

**Zarządzenie**  
**Wojewody Łódzkiego**  
**z dnia 7 kwietnia 2026 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności  
gruntowej na nieruchomości Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 11 ust. 2 i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) w związku z art. 285 § 1 i § 2 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. z 2025 r., poz. 1071, poz. 1172 i poz. 1508) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Wyrażam zgodę na ustanowienie na czas nieoznaczony przez Starostę Brzezińskiego, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej, ograniczonego prawa rzeczowego – odpłatnej służebności gruntowej na nieruchomości Skarbu Państwa położonej w gminie Rogów, w obrębie 0014 Rogów Wieś, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 97/2 o pow. 0,2989 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Brzezinach, IV Wydziale Ksiąg Wieczystych, jest prowadzona księga wieczysta KW Nr LD1B/00038231/6.

**§ 2.** Służebność gruntowa polegać będzie na korzystaniu z części nieruchomości obciążonej (działka nr 97/2) przez każdorazowego właściciela nieruchomości władnącej (działka nr 97/1) w celu przeprowadzenia przyłącza do istniejącej sieci wodociągowej i jego utrzymania oraz będzie obejmować pas gruntu o powierzchni 6 m<sup>2</sup> zgodnie z załącznikiem graficznym Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 3.** Ustanowienie służebności gruntowej może nastąpić, jeżeli właściciel nieruchomości władnącej (działka nr 97/1) oprócz jednorazowego wynagrodzenia, poniesie koszty związane z ustanowieniem na nieruchomości opisanej w § 1 niniejszego zarządzenia ograniczonego prawa rzeczowego, w tym koszty sporządzenia operatu szacunkowego, umowy notarialnej o ustanowieniu służebności gruntowej.

**§ 4.** Zgoda na dokonanie czynności, o której mowa w § 1, ważna jest w okresie 1 roku od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WOJEWODA ŁÓDZKI**

***Dorota Ryl***