

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Wymiana kotła co dla budynku mieszkalnego Bobrzany 44. Wymiana kotła co dla budynku mieszkalnego Leszno Górne ul. Kolonia 7.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Nadleśnictwo Szprotawa

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 970040190

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Henrykowska 1A

1.5.2.) Miejscowość: Szprotawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 67-300

1.5.4.) Województwo: lubuskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL432 - Zielonogórski

1.5.7.) Numer telefonu: (68) 376 33 79

1.5.8.) Numer faksu: (68) 376 24 62

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: szprotawa@zielonagora.lasy.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.szprotawa.zielonagora.lasy.gov.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-5a7811a5-b56c-4ad6-abf1-5f5508374c1e>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

gospodarka leśna

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wymiana kotła co dla budynku mieszkalnego Bobrzany 44. Wymiana kotła co dla budynku mieszkalnego Leszno Górne ul. Kolonia 7.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-5a7811a5-b56c-4ad6-abf1-5f5508374c1e

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00298669

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-06-30

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00239408

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: SAP.270.14.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.) Łączna wartość poszczególnych części zamówienia: 421583,64 PLN

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 84000 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót remontowych polegających na wymianie pieców wraz z wkładami w dwóch leśniczówkach zlokalizowanych w Bobrzanach 44 oraz w Lesznie Górnym przy ul. Kolonia 7.

1. W osadzie leśniczówki Bobrzany 44 zaplanowano wymianę kotła wraz z montażem buforu o poj. 1000l, pompy i lodomatu oraz o zasilacza awaryjnego UPS wraz z akumulatorem 55Ah. Podczas wizji lokalnej stwierdzono całkowite zużycie eksploatacyjne kotła, o potwierdza protokół z corocznych przeglądów w branży sanitarnej. Remont w zakresie kotłowni obejmuje prace demontażowe i prace instalacyjne w branży sanitarnej.

Zakres prac zaplanowanych w lokalizacji Bobrzany 44:

- prace demontażowe:
 - Opróżnienie istniejącej instalacji w obrębie kotłowni w zakresie instalacji co, cwu, zwu z wody celem zapobieżenia niekontrolowanych wycieków podczas prac demontażowych.
 - demontaż kratki wentylacji nawiewnej kotłowni
 - demontaż ościeżnicy drzwiowej (w ścianie dzielącej kotłownię na dwie części)
- prace budowlane:
 - rozbiórka ścianki działowej dzielącej pomieszczenie kotłowni celem poprawy funkcjonowania kotłowni i jej wentylacji
 - ręczne odtworzenie tynku połączeniu rozebranej ścianki
- prace instalacyjne b. sanitarne;
 - montaż nowej kratki wentylacyjnej nawiewnej
 - Wymiana i montaż kotła klasy 5 (piec na zgazowywanie drewna) o mocy cieplnej 40 kW wraz ze sterowaniem oraz automatyką kotła, z lodomatem 21, buforem o poj. 1000 i zbiornikiem (zasobnikiem z węzownią) na ciepłą wodę o poj. 300l, włączenie kotła do komina, przeprowadzenie prób szczelności na nowym orurowaniu i armaturze, uruchomienie kotła i automatyki przez autoryzowany serwis. Wraz z wymianą kotła przewiduje się przeprowadzenie niezbędnych prac w zakresie instalacji w obrębie kotłowni w zakresie orurowania, przewodów oraz urządzeń pomocniczych tj. zawory, pompy obiegowe itp. Instalację wyposażyć należy w zasilacz awaryjny UPS wraz z akumulatorem 55Ah. Po wymianie kotła C.O. na paliwo stałe sprawdzenie przez mistrza kominiarskiego szczelności oraz poprawności podłączenia kotła do komina. Utylizacja materiałów z rozbiórki.
- Badania, próby i sprawdzenia - próba szczelności instalacji w obrębie kotłowni
- Roboty porządkowe i wykończeniowe - Posprząatanie - odkurzenie, umycie, uporządkowanie pomieszczenia kotłowni.

2. W osadzie leśniczówki Leszno Górne, ul. Kolonia 7 zaplanowano wymianę kotła wraz z montażem buforu o poj. 1000l, zbiornik cwu o poj. 300l, pompy i lodomatu oraz o zasilacza awaryjnego UPS wraz z akumulatorem 55Ah. Podczas wizji lokalnej stwierdzono całkowite zużycie eksploatacyjne kotła, o potwierdza protokół z corocznych przeglądów w branży sanitarnej. Remont w zakresie kotłowni obejmuje prace demontażowe i prace instalacyjne w branży sanitarnej.

Zakres prac zaplanowanych w lokalizacji Leszno Górne, ul. Kolonia 7

- prace demontażowe:
 - Opróżnienie istniejącej instalacji w obrębie kotłowni w zakresie instalacji co, cwu, zwu z wody celem zapobieżenia niekontrolowanych wycieków podczas prac demontażowych.
- prace instalacyjne b. sanitarne;
 - Wymiana i montaż kotła klasy 5 (piec na zgazowywanie drewna) o mocy cieplnej 25 kW wraz ze sterowaniem oraz automatyką kotła, z lodomatem 21, buforem o poj. 1000 i zbiornikiem (zasobnikiem z węzownią) na ciepłą wodę o poj. 300l, włączenie kotła do komina, przeprowadzenie prób szczelności na nowym orurowaniu i armaturze, uruchomienie kotła i automatyki przez autoryzowany serwis.
- Wraz z wymianą kotła przewiduje się przeprowadzenie niezbędnych prac w zakresie instalacji w obrębie kotłowni w zakresie orurowania, przewodów oraz urządzeń pomocniczych tj. zawory, pompy obiegowe itp. Instalację wyposażyć należy w zasilacz awaryjny UPS wraz z akumulatorem 55Ah. Po wymianie kotła C.O. na paliwo stałe sprawdzenie przez mistrza kominiarskiego szczelności oraz poprawności podłączenia kotła do komina. Utylizacja materiałów z rozbiórki.
- Badania, próby i sprawdzenia - próba szczelności instalacji w obrębie kotłowni
- Roboty porządkowe i wykończeniowe - Posprząatanie - odkurzenie, umycie, uporządkowanie pomieszczenia kotłowni

Opisane prace mają charakter prac remontowych, a ich celem jest przywrócenie obiektu do dobrego stanu technicznego

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 99941,24 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 99941,24 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 99941,24 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PW HYDRO-ECO Mariusz Lewkowicz

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 924-173-09-40

7.3.3) Ulica: ul. Kolejowa 15

7.3.4) Miejscowość: Szprotawa

7.3.5) Kod pocztowy: 67-300

7.3.6.) Województwo: lubuskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2025-06-27

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 99941,24 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 60 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy