



**WOJEWODA ŁÓDZKI**

Łódź, dnia 6 marca 2026 r.

PNIK-I.4131.137.2026

## **Rada Miejska w Łodzi**

### **Zawiadomienie o wszczęciu postępowania**

Na podstawie art. 91 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1940) w związku z art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572)

#### **zawiadamiam,**

że wszczęte zostało z urzędu postępowanie określone w rozdziale 10 ustawy o samorządzie gminnym w celu kontroli legalności uchwały Nr XXVII/759/26 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 25 lutego 2026 r. w sprawie odmowy ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ulicy Targowej 55 w Łodzi, która wpłynęła do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi w dniu 4 marca 2026 r.

#### **Uzasadnienie**

W wyniku kontroli legalności przedmiotowej uchwały, wątpliwość organu nadzoru wzbudził fakt, że jak wynika z pisma z dnia 3 marca 2026 r., znak: DPRG-BAr-II.6730.23.2025 (załączonego do przedmiotowej uchwały), wniosek inwestora został opublikowany na stronie Biuletynu Informacji Publicznej w dniu 1 grudnia 2025 r., a więc już po jego wpływie do Rady Miejskiej w Łodzi. Zgodnie z art. 7 ust. 4 ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących rada gminy podejmuje uchwałę o ustaleniu lokalizacji, o której mowa w ust. 1, lub odmowie ustalenia lokalizacji inwestycji w terminie 60 dni od dnia złożenia przez inwestora wniosku, o którym mowa w ust. 1. Przedmiotowa

uchwała została podjęta 25 lutego 2026 r., a więc po wskazanym terminie. Jednocześnie brak jest jakiegokolwiek informacji o wskazaniu inwestorowi nowego terminu podjęcia uchwały (art. 7 ust. 5 ww. ustawy).

Wyjaśnienia należy przesłać do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi na adres e - Doręczeń: AE:PL-15739-54094-JUCFW-24 do dnia 16 marca 2026 r.

## **WOJEWODA ŁÓDZKI**

**Dorota Ryl**

Do wiadomości:

Prezydent Miasta Łodzi