

**OGŁOSZENIE
STAROSTY PUCKIEGO
z dnia 09.10.2026 r.**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w formie darowizny z zasobu Skarbu Państwa

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 399 ze zm.) oraz Zarządzenia Starosty Puckiego nr 110/2026 z dnia 05.10.2026 r. w sprawie wyznaczenia do zbycia w drodze darowizny nieruchomości gruntowych stanowiących własność Skarbu Państwa na rzecz Powiatu Puckiego.

STAROSTA PUCKI ogłasza, co następuje:

Z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczają się do zbycia w formie darowizny, na rzecz Powiatu Puckiego, niżej wymienione nieruchomości:

Opis nieruchomości	Księga wieczysta	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości
Działka nr 7/3 o pow. 0,06 ha	GD2W/00001002/5	Obręb Krokowa, gmina Krokowa	Część działki nr 7/3 zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla wsi Krokowa, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Krokowa nr LXVII/624/2023 z dnia 11.05.2023 r., znajduje się na terenie oznaczonym w częściach symbolami 1.99-KDW z przezn.: „tereny dróg klasy W–wewnętrzna”, 1.96-MN i 1.97-MN z przezn.: „tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej”, dla pozostałej części działki brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotowa działka jest zajęta przez pas drogi powiatowej nr 1524G.	Wartość odtworzeniowa przedmiotu wyceny: 109.000,00 zł (słownie: sto dziewięć tysięcy złotych 00/100) + podatek VAT w obowiązującej wysokości
Działka nr 31/10 o pow. 1,12 ha			Część działki nr 31/10 zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla wsi Krokowa, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Krokowa nr LXVII/624/2023 z dnia 11.05.2023 r., znajduje się na terenie oznaczonym w częściach symbolami 1.100-KDL z przezn.: „tereny dróg klasy L–lokalna”, 1.99-KDW z przezn.: „tereny dróg klasy W–wewnętrzna”, oraz 1.96-MN i 1.97-MN z przezn.: „tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej”, dla pozostałej części działki brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotowa działka jest zajęta przez pas drogi powiatowej nr 1524G.	Wartość odtworzeniowa przedmiotu wyceny: 1.265.000,00 zł (słownie: jeden milion dwieście sześćdziesiąt pięć tysięcy złotych 00/100) + podatek VAT w obowiązującej wysokości
Działka nr 30/3 o pow. 0,04 ha			Dla działek nr 30/3, nr 32/1 oraz nr 32/3 brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotowe działki są zajęte przez pas drogi powiatowej nr 1524G.	Wartość odtworzeniowa przedmiotu wyceny: 11.000,00 zł (słownie: jedenaście tysięcy złotych 00/100) + podatek VAT w obowiązującej wysokości
Działka nr 32/1 o pow. 0,23 ha				Wartość odtworzeniowa przedmiotu wyceny: 130.000,00 zł (słownie: sto trzydzieści tysięcy złotych 00/100) + podatek VAT w obowiązującej wysokości
Działka nr 32/3 o pow. 0,01 ha				Wartość odtworzeniowa przedmiotu wyceny: 18.000,00 zł (słownie: osiemnaście tysięcy złotych 00/100) + podatek VAT w obowiązującej wysokości

Cel darowizny: Właściwe zarządzanie i utrzymanie drogi, a także na prowadzenie niezbędnych inwestycji związanych z modernizacją i poprawą bezpieczeństwa na drodze. Szczegółowe warunki darowizny określone zostaną w protokole uzgodnień.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Pucku przy ul. Orzeszkowej 5.

Bliższych informacji o przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Pucku przy ul. Orzeszkowej 5 oraz pod nr tel. (58) 673-41-92.

Starosta Pucki

Wywieszono na tablicy ogłoszeń, dnia

dr Jarosław Białk

Zdjęto z tablicy ogłoszeń, dnia