pierwotnej	Obręb	Gmina	Numer działki po podziale	Powierzchnia nabywana (ha)	Użytek gruntowy
1.	3209/7	0006 Malnia	Gogolin	3209/8	0.0027	Tp
				3209/9	5.2852	RV, RVI
2.	3212/4	0006 Malnia	Gogolin	3212/5	0.0290	Tp
				3212/6	16.2484	RV, RVI
3.	3226/21	0006 Malnia	Gogolin	3226/23	0.0803	dr
				3226/24	0.0102	Bp
4.	3228/3	0006 Malnia	Gogolin	3228/7	0.0752	Tp
				3228/8	0.3401	RIVa, N
5.	3228/5	0006 Malnia	Gogolin	3228/9	0.0005	dr
				3228/10	0.0129	dr
6.	3232/1	0006 Malnia	Gogolin	3232/3	0.3530	Tp
				3232/4	7.7000	RV, RVI, Lzr-RV
7.	3233/1	0006 Malnia	Gogolin	3233/3	0.0033	dr
				3233/4	0.2848	dr
8.	3248/1	0006 Malnia	Gogolin	3248/3	0.0915	Tp
				3248/4	0.3604	RVI
9.	3250/1	0006 Malnia	Gogolin	3250/3	0.0161	Tp
				3250/4	0.3451	RV, RVI
10.	3251/1	0006 Malnia	Gogolin	3251/3	0.0171	Tp
				3151/4	0.3459	RV, RVI

11.	3252/1	0006 Malnia	Gogolin	3252/3	0.0111	Tp
				3252/4	0.2345	RV, RVI
12.	3253/1	0006 Malnia	Gogolin	3253/3	0.0108	Tp
				3253/4	0.2370	RV, RVI
13.	3254/1	0006 Malnia	Gogolin	3254/3	0.0105	Tp
				3254/4	0.3635	RV, RVI
14.	3257	0006 Malnia	Gogolin	3257/1	0.0052	Tp
				3257/2	0.3700	RV, RVI
15.	3258	0006 Malnia	Gogolin	3258/1	0.0051	Tp
				3258/2	0.3703	RV, RVI
16.	3259	0006 Malnia	Gogolin	3259/1	0.0019	Tp
				3259/2	0.1830	RV, RVI
17.	3260	0006 Malnia	Gogolin	3260/1	0.0020	Tp
				3260/2	0.1832	RV, RVI
18.	3261	0006 Malnia	Gogolin	3261/1	0.0042	Tp
				3261/2	0.4958	RV, RVI
19.	3262	0006 Malnia	Gogolin	3262/1	0.0014	Tp
				3262/2	0.4985	RV, RVI
20.	3802	0006 Malnia	Gogolin	3802/1	0.0037	dr
				3802/2	0.3442	dr
21.	2/3	0008 Odrowąż	Gogolin	2/4	0.0052	dr
				2/5	0.0868	dr
22.	4/2	0008 Odrowąż	Gogolin	4/3	0.0020	Tp
				4/4	0.7380	PsVI
23.	87	0008 Odrowąż	Gogolin	87/1	0.0015	Tp
				87/2	0.1495	RIVa, RVI
24.	88/2	0008 Odrowąż	Gogolin	88/3	0.0039	Tp
				88/4	0.1350	RIVa, RVI
				88/5	0.0041	Tp
25.	89/3	0008 Odrowąż	Gogolin	89/4	0.0135	Tp
				89/5	0.1237	RIVa, RVI
				89/6	0.0068	Tp
26.	90	0008 Odrowąż	Gogolin	90/1	0.0141	dr
				90/2	0.2159	dr
27.	91/1	0008 Odrowąż	Gogolin	91/3	0.0083	Tp

				91/4	0.3817	LsV
28.	94	0008 Odrowąż	Gogolin	94/1	0.0032	Tp
				94/2	0.3568	RVI
29.	95	0008 Odrowąż	Gogolin	95/1	0.0092	Tp
				95/2	0.3458	RVI
30.	96	0008 Odrowąż	Gogolin	96/1	0.0021	Tp
				96/2	0.3329	LsV
31.	288/1	0008 Odrowąż	Gogolin	288/3	0.0016	Tp
				288/4	0.0350	Tp
				288/5	0.0048	Tp
				288/6	3.6507	LsV
32.	294/1	0008 Odrowąż	Gogolin	294/2	0.0004	Tp
				294/3	0.1386	B, RVI
33.	301/1	0008 Odrowąż	Gogolin	301/5	0.0250	Tp
				301/6	0.6700	B, N, Bz
34.	311/1	0008 Odrowąż	Gogolin	311/3	0.0061	Tp
				311/4	0.0054	RVI
35.	311/2	0008 Odrowąż	Gogolin	311/5	0.0429	Tp
				311/6	0.2625	RVI
36.	313	0008 Odrowąż	Gogolin	313/1	0.0190	dr
				313/2	0.0436	dr
37.	314/3	0008 Odrowąż	Gogolin	314/5	0.0043	Tp
				314/6	0.0079	RVI
38.	314/4	0008 Odrowąż	Gogolin	314/7	0.0070	Tp
				314/8	0.0324	RVI
39.	315/2	0008 Odrowąż	Gogolin	315/3	0.0069	Tp
				315/4	0.0831	RVI
40.	317/4	0008 Odrowąż	Gogolin	317/5	0.0073	Tp
				317/6	0.0467	RVI
41.	319/4	0008 Odrowąż	Gogolin	319/5	0.0079	Tp
				319/6	0.0611	RVI
42.	321/4	0008 Odrowąż	Gogolin	321/5	0.0163	Tp
				321/6	0.3779	RV, RVI
43.	323/4	0008 Odrowąż	Gogolin	323/5	0.0061	Tp
				323/6	0.2125	RV, RVI
44.	325/9	0008 Odrowąż	Gogolin	325/10	0.0094	Tp

				325/11	0.1180	RV, RVI
45.	328/8	0008 Odrowąż	Gogolin	328/9	0.0064	TP
				328/10	0.1218	B, RV
46.	330/4	0008 Odrowąż	Gogolin	330/7	0.0048	TP
				330/8	0.2052	B, RV, RVI
47.	331/1	0008 Odrowąż	Gogolin	331/3	0.0022	TP
				331/4	0.1775	B, RVI
48.	332/3	0008 Odrowąż	Gogolin	332/7	0.0080	TP
				332/8	0.2373	B, RVI
49.	333/4	0008 Odrowąż	Gogolin	333/5	0.0121	TP
				333/6	0.2998	B, RVI
50.	334/1	0008 Odrowąż	Gogolin	334/3	0.0028	TP
				334/4	0.0672	B, RVI
51.	335	0008 Odrowąż	Gogolin	335/1	0.0017	TP
				335/2	0.1234	B, RVI
52.	3730	0011 Krapkowice	Krapkowice	3730/1	0.0006	TP
				3730/2	1.0494	Br-RVI, RVI
53.	3757	0011 Krapkowice	Krapkowice	3757/1	0.2519	dr
				3757/2	0.2008	dr
54.	3836	0011 Krapkowice	Krapkowice	3836/1	0.0012	TP
				3836/2	0.0296	Ba
55.	6571	0011 Krapkowice	Krapkowice	6571/1	0.0069	dr
				6571/2	0.0165	dr
56.	6576	0011 Krapkowice	Krapkowice	6576/1	0.1677	TP
				6576/2	20.7970	Ls
57.	6581	0011 Krapkowice	Krapkowice	6581/1	0.0009	TP
				6581/2	0.1330	TP
				6581/3	0.0003	TP
				6581/4	18.7802	Ls
58.	3180/10	0006 Malnia	Gogolin	3180/21	0.4377	dr
				3180/22	0.0272	dr
59.	3180/11	0006 Malnia	Gogolin	3180/23	0.0393	dr
				3180/24	0.1478	dr
60.	3180/19	0006 Malnia	Gogolin	3180/25	0.1703	dr
				3180/26	0.2095	dr

61.	3249/3	0006 Malnia	Gogolin	3249/9	0.1203	dr
				3249/10	0.0543	dr

VI. Stwierdzam, że niżej wymienione w tabeli nieruchomości, stają się z mocy prawa własnością Województwa Opolskiego, z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

Lp.	Numer działki (po podziale) podlegająca nabyciu	Obręb	Gmina
1.	2/4	0008 Odrowąż	Gogolin
2.	4/3	0008 Odrowąż	Gogolin
3.	88/5	0008 Odrowąż	Gogolin
4.	88/3	0008 Odrowąż	Gogolin
5.	89/4	0008 Odrowąż	Gogolin
6.	89/6	0008 Odrowąż	Gogolin
7.	6577	0011 Krapkowice	Krapkowice
8.	6581/1	0011 Krapkowice	Krapkowice
9.	6581/2	0011 Krapkowice	Krapkowice
10.	6581/3	0011 Krapkowice	Krapkowice
11.	87/1	0008 Odrowąż	Gogolin
12.	90/1	0008 Odrowąż	Gogolin
13.	96/1	0008 Odrowąż	Gogolin
14.	95/1	0008 Odrowąż	Gogolin
15.	94/1	0008 Odrowąż	Gogolin
16.	91/3	0008 Odrowąż	Gogolin
17.	288/3	0008 Odrowąż	Gogolin
18.	288/4	0008 Odrowąż	Gogolin
19.	288/5	0008 Odrowąż	Gogolin

20.	6579	0011 Krapkowice	Krapkowice
21.	294/2	0008 Odrowąż	Gogolin
22.	301/5	0008 Odrowąż	Gogolin
23.	311/5	0008 Odrowąż	Gogolin
24.	313/1	0008 Odrowąż	Gogolin
25.	311/3	0008 Odrowąż	Gogolin
26.	314/5	0008 Odrowąż	Gogolin
27.	314/7	0008 Odrowąż	Gogolin
28.	315/3	0008 Odrowąż	Gogolin
29.	317/5	0008 Odrowąż	Gogolin
30.	319/5	0008 Odrowąż	Gogolin
31.	321/5	0008 Odrowąż	Gogolin
32.	323/5	0008 Odrowąż	Gogolin
33.	325/10	0008 Odrowąż	Gogolin
34.	328/9	0008 Odrowąż	Gogolin
35.	330/7	0008 Odrowąż	Gogolin
36.	332/7	0008 Odrowąż	Gogolin
37.	333/5	0008 Odrowąż	Gogolin
38.	331/3	0008 Odrowąż	Gogolin
39.	334/3	0008 Odrowąż	Gogolin
40.	335/1	0008 Odrowąż	Gogolin
41.	339/1	0008 Odrowąż	Gogolin
42.	3730/1	0011 Krapkowice	Krapkowice
43.	6576/1	0011 Krapkowice	Krapkowice
44.	3728	0011 Krapkowice	Krapkowice
45.	6573	0011 Krapkowice	Krapkowice

46.	3726	0011 Krapkowice	Krapkowice
47.	6571/1	0011 Krapkowice	Krapkowice
48.	3836/1	0011 Krapkowice	Krapkowice
49.	3757/1	0011 Krapkowice	Krapkowice
50.	3736	0011 Krapkowice	Krapkowice
51.	3180/25	0006 Malnia	Gogolin
52.	3180/23	0006 Malnia	Gogolin
53.	3180/21	0006 Malnia	Gogolin
54.	3249/9	0006 Malnia	Gogolin
55.	3249/5	0006 Malnia	Gogolin
56.	3180/13	0006 Malnia	Gogolin
57.	3262/1	0006 Malnia	Gogolin
58.	3261/1	0006 Malnia	Gogolin
59.	3260/1	0006 Malnia	Gogolin
60.	3259/1	0006 Malnia	Gogolin
61.	3258/1	0006 Malnia	Gogolin
62.	3257/1	0006 Malnia	Gogolin
63.	3254/3	0006 Malnia	Gogolin
64.	3253/3	0006 Malnia	Gogolin
65.	3252/3	0006 Malnia	Gogolin
66.	3251/3	0006 Malnia	Gogolin
67.	3250/3	0006 Malnia	Gogolin
68.	3802/1	0006 Malnia	Gogolin
69.	3194/2	0006 Malnia	Gogolin
70.	3803	0006 Malnia	Gogolin
71.	3209/8	0006 Malnia	Gogolin

72.	3248/3	0006 Malnia	Gogolin
73.	3233/2	0006 Malnia	Gogolin
74.	3233/3	0006 Malnia	Gogolin
75.	3232/3	0006 Malnia	Gogolin
76.	3212/5	0006 Malnia	Gogolin
77.	3249/8	0006 Malnia	Gogolin
78.	3249/7	0006 Malnia	Gogolin
79.	3228/7	0006 Malnia	Gogolin
80.	3228/9	0006 Malnia	Gogolin
81.	3226/23	0006 Malnia	Gogolin
82.	3783	0011 Krapkowice	Krapkowice
83.	3804	0011 Krapkowice	Krapkowice
84.	3772	0011 Krapkowice	Krapkowice
85.	3792	0011 Krapkowice	Krapkowice
86.	3795	0011 Krapkowice	Krapkowice
87.	3811	0011 Krapkowice	Krapkowice
88.	3819	0011 Krapkowice	Krapkowice
89.	3822	0011 Krapkowice	Krapkowice
90.	3815	0011 Krapkowice	Krapkowice
91.	3733	0011 Krapkowice	Krapkowice
92.	3727	0011 Krapkowice	Krapkowice
93.	3725	0011 Krapkowice	Krapkowice
94.	6574	0011 Krapkowice	Krapkowice
95.	3731	0011 Krapkowice	Krapkowice
96.	3832	0011 Krapkowice	Krapkowice
97.	3729	0011 Krapkowice	Krapkowice

98.	6572	0011 Krapkowice	Krapkowice
99.	3735	0011 Krapkowice	Krapkowice
100.	3724	0011 Krapkowice	Krapkowice

VII. Zatwierdzenie projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno- budowlanego.

Zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno- budowlany rozbudowy drogi wojewódzkiej nr 424 na odcinku Gwoździce – Odrowąż – Gogolin od km 2+057,70 do km 5+531,35, stanowiący załącznik nr 8 do niniejszej decyzji,

kategoria obiektów budowlanych: IV, XXV, XXVI, XXVIII

opracowany przez zespół w składzie:

mgr inż. Tomasz Rzodkiewicz – uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej– nr upr. bud. 55/DOŚ/08, wpisany na listę Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ew. DOŚ/BD/0446/08).

dr inż. Marek Jagiełło – uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – inżynierskiej w zakresie dróg i nawierzchni lotniskowych – nr upr. bud. 165/94/UW, wpisany na listę Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ew. DOŚ/BD/3602/01).

mgr inż. Dariusz Witkowski – uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej – nr upr. bud. 88/DOŚ/14, wpisany na listę Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ew. DOŚ/BD/0365/14).

mgr inż. Joanna Witos – uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych – nr upr. bud. 307/DOŚ/13, wpisana na listę Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ew. DOŚ/IS/0014/22).

mgr inż. Janusz Wilczyński – uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych – nr upr.

bud. 257/98/UW, wpisany na listę Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ew. DOŚ/IE/4991/01).

mgr inż. Stefan Siemiak – uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności telekomunikacyjnej – nr upr. bud. 363/DOŚ/13, wpisany na listę Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (nr ew. DOŚ/BT/0104/14).

VIII. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

1. Zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 3 ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, w związku z art. 11i ust. 1 ustawy z 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z warunkami określonymi w niniejszej decyzji, zatwierdzonym projektem zagospodarowania terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym stanowiącym załącznik nr 8 niniejszej decyzji oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami zapewniającymi bezpieczeństwo ludzi i mienia oraz zapewniając dojazd do działek, budynków i urządzeń z nimi związanych w trakcie wykonywania robót, zachowując uwarunkowania zawarte w:
 - decyzji Burmistrza Gogolina (znak sprawy WS.III.6220.11.2022.ES) z dnia 22 lutego 2023 r. o środowiskowych uwarunkowaniach;
 - decyzji Dyrektora Zarządu Zlewni w Opolu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie (znak sprawy CO.ZUZ.4210.124.2024.JS) z dnia 14 czerwca 2024 r. – pozwolenie wodnoprawne;
 - protokole z narady koordynacyjnej Starosty Krapkowickiego nr GK.6630.49.2024 z 30 lipca 2024 r.,
 - warunkach zawartych w pozostałych, dołączonych do projektu budowlanego uzgodnieniach z branżowymi jednostkami organizacyjnymi.
2. Przed przystąpieniem do robót oraz w trakcie ich wykonywania należy przestrzegać i spełniać warunki oraz wymogi zawarte w opiniach i uzgodnieniach organów i instytucji opiniujących i uzgadniających projekt budowlany.
3. Istotne odstępianie od zatwierdzonego projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego lub innych warunków decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej jest dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o zmianie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

4. Geodezyjne wyznaczenie obiektu oraz wykonanie inwentaryzacji powykonawczej należy powierzyć geodecie uprawnionemu.
5. Elementy obiektów budowlanych, ulegające zakryciu, podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem.
6. Kierownik budowy jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z 22 grudnia 2022 r. w sprawie dziennika budowy oraz systemu elektronicznego dziennika budowy (Dz. U. z 2023 r. poz. 45) oraz sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego – warunki prowadzenia robót, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1126).
7. Inwestor jest zobowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych Opolskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie: oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane oraz oświadczenie inspektora nadzoru, stwierdzające przyjęcie obowiązków pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi wraz z zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane.
8. Przed przystąpieniem do użytkowania obiektów budowlanych niewymagających uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie inwestor jest zobowiązany zawiadomić Opolskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 14 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.
9. Przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych, do użytkowania obiektu budowlanego inwestor może przystąpić po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie Opolskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego.

IX. Określenie obowiązku i terminów rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania.

1. Określam obowiązek rozbiórki istniejącego obiektu budowlanego nieprzewidzianego do dalszego użytkowania na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 3255, obręb Malnia, tj. ogrodzenia kolidującego z inwestycją, i zezwalam na wykonanie ww. obowiązku zgodnie z załączonym projektem zagospodarowania terenu oraz projektem architektoniczno-budowanym stanowiącym złącznik nr 8 do niniejszej decyzji.
2. Ustalam obowiązek rozbiórki istniejącego obiektu budowlanego nieprzewidzianego do dalszego użytkowania nie później niż do 12 m-cy od rozpoczęcia robót budowlanych na odcinku DW 424 Odrowąż-Gogolin.

X. Określenie szczegółowych wymagań dotyczących nadzoru na budowie.

Na podstawie art. 19 ust. 1 ustawy Prawo budowlane nakładam obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego posiadającego właściwe uprawnienia budowlane na podstawie § 2 ust. 1 pkt 15 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie obiektów budowlanych, przy których jest wymagane ustanowienie inspektorów nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001 r. Nr 138, poz. 1554).

Inwestor jest obowiązany zapewnić: objęcie kierownictwa budowy lub określonych robót budowlanych oraz nadzór nad robotami przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności – art. 42 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, w związku z art. 11i ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Na inwestorze ciąży obowiązek przywrócenia nieruchomości, w stosunku do których ograniczono sposób z ich korzystania, do stanu poprzedniego niezwłocznie po wykonaniu prac związanych z ww. inwestycją oraz w przypadku, gdy będzie to niemożliwe albo powodowałoby nadmierne trudności lub koszty, wnioskodawca będzie zobowiązany do zapłaty odszkodowania zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. i i ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w związku z art. 124 ust. 4 i art. 128 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

XI. Ustalam obowiązek dokonania przebudowy i budowy sieci uzbrojenia terenu, przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, budowy i przebudowy zjazdów oraz przebudowy innych dróg publicznych oraz zezwalam na wykonanie powyższego obowiązku zgodnie z projektem budowlanym stanowiącym załącznik nr 8 do decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej.

Podczas realizacji powyższych robót zachować warunki wymienione w pkt IX niniejszej decyzji. Jednocześnie wskazuje, że:

- jeżeli przywrócenie nieruchomości do stanu poprzedniego jest niemożliwe albo powoduje nadmierne trudności lub koszty, przysługuje odszkodowanie, na zasadach i w trybie określonym w ustawie z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.);
- działki przeznaczone pod przebudowę i budowę sieci uzbrojenia terenu, przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, budowy i przebudowę zjazdów oraz przebudowę innych dróg publicznych, wymienione w tabeli zawartej w pkt XII decyzji nie wchodzą w skład projektowanego pasa drogowego, jednakże decyzją o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej ogranicza się sposób korzystania z nieruchomości na obszarze oznaczonym w projekcie zagospodarowania terenu stanowiącym część projektu budowlanego linią przerywaną koloru fioletowego:
 - na potrzeby budowy lub przebudowy sieci uzbrojenia terenu, przebudowy zjazdów, przebudowy innych dróg publicznych – na rzecz inwestora,
 - na potrzeby konserwacji i usuwania awarii sieci uzbrojenia terenu – na rzecz każdorazowego właściciela sieci.

XII. Ograniczam sposób korzystania z niżej wymienionych nieruchomości, znajdujących się poza liniami rozgraniczającymi teren inwestycji, ale stanowiących teren niezbędny dla obiektów budowlanych – przeznaczonych pod przebudowę i budowę sieci uzbrojenia terenu, przebudowy urządzeń wodnych lub urządzeń melioracji wodnych szczegółowych, budowę i przebudowę zjazdów oraz przebudowę innych dróg publicznych.

L.P.	Nr działki pierwotnej	Numer działki podlegający ograniczeniu	Obręb	Gmina	Rodzaj i zakres robót
1	6581	6581/4	Krapkowice	Krapkowice	<u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy E (pojazd miarodajny PPO) i zjazdu zwykłego klasy B (pojazd miarodajny PPO):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
2	90	90/2	Odrawąż	Gogolin	<u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy E (pojazd miarodajny wojskowy):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
3	94	94/2	Odrawąż	Gogolin	<u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy E (pojazd miarodajny PO):</u> - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie robót ziemnych - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu
4	6578	6578	Krapkowice	Krapkowice	<u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy E (pojazd miarodajny PPO):</u> - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie robót ziemnych - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu
5	92	92	Odrawąż	Gogolin	<u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy E (pojazd miarodajny PPO):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
6	288/1	288/6	Odrawąż	Gogolin	<u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy E (pojazd miarodajny PPO):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
7	301/1	301/6	Odrawąż	Gogolin	<u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy E (pojazd miarodajny PO) i zwykłego klasy C2 (pojazd miarodajny PO):</u> - Rozbiórka istniejących nawierzchni zjazdów, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdów, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdów.

8	186/3	186/3	Odrawąż	Gogolin	<u>Przebudowa drogi publicznej gminnej w zarządzie Burmistrza Gogolina:</u> <u>Rodzaj skrzyżowania: zwykłe</u> - rozbiórka istniejącej nawierzchni drogi i pobocza - korytowanie pod nową konstrukcję drogi i pobocza - wykonanie nowej konstrukcji nawierzchni jezdni i pobocza
9	311/1	311/4	Odrawąż	Gogolin	<u>Przebudowa zjazdu (droga wewnętrzna) zwykłego klasy A (pojazd miarodajny PPO):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie nowej konstrukcji nawierzchni,
10	313	313/2	Odrawąż	Gogolin	<u>Przebudowa zjazdu (droga wewnętrzna) zwykłego klasy A (pojazd miarodajny PPO):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie nowej konstrukcji nawierzchni,
11	314/3	314/6	Odrawąż	Gogolin	<u>Budowa sieci wodociągowej:</u> - Wykonanie wykopu - Ułożenie nowych rur sieci wodociągowej - Zasypanie wykopu wraz z zagęszczeniem
12	303/3	303/3	Odrawąż	Gogolin	<u>Przebudowa linii energetycznej napowietrznej oraz linii światłowodowej:</u> - Demontaż i ponowny montaż istniejących sieci w związku z wymianą sąsiedniego słupa
13	304/3	304/3	Odrawąż	Gogolin	<u>Przebudowa linii energetycznej napowietrznej oraz linii światłowodowej:</u> - Demontaż i ponowny montaż istniejących sieci w związku z wymianą sąsiedniego słupa
14	305/3	305/3	Odrawąż	Gogolin	<u>Przebudowa linii energetycznej napowietrznej oraz linii światłowodowej:</u> - rozbiórka istniejącego słupa, - budowa nowego słupa, - Demontaż i ponowny montaż linii energetycznej i kabla światłowodowego na nowy słup.
15	306/1	306/1	Odrawąż	Gogolin	<u>Przebudowa linii energetycznej napowietrznej oraz linii światłowodowej:</u> - Demontaż i ponowny montaż istniejących sieci w związku z wymianą sąsiedniego słupa.

16	384	384	Odrawąż	Gogolin	<u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy A (pojazd miarodajny PK):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
17	317/4	317/6	Odrawąż	Gogolin	<u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy C2 (pojazd miarodajny PO):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
18	319/4	319/6	Odrawąż	Gogolin	<u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy C2 (pojazd miarodajny PO):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
19	318/6	318/6	Odrawąż	Gogolin	<u>Przebudowa napowietrznej linii światłowodowej</u> - Demontaż i ponowny montaż linii światłowodowej w związku z przebudową sąsiedniego słupa
20	320/1	320/1	Odrawąż	Gogolin	<u>Przebudowa napowietrznej linii światłowodowej:</u> - Demontaż i ponowny montaż linii w związku z przebudową sąsiedniego słupa
21	321/4	321/6	Odrawąż	Gogolin	<u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy E (pojazd miarodajny PK):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
22	323/4	323/6	Odrawąż	Gogolin	<u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy E (pojazd miarodajny PO):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
23	325/9	325/11	Odrawąż	Gogolin	<u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy E (pojazd miarodajny PO):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.

24	324/5	324/5	Odrawąż	Gogolin	<u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy B (pojazd miarodajny PPO):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
25	324/1	324/1	Odrawąż	Gogolin	<u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy B (pojazd miarodajny PPO):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
26	328/8	328/10	Odrawąż	Gogolin	<u>Przebudowa sieci elektroenergetycznej nN:</u> - Wykonanie wykopu - Rozbiórka ist. kabla elektroenergetycznego - Ułożenie kabla sieci elektroenergetycznej - Zasypanie wykopu wraz z zagęszczeniem
27	330/4	330/8	Odrawąż	Gogolin	<u>Przebudowa sieci elektroenergetycznej nN:</u> - Wykonanie wykopu - Rozbiórka ist. kabla elektroenergetycznego - Ułożenie kabla sieci elektroenergetycznej - Zasypanie wykopu wraz z zagęszczeniem <u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy C2 (pojazd miarodajny PO):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
28	327	327	Odrawąż	Gogolin	<u>Przebudowa linii energetycznej napowietrznej oraz linii światłowodowej:</u> - Demontaż i ponowny montaż istniejących sieci w związku z wymianą sąsiedniego słupa.
29	329/6	329/6	Odrawąż	Gogolin	<u>Przebudowa linii światłowodowej:</u> - Demontaż i ponowny montaż istniejących sieci w związku z wymianą sąsiedniego słupa.

30	329/1	329/1	Odrawąż	Gogolin	<u>Przebudowa linii światłowodowej:</u> - Demontaż i ponowny montaż istniejących sieci w związku z wymianą sąsiedniego słupa. <u>Przebudowa kanalizacji sanitarnej:</u> - wykonanie wykopu - demontaż istniejącej rury, - ułożenie nowej rury, - zasypanie i zagęszczenie <u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy C2 (pojazd miarodajny PO):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
31	332/3	332/8	Odrawąż	Gogolin	<u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy C2 (pojazd miarodajny PO):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu. <u>Przebudowa linii energetycznej napowietrznej oraz linii światłowodowej:</u> - Budowa słupa - Demontaż i ponowny montaż istniejących sieci na nowy słup <u>Przebudowa kanalizacji sanitarnej:</u> - wykonanie wykopu. - demontaż istniejącej sieci - budowa studni i odcinka kanału -Zasypanie i zagęszczenie
32	333/4	333/6	Odrawąż	Gogolin	<u>Przebudowa linii energetycznej i linii światłowodowej:</u> - Demontaż i ponowny montaż istniejących sieci w związku z wymianą sąsiedniego słupa
33	331/1	331/4	Odrawąż	Gogolin	<u>Przebudowa linii energetycznej:</u> - Demontaż i ponowny montaż istniejących sieci w związku z wymianą sąsiedniego słupa <u>Przebudowa linii światłowodowej:</u> - Demontaż i ponowny montaż istniejących sieci w związku z wymianą sąsiedniego słupa. <u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy C2 (pojazd miarodajny PO):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.

34	334/1	334/4	Odrawąż	Gogolin	<u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy C2 (pojazd miarodajny PO):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu. <u>Przebudowa linii światłowodowej:</u> - Demontaż i ponowny montaż istniejących sieci w związku z wymianą sąsiedniego słupa.
35	335	335/2	Odrawąż	Gogolin	<u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy C2 (pojazd miarodajny PO):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu. <u>Przebudowa linii światłowodowej:</u> - Demontaż i ponowny montaż istniejących sieci w związku z wymianą sąsiedniego słupa.
36	336	336	Odrawąż	Gogolin	<u>Przebudowa linii światłowodowej:</u> - Demontaż i ponowny montaż istniejących sieci w związku z wymianą sąsiedniego słupa.
37	339/2	339/2	Odrawąż	Gogolin	<u>Przebudowa linii światłowodowej:</u> - Demontaż i ponowny montaż istniejących sieci w związku z wymianą sąsiedniego słupa. <u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy A (pojazd miarodajny PK):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
38	3730	3730/2	Krapkowice	Krapkowice	<u>Przebudowa linii światłowodowej:</u> - Demontaż i ponowny montaż istniejących sieci w związku z wymianą sąsiedniego słupa. <u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy B (pojazd miarodajny PPO):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
39	6576	6576/2	Krapkowice	Krapkowice	<u>Przebudowa linii światłowodowej:</u> - Demontaż i ponowny montaż istniejących sieci w związku z wymianą sąsiedniego słupa.

40	3757	3757/2	Krapkowice	Krapkowice	<u>Przebudowa sieci elektroenergetycznej nN:</u> - Wykonanie wykopu - Rozbiórka ist. kabla elektroenergetycznego - Ułożenie kabla sieci elektroenergetycznej - Zasypanie wykopu wraz z zagęszczeniem <u>Przebudowa drogi powiatowej pod zarządem Starosty Krapkowickiego:</u> - rozbiórka istniejącej nawierzchni - wykonanie nowych warstw konstrukcyjnych jezdni
41	3829	3829	Krapkowice	Krapkowice	<u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy B (pojazd miarodajny PPO):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
42	3830	3830	Krapkowice	Krapkowice	<u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy B (pojazd miarodajny PPO):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
43	3826	3826	Krapkowice	Krapkowice	<u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy B (pojazd miarodajny PPO):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
44	3759	3759	Krapkowice	Krapkowice	<u>Przebudowa rowu:</u> - Wykonanie wykopu i profilowanie rowu - umocnienie skarp – obsiew <u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy A (pojazd miarodajny PK):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
45	3823	3823	Krapkowice	Krapkowice	<u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy A (pojazd miarodajny PK):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.

46	3820	3820	Krapkowice	Krapkowice	Przebudowa zjazdu zwykłego klasy B (pojazd miarodajny PO): - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
47	3825	3825	Krapkowice	Krapkowice	Przebudowa zjazdu zwykłego klasy B (pojazd miarodajny PO): - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
48	3781	3781	Krapkowice	Krapkowice	Przebudowa istniejącego rowu: - profilowanie dna i skarp
49	3778	3778	Krapkowice	Krapkowice	Przebudowa istniejącego rowu: - profilowanie dna i skarp
50	3780	3780	Krapkowice	Krapkowice	Przebudowa istniejącego rowu: - profilowanie dna i skarp
51	3180/16	3180/16	Malnia	Gogolin	Przebudowa istniejącego rowu: - profilowanie dna i skarp
52	3264/2	3264/2	Malnia	Gogolin	Budowa zjazdu zwykłego klasy E (pojazd miarodajny CR2): - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
53	3263	3263	Malnia	Gogolin	Budowa zjazdu zwykłego klasy E (pojazd miarodajny CR2): - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
54	3262	3262/2	Malnia	Gogolin	Budowa zjazdu zwykłego klasy E (pojazd miarodajny CR2): - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
55	3261	3261/2	Malnia	Gogolin	Budowa zjazdu zwykłego klasy E (pojazd miarodajny CR2): - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
56	3260	3260/2	Malnia	Gogolin	Budowa zjazdu zwykłego klasy E (pojazd miarodajny CR2): - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
57	3259	3259/2	Malnia	Gogolin	Budowa zjazdu zwykłego klasy E (pojazd miarodajny CR2): - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.

58	3258	3258/2	Malnia	Gogolin	<u>Budowa zjazdu zwykłego klasy E (pojazd miarodajny CR2):</u> - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
59	3257	3257/2	Malnia	Gogolin	<u>Budowa zjazdu zwykłego klasy E (pojazd miarodajny CR2):</u> - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu. <u>Przebudowa linii energetycznej:</u> - Demontaż i ponowny montaż istniejących sieci w związku z wymianą sąsiedniego słupa
60	3256	3256	Malnia	Gogolin	<u>Przebudowa linii energetycznej:</u> - Demontaż i ponowny montaż istniejących sieci w związku z wymianą sąsiedniego słupa
61	3255	3255	Malnia	Gogolin	<u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy C2 (pojazd miarodajny PO):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu
62	3254/1	3254/4	Malnia	Gogolin	<u>Budowa zjazdu zwykłego klasy E (pojazd miarodajny CR2):</u> - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
63	3253/1	3253/4	Malnia	Gogolin	<u>Budowa zjazdu zwykłego klasy E (pojazd miarodajny CR2):</u> - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
64	3252/1	3252/4	Malnia	Gogolin	<u>Budowa zjazdu zwykłego klasy E (pojazd miarodajny CR2):</u> - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
65	3251/1	3251/4	Malnia	Gogolin	<u>Budowa zjazdu zwykłego klasy E (pojazd miarodajny CR2):</u> - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
66	3250/1	3250/4	Malnia	Gogolin	<u>Budowa zjazdu zwykłego klasy E (pojazd miarodajny CR2):</u> - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
67	3209/7	3209/9	Malnia	Gogolin	<u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy E (pojazd miarodajny PO):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu

68	3802	3802/2	Malnia	Gogolin	<u>Budowa zjazdu zwykłego klasy E (pojazd miarodajny CR2):</u> - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu.
69	3248/1	3248/4	Malnia	Gogolin	<u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy E (pojazd miarodajny CR2):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu
70	3233/1	3233/4	Malnia	Gogolin	<u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy E (pojazd miarodajny CR2):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu
71	3212/4	3212/6	Malnia	Gogolin	<u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy B (pojazd miarodajny PK):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu
72	3232/1	3232/4	Malnia	Gogolin	<u>Przebudowa dwóch zjazdów zwykłych klasy E (pojazd miarodajny CR2):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu
73	3215/2	3215/2	Malnia	Gogolin	<u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy B (pojazd miarodajny PPO):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu
74	3229/1	3229/1	Malnia	Gogolin	<u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy E (pojazd miarodajny CR2):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu
75	3216/1	3216/1	Malnia	Gogolin	<u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy B (pojazd miarodajny PPO):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu

76	3216/2	3216/2	Malnia	Gogolin	<u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy B (pojazd miarodajny PPO):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu
77	3216/3	3216/3	Malnia	Gogolin	<u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy B (pojazd miarodajny PPO):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu
78	3228/5	3228/10	Malnia	Gogolin	<u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy E (pojazd miarodajny PO):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu
79	3218	3218	Malnia	Gogolin	<u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy C2 (pojazd miarodajny PO):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu
80	3219	3219	Malnia	Gogolin	<u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy C2 (pojazd miarodajny PO):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu
81	3226/11	3226/11	Malnia	Gogolin	<u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy C2 (pojazd miarodajny PO):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu
82	3226/10	3226/10	Malnia	Gogolin	<u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy C2 (pojazd miarodajny PO):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu
83	3226/21	3226/24	Malnia	Gogolin	<u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy C2 (pojazd miarodajny PO):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu

84	3221	3221	Malnia	Gogolin	<u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy C2 (pojazd miarodajny PO):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu
85	3222	3222	Malnia	Gogolin	<u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy E (pojazd miarodajny PO):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu
86	3225/6	3225/6	Malnia	Gogolin	<u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy C2 (pojazd miarodajny PO):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu
87	3225/1	3225/1	Malnia	Gogolin	<u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy C2 (pojazd miarodajny PO):</u> - Rozbiórka istniejącej nawierzchni zjazdu, - Wykonanie wykopu, - Wytyczenie geometrii zjazdu, - Wykonanie nowej nawierzchni zjazdu
88	3225/5	3225/5	Malnia	Gogolin	<u>Przebudowa sieci elektroenergetycznej nN:</u> - Wykonanie wykopu - Rozbiórka ist. kabla elektroenergetycznego - Ułożenie kabla sieci elektroenergetycznej - Zasypanie wykopu wraz z zagęszczeniem

Podczas realizacji powyższych robót należy zachować warunki wymienione w pkt VIII i X decyzji.

XIII. Prawo do nieodpłatnego zajęcia terenu wód płynących na czas budowy.

Realizacja przedmiotowej inwestycji wymaga przejścia przez tereny wód płynących, oznaczonych jako działka nr 1, obręb Odrowąż, jednostka ewidencyjna Gogolin – obszar wiejski.

Zgodnie z art. 20a ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w przypadku gdy inwestycja drogowa wymaga przejścia przez tereny wód płynących, właściwy zarządca drogi jest uprawniony do nieodpłatnego zajęcia tego terenu na czas realizacji inwestycji. Właściwy zarządca drogi nie później niż w terminie 30 dni przed

planowanym zajęciem ww. terenu, uzgadnia w drodze pisemnego porozumienia z odpowiednimi podmiotami, o których mowa w art. 212 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne, zakres, warunki i termin zajęcia tego terenu.

W przypadku gdy decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej został nadany rygor natychmiastowej wykonalności, porozumienie, o którym mowa powyżej, zawiera się niezwłocznie. Za szkody powstałe w wyniku działań podczas zajęcia terenu wód płynących, przysługuje odszkodowanie ustalane na zasadach wynikających z Kodeksu cywilnego. Do zapłaty odszkodowania jest obowiązany właściwy zarządca drogi.

Zakres zajęcia terenu wód płynących został oznaczony linią przerywaną koloru ciemnoniebieskiego na mapie przedstawiającej proponowany przebieg drogi z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji, jak również określony w projekcie zagospodarowania terenu oraz projekcie architektoniczno-budowlanym, stanowiącym załącznik nr 8 do niniejszej decyzji.

Działki objęte inwestycją, stanowiące teren wód płynących:

Lp.	Numer działki	Obręb / Gmina	Rodzaj i zakres robót
1.	1	Odrowąż / Gogolin	<u>Odbudowa odcinka rowu wraz z wylotem rowu do rzeki Odra</u> - wykonanie wykopu i profilowanie skarp i dna rowu - umocnienie ujścia w miejscu skarpy koryta rzeki Odra narzutem kamiennym <u>Przebudowa zjazdu zwykłego klasy B (pojazd miarodajny PK):</u> - rozbiórka istniejącej konstrukcji jezdni - korytowanie pod nową konstrukcję zjazdu i poboczy - wykonanie nowej nawierzchni zjazdu i poboczy

XIV. Określenie terminu odpowiednio wydania nieruchomości lub wydania nieruchomości i opróżnienia lokali oraz innych pomieszczeń.

Działając na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, określłam termin odpowiednio wydania nieruchomości lub wydania nieruchomości i opróżnienia lokali oraz innych pomieszczeń, na 120. dzień od dnia,

w którym decyzja o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji drogowej stanie się ostateczna.

Działając na podstawie art. 17 ust. 1 ww. ustawy nadaję niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności. Wobec powyższego, decyzja niniejsza:

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, opróżnienia lokali i innych pomieszczeń,**
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi,**
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych;**
- uprawnienia do wydania przez właściwy organ dziennika budowy.**

Uzasadnienie

2 kwietnia 2025 r. do tut. organu wpłynął wniosek Zarządu Województwa Opolskiego reprezentowanego przez Mirosława Sokołowskiego Z-cę Dyrektora Zarządu Dróg Wojewódzkich w Opolu, w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie drogi wojewódzkiej nr 424 na odcinku Gwoździce – Odrowąż – Gogolin od km 2+057,70 do km 5+531,35 w ramach zadania pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 424 na odcinku Gwoździce-Odrowąż-Gogolin i drogi wojewódzkiej nr 415 na odcinku Gwoździce – Rogów Opolski.”

W dniu 9 maja 2025 r., na podstawie art. 64 § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572), wezwano inwestora o uzupełnienie wniosku o wydanie ww. decyzji.

Pismem z 27 maja 2025 r. (data wpływu do tut. organu 28 maja 2025 r.) inwestor uzupełnił wniosek zgodnie z ww. wezwaniem.

Złożony wniosek (po uzupełnieniu) zawierał:

- 1) mapy przedstawiające proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych oraz istniejące uzbrojenie terenu;
- 2) analizę powiązania drogi z innymi drogami publicznymi;
- 3) mapy zawierające projekty podziału nieruchomości, sporządzone zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz. U. z 2004 r., nr 268 poz. 2663);

- 4) określenie nieruchomości lub ich części, które planowane są do przejęcia na rzecz Województwa Opolskiego;
- 5) określenie nieruchomości lub ich części, z których korzystanie będzie ograniczone;
- 6) określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu;
- 7) trzy egzemplarze projektu budowlanego wraz z zaświadczeniami, o których mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane, aktualnymi na dzień opracowania projektu;
- 8) opinie:
 - tj. uchwała nr 683/2024 Zarządu Województwa Opolskiego z dnia 6 sierpnia 2024 r.;
 - tj. uchwała nr 95/2024 Zarządu Powiatu Krapkowickiego z dnia 12 sierpnia 2024 r.;
 - Burmistrza Gogolina (znak sprawy WPS.V.7230.120.2024.AA) z 12 sierpnia 2024 r.;
 - Burmistrza Krapkowic (znak sprawy IU.7211.11.2.2024) z 2 sierpnia 2024 r.;
 - Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gliwicach (znak sprawy C.RPP.430.098.2024.EST) z 9 sierpnia 2024 r.;
 - Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Katowicach (znak sprawy ES.2210.2.164.2024.AS) z 23 sierpnia 2024 r.;
 - Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (znak sprawy ZA.5183.162.2024.MW) z 7 sierpnia 2024 r.
 - Dyrektora Okręgowego Urzędu Górniczego w Katowicach (znak sprawy KAT.5120.231.2024) z 7 sierpnia 2024 r.

Do wniosku dołączono oświadczenie, że z uwagi na charakter zadania brak jest konieczności uzgadniania przedmiotowej inwestycji z:

- ministrem właściwym do spraw zdrowia – w odniesieniu do inwestycji zlokalizowanych w miejscowościach uzdrowiskowych, zgodnie z odrębnymi przepisami;
- dyrektorem właściwym urzędu morskiego – w odniesieniu do obszarów pasa technicznego, pasa ochronnego, morskich portów i przystani;

- podmiotem zarządzającym w rozumieniu ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o portach i przystaniach morskich (Dz. U. z 2023 r. poz. 1796) w odniesieniu do obszaru portu lub przystani morskich.

Na podstawie art. 11d ust. 1 pkt 8 ww. ustawy inwestor wystąpił w dniu 26 lipca 2024 r. do:

- Ministra Klimatu i Środowiska – zgodnie z art. 11d ust. 1 pkt 8 lit. ca – potwierdzenie odbioru z dnia 1 sierpnia 2024 r.,
- PKP Polskich Linii Kolejowych S.A. Zakład Kolejowy w Opolu – zgodnie z art. 11d ust. 1 pkt 8 lit. g – potwierdzenie odbioru z dnia 26 lipca 2024 r.

Zgodnie z art. 11d ust. 2 ww. ustawy, niewydanie przedmiotowej opinii w terminie 30 dni od dnia zwrócenia się o jej wydanie, traktuje się jako brak zastrzeżeń do wniosku.

Do wniosku dołączono oświadczenie projektanta, że na mapie do celów projektowych, na dzień złożenia wniosku o wydanie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej zostały wskazane wszystkie istniejące zjazdy.

Inwestor złożył oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane obejmujące działki nr:

- 3782, 3777, 3868, obręb 0011 Krapkowice, jednostka ewidencyjna Krapkowice – miasto,
- 3211/2, 3211/5, 3180/19, 3180/11, obręb 0006 Malnia, jednostka ewidencyjna Gogolin – obszar wiejski,
- 2/1, obręb 0008 Odrowąż, jednostka ewidencyjna Gogolin – obszar wiejski.

Po dokonaniu sprawdzenia kompletności wniosku pod względem formalnym, zgodnie z art. 11d ust. 5 ww. ustawy, Wojewoda Opolski zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie udzielenia zezwolenia na realizację inwestycji drogowej w przedmiotowej sprawie. Zawiadomienie zostało wysłane właścicielom i użytkownikom wieczystym na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Doręczenie zawiadomienia na adres wskazany w katastrze nieruchomości uznaje się za skuteczne. Pozostałe strony zawiadomiono w drodze obwieszczenia zamieszczonego na tablicy ogłoszeń oraz w Biuletynie Informacji Publicznej w miejscach wyszczególnionych poniżej:

- na tablicy ogłoszeń Opolskiego Urzędu Wojewódzkiego i w Biuletynie Informacji Publicznej,

- na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Krapkowicach i w Biuletynie Informacji Publicznej,
- na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gogolinie i w Biuletynie Informacji Publicznej,
- w prasie lokalnej: Gazeta Wyborcza.

Zgodnie z art. 11d ust. 6 ustawy zawiadomienie zawierało: oznaczenie nieruchomości lub ich części, objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, według katastru nieruchomości oraz informację o terminie i miejscu, w którym strony mogą zapoznać się z aktami sprawy.

Zgodnie z treścią art. 11i ust. 1 ustawy z 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w sprawach dotyczących zezwolenia na realizację inwestycji drogowej nieuregulowanych w niniejszej ustawie stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, z wyjątkiem art. 28 ust. 2.

W związku z powyższym organ dokonał sprawdzeń w dokumentacji projektowej w zakresie:

- zgodności projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego z wymaganiami ochrony środowiska, w szczególności określonymi w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, o której mowa w art. 71 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko;
- zgodności projektu zagospodarowania działki lub terenu z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi;
- kompletności projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego i posiadania wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b Prawo budowlane, oraz zaświadczenia, o którym mowa w art. 12 ust. 7 Prawo budowlane;
- wykonania i sprawdzenia projektu przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane i legitymującą się aktualnymi na dzień opracowania i sprawdzenia projektu zaświadczeniami, o którym mowa w art. 12 ust. 7 Prawo budowlane.

Natomiast art. 35 ust. 3 Prawa budowlanego stanowi, iż w razie stwierdzenia naruszeń, w zakresie określonym w ust. 1, organ administracji architektoniczno-budowlanej nakłada postanowieniem obowiązek usunięcia nieprawidłowości, określając termin ich usunięcia.

Postanowieniem z 1 lipca 2025 r. tut. organ, na podstawie art. 35 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane nałożył na inwestora obowiązek usunięcia nieprawidłowości w przedłożonym do zatwierdzenia projekcie budowlanym.

Pismem z dnia 31 lipca 2025 r. (data wpływu do tut. organu 31 lipca 2025 r.) inwestor odnosząc się do ww. postanowienia dokonał stosownych uzupełnień i korekt, w całości usuwając wskazane nieprawidłowości.

Przedmiotowa inwestycja została zakwalifikowana przez projektanta do drugiej kategorii geotechnicznej, a stopień skomplikowania warunków gruntowych i wodnych określono jako proste.

Przedmiotowa decyzja nie wskazuje nieruchomości lub ich części, które stanowią już własność Skarbu Państwa, dla których zachodzi konieczność wygaszenia użytkowania wieczystego, a także nieruchomości lub ich części, które stanowią już własność Skarbu Państwa, dla których zachodzi konieczność wygaszenia trwałego zarządu, gdyż nie obejmuje swoim zakresem takich nieruchomości.

Do ograniczeń wskazanych w pkt XII, stosuje się odpowiednio przepisy art. 124 ust. 4-7 i art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Po dokonaniu szczegółowej analizy przedłożonej do wniosku w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, dokumentacji projektowej ustalono, iż spełnia ona wymogi art. 11d ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Mapy z projektami podziału nieruchomości zostały opatrzone podpisem elektronicznym i przyjęte w dniu 1 października 2024 r. oraz w dniu 19 marca 2025 r. do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Krapkowickiego.

Ostateczna decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i w katastrze nieruchomości – zgodnie z art. 12 ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Zgodnie z art. 11f ust. 2a niniejsza decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do przekazania wybudowanych i oddanych do użytkowania dróg, o których mowa w art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. g ustawy, właściwym zarządcom dróg.

Zgodnie z zapisami art. 82 ust. 1 pkt 4 oraz art. 88 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.) w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji nie wystąpiła potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, bowiem w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach Burmistrza Gogolina (znak sprawy WS.III.6220.11.2022.ES) z 22 lutego 2023 r. nie stwierdzono takiej konieczności. Także wniosek podmiotu planującego realizację przedsięwzięcia nie obejmuje przeprowadzenia oceny. Ustalono też, że projekt architektoniczno-budowlany wraz z projektem zagospodarowania terenu objętego wnioskiem o wydanie przedmiotowej decyzji spełnia wymagania określone w ww. decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia oraz posiada wymagane przepisami szczególnymi opinie, uzgodnienia i pozwolenia.

Inwestor decyzją Ministra Cyfryzacji z 8 lutego 2024 r. (znak DT.WUKE.7110.654.2023(4)) został zwolniony z obowiązku budowy kanału technologicznego w ramach przedmiotowej inwestycji.

Ustalono też, że projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany objęty wnioskiem o wydanie przedmiotowej decyzji spełnia wymagania ustawy Prawo budowlane i przepisów szczególnych, posiada wymagane przepisami opinie, uzgodnienia i pozwolenia, wykonany został przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane i legitymujące się stosownymi zaświadczeniami, o którym mowa w art. 12 ust. 7 Prawa budowlanego.

Zgodnie z art. 11i ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w sprawach dotyczących zezwolenia na realizację inwestycji drogowej nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) oraz przepisów ustawy z 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278).

Zgodnie z art. 21 ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych do usuwania drzew i krzewów

znajdujących się na nieruchomościach objętych decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, z wyjątkiem drzew i krzewów usuwanych z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków, nie stosuje się przepisów o ochronie przyrody w zakresie obowiązku uzyskiwania zezwoleń na ich usunięcie oraz opłat z tym związanych.

Wnioskiem z 2 kwietnia 2025 r. inwestor wystąpił o nadanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności wskazując na poniższe okoliczności.

Realizacja zadania jest szczególnie ważna z punktu widzenia interesu społecznego. Inwestycja obejmująca rozbudowę drogi wojewódzkiej nr 424 na odcinku Odrowąż – Gogolin, to jeden z elementów poprawy bezpieczeństwa i usprawnienia ruchu nie tylko w powiecie krapkowickim. Droga wojewódzka nr 424 w m. Odrowąż przecina autostradę A4 i tuż za nią łączy się z DW 423 (Opole - Kędzierzyn-Koźle). W Gogolinie biegnie ul. Malińską, Kamienną i Wapienną, po czym łączy się z drogą wojewódzką nr 409 (Dębina - Strzelce Opolskie), gdzie kończy bieg.

Nowa droga przyczyni się do rozwoju przyległych obszarów wiejskich i działalności gospodarczej oraz zwiększy poziom bezpieczeństwa wszystkich jej użytkowników w szczególności mieszkańców miejscowości Odrowąż.

Za sprawą realizacji inwestycji nastąpi polepszenie dostępu do punktów użyteczności publicznej. Dzięki wykonaniu nowych dróg dla pieszych oraz pieszych i rowerów, przebudowie skrzyżowań oraz przebudowie zjazdów zwiększy się bezpieczeństwo oraz płynność ruchu na projektowanym odcinku drogi.

Na skutek realizacji inwestycji zostanie zapewniony standard nawierzchni zdolnej do przenoszenia ruchu pojazdów o nacisku 115kN/oś. Inwestycja przełoży się na poprawę stanu środowiska naturalnego między innymi poprzez zmniejszenie tempa wzrostu zanieczyszczeń spowodowanych ruchem drogowym, zapewnienie właściwego klimatu akustycznego.

Można stwierdzić, że planowane przedsięwzięcie przyczyni się również do wzrostu atrakcyjności obszarów przez które przebiega poprzez poprawę jakości drogi, skrócenie czasu przejazdu oraz zwiększenie bezpieczeństwa użytkowników drogi. Realizacja inwestycji poprzez przebudowę istniejącego systemu odwodnienia usprawni system odprowadzenia wód powierzchniowych z części utwardzonych. Budowa przedsięwzięcia zgodnie z projektem gwarantuje wysokiej jakości infrastrukturę techniczną, która podniesie standard życia mieszkańców.

Niezależnie od powyższego należy wskazać na zaistnienie w przedmiotowej sprawie wyjątkowo ważnego interesu strony. W pierwszej kolejności są to względy finansowe. Inwestycja planowana jest do realizacji z Rządowego Funduszy Rozwoju Dróg, który zakłada określony harmonogram realizacji i wydatkowania środków.

Zgodnie z treścią art. 17 ust. 1 ustawy, wojewoda w odniesieniu do dróg krajowych i wojewódzkich albo starosta w odniesieniu do dróg powiatowych i gminnych nadają decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygor natychmiastowej wykonalności na wniosek właściwego zarządcy drogi, uzasadniony interesem społecznym lub gospodarczym. Literalna wykładnia powyższego przepisu wskazuje, że nadanie rygoru ww. jest obligatoryjne, jeżeli zarządca złoży wniosek uzasadniony interesem społecznym lub gospodarczym. Powyżej przedstawione okoliczności w ocenie tut. organu uzasadniają nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności.

Wobec spełnienia wymagań określonych przepisami ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz ustawy Prawo budowlane, orzeczono jak w rozstrzygnięciu niniejszej decyzji.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia wnioskodawcy, a dla pozostałych stron w terminie 14 dni liczonych po upływie 14 dni od ukazania się zawiadomienia o jej wydaniu w drodze obwieszczenia.

Odwołanie strony od decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej musi zawierać zarzuty odnoszące się do tej decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z up. Wojewody Opolskiego

Marek Świetlik

Dyrektor

Wydział Infrastruktury i Nieruchomości

Pismo zostało wydane w postaci elektronicznej i podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Załączniki:

- | | |
|-----------|--|
| Nr 1 - 7 | Mapy określające linie rozgraniczające teren z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, |
| Nr 8 | Projekt zagospodarowania terenu wraz z projektem architektoniczno-budowlanym |
| Nr 9 - 69 | Mapy z projektami podziału nieruchomości |

Otrzymują:

1. Zarząd Województwa Opolskiego
 reprezentowany przez Pana Mirosława Sokołowskiego Z-cę Dyrektora Zarządu Dróg Wojewódzkich w Opolu
 ul. Oleska 127, 45-231Opole
 + 2 egz. decyzji (wraz z załącznikami Nr 1 ÷ 69)

Do wiadomości

1. Burmistrz Krapkowic
 (jako organ właściwy w sprawach zagospodarowania przestrzennego (art. 66 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym)
 + załączniki Nr 1 - 7
2. Burmistrza Krapkowic
 (jako organ podatkowy właściwy w sprawach podatku od nieruchomości)
3. Burmistrz Gogolina

- (jako organ właściwy w sprawach zagospodarowania przestrzennego (art. 66 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym)
+ załączniki Nr 1 - 7
4. Burmistrza Gogolina
(jako organ podatkowy właściwy w sprawach podatku od nieruchomości)
 5. Burmistrz Gogolina
(jako organ właściwy w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach -
znak sprawy znak sprawy WS.III.6220.11.2022.ES z 22 lutego 2023 r.)
 6. Starosta Krapkowicki
ul. Jana Kilińskiego 1, 47-303 Krapkowice
(jako organ prowadzący ewidencję gruntów i budynków) + załączniki Nr 1 - 7
oraz 9 - 69
 7. Opolski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Ozimska 19, 45-057 Opole
+ załącznik Nr 8
 8. Aa + załączniki Nr 1 ÷ 69

Dotychczasowym właścicielom i użytkownikom wieczystym zajmowanych działek,
zawiadomienie o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację przedmiotowej inwestycji,
zostanie wysłane na adres wskazany w katastrze nieruchomości.

Pozostałe strony w myśl art. 11f ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania
i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz art.49 Kodeksu postępowania
administracyjnego, zostaną zawiadomione o wydaniu niniejszej decyzji, w drodze
obwieszczenia. Obwieszczenie Wojewody Opolskiego wywieszone zostanie na tablicy
ogłoszeń Opolskiego Urzędu Wojewódzkiego, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego
w Krapkowicach, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gogolinie, w Biuletynie Informacji
Publicznej ww. urzędów oraz opublikowane w prasie lokalnej.

Potwierdzam zgodność wydruku z dokumentem wydanym w postaci elektronicznej:

Identyfikator dokumentu	2623099.6986364.8683139
Nazwa dokumentu	IN.I.7820.11.2025.KD decyzja ZRID.pdf
Tytuł dokumentu	IN.I.7820.11.2025.KD decyzja ZRID
Sygnatura dokumentu	IN.I.7820.11.2025
Data dokumentu	14.08.2025 16:05:18
Skrót dokumentu	DBE5CEBC67A7D260CDA544F10F24D7FA69 FD443D
Wersja dokumentu	1.8
Data podpisu	14.08.2025
Sygnatariusz	Marek Świetlik
Stanowisko	Dyrektor
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego
	EZD 3.128.103.103.
Data wydruku:	18.08.2025 14:02:52
Autor wydruku:	Duda Kamila