

Wycena Nr: W12605/23

z dnia: 2023/05/16

Rzeczoznawca: SRTMiRD PLMOT mgr inż. Mateusz Gorzejewski RL0000139

Zleceniodawca: GDDKiA ODDZIAŁ W GDAŃSKU

Adres: ul. Subisława 5, 80-354 Gdańsk

Właściciel: GDDKiA ODDZIAŁ W GDAŃSKU

Adres: ul. Subisława 5, 80-354 Gdańsk

Zadanie: OKREŚLENIE WARTOŚCI RYNKOWEJ POJAZDU

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] V-2023

Marka: SKODA

Model pojazdu: Fabia II 1.6 TDI-CR MR`11 E5

Wersja: Classic

Nr rejestracyjny: GD 418AU

Rok prod.: 2010

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

VIN: TMBJJ25J0B3112152

Nr INFO-EKSPERT

034-01711

Data pierwszej rejestracji

2010/11/24

Data ważności badania technicznego

2023/11/04

Wskazanie drogomierza

291152 km

Okres eksploatacji pojazdu (2010/11/24-2023/05/11)

150 mies.

Kolor powłoki lak., (rodzaj lakieru)

Biały 2-warstwowy typu uni

Dop. masa całkowita

1679 kg

Rodzaj nadwozia

kombi (uniwersalne) 5 drzwiowe

Jednostka napędowa

z zapłonem samoczynnym

Pojemność / Moc silnika

1598 ccm / 66 kW (90 KM)

Doładowanie

Turbosp. z chłodn. powietrza

Rodzaj skrzyni biegów

manualna

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE (2010.03 - 2011.02)

L.p. Nazwa elementu wyposażenia

- 1 ABS - system zapobiegający blokowaniu kół
- 2 Filtr p/pyłkowy
- 3 Fotel kierowcy z regulacją wysokości
- 4 Immobilizer
- 5 Kolumna kierownicy regulowana
- 6 Poduszka powietrzna kierowcy
- 7 Poduszka powietrzna pasażera
- 8 Poduszki powietrzne boczne przednie
- 9 Przygotowanie do montażu radia, głośniki 4 szt.
- 10 Roleta do bagażnika
- 11 Siedzenia tylne dzielone i składane

L.p. Nazwa elementu wyposażenia

- 12 Sygnalizacja niezapiętych pasów przednich
- 13 System p/poślizgowy MSR
- 14 System pokolizyjny ACS
- 15 System wspomagania nagłego hamowania
- 16 Szyba tylna ogrzewana
- 17 Szyby przyciemniane
- 18 Światła z regulacją kąta pochylenia
- 19 Światło dodatkowe STOP
- 20 Tarcze kół stalowe 6Jx14 opony 185/60
- 21 Wspomaganie układu kierowniczego zmienne
- 22 Zestaw naprawczy opon

L.p. Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego

- 1 Przygotowanie do montażu radia, głośniki 4 szt.
Głośniki 4 szt.
Przygotowanie do montażu radia
- 2 Tarcze kół stalowe 6Jx14 opony 185/60
Tarcze kół stalowe

WYPOSAŻENIE DODATKOWE

L.p. Nazwa elementu wyposażenia

- 1 + Klimatyzacja
- 2 Koło zapasowe

Wartość [PLN]

998
14

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	Wartość [PLN]
3	Kurtyny powietrzne boczne	404
4	Światła p/mgielne przednie	81
5	Tarcze kół stalowe 15" opony 195/55	40
	Opony 195/55 R15	
	Tarcze kół stalowe 15"	
6	Zamek centralny zdalnie sterowany	212
7	Zawieszenie sportowe	195

OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA

Koło	Marka, typ	Bieżnik [mm]	Zużycie [%]
Przednie lewe:	DAYTON 195/55 R15 85V TOURING 2	6.0	38
Przednie prawe:	DAYTON 195/55 R15 85V TOURING 2	6.0	38
Tylne lewe:	DAYTON 195/55 R15 85V TOURING 2	5.5	45
Tylne prawe:	DAYTON 195/55 R15 85V TOURING 2	5.5	45

KOREKTY

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (156 mies.)16 350 PLN

KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE1 944 PLN

Wypożyczenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i zwiększonej amortyzacji jego wyposażenia.

KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ469 PLN

Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 2010/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 6 miesięcy później, zatem jego okres eksploatacji jest krótszy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika dodatnia korekta wartości.

KOREKTA ZA PRZEBIEG- 3 046 PLN

Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa (skorygowana o wpływ pierwszej rejestracji) została określona dla przebiegu normatywnego 210 000 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest większy od normatywnego o 81 152 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości -16.23%.

KOREKTA ZA OGUMIENIE103 PLN

Korekta uwzględnia wpływ stanu ogumienia na wartość pojazdu. Punktem odniesienia jest ogumienie o zużyciu 50%.

KOREKTY RÓŻNE- 4 785 PLN

W tym:	[%]	Wartość [PLN]
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	-5.0	- 785
Stan utrzymania i dbałość o pojazd mogą mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu istotnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu. Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan świadczący o wyjątkowej dbałości o pojazd może stanowić podstawę korekty dodatniej wartości, stan gorszy od typowego dobrego - podstawę do korekty ujemnej.		
Konieczne naprawy pojazdu	-25.5	-4 000
Konieczność wykonania naprawy wycenianego pojazdu jest podstawą do obniżenia jego wartości w stosunku do wartości pojazdu sprawnego. O wielkości korekty decyduje koszt naprawy przywracającej pojazd do stanu technicznego odpowiedniego do okresu użytkowania pojazdu, jego przebiegu i ogólnego stanu technicznego.		
Korozja z perforacją, uszkodzony silnik dmuchawy wewnętrznej.		

KOMENTARZ

Oględziny pojazdu przeprowadzono w dniu 11 maja 2023 roku przy ul.Subisława 5, 80-354 Gdańsk.
Pojazd udostępniony do oględzin jest jezdny, dopuszczony do ruchu, numer identyfikacyjny pojazdu czytelny.

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień 11 maja 2023 roku wynosi:

11000 PLN

(słownie: jedenaście tysięcy złotych)

Rzeczoznawca: SRTMiRD PLMOT mgr inż. Mateusz Gorzejewski RL0000139
Zleceniodawca: GDDKiA ODDZIAŁ W GDAŃSKU
Adres: ul. Subisława 5, 80-354 Gdańsk
Właściciel: GDDKiA ODDZIAŁ W GDAŃSKU
Adres: ul. Subisława 5, 80-354 Gdańsk
Zadanie: OKREŚLENIE WARTOŚCI RYNKOWEJ POJAZDU

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] V-2023

Marka: SKODA

Model pojazdu: Fabia II 1.6 TDI-CR MR`11 E5

Wersja: Classic

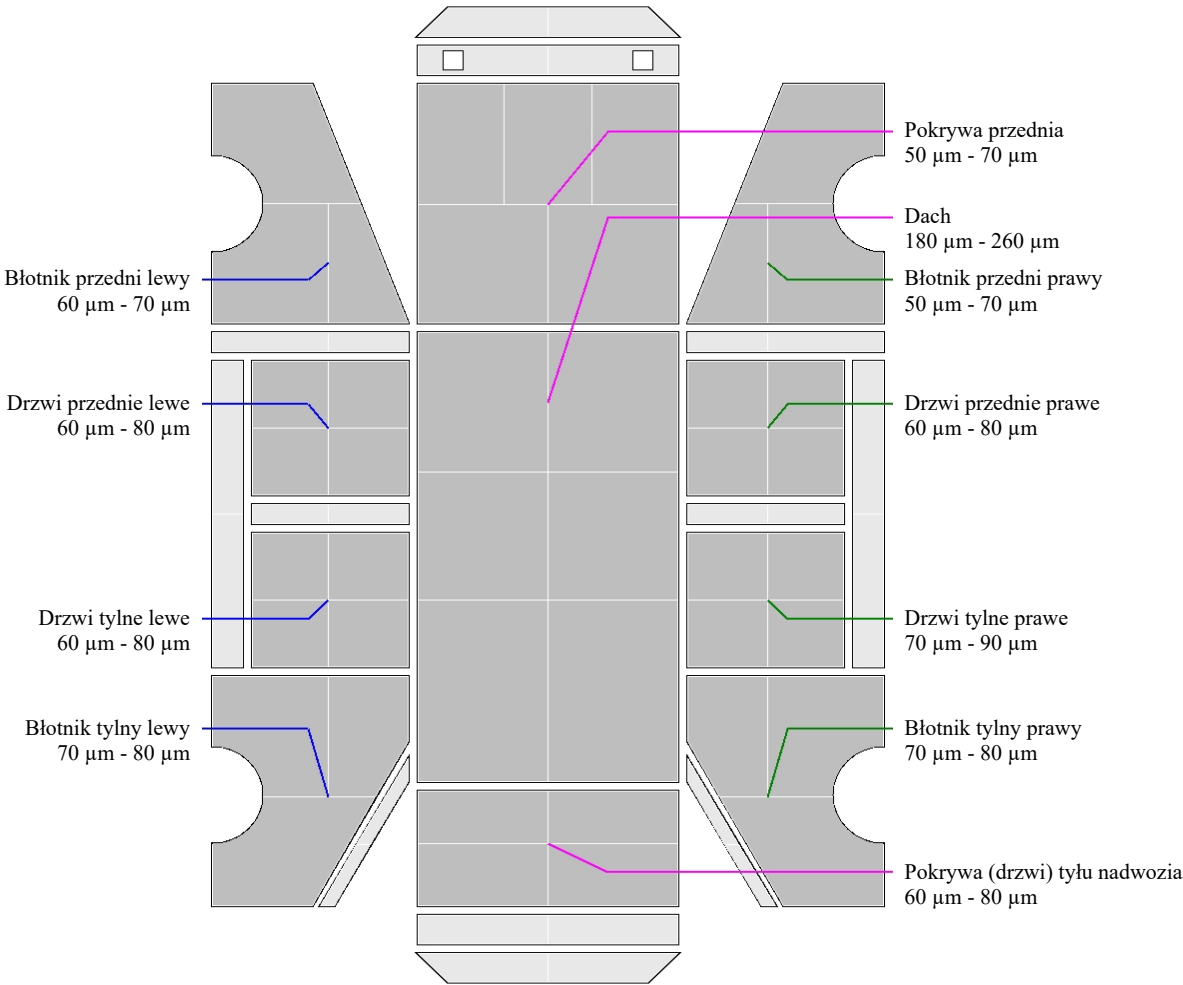
Nr rejestracyjny: GD 418AU

Rok prod.: 2010

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

VIN: TMBJJ25J0B3112152

OPIS POWŁOKI LAKIEROWEJ



DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

do wyceny nr:W12605/23

z dnia:2023/05/16

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

[O]V-2023

Marka: SKODA

Model pojazdu: Fabia II 1.6 TDI-CR

MR`11 E5

Wersja: Classic

Nr rejestracyjny: GD 418AU

Rok prod.:2010

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy



Fot. 1



Fot. 2



Fot. 3



Fot. 4



Fot. 5



Fot. 6



Fot. 7



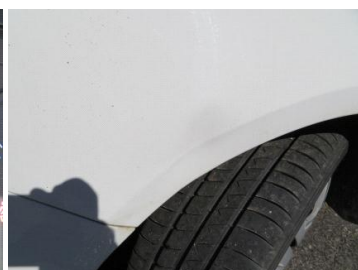
Fot. 8



Fot. 9



Fot. 10



Fot. 11



Fot. 12



Fot. 13



Fot. 14



Fot. 15



Fot. 16



Fot. 17



Fot. 18



Fot. 19



Fot. 20