

KOMUNIKAT O ZMIANIE TREŚCI OGŁOSZENIA O SPRZEDAŻY NIERUCHOMOŚCI W TRYBIE AUKCJI

Poczta Polska S.A. z siedzibą przy ul. Rodziny Hiszpańskich 8, 00-940 Warszawa oraz ORANGE POLSKA S.A. z siedzibą w Warszawie (02-326 Warszawa, Al. Jerozolimskie 160) informują o zmianie treści ogłoszenia o przetargu, którego przedmiotem jest :

prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działki ewidencyjne nr: 19/1 i 19/2 o łącznej powierzchni 0,1392 ha wraz z posadowionymi na nim naniesieniami, stanowiącymi odrębny od gruntu przedmiot współwłasności, w szczególności budynkami: biurowym o powierzchni zabudowy 246 m², biurowym o powierzchni zabudowy 439 m², transportu i łączności o powierzchni zabudowy 36 m², mieszkalnym o powierzchni zabudowy 163 m², położonej w mieście Olsztyn przy ul. 22 Stycznia 1, 1a, Seweryna Pieniężnego 19, objętej księgą wieczystą Nr OL1O/00014990/0 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Olsztynie, VI Wydział Ksiąg Wieczystych.

Zmianie ulegają terminy w punktach:

1. Aukcja odbędzie się w siedzibie Prowadzącego Postępowanie w Warszawie (00-940), przy ul. Rodziny Hiszpańskich 8 w dniu 28 kwietnia 2026 roku. Analiza dokumentów odbędzie się o godzinie 10.00 aukcja rozpocznie się o godzinie 12.00 w sali konferencyjnej nr 1 w siedzibie Prowadzącego Postępowanie.
2. Wadium wnoszone w pieniądzu powinno być wpłacone nie później niż do dnia 24 kwietnia 2026 r. przy czym jako termin wpłaty rozumiany jest termin uznania rachunku bankowego Prowadzącego Postępowanie, co będzie sprawdzane przed wywołaniem Aukcji przez Prowadzącego Postępowanie.
3. Nieruchomość można oglądać po uprzednim uzgodnieniu telefonicznym; kontakt: Wioleta Czarnecka (OPL), tel. +48 501 500 227, e-mail: Wioleta.Czarnecka@orange.com, kontakt Leszek Chabrowski (PP) tel. 502-018-477, e-mail: leszek.chabrowski@poczta-polska.pl w dni robocze w godzinach pomiędzy 8.00-16.00, począwszy od dnia publikacji ogłoszenia do dnia 8 kwietnia 2026 roku.
4. Oferent zobowiązany jest do złożenia w oryginale dokumentów lub notarialnie uwierzytelnionych odpisów dokumentów wskazanych w §3 ust. 1 Regulaminu, w siedzibie Prowadzącego Postępowanie w terminie do dnia 10 kwietnia 2026 roku.
6. Oferent jest zobowiązany do zapoznania się ze stanem fizycznym i prawnym sprzedawanej Nieruchomości oraz do złożenia, w przypadku przystąpienia do aukcji, pisemnego oświadczenia o zapoznaniu się ze stanem fizycznym i prawnym Nieruchomości, w tym dokumentami, rzutami i projektami opublikowanymi w VDR, do której dostęp zapewniony będzie Oferentowi po uprzednim podpisaniu oświadczenia o zachowaniu poufności zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik 1 do ogłoszenia i przesłaniu na go na adres: Wioleta.Czarnecka@orange.com, począwszy od dnia publikacji ogłoszenia do dnia 10 kwietnia 2026 roku.
7. Oferent zobowiązany jest do złożenia oświadczenia, iż w przypadku zamknięcia aukcji i wyboru jego oferty, a następnie niewyrażenia odpowiedniej zgody korporacyjnej, nie będzie wnosił żadnych roszczeń do Sprzedawcy - związanych z nie zawarciem umowy sprzedaży w terminie do dnia 10 kwietnia 2026 roku.