



Otrzymują – wg wykazu

Znak:

KD.5140.2.2026. RSJ2

Data:

21-01-2026

**ZAWIADOMIENIE
LUBELSKIEGO WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTEKÓW**

Na podstawie art. 10 §1 i art. 49 ustawy z 14 czerwca 1960 r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz.U. 2025 poz. 1691 – dalej: „K.p.a.”), w związku z 94 ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. 2024 poz. 1292 ze zm.) oraz w związku z pismem Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego z 14 stycznia 2026 r., znak: DOZ-OAiK.650.1075.2021.UB.8, którym potwierdzono prawomocność decyzji Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z 21 kwietnia 2022 r., znak: DOZ-OAiK.1075.2021.UB - Lubelski Wojewódzki Konserwator Zabytków zawiadamia Strony postępowania, że:

- 1) decyzja Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków znak: KD.5140.43.1.2021, wydana w dniu 24 czerwca 2021 r., w prowadzonym z urzędu postępowaniu administracyjnym w sprawie wpisu do rejestru zabytków nieruchomości układu urbanistycznego tworzonego przez zachodnią część dawnych koszar w Zamościu, gm. Zamość, pow. Miasto Zamość jest prawomocna. W/w decyzja została:**
 - w części rozstrzygnięcia, określającej przebieg granic ochrony konserwatorskiej uchylona i w tym samym zakresie skorygowana prawomocną decyzją Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z 21 kwietnia 2022 r., znak: DOZ-OAiK.1075.2021.UB,
 - w pozostałej części utrzymana w mocy w/w decyzją Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z 21 kwietnia 2022 r., znak: DOZ-OAiK.1075.2021.UB.
- 2) wyznaczony wskazanymi powyżej decyzjami LWKZ i MKiDN przedmiot i zakres wpisu do rejestru zabytków obejmuje układ urbanistyczny tworzony przez zachodnią część dawnych koszar w Zamościu, tj. obszar zawierający się w granicach określonych w następujący sposób:**
 - **od strony zachodniej** – zewnętrznymi, zachodnimi krawędziami działek nr ew.: 1/155, 1/120, 1/33, 1/18 (ulica Koszary), 1/137, 1/138, 1/153, 1/151, 1/149, 1/145, 135, biegnącymi wzdłuż ich granicy z ulicą działki ulicy Marszałka Józefa Piłsudskiego,
 - **od strony północnej** – zewnętrznymi krawędziami działki nr ew. 135 od strony północnej i wschodniej, a następnie północnymi krawędziami działek nr ew.: 1/45 (narożnik północno-wschodni), 1/9 (droga), 1/8 (droga), 1/39, 1/141,
 - **od strony wschodniej** – zewnętrznymi, wschodnimi krawędziami działek nr ew.: 1/141, 1/144, następnie linią prostą poprzez teren działki nr 1/127 (na odcinku graniczącym pomiędzy działkami nr 1/144 i 1/125), dalej zewnętrznymi, wschodnimi krawędziami działek nr ew.: 1/125, 1/145, 1/108;

- **od strony południowej** – zewnętrznymi, południowymi granicami działki nr ew. 1/108 oraz działek nr ew.: 1/107, 1/29, 1/67, stanowiących część pasa drogowego ulicy Kamiennej.

3) obowiązuje numer porządkowy przedmiotowego wpisu w rejestrze zabytków województwa lubelskiego: A/1657.

Zgodnie z art. 94 ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, w postępowaniach administracyjnych dotyczących historycznych układów urbanistycznych, strony tych postępowań mogą być zawiadamiane o decyzjach i innych czynnościach wojewódzkiego konserwatora zabytków przez obwieszczenie lub w inny zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości sposób publicznego ogłaszania. W związku z powyższym treść niniejszego zawiadomienia (wraz z kompletem załączników) podlega ogłoszeniu na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Lublinie – adres strony: <https://www.gov.pl/web/wuoz-w-lublinie>.

Na podstawie art. 49 § 1 K.p.a treść niniejszego zawiadomienia zostaje również przekazana do publikacji na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Zamość.

Ponadto, zainteresowane Strony mogą się zapoznać treścią zawiadomienia oraz jego załącznikami w siedzibie Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Lublinie przy ulicy Archidiakońskiej 4 i siedzibie Delegatury Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Zamościu przy ul. Staszica 29. Zgodnie z przepisem art. 73 § 1 K.p.a. – strony mają prawo wglądu w akta sprawy, sporządzania z nich notatek, kopii lub odpisów. Prawo to przysługuje również po zakończeniu postępowania administracyjnego w sprawie wpisu do rejestru zabytków. Natomiast zgodnie z art. 73 § 1a K.p.a. – powyższe czynności dokonywane są w lokalu organu administracji publicznej, w obecności pracownika tego organu.

Załączniki:

- 1) Potwierdzona kopia/pdf/ pisma Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego z 14 stycznia 2026 r., znak: DOZ-OAiK.650.1075.2021.UB.8.
- 2) Potwierdzona kopia/pdf/ prawomocnej decyzji LWKZ z 24 czerwca 2021 r., znak: KD.5140.43.1.2021 (nr w rejestrze zabytków: A/1657).
- 3) Potwierdzona kopia/pdf/ prawomocnej decyzji MKiDN z 21 kwietnia 2022 r., znak: DOZ-OAiK.1075.2021.UB.

dr Dariusz Kopciowski

Lubelski Wojewódzki Konserwator Zabytków

/podpis elektroniczny/

Otrzymują:

1. Prezydent Miasta Zamość, ul. Rynek Wielki 13, 22-400 Zamość (doręczenie elektroniczne)

ul. Archidiakońska 4
20-113 Lublin

tel./fax: 81 532 90 35
tel.: 815325937
www.wkz.lublin.pl

e-mail: info@wkz.lublin.pl
ePUAP: /WUOZL/SkrytkaESP
e-doręczenia: AE:PL-24680-17436-BDVJH-17

2. Rejonowy Zarząd Infrastruktury w Lublinie reprezentujący Ministerstwo Obrony Narodowej, ul. Lipowa 1A, 20-020 Lublin
3. Wojewódzki Sztab Wojskowy w Lublinie, ul. Spadochroniarzy 5, 20-043 Lublin
4. Agencja Mienia Wojskowego Oddział Regionalny w Lublinie, ul. Łęczyńska 1, 20-309 Lublin
5. Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „BUDMAT” Spółka jawna - Tadeusz Rozmus, Józef Małysz, ul. Namysłowskiego 2, 22-400 Zamość
6. Stowarzyszenie „Monitoring zabytków”, ul. Cynamonowa 18a/2, 45-940 Opole
7. Strony postępowania - w drodze obwieszczenia, zgodnie z art. 49 ustawy z 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego i art. 94 ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami
8. Grabscy Sp. j., ul. Niecała 15/68, 20-080 Lublin, reprezentowana przez radcę prawnego Mariusza Filipka – adres do doręczeń: Kancelaria Prawna Filipek & Kamiński Sp.k.a, ul. Konrada Wallenroda 2E/5, 20-607 Lublin
9. Mariusz Filipek - radca prawny reprezentujący Strony postępowania będące osobami fizycznymi (adres Stron – wg załączonego wykazu) – adres do doręczeń: Kancelaria Prawna Filipek & Kamiński Sp.k.a, ul. Konrada Wallenroda 2E/5, 20-607 Lublin
10. a/a.

Do wiadomości:

1. Urząd Miasta Zamość – Wydział Budownictwa, Urbanistyki i Ochrony Zabytków, ul. Kołłątaja 1, 22-400 Zamość (doręczenie elektroniczne)
2. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Lublinie – Delegatura w Zamościu, ul. Staszica 29, 22-400 Zamość.