

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

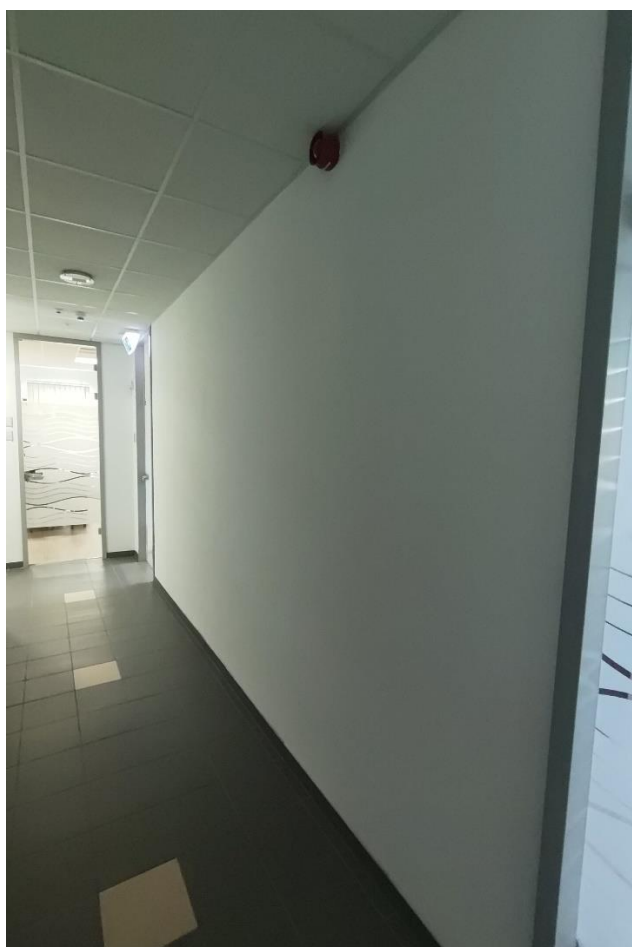
Dotyczy: wykonania prac remontowych w zakresie montażu drzwi szklanych w pomieszczeniach biurowych na 1 piętrze w budynku PK przy ul. Postępu 3 w Warszawie

I. STAN ISTNIEJACY, CEL WYKONANIA PRAC:

Pomiędzy pomieszczeniami biurowymi 1.51-1.52 znajduje się otwór drzwiowy – drzwi wysokie szklane w metalowej futrynie. Pomieszczenie 1.52 wydzielone jest od strony korytarza trwałą ścianą z płyt kartonowo-gipsowych.

W ramach zamówienia przewiduje się demontaż drzwi szklanych z futryną pomiędzy pom. 1.51-1.52 i zabudowę powstałego otworu. Dodatkowo przewiduje się wykonanie nowego otworu drzwiowego z korytarza do pom. 1.52.

Zdjęcia stanu aktualnego:



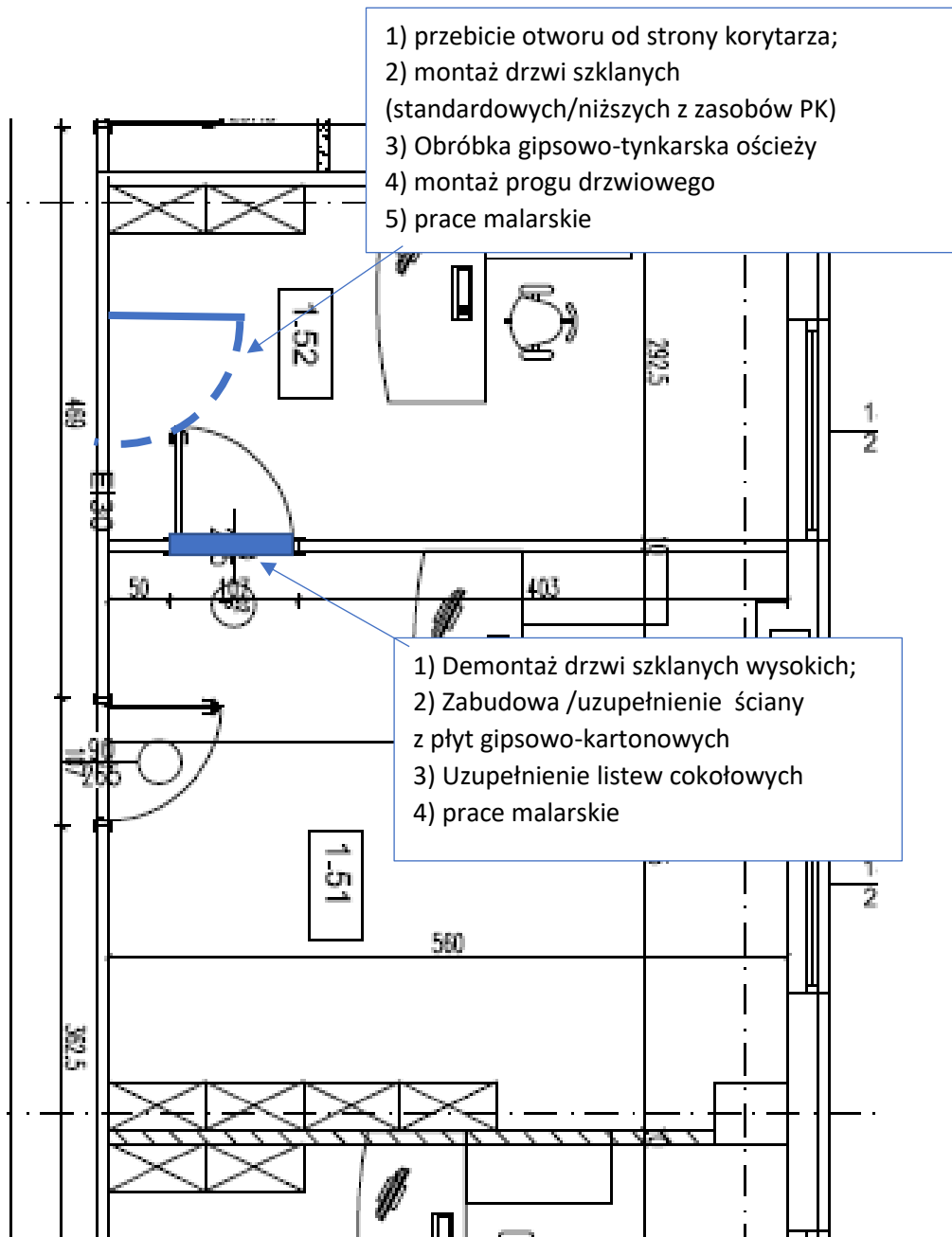
II. ZAKRES PRAC:

- 1) Demontaż istniejących drzwi szklanych z futryną, pomiędzy pomieszczeniami 1.51/1.52, o wym. 90x270 cm i transport/przeniesienie do magazynu w garażu podziemnym Zamawiającego – 1 komplet;**
- 2) Uzupełnienie/zabudowa ścianki z płyt g/k po zdemontowaniu drzwi (+wypełnienie ścianki wełną mineralną akustyczną) – 1 komplet;**
- 3) prace tynkarskie /gipsowe (dwustronnie) w uzupełnionym fragmencie ścianki – 1 kpl.;**
- 4) uzupełnienie listew i łączników cokołowych (przypodłogowych) dwustronnie – 1 komplet;**
- 5) prace malarskie – pomalowanie dwustronnie (od wewnątrz i od zewnątrz pomieszczenia) całej ścianki pomiędzy pom. 1.51 i 1.52 – ok. 30 m²;**
- 6) przebicie otworu drzwiowego w ściance z płyt kartonowo-gipsowych z korytarza do pomieszczenia nr 1.52 (wym. drzwi 90/200) – 1 komplet;**
- 7) Przygotowanie otworu drzwiowych pod montaż nowych drzwi szklanych (wzmocnienie otworu z zastosowaniem profili stalowych) – 1 kpl.;**
- 8) Montaż drzwi szklanych z futryną metalową o wym. 90/200 (drzwi z demontażu z zasobów Zamawiającego) – 1 kpl.;**
- 9) Ewentualnie uzupełnienie płytek gresowych i/lub paneli szarych w progu nowozamontowanych drzwi – 1 komplet;**
- 10) Montaż listwy progowej – 1 szt.;**
- 11) Obróbka gipsowo-tynkarska otworu drzwiowego po montażu drzwi – 1 kpl.;**
- 12) prace malarskie – pomalowanie dwustronnie (od wewnątrz i od zewnątrz pomieszczenia) ścianek pomiędzy pom. 1.52 a korytarzem – ok. 20 m²;**
- 13) inne nieprzewidziane prace towarzyszące/uzupełniające nie wymienione powyżej;**
- 14) odbiór i utylizacja odpadów budowlanych (z demontażu).**

UWAGA:

- 1) Z uwagi na realizację zamówienia w obiekcie czynnym, wszelkie prace budowlano-montażowe należy prowadzić poza godzinami pracy Zamawiającego (i/lub w weekend).**
- 2) Każdorazowo po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest sprzątać pomieszczenie i korytarz z zalegających odpadów budowlanych + zmycie podłóg.**

Schemat pomieszczenia:



III. WARUNKI UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:

- 1) Termin realizacji zamówienia: do 2 tygodni od dnia potwierdzenia otrzymania zamówienia od Zamawiającego.

UWAGA: Prace należy wykonać w dni wolne od pracy (sobota-niedziela) lub w tygodniu po godzinach pracy (po wcześniejszym uzgodnieniu) – w celu nie zakłócania pracy użytkowników budynku.

- 2) Termin gwarancji – minimum 24 miesiące
- 3) Termin płatności – 30 dni od dokonania odbioru końcowego oraz daty wpływu faktury.
- 4) Kary umowne: 300 zł brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w realizacji zamówienia.