



1407-SEE.711.90.K.2022.BG

Obwieszczenie o trzeciej licytacji udziału w nieruchomości

Podaję do publicznej wiadomości informację o trzeciej licytacji udziału 16139/71550 części w nieruchomości stanowiącego własność Joanny i Grzegorza Celińskich małżonków, zajętego w postępowaniu egzekucyjnym w administracji, prowadzonym wobec zobowiązanego Kamila Celińskiego.

Termin III licytacji: Dnia 14.09.2022 r. o godz. 10:00

Miejsce licytacji: Urząd Skarbowy w Grójcu ul. Księdza Piotra Skargi 35, pok. nr 5.

Sprzedajemy:

Lp	Opis nieruchomości	Wartość szacunkowa	Wadium	Cena wywołania II licytacji
1	Udział 16139/71550 części w nieruchomości gruntowej rolnej niezabudowanej, stanowiącej grunty orne klasa RIVa, RIVb, RV, pastwiska trwałe klasa PsIV, grunty pod rowami klasa W-RIVb. W-PsIV, położonej w miejscowości Falęcín, obręb 007_Falęcín, gm. Grójec, dla której Sąd Rejonowy w Grójcu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr RA1G/00080050/3. Nieruchomość składa się z 19 niezabudowanych działek o numerach od 198/3 do 198/21 o łącznej powierzchni 7,1528 ha. Działki znajdują się na terenie nie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.	175.000 zł	17.500 zł	113.750 zł

Termin i miejsce oglądania nieruchomości:

W ciągu 14 dni przed dniem licytacji można w dni robocze, w godzinach 12.00 – 14.00 po wcześniejszym uzgodnieniu terminu pod nr tel. 48 66 50 962 oglądać nieruchomość oraz przeglądać akta postępowania egzekucyjnego w Urzędzie Skarbowym w Grójcu w pokoju 5.

Wadium:

Warunkiem przystąpienia do licytacji jest złożenie wadium w wysokości 1/10 wartości szacunkowej ruchomości na rachunek organu egzekucyjnego Urzędu Skarbowego w Grójcu:

71 1010 1010 0350 8613 9120 0000.

Wadium uznaje się za złożone, jeżeli wpłata wadium zostanie uznana na rachunku organu egzekucyjnego najpóźniej w dniu poprzedzającym dzień, w którym ma odbyć się licytacja.

Dodatkowe informacje:

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przynależności nabywcy własności nieruchomości bez zastrzeżeń, jeśli osoby te nie wystąpiły wcześniej o wyłączenie nieruchomości lub jej przynależności spod egzekucji.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone nie później niż 3 dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą, w której postanowienie o przyznaniu własności stanie się ostateczne.

W licytacji mogą również uczestniczyć zgodnie z art. 111d § 3 ustawy o postępowaniu egzekucyjnym, w administracji, osoby, które przedłożą pełnomocnictwo do udziału w licytacji stwierdzone dokumentem i podpisem urzędowo lub notarialnie potwierdzonym.

W licytacji nie mogą uczestniczyć osoby wymienione w art. 111d § 1 w/w ustawy.

Na czynności organu egzekucyjnego dotyczące obwieszczenia o licytacji przysługuje prawo wniesienia skargi, w terminie 14 dni od dnia obwieszczenia o licytacji.

Naczelnik Urzędu Skarbowego w Grójcu zastrzega sobie prawo odwołania licytacji bez podania przyczyny.

Z up. Naczelnika
Urzędu Skarbowego
Kierownik Działu
Edyta Marzec
/ podpis na oryginale /

Przepisy prawa:

Art. 110w § 3 ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jedn. Dz. U. 2022. 479).

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Ogólną klauzulę informacyjną dot. przetwarzania danych osobowych znajdziecie Państwo na stronie Biuletynu Informacji Publicznej www.mazowieckie.kas.gov.pl w zakładce Organizacja – Ochrona Danych Osobowych oraz w siedzibach organów na tablicach informacyjnych.